แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๑๑๓	โฉนด	๒๖๕๗๗	๐	๐	๒๒.๐๐	๑	-	๒,๒๕๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๒.๐๐		๔๙,๕๐๐
๓๑๑๔	๐	๐	๐	๐					
๓๑๑๕	โฉนด	๗๖๒๔๐	๐	๐	๙๔.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๓๒.๐๐		๖๔,๐๐๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๑๑๖	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๖๒.๐๐		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๑๑๗	โฉนด	๓๙๕๐๕	๐	๒	๒๑.๐๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๒๑.๐๐		๑,๑๐๕,๐๐๐
๓๑๑๘	โฉนด	๗๕๐๐๗	๑	๑	๙๒.๗๐	๑	-	๕๗๕.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕๙๒.๗๐		๓๔๐,๘๐๓
๓๑๑๙	โฉนด	๗๕๐๐๖	๐	๓	๒๐.๔๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	๓๒๐.๔๐		๒๕๖,๓๒๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๑๒๐	๐	๐	๐	๐	-	๐	-	-	-
						๐	-		-
						๐	-		-
						๐	-		-
๓๑๒๑	๐	๐	๐	๐	-	๐	-	-	-
						๐	-		-
						๐	-		-
						๐	-		-
๓๑๒๒	โฉนด	๒๗๑๑๓	๐	๐	๓๐.๗๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
					-	๒	-		-
					-	๓	๓๐.๗๐		๓๐๗,๐๐๐
					-	๔	-		-
	โฉนด	๒๒๓๖๒	๓	๐	๓๕.๐๐	๑	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๑๑๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๑๐	-	๔๙,๕๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๙,๕๐๐	-	๔๙,๕๐๐	๐.๓
					๐.๐๐				๐						-
					๐.๐๐								#REF!		-
					๐.๐๐										-
					๐.๐๐										-
๓๑๑๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๑,๐๔๘,๙๖๐	-	-	-	-
			๒	๑๒๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๐๙๔,๔๐๐			๙๘๔,๙๖๐		๘๙๙,๒๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๘๙๙,๒๐๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๑๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๔๖๑,๗๐๐	-	-	-	-
			๒	๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕๑๓,๐๐๐			๔๖๑,๗๐๐		๓๙๑,๕๐๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๓๙๑,๕๐๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๑๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐		-	๐	๐	-		-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๑๐๕,๐๐๐	-	๑,๑๐๕,๐๐๐	๐.๓๐
๓๑๑๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-		-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๔๐,๘๐๓	-	๓๔๐,๘๐๓	๐.๓๐
๓๑๑๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๑	๑๒	๒,๑๖๖,๙๑๒	๒,๔๒๓,๒๓๒	-	-	-	-
			๒	๒๘๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๔๖๒,๔๐๐					๒,๐๙๓,๗๖๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๒,๐๙๓,๗๖๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๒๐	๐	๐	๐	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๐	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๐	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๐	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๑๒๑	๐	๐	๐	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๐	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๐	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๐	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๑๒๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๕	๕	-	๗๑๓,๑๒๕	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๕๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔๒๗,๕๐๐			๔๐๖,๑๒๕		๖๕๑,๓๗๕	-	๖๕๑,๓๗๕	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
			๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๑๒๓						๒	-	๔,๓๕๐.๐๐	-
						๓	๑๒.๕๐		๕๔,๓๗๕
						๔	-		-
๓๑๒๔	โฉนด	๒๗๑๑๓	๐	๐	๓๐.๗๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๓๐.๗๐		๓๐๗,๐๐๐
						๔	-		-
๓๑๒๕	โฉนด	๒๒๓๖๒	๓	๐	๓๕.๐๐	๑	-	๔,๓๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๒.๕๐		๕๔,๓๗๕
						๔	-		-
๓๑๒๖	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑,๒๑๐.๐๐		-
						๓	๑๒.๕๐		-
						๔	-		-
๓๑๒๗	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑,๑๙๕.๐๐		-
						๓	๑๕.๐๐		-
						๔	-		-
๓๑๒๘	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๕.๐๐		-
						๔	๑,๑๙๐.๐๐		-
๓๑๒๙	โฉนด	๓๘	๐	๐	๔๙.๔๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๙.๔๐		๔๙๔,๐๐๐
๓๑๓๐	โฉนด	๔๗๕	๐	๐	๔๖.๘๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๒๒.๓๐		๒๒๓,๐๐๐
						๓	๒๔.๕๐		๒๔๕,๐๐๐
						๔	-		-
๓๑๓๑	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๑๘.๘๐		-
						๓	๓.๕๐		-
						๔	-		-
๓๑๓๒	โฉนด	๕๒๖๔๕	๐	๒	๒๗.๐๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-
						๒	๒๒๗.๐๐		๓๔๐,๕๐๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๑๓๓	โฉนด	๔๐๘๑๐	๒	๓	๙๓.๐๐	๑	๑,๑๙๓.๐๐	๑,๕๐๐.๐๐	๑,๗๘๙,๕๐๐
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๑๒๓	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ตึก	๒	-	๐.๐๐	๒,๕๕๐	-	๕	๕	-	๑๗๕,๕๐๐	-	-	-	-
			๓	๕๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๒๗,๕๐๐			๑๒๑,๑๒๕		๑๗๐,๗๕๐	-	๑๗๐,๗๕๐	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๒๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๕	๕	-	๗๑๓,๑๒๕	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๕๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔๒๗,๕๐๐			๔๐๖,๑๒๕		๖๕๑,๓๗๕	-	๖๕๑,๓๗๕	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๒๕	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๒,๕๕๐	-	๕	๕	-	๑๗๕,๕๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๕๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๒๗,๕๐๐			๑๒๑,๑๒๕		๑๗๐,๗๕๐	-	๑๗๐,๗๕๐	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๒๖	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๒,๕๕๐	-	๕	๕	-	๑๒๑,๑๒๕	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๕๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๒๗,๕๐๐			๑๒๑,๑๒๕		๑๑๖,๓๗๕	-	๑๑๖,๓๗๕	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๒๗	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๒,๕๕๐	-	๕	๕	-	๑๔๕,๓๕๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๕๓,๐๐๐			๑๔๕,๓๕๐		๑๔๗,๐๐๐	-	๑๔๗,๐๐๐	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๒๘	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๕	๕	-	๑๖๒,๔๕๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๗๑,๐๐๐			๑๖๒,๔๕๐		๑๓๗,๗๕๐	-	๑๓๗,๗๕๐	๐.๓๐
			๔	-	๑๐๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๒๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๑๐	-	๔๙๔,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๙๔,๐๐๐	-	๔๙๔,๐๐๐	๐.๓๐
๓๑๓๐	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๑๕	๖๕	-	๑,๐๓๐,๕๒๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		๒๒๓,๐๐๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๒๒๓,๐๐๐	-
			๓	๑๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๐๗,๒๐๐			๕๖๒,๕๒๐		๗๔๒,๓๕๐	-	๗๔๒,๓๕๐	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๓๑	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๑๕	๖๕	-	๒๔๑,๐๘๐	-	-	-	-
			๒	๕๖.๐๐	๖๖.๖๗		๔๕๙,๒๐๐			๑๖๐,๗๒๐		๑๔๒,๑๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑๔๒,๑๐๐	-
			๓	๒๘.๐๐	๓๓.๓๓		๒๒๙,๖๐๐			๘๐,๓๖๐		๗๑,๐๕๐	-	๗๑,๐๕๐	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๓๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๓	๓๖	-	๑,๓๙๑,๑๒๔	-	-	-	-
			๒	๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๔๑,๖๐๐			๑,๐๕๐,๖๒๔		๑,๒๓๑,๓๘๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๒๓๑,๓๘๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๓๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๑๐	-	-	๑,๗๘๙,๕๐๐	-	๑,๗๘๙,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๑๓๓						๓	-	๓,๕๐๐.๐๐	-	๓๑๓๓	-	๐	๓	-	๐.๐๐		-	๐	๑๐	-	-	-	-	-	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	๐.๓๐
๓๑๓๔	โฉนด	๔๐๗๖๓	๐	๓	๓๕.๙๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๓๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๐๐๗,๗๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	๐.๓๐
						๔	๓๓๕.๙๐		๑,๐๐๗,๗๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-	๑,๐๐๗,๗๐๐	-	๑,๐๐๗,๗๐๐	๐.๓๐
๓๑๓๕	โฉนด	๗๓๔๐๕	๐	๒	-	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๓๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
						๔	๒๐๐.๐๐		๖๐๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๐๐,๐๐๐	-	๖๐๐,๐๐๐	๐.๓๐
๓๑๓๖	โฉนด	๗๓๔๐๔	๐	๒	-	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๓๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
						๔	๒๐๐.๐๐		๖๐๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๐๐,๐๐๐	-	๖๐๐,๐๐๐	๐.๓๐
๓๑๓๗	โฉนด	๗๓๔๐๓	๐	๑	๗๑.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๑๓๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๑๙,๗๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
						๔	๑๗๑.๐๐		๑๑๙,๗๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๑๙,๗๐๐	-	๑๑๙,๗๐๐	๐.๓๐
๓๑๓๘	โฉนด	๗๓๔๐๒	๑	๓	๕๖.๑๐	๑	-	๒,๖๐๐.๐๐	-	๓๑๓๘	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๒๖	๘๕	-	๒,๑๘๗,๖๒๐	-	-	-	-
						๒	๗๕๖.๑๐		๑,๙๖๕,๘๖๐				๒	๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๗๘,๔๐๐			๒๒๑,๗๖๐		๒,๑๗๔,๖๖๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๒,๑๗๔,๖๖๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๓๙	โฉนด	๗๓๔๐๑	๐	๑	๒๘.๙๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๓๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๘	๘	-	๑,๐๒๒,๐๖๘	-	-	-	-
						๒	๑๒๐.๙๐		๖๐๔,๕๐๐				๒	๑๖.๐๐	๓๓.๓๓		๑๓๖,๘๐๐			๑๒๕,๘๕๖		๗๑๑,๒๒๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๗๑๑,๒๒๐	-
						๓	๘.๐๐		๔๐,๐๐๐				๓	๓๒.๐๐	๖๖.๖๗		๒๗๓,๖๐๐			๒๕๑,๗๑๒		๒๕๓,๔๔๐	-	๒๕๓,๔๔๐	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๔๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๑๔๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๘	๘	-	๓๗๗,๕๖๘	-	-	-	-
						๒	๔.๐๐	-	-				๒	๑๖.๐๐	๓๓.๓๓		๑๓๖,๘๐๐			๑๒๕,๘๕๖		๑๐๖,๗๒๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑๐๖,๗๒๐	-
						๓	๘.๐๐		-				๓	๓๒.๐๐	๖๖.๖๗		๒๗๓,๖๐๐			๒๕๑,๗๑๒		๒๑๓,๔๔๐	-	๒๑๓,๔๔๐	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๔๑	โฉนด	๒๖๖๑๕	๐	๐	๕๒.๐๐	๑	-	๑,๒๕๐.๐๐	-	๓๑๔๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
						๔	๕๒.๐๐		๖๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๕,๐๐๐	-	๖๕,๐๐๐	๐.๓๐
๓๑๔๒	นส.๓ ก	๑๙๘๓	๐	๒	๑๒.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๔๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๖,๒๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๑๒.๐๐		๑,๔๘๔,๐๐๐				๒	๑,๑๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙,๕๗๖,๐๐๐			๔,๗๘๘,๐๐๐		๕,๕๔๔,๐๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๕,๕๔๔,๐๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๔๓	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๑๔๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๑๗๙,๕๕๐	-	-	-	-
						๒	๑๕๖.๐๐	-	-				๒	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๕๙,๑๐๐			๑๗๙,๕๕๐		๑๕๒,๒๕๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๑๕๒,๒๕๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐					-		-	-	-	๐.๓๐

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	๐.๓๐
๓๑๔๔	นส.๓ ก	๑๑๓๐	๐	๒	๗๐.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๔๔	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๒,๕๗๔,๐๐๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	๒๗๐.๐๐		๑,๘๙๐,๐๐๐				๓	๑๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๓๖๘,๐๐๐			๖๘๔,๐๐๐		๓,๑๐๖,๐๐๐	-	๓,๑๐๖,๐๐๐	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๔๕	โฉนด	๓๔๗๖	๐	๑	๖๔.๘๐	๑	-	๑๐,๕๐๐.๐๐	-	๓๑๔๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๗๓๐,๔๐๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	๑๖๔.๘๐		๑,๗๓๐,๔๐๐				๓	-	๐.๐๐		-			-		๑,๗๓๐,๔๐๐	-	๑,๗๓๐,๔๐๐	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๔๖	โฉนด	๓๓๑๐	๐	๑	๖๒.๒๐	๑	-	๑๐,๕๐๐.๐๐	-	๓๑๔๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๗๐๓,๑๐๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	๑๖๒.๒๐		๑,๗๐๓,๑๐๐				๓	-	๐.๐๐		-			-		๑,๗๐๓,๑๐๐	-	๑,๗๐๓,๑๐๐	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๔๗	โฉนด	๓๓๐๙	๑	๐	๒๘.๗๐	๑	-	๑๐,๕๐๐.๐๐	-	๓๑๔๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔,๕๐๑,๓๕๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	๔๒๘.๗๐		๔,๕๐๑,๓๕๐				๓	-	๐.๐๐		-			-		๔,๕๐๑,๓๕๐	-	๔,๕๐๑,๓๕๐	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๔๘	นส.๓ ก	๒๘๐๘	๗	๒	๔๐.๐๐	๑	๒,๙๗๒.๐๐	๑,๒๐๐.๐๐	๓,๕๙๐,๔๐๐	๓๑๔๘	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๒,๓๕๕,๘๔๐	๓,๕๙๐,๔๐๐	-	๓,๕๙๐,๔๐๐	-
						๒	๔๘.๐๐		๕๗,๖๐๐				๒	๓๘๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๒๘๓,๒๐๐			๒,๒๙๘,๒๔๐		๒,๐๐๖,๔๐๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๒,๐๐๖,๔๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๔๙	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๑๔๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๑,๑๔๙,๑๒๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	๒๔.๐๐		-				๓	๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๔๑,๖๐๐			๑,๑๔๙,๑๒๐		๙๗๔,๔๐๐	-	๙๗๔,๔๐๐	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๕๐	โฉนด	๕๖๕	๐	๑	๓๑.๑๐	๑	-	๕,๒๕๐.๐๐	-	๓๑๕๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๒,๔๘๓,๗๗๕	-	#REF!	-	-
						๒	๑๐๖.๑๐		๕๕๗,๐๒๕				๒	๒๐๐.๐๐	๖๖.๖๗		๑,๗๑๐,๐๐๐			๑,๑๙๗,๐๐๐		๑,๕๗๒,๐๒๕	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๕๗๒,๐๒๕	-
						๓	๒๕.๐๐		๑๓๑,๒๕๐				๓	๑๐๐.๐๐	๓๓.๓๓		๘๕๕,๐๐๐			๕๙๘,๕๐๐		๖๓๘,๗๕๐	#REF!	๖๓๘,๗๕๐	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	#REF!	-	๐.๓๐
๓๑๕๑	โฉนด	๔๐๒๗๗	๐	๐	๒๘.๖๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๕๑	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๒,๗๔๐,๙๐๐	-	#REF!	-	-
						๒	๐.๐๐		๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๐	-	-	-
						๓	๒๘.๖๐		๒๘๖,๐๐๐				๓	๔๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๕๐๗,๐๐๐			๒,๔๕๔,๙๐๐		๒,๕๒๐,๔๐๐	#REF!	๒,๕๒๐,๔๐๐	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	#REF!	-	๐.๓๐
๓๑๕๒	นส.๓ ก	๓๘๘๖	๐	๑	๑.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๕๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๘	๔๖	-	๓,๑๘๓,๕๐๐	-	#REF!	-	-
						๒	๒๕.๐๐		๑๗๕,๐๐๐				๒	๑๐๐.๐๐	๒๐.๐๐		๘๕๕,๐๐๐			๔๖๑,๗๐๐		๕๖๖,๕๐๐	-	๕๖๖,๕๐๐	-
						๓	๑๐๐.๐๐		๗๐๐,๐๐๐				๓	๔๐๐.๐๐	๘๐.๐๐		๓,๔๒๐,๐๐๐			๑,๘๔๖,๘๐๐		๒,๒๖๖,๐๐๐	#REF!	๒,๒๖๖,๐๐๐	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	#REF!	-	๐.๓๐
๓๑๕๓	โฉนด	๗๕๐๓	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	-	๓๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๕๓	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๑,๙๗๖,๓๒๐	-	-	-	-
						๒	๑๑.๔๓		๓๔๒,๘๕๗				๒	๑๖๐.๐๐	๗๑.๔๓		๑,๓๓๖,๐๐๐			๑,๐๖๘,๘๐๐		๑,๓๑๕,๖๕๗	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๓๑๕,๖๕๗	-
						๓	๔.๕๗		๑๓๗,๑๔๓				๓	๖๔.๐๐	๒๘.๕๗		๕๓๔,๕๐๐			๔๒๗,๕๒๐		๕๒๖,๒๖๓	-	๕๒๖,๒๖๓	๐.๓๐
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๑๕๔	โฉนด	๗๔๒๙	๐	๐	๔.๘๐	๑	-	๓๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๔.๘๐		๑๔๔,๐๐๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๑๕๕	โฉนด	๗๕๐๔	๐	๐	๑๘.๐๐	๑	-	๓๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑๓.๔๓		๔๐๒,๘๕๗
						๓	๔.๕๗		๑๓๗,๑๔๓
						๔	-		-
๓๑๕๖	โฉนด	๗๕๐๕	๐	๐	๑๗.๘๐	๑	-	๓๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑๓.๒๓		๓๙๖,๘๕๗
						๓	๔.๕๗		๑๓๗,๑๔๓
						๔	-		-
๓๑๕๗	โฉนด	๙๘๐๕	๑	๐	-	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๐๐.๐๐		๑,๒๐๐,๐๐๐
๓๑๕๘	โฉนด	๔๔๗๘๒	๑	๐	-	๑	-	๒,๖๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๐๐.๐๐		๑,๐๔๐,๐๐๐
๓๑๕๙	โฉนด	๙๘๐๓	๑	๐	-	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๐๐.๐๐		๑,๒๐๐,๐๐๐
๓๑๖๐	โฉนด	๙๘๐๔	๑	๐	-	๑	-	๓,๐๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๐๐.๐๐		๑,๒๒๐,๐๐๐
๓๑๖๑	โฉนด	๙๘๐๖	๑	๐	-	๑	-	๓,๐๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๐๐.๐๐		๑,๒๒๐,๐๐๐
๓๑๖๒	โฉนด	๙๘๐๗	๑	๐	-	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๐๐.๐๐		๑,๒๐๐,๐๐๐
๓๑๖๓	โฉนด	๙๘๐๘	๑	๐	-	๑	-	๓,๐๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๐๐.๐๐		๑,๒๒๐,๐๐๐
	โฉนด	๙๘๐๙	๑	๐	-	๑	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๑๕๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๔๔,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		๑๔๔,๐๐๐	-	๑๔๔,๐๐๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๕๕	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๒,๐๗๒,๑๖๐	-	-	-	-
			๒	๑๖๐.๐๐	๗๑.๔๓		๑,๓๖๘,๐๐๐			๑,๐๙๔,๔๐๐		๑,๓๗๕,๖๕๗	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๓๗๕,๖๕๗	-
			๓	๖๔.๐๐	๒๘.๕๗		๕๔๗,๒๐๐			๔๓๗,๗๖๐		๕๒๖,๒๖๓	-	๕๒๖,๒๖๓	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๕๖	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๒,๐๖๖,๑๖๐	-	-	-	-
			๒	๑๖๐.๐๐	๗๑.๔๓		๑,๓๖๘,๐๐๐			๑,๐๙๔,๔๐๐		๑,๓๖๙,๖๕๗	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๓๖๙,๖๕๗	-
			๓	๖๔.๐๐	๒๘.๕๗		๕๔๗,๒๐๐			๔๓๗,๗๖๐		๖๒๓,๕๔๓	-	๖๒๓,๕๔๓	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
๓๑๕๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๒๐๐,๐๐๐	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	๐.๓๐
๓๑๕๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๐๔๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๐๔๐,๐๐๐	-	๑,๐๔๐,๐๐๐	๐.๓๐
๓๑๕๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๒๐๐,๐๐๐	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	๐.๓๐
๓๑๖๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๒๒๐,๐๐๐	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	๐.๓
๓๑๖๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๒๒๐,๐๐๐	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	๐.๓
๓๑๖๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๒๐๐,๐๐๐	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	๐.๓
๓๑๖๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๒๒๐,๐๐๐	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	๐.๓
			๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๑๖๔						๒	-	๒,๖๐๐.๐๐	-
						๓	-		-
						๔	๔๐๐.๐๐		๑,๐๔๐,๐๐๐
๓๑๖๕	โฉนด	๙๘๐๒	๑	๐	-	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๐๐.๐๐		๑,๔๐๐,๐๐๐
๓๑๖๖	โฉนด	๑๘๙	๐	๑	๘๘.๕๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๘๘.๕๐		๑,๘๘๕,๐๐๐
						๔	-		-
๓๑๖๗	โฉนด	๒๑๓๐๒	๐	๐	๓๔.๐๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑๔.๙๑		๑๔๙,๑๔๓
						๓	๑๙.๐๙		๑๙๐,๘๕๗
						๔	-		-
๓๑๖๘	โฉนด	๔๔๖๓๔	๐	๐	๘๓.๔๐	๑	-	๔,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๘๓.๔๐		๓๓๓,๖๐๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๑๖๙	โฉนด	๗๓๗๓๓	๑	๓	๐.๗๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๗๐๐.๗๐		๑,๗๕๑,๗๕๐
๓๑๗๐	โฉนด	๔๕๓๒	๐	๐	๘๘.๗๐	๑	-	๖,๗๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๘๘.๗๐		๕๙๘,๗๒๕
๓๑๗๑	โฉนด	๒๘๙๑	๔	๑	๘๐.๙๐	๑	-	๕,๒๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑,๗๘๐.๙๐		๙,๓๔๙,๗๒๕
๓๑๗๒	โฉนด	๗๑๗๑	๐	๐	๑๖.๒๐	๑	-	๘,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑๖.๒๐		๑๒๙,๖๐๐
						๓	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
๓๑๖๔	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๑๖๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	-	๐.๐๐		-			-
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๑๖๖	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๓๐๐	-	๗	๒๕	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	๕๗๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔,๒๐๔,๘๐๐			๓,๑๕๓,๖๐๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๑๖๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๕	๕	-
			๒	๑,๓๓๖.๐๐	๗๑.๕๓		๑๑,๔๒๒,๘๐๐			๑๐,๘๕๑,๖๖๐
			๓	๕๓๔.๔๐	๒๘.๕๗		๔,๕๖๙,๑๒๐			๔,๓๔๐,๖๖๔
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๑๖๘	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๗	๗	-
			๒	๒๕๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๑๘๘,๘๐๐			๒,๐๓๕,๕๘๔
			๓	-	๐.๐๐		-			-
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๑๖๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๑๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	-	๐.๐๐		-			-
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๑๗๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	-	๐.๐๐		-			-
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๑๗๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	-	๐.๐๐		-			-
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๑๗๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-
			๒	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๓๖,๔๐๐			๑,๑๔๙,๑๒๐
			๓	-	๐.๐๐		-			-

รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
๑,๐๔๐,๐๐๐	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๑,๐๔๐,๐๐๐	-	๑,๐๔๐,๐๐๐	๐.๓
๑,๔๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๑,๔๐๐,๐๐๐	-	๑,๔๐๐,๐๐๐	๐.๓
๕,๐๓๘,๖๐๐	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๔,๙๐๙,๐๐๐	-	๔,๙๐๙,๐๐๐	๐.๓
	-	-	-	๐.๓
๑๕,๕๗๒,๓๒๔	-	-	-	-
	๙,๓๕๐,๘๔๓	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๙,๓๕๐,๘๔๓	-
	๓,๘๗๑,๕๓๗	-	๓,๘๗๑,๕๓๗	๐.๓
	-	-	-	-
๒,๓๖๙,๑๘๔	-	-	-	-
	๒,๐๕๙,๖๘๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๒,๐๕๙,๖๘๐	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
๑,๗๕๑,๗๕๐	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๑,๗๕๑,๗๕๐	-	๑,๗๕๑,๗๕๐	๐.๓
๕๙๘,๗๒๕	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๕๙๘,๗๒๕	-	๕๙๘,๗๒๕	-
๙,๓๔๙,๗๒๕	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๙,๓๔๙,๗๒๕	-	๙,๓๔๙,๗๒๕	๐.๓
๑,๒๗๘,๗๒๐	-	-	-	๐
	๑,๑๐๔,๐๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๑๐๔,๐๐๐	-
	-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
๓๑๗๓	โฉนด	๔๖๒๑	๐	๐	๙.๕๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๗๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๔๒,๕๐๐	-	-	-	-	
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๔	๙.๕๐		๑๔๒,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๔๒,๕๐๐	-	๑๔๒,๕๐๐	๐.๓
๓๑๗๔	โฉนด	๔๖๒๒	๐	๐	๙.๓๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๗๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๓๙,๕๐๐	-	-	-	-	
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๔	๙.๓๐		๑๓๙,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๓๙,๕๐๐	-	๑๓๙,๕๐๐	๐.๓
๓๑๗๕	โฉนด	๔๖๒๓	๐	๐	๙.๒๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๗๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๓๘,๐๐๐	-	-	-	-	
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๔	๙.๒๐		๑๓๘,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๓๘,๐๐๐	-	๑๓๘,๐๐๐	๐.๓
๓๑๗๖	โฉนด	๔๖๒๔	๐	๐	๙.๑๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๗๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๓๖,๕๐๐	-	-	-	-	
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๔	๙.๑๐		๑๓๖,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๓๖,๕๐๐	-	๑๓๖,๕๐๐	๐.๓
๓๑๗๗	โฉนด	๔๖๒๕	๐	๐	๙.๑๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๗๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๓๖,๕๐๐	-	-	-	-	
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๔	๙.๑๐		๑๓๖,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๓๖,๕๐๐	-	๑๓๖,๕๐๐	๐.๓
๓๑๗๘	โฉนด	๔๖๒๖	๐	๐	๘.๙๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๗๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๓๓,๕๐๐	-	-	-	-	
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๔	๘.๙๐		๑๓๓,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๓๓,๕๐๐	-	๑๓๓,๕๐๐	๐.๓
๓๑๗๙	โฉนด	๔๖๒๗	๐	๐	๘.๙๐	๑	-	๙,๗๕๐.๐๐	-	๓๑๗๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘๖,๗๗๕	-	-	-	-	
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๔	๘.๙๐		๘๖,๗๗๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๖,๗๗๕	-	๘๖,๗๗๕	๐.๓
๓๑๘๐	โฉนด	๔๖๒๘	๐	๐	๗.๖๐	๑	-	๙,๗๕๐.๐๐	-	๓๑๘๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๔,๑๐๐	-	-	-	-	
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๔	๗.๖๐		๗๔,๑๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๔,๑๐๐	-	๗๔,๑๐๐	๐.๓
๓๑๘๑	โฉนด	๔๖๒๙	๐	๐	๘.๕๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๘๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๒๗,๕๐๐	-	-	-	-	
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๔	๘.๕๐		๑๒๗,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๒๗,๕๐๐	-	๑๒๗,๕๐๐	๐.๓
๓๑๘๒	โฉนด	๓๘๐๗	๐	๐	๘๘.๙๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๘๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๓๓๓,๕๐๐	-	-	-	-	
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	
						๔	๘๘.๙๐		๑,๓๓๓,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๓๓๓,๕๐๐	-	๑,๓๓๓,๕๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๑๘๓	โฉนด	๔๑๖๒	๐	๒	๔๕.๓๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๘๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๗๑๗,๑๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๔๕.๓๐		๑,๗๑๗,๑๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๗๑๗,๑๐๐	-	๑,๗๑๗,๑๐๐	๐.๓
๓๑๘๔	โฉนด	๘๖๔๑๖	๐	๐	๕๑.๕๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๑๘๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๐,๙๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๑.๕๐		๓๐,๙๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๐,๙๐๐	-	๓๐,๙๐๐	๐.๓
สว	โฉนด	๖๕๗๗๒	๓๖	๑	๘๘.๔๐	๑	-	๖๗๕.๐๐	-	๓๑๘๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙,๘๔๗,๑๗๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๔,๕๘๘.๔๐		๙,๘๔๗,๑๗๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๙,๘๔๗,๑๗๐	-	๙,๘๔๗,๑๗๐	๐.๓
๓๑๘๖	โฉนด	๔๔๐๖	๐	๑	๘๐.๖๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๑๘๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๘๐๖,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๘๐.๖๐		๑,๘๐๖,๐๐๐				๓	-	๐.๐๐		-			-		๑,๘๐๖,๐๐๐	-	๑,๘๐๖,๐๐๐	๐.๐๒
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๑๘๗	โฉนด	๔๒๓๓	๐	๑	๓๒.๓๐	๑	-	๘,๗๕๐.๐๐	-	๓๑๘๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๙	๒๘	-	๓,๘๑๗,๐๑๗	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๓๒.๓๐		๑,๑๕๗,๖๒๕				๓	๔๓๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๖๕๙,๓๗๒			๒,๖๕๙,๓๗๒		๓,๔๑๒,๖๖๕	-	๓,๔๑๒,๖๖๕	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๑๘๘	โฉนด	๑๒๑๖	๐	๓	๒.๓๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๑๘๘	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๙	๒๘	-	๑,๗๗๒,๙๒๘	-	-	-	-
						๒	๓๐๒.๓๐		๔๕๓,๔๕๐				๒	๒๘๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๔๖๒,๔๐๐			๑,๗๗๒,๙๒๘		๑,๙๕๖,๘๑๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๙๕๖,๘๑๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๑๘๙	โฉนด	๓๔๒	๑	๓	๙.๒๐	๑	-	๓,๐๕๐.๐๐	-	๓๑๘๙	โรงงาน	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๖,๒๐๐	-	๑๙	๒๘	-	๕๘,๓๕๙,๒๐๐	-	-	-	-
						๒	๓๐๙.๒๐		๙๔๓,๐๖๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๙๔๓,๐๖๐	-	๙๔๓,๐๖๐	-
						๓	๔๐๐.๐๐		๑,๒๒๐,๐๐๐				๓	๑๒,๘๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๙,๓๖๐,๐๐๐			๕๗,๑๓๙,๒๐๐		๗๘,๐๒๐,๐๐๐	-	๗๘,๐๒๐,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
๓๑๙๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๑๙๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๙	๒๘	-	๑๔,๑๘๓,๔๒๔	-	-	-	-
						๒	๗๒.๐๐		-				๒	๒,๓๐๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๙,๖๙๙,๒๐๐			๑๔,๑๘๓,๔๒๔		๑๒,๐๒๖,๘๘๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑๒,๐๒๖,๘๘๐	-
						๓	๒๓๗.๒๐		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๑๙๑	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๑๙๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๑,๓๘๕,๑๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๙.๐๐		-				๒	๑๑๖.๐๐	๖๔.๔๔		๙๙๑,๘๐๐			๘๙๒,๖๒๐		๗๕๖,๙๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๗๕๖,๙๐๐	-
						๓	๑๖.๐๐		-				๓	๖๔.๐๐	๓๕.๕๖		๕๔๗,๒๐๐			๔๙๒,๔๘๐		๔๑๗,๖๐๐	-	๔๑๗,๖๐๐	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๑๙๒	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๑๙๒	ศึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๑,๘๔๖,๘๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๖๐.๐๐		-				๓	๒๔๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๐๕๒,๐๐๐			๑,๘๔๖,๘๐๐		๑,๖๔๑,๖๐๐	-	๑,๖๔๑,๖๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
	โฉนด	๔๘๑๖๓	๐	๐	๒๙.๐๐	๑	-		-				๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๑๙๓						๒	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๓	-		-
						๔	๒๙.๐๐		๒๙,๐๐๐
๓๑๙๔	โฉนด	๖๒๖๗๒	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐
๓๑๙๕	โฉนด	๖๒๖๗๓	๐	๐	๗๐.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๗๐.๐๐		๗๐,๐๐๐
๓๑๙๖	โฉนด	๖๒๖๗๔	๐	๐	๖๘.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๘.๐๐		๖๘,๐๐๐
๓๑๙๗	โฉนด	๖๒๖๗๕	๐	๐	๖๖.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๖.๐๐		๖๖,๐๐๐
๓๑๙๘	โฉนด	๖๒๖๗๖	๐	๐	๗๖.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๗๖.๐๐		๗๖,๐๐๐
๓๑๙๙	โฉนด	๖๒๖๗๗	๐	๐	๗๓.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๗๓.๐๐		๗๓,๐๐๐
๓๒๐๐	โฉนด	๖๒๖๗๘	๐	๐	๗๐.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๗๐.๐๐		๗๐,๐๐๐
๓๒๐๑	โฉนด	๖๒๖๗๙	๐	๐	๖๗.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๗.๐๐		๖๗,๐๐๐
๓๒๐๒	โฉนด	๖๒๖๘๐	๐	๐	๘๐.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๘๐.๐๐		๘๐,๐๐๐
๓๒๐๓	โฉนด	๖๒๖๘๑	๐	๐	๗๘.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๑๙๓	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๙,๐๐๐	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๙,๐๐๐	-	๒๙,๐๐๐	๐.๓
๓๑๙๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๑๙๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๐,๐๐๐	-	๗๐,๐๐๐	๐.๓
๓๑๙๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๘,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๘,๐๐๐	-	๖๘,๐๐๐	๐.๓
๓๑๙๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๖,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๖,๐๐๐	-	๖๖,๐๐๐	๐.๓
๓๑๙๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๖,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๖,๐๐๐	-	๗๖,๐๐๐	๐.๓
๓๑๙๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๓,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๓,๐๐๐	-	๗๓,๐๐๐	๐.๓
๓๒๐๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๐,๐๐๐	-	๗๐,๐๐๐	๐.๓
๓๒๐๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๗,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๗,๐๐๐	-	๖๗,๐๐๐	๐.๓
๓๒๐๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๐,๐๐๐	-	๘๐,๐๐๐	๐.๓
๓๒๐๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๘,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๒๐๓						๓	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๐๓	-	๐	๓	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๘,๐๐๐	-	-	-	-
						๔	๗๘.๐๐		๗๘,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๘,๐๐๐	-	๗๘,๐๐๐	๐.๓
๓๒๐๔	โฉนด	๖๒๗๐๔	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๐๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๐๕	โฉนด	๖๒๗๐๕	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๐๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๐๖	โฉนด	๖๒๗๐๖	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๐๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๐๗	โฉนด	๖๒๗๐๗	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๐๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๐๘	โฉนด	๖๒๗๐๘	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๐๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๐๙	โฉนด	๖๒๗๐๙	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๐๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๑๐	โฉนด	๖๒๗๑๕	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๑๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๑๑	โฉนด	๖๒๗๑๔	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๑๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๑๒	โฉนด	๖๒๗๑๓	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๑๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๑๓	โฉนด	๖๒๗๑๒	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๑๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓		๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๑๔	โฉนด	๖๒๗๑๑	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๑๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๑๕	โฉนด	๖๒๗๑๐	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๑๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๑๖	โฉนด	๖๒๗๓๐	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๑๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๑๗	โฉนด	๖๒๗๒๙	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๑๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๑๘	โฉนด	๖๒๗๒๗	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๑๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๑๙	โฉนด	๖๒๗๒๘	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๑๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๐๐๐	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๒๐	โฉนด	๑๕๕	๐	๐	๒๖.๖๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๒๒๐	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๑๔	๖๐	-	๑,๒๔๘,๓๐๐	-	-	-	-
						๒	๔๕.๐๐		๖๗,๕๐๐				๒	๓๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๙๕๒,๐๐๐			๑,๑๘๐,๘๐๐		๑,๑๑๑,๕๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๑๑๑,๕๐๐	๐.๐๒
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๒๑	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๒๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๔	๑๘	-	๓,๙๒๖,๑๖๐	-	-	-	-
						๒	๓๕.๐๐		-				๒	๕๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔,๗๘๘,๐๐๐			๓,๙๒๖,๑๖๐		๓,๓๒๙,๒๐๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๓,๓๒๙,๒๐๐	๐.๐๒
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๒๒	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๒๒	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๑๔	๔๖	-	๑,๑๙๗,๕๐๔	-	-	-	-
						๒	๑๘.๐๐		-				๒	๒๘๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๒๑๗,๖๐๐			๑,๑๙๗,๕๐๔		๑,๑๒๗,๕๒๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๑๒๗,๕๒๐	๐.๐๒
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๒๓	โฉนด	๘๕๕๑๕	๐	๐	๘.๐๐	๑	-	๒๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๒๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๘.๐๐		๑๖๐,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๑๖๐,๐๐๐	-	๑๖๐,๐๐๐	๐.๐๒
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๒๒๔	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๔๓.๗๕		-
						๓	๘๗.๕๐		-
						๔	-		-
๓๒๒๕	โฉนด	๕๙๖	๐	๑	๑๑.๑๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๑๑.๑๐		๖๖๖,๖๐๐
๓๒๒๖	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๗๐.๐๐		-
						๔	-		-
๓๒๒๗	โฉนด	๖๒๑๐๒	๙	๐	๒.๑๐	๑	-	๙๒๕.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๓,๖๐๒.๑๐		๓,๓๓๑,๙๔๓
๓๒๒๘	โฉนด	๓๑๓๘	๐	๑	๙๖.๕๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๓๗.๕๐		๒๒๕,๐๐๐
						๓	๑๕๙.๐๐		๙๕๔,๐๐๐
						๔	-		-
๓๒๒๙	โฉนด	๓๓๔	๐	๐	๕.๕๐	๑	-	๓,๙๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕.๕๐		๒๑,๔๕๐
๓๒๓๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๗๐.๐๐		-
						๔	-		-
๓๒๓๑	โฉนด	๒๐๒๕๕	๑๕	๓	๙๗.๐๐	๑	๖,๓๙๗.๐๐	๕๗๕.๐๐	๓,๖๗๘,๒๗๕
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๒๓๒	โฉนด	๖๗๘๐๙	๐	๒	๖๔.๒๐	๑	๒๖๔.๒๐	๕๗๕.๐๐	๑๕๑,๙๑๕
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๒๓๓	นส.๓ ก	๔๕๐๙	๐	๐	๔๙.๐๐	๑	๔๙.๐๐	๕๐๐.๐๐	๒๔,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
	นส.๓ ก	๕๒๖๖	๐	๑	๕๐.๐๐	๑	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๒๒๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๕	๕	-	๔,๒๖๔,๓๑๓	-	-	-	-
			๒	๑๗๕.๐๐	๓๓.๓๓		๑,๔๙๖,๒๕๐			##########		๑,๒๐๕,๓๑๓	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๒๐๕,๓๑๓	๐.๐๒
			๓	๓๕๐.๐๐	๖๖.๖๗		๒,๙๙๒,๕๐๐			๒,๘๔๒,๘๗๕		๒,๔๑๐,๖๒๕	-	๒,๔๑๐,๖๒๕	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๒๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๖๖,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๖๖,๖๐๐	-	๖๖๖,๖๐๐	๐.๓
๓๒๒๖	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๑,๗๐๒,๔๐๐	-	-	-	๐
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๓๓๘,๐๐๐			๑,๘๗๐,๔๐๐		๑,๗๐๒,๔๐๐	-	๑,๗๐๒,๔๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๒๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓,๓๓๑,๙๔๓	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓,๓๓๑,๙๔๓	-	๓,๓๓๑,๙๔๓	๐.๓
๓๒๒๘	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๔,๒๒๔,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	๓๐๐.๐๐	๕๐.๐๐		๒,๕๖๕,๐๐๐			๑,๗๙๕,๕๐๐		๑,๗๔๗,๕๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๗๔๗,๕๐๐	๐.๐๒
			๓	๓๐๐.๐๐	๕๐.๐๐		๒,๕๖๕,๐๐๐			๑,๗๙๕,๕๐๐		๒,๔๗๖,๕๐๐	-	๒,๔๗๖,๕๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๒๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๑,๔๕๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๑,๔๕๐	-	๒๑,๔๕๐	๐.๓
๓๒๓๐	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๑,๗๐๒,๔๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๓๙๔,๐๐๐			๑๙,๑๕๒,๐๐๐		๑,๗๐๒,๔๐๐	-	๑,๗๐๒,๔๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๓๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๓,๖๗๘,๒๗๕	-	๓,๖๗๘,๒๗๕	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๓๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๕๑,๙๑๕	-	๑๕๑,๙๑๕	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๓๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๒๔,๕๐๐	-	๒๔,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๒๓๔						๒	๑๗๑.๐๐	๕๐๐.๐๐	๘๕,๕๐๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๒๓๕	โฉนด	๔๖๐๒๒	๒	๓	๕๒.๐๐	๑	-	๑๕๐.๐๐	-
						๒	๒๕๖.๐๐		๓๘,๔๐๐
						๓	-		-
						๔	๘๙๖.๐๐		๑๓๔,๔๐๐
๓๒๓๖	โฉนด	๗๙๖๔๐	๐	๒	๒๔.๐๐	๑	-	๑๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๒๔.๐๐		๓๓,๖๐๐
๓๒๓๗	โฉนด	๗๘๐๒๕	๑	๑	๔๗.๐๐	๑	-	๑,๘๕๐.๐๐	-
						๒	๔๑.๒๕		๗๖,๓๑๓
						๓	๑๕.๐๐		๒๗,๗๕๐
						๔	๔๙๐.๘๐		๙๐๗,๙๘๐
๓๒๓๘	โฉนด	๘๗๕๑๒	๐	๑	๙๙.๓๐	๑	-	๑๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๙๙.๓๐		๒๙,๘๙๕
๓๒๓๙	โฉนด	๑๙๗๖	๐	๐	๖๙.๒๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๖๙.๒๐		๔๑๕,๒๐๐
						๔	-		-
๓๒๔๐	โฉนด	๒๙๐๓	๐	๐	๔๙.๘๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๙.๘๐		๑๗๔,๓๐๐
๓๒๔๑	โฉนด	๙๑๙	๐	๐	๕๐.๘๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๕๐.๘๐		๕๐๘,๐๐๐
						๔	-		-
๓๒๔๒	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๕๖.๒๕		-
						๔	-		-
๓๒๔๓	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๑๒.๐๐		-
						๔	-		-
๓๒๔๔	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๒๓๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒	๕,๔๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐	๘,๕๕๐	๔๖,๗๘๕,๖๐๐	๒๐	๓๐	๓๒,๗๔๙,๙๒๐	๒๗,๘๕๕,๙๐๐	๒๗,๘๕๕,๙๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๒๗,๘๕๕,๙๐๐	๐.๐๒
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๓๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๘	๘	-	๕๔,๘๑๓,๔๔๐	-	-	-	-
			๒	๘,๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๐,๐๔๑,๖๐๐			๖๔,๔๓๘,๒๗๒		๕๔,๖๗๙,๐๔๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๕๔,๖๗๙,๐๔๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๓๔,๔๐๐	-	๑๓๔,๔๐๐	๐.๓
๓๒๓๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๓,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๓,๖๐๐	-	๓๓,๖๐๐	-
๓๒๓๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๘	๘	-	๔,๐๑๓,๕๔๓	-	-	-	-
			๒	๓๓๐.๐๐	๗๓.๓๓		๒,๘๒๑,๕๐๐			๒,๕๙๕,๗๘๐		๒,๒๗๗,๔๑๓	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๒,๒๗๗,๔๑๓	-
			๓	๑๒๐.๐๐	๒๖.๖๗		๑,๐๒๖,๐๐๐			๙๔๓,๙๒๐		๘๒๘,๑๕๐	-	๘๒๘,๑๕๐	๐.๐๒
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๐๗,๙๘๐	-	๙๐๗,๙๘๐	๐.๓
๓๒๓๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๙,๘๙๕	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๙,๘๙๕	-	๒๙,๘๙๕	๐.๓
๓๒๓๙	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๒,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๑,๕๒๖,๕๒๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๖๔๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๕๒,๔๐๐			๑,๑๕๖,๖๘๐		๑,๕๒๖,๕๒๐	-	๑,๕๒๖,๕๒๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๔๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๗๔,๓๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๗๔,๓๐๐	-	๑๗๔,๓๐๐	๐.๓
๓๒๔๑	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๐	๙๓	-	๗๕๑,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๔๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๙๓๖,๐๐๐			๒๗๕,๕๒๐		๗๕๑,๖๐๐	-	๗๕๑,๖๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๔๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๙,๗๘๗,๕๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑,๓๕๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๑,๕๔๒,๕๐๐			๘,๐๗๙,๗๕๐		๙,๗๘๗,๕๐๐	-	๙,๗๘๗,๕๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๔๓	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๖๓๘,๔๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๐๒๖,๐๐๐			๗๑๘,๒๐๐		๖๓๘,๔๐๐	-	๖๓๘,๔๐๐	๐.๓
			๔	-	๑๐๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๔๔	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๓๐	-	๖๓๘,๔๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๒๔๔						๓	๑๒.๐๐	-	-
						๔	-		-
๓๒๔๕	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๒๔.๐๐		-
						๔	-		-
๓๒๔๖	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๙.๐๐		-
						๔	-		-
๓๒๔๗	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๒๔.๐๐		-
						๔	-		-
๓๒๔๘	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๖๒.๕๐		-
						๔	-		-
๓๒๔๙	โฉนด	๒๖๕๗๕	๒	๐	๔.๐๐	๑	-	๑,๙๕๐.๐๐	-
						๒	๔๐.๕๐		๗๘,๙๗๕
						๓	-		-
						๔	๗๖๓.๕๐		๑,๔๘๘,๘๒๕
๓๒๕๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๗๗๙.๕๐		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๒๕๑	นส.๓	เลม่๓๐	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๗๒.๐๐		๗๒๐,๐๐๐
๓๒๕๒	โฉนด	๒๖๔๓	๐	๐	๑๙.๐๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๙.๖๓		๙๖,๒๕๐
						๓	๙.๓๘		๙๓,๗๕๐
						๔	-		-
๓๒๕๓	นส.๓ ก	๑๒๑๐	๑	๐	-	๑	-	๑,๗๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๐๐.๐๐		๗๐๐,๐๐๐
๓๒๕๔	โฉนด	๔๗๓๔๕	๐	๐	๕๑.๐๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๔๑.๐๐		๒๐๕,๐๐๐
						๓	๑๐.๐๐		๕๐,๐๐๐

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๒๔๔	[illegible]	[illegible]	๓	๑๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐	๘,๓๕๐	๑,๐๐๒,๐๐๐	๒๐	๓๐	๗๐๑,๔๐๐	๑,๗๖๓,๔๐๐	๖๓๘,๔๐๐	-	๖๓๘,๔๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๔๕	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๑,๒๗๖,๘๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๔๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๐๐๔,๐๐๐			๑,๔๐๒,๘๐๐		๑,๒๗๖,๘๐๐	-	๑,๒๗๖,๘๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๔๖	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๑๙๑,๕๒๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๓๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๐๐,๖๐๐			๑๙๑,๕๒๐		๑๙๑,๕๒๐	-	๑๙๑,๕๒๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๔๗	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๒,๕๕๓,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๔๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔,๐๐๘,๐๐๐			๒,๘๐๕,๖๐๐		๒,๕๕๓,๖๐๐	-	๒,๕๕๓,๖๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๔๘	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๗,๙๘๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑,๕๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๒,๕๒๕,๐๐๐			๘,๗๖๗,๕๐๐		๗,๙๘๐,๐๐๐	-	๗,๙๘๐,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๔๙	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๑๖	๗๒	-	๑,๙๖๕,๖๘๐	-	-	-	-
			๒	๑๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๐๗,๒๐๐			๔๕๐,๐๑๖		๔๗๖,๘๕๕	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๔๗๖,๘๕๕	๐.๐๒
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๔๘๘,๘๒๕	-	๑,๔๘๘,๘๒๕	๐.๓
๓๒๕๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๖	๒๒	-	๗๒๓,๘๔๐	-	-	-	-
			๒	๑๒๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๐๖๘,๘๐๐			๘๓๓,๖๖๔		๗๒๓,๘๔๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๗๒๓,๘๔๐	๐.๐๒
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๕๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๑๐	-	๗๒๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๒๐,๐๐๐	-	๗๒๐,๐๐๐	๐.๓
๓๒๕๒	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๐	๙๓	-	๒๖๖,๑๒๕	-	-	-	-
			๒	๗๕.๐๐	๕๐.๐๐		๖๑๕,๐๐๐			๔๓,๐๕๐		๑๓๔,๓๑๓	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑๓๔,๓๑๓	๐.๐๒
			๓	๗๕.๐๐	๕๐.๐๐		๖๑๕,๐๐๐			๔๓,๐๕๐		๑๓๑,๘๑๓	-	๑๓๑,๘๑๓	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๕๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๐๐,๐๐๐	-	๗๐๐,๐๐๐	๐.๓
๓๒๕๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๕	๑๐	-	๕,๘๙๒,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	๖๘๔.๐๐	๗๙.๑๗		๕,๗๑๑,๔๐๐			๕,๑๔๐,๒๖๐		๔,๖๖๘,๑๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๔,๖๖๘,๑๐๐	-
			๓	๑๘๐.๐๐	๒๐.๘๓		๑,๕๐๓,๐๐๐			๑,๓๕๒,๗๐๐		๑,๒๒๔,๕๐๐	-	๑,๒๒๔,๕๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๕๕	โฉนด	๗๒๐๔	๐	๐	๒๑.๓๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๕๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๗	๒๔	-	๑,๑๘๑,๒๘๐	-	-	-	-
						๒	๑๗.๘๗		๒๑๔,๔๕๗				๒	๑๒๐.๐๐	๗๑.๔๓		๑,๐๒๖,๐๐๐			๗๗๙,๗๖๐		๘๗๕,๖๕๗	-	๘๗๕,๖๕๗	๐.๐๒
						๓	๓.๔๓		๔๑,๑๔๓				๓	๔๘.๐๐	๒๘.๕๗		๔๑๐,๔๐๐			๓๑๑,๙๐๔		๓๐๕,๖๒๓	-	๓๐๕,๖๒๓	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๕๖	โฉนด	๗๒๐๕	๐	๐	๒๐.๑๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๕๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๗	๒๔	-	๑,๑๖๖,๘๘๐	-	-	-	-
						๒	๑๖.๖๗		๒๐๐,๐๕๗				๒	๑๒๐.๐๐	๗๑.๔๓		๑,๐๒๖,๐๐๐			๗๗๙,๗๖๐		๘๖๑,๒๕๗	-	๘๖๑,๒๕๗	๐.๐๒
						๓	๓.๔๓		๔๑,๑๔๓				๓	๔๘.๐๐	๒๘.๕๗		๔๑๐,๔๐๐			๓๑๑,๙๐๔		๓๐๕,๖๒๓	-	๓๐๕,๖๒๓	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๕๗	โฉนด	๕๘๔๔๒	๒	๐	-	๑	-	๑,๘๕๐.๐๐	-	๓๒๕๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๔๘๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๘๐๐.๐๐		๑,๔๘๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๔๘๐,๐๐๐	-	๑,๔๘๐,๐๐๐	๐.๓
๓๒๕๘	โฉนด	๕๕๓๓๘	๓	๐	-	๑	-	๑,๕๕๐.๐๐	-	๓๒๕๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๘๖๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑,๒๐๐.๐๐		๑,๘๖๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๘๖๐,๐๐๐	-	๑,๘๖๐,๐๐๐	๐.๓
๓๒๕๙	โฉนด	๔๒๘๑๒	๗	๑	๒๘.๐๐	๑	-	๘๗๕.๐๐	-	๓๒๕๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒,๕๖๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒,๙๒๘.๐๐		๒,๕๖๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒,๕๖๒,๐๐๐	-	๒,๕๖๒,๐๐๐	๐.๓
๓๒๖๐	โฉนด	๕๒๐๒๒	๑๑	๐	๑๐.๐๐	๑	-	๗๗๕.๐๐	-	๓๒๖๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓,๔๑๗,๗๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔,๔๑๐.๐๐		๓,๔๑๗,๗๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓,๔๑๗,๗๕๐	-	๓,๔๑๗,๗๕๐	๐.๓
๓๒๖๑	โฉนด	๔๘๙๙๘	๐	๐	๙๕.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๖๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๓	๑๖	-	๖,๑๔๖,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๙๕.๐๐		๖๖๕,๐๐๐				๒	๙๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗,๖๙๕,๐๐๐			๖,๔๖๓,๘๐๐		๖,๑๔๖,๐๐๐	-	๖,๑๔๖,๐๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
๓๒๖๒	โฉนด	๒๘๙๒	๓	๓	๓๖.๓๐	๑	-	๖๗๕.๐๐	-	๓๒๖๒	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๒,๕๖๙,๑๖๓	-	-	-	-
						๒	๑,๔๗๓.๓๐		๙๙๔,๔๗๘				๒	-	๐.๐๐		-			-		๙๙๔,๔๗๘	-	๙๙๔,๔๗๘	๐.๐๒
						๓	๖๓.๐๐		๔๒,๕๒๕				๓	๒๕๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๑๐๔,๒๐๐			๑,๖๘๓,๓๖๐		๑,๕๗๔,๖๘๕	-	๑,๕๗๔,๖๘๕	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			.		-	-	-	-
๓๒๖๓	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๖๓	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๑๕	๖๕	-	๑,๔๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๕๐.๐๐		-				๓	๒๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๔๐,๐๐๐			๕๗๔,๐๐๐		๑,๔๐๐,๐๐๐	-	๑,๔๐๐,๐๐๐	๐.๓
						๔	๑,๔๒๓.๓๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๖๔	โฉนด	๓๕๓	๐	๒	๘๓.๘๐	๑	-	๖,๖๕๐.๐๐	-	๓๒๖๔	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๖	๑๑	-	๒,๒๕๒,๕๒๖	-	-	-	-
						๒	๒๗๔.๘๐		๑,๘๒๗,๔๒๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๑,๘๒๗,๔๒๐	-	๑,๘๒๗,๔๒๐	๐.๐๒
						๓	๙.๐๐		๕๙,๘๕๐				๓	๕๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔๖๑,๗๐๐			๔๑๐,๙๑๓		๔๒๕,๑๐๖	-	๔๒๕,๑๐๖	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๑๐๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๒๖๕	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๖๕	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๑๖	๗๒	-	๒๘๒,๒๔๐	-	-	-	-
						๒	๒๕๖.๘๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๘.๐๐		-				๓	๑๔๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๑๐๘,๘๐๐			๓๑๐,๔๖๔		๒๘๒,๒๔๐	-	๒๘๒,๒๔๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๖๖	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๖๖	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๑๖	๗๒	-	๑๔๑,๑๒๐	-	-	-	-
						๒	๒๔๗.๘๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๙.๐๐		-				๓	๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕๕๔,๔๐๐			๑๕๕,๒๓๒		๑๔๑,๑๒๐	-	๑๔๑,๑๒๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๖๗	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๖๗	ห้องแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๑๖	๒๒	-	๑๙๖,๕๖๐	-	-	-	-
						๒	๒๓๘.๘๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๙.๐๐		-				๓	๓๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒๗๗,๒๐๐			๒๑๖,๒๑๖		๑๙๖,๕๖๐	-	๑๙๖,๕๖๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๖๘	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๖๘	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๗,๖๐๐	-	๑๖	๒๒	-	๒๑๓,๔๐๘	-	-	-	-
						๒	๒๒๙.๘๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๙.๐๐		-				๓	๓๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒๗๓,๖๐๐			๒๑๓,๔๐๘		๒๑๓,๔๐๘	-	๒๑๓,๔๐๘	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๖๙	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๖๙	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๑๖	๗๒	-	๒๓๕,๒๐๐	-	-	-	-
						๒	๑๙๙.๘๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๓๐.๐๐		-				๓	๑๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙๒๔,๐๐๐			๒๕๘,๗๒๐		๒๓๕,๒๐๐	-	๒๓๕,๒๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๗๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๗๐	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๑๖	๗๒	-	๒๓๕,๒๐๐	-	-	-	-
						๒	๑๖๙.๘๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๓๐.๐๐		-				๓	๑๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙๒๔,๐๐๐			๒๕๘,๗๒๐		๒๓๕,๒๐๐	-	๒๓๕,๒๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๗๑	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๗๑	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๑๖	๗๒	-	๗๐,๕๖๐	-	-	-	-
						๒	๑๖๐.๘๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๙.๐๐		-				๓	๓๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒๗๗,๒๐๐			๗๗,๖๑๖		๗๐,๕๖๐	-	๗๐,๕๖๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๗๒	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๗๒	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๑๖	๗๒	-	๕๘,๘๐๐	-	-	-	-
						๒	๑๕๓.๓๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๗.๕๐		-				๓	๓๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒๓๑,๐๐๐			๖๔,๖๘๐		๕๘,๘๐๐	-	๕๘,๘๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๗๓	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๗๓	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๖	๒๒	-	๑๖๐,๐๕๖	-	-	-	-
						๒	๑๔๘.๘๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๔.๕๐		-				๓	๒๗.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒๒๕,๔๕๐			๑๗๕,๘๕๑		๑๖๐,๐๕๖	-	๑๖๐,๐๕๖	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๗๔	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๗๔	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑๖	๒๒	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๔๘.๘๐		-				๓	๓๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
	โฉนด	๕๑๐๑๔	๒๒	๒	๔๙.๐๐	๑	-		-				๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๒๗๕						๒	-	๗๗๕.๐๐	-	๓๒๗๕	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗,๐๑๒,๙๗๕	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๙,๐๔๙.๐๐		๗,๐๑๒,๙๗๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗,๐๑๒,๙๗๕	-	๗,๐๑๒,๙๗๕	๐.๓
๓๒๗๖	โฉนด	๘๐๕๖๒	๐	๐	๕๘.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๗๖	ห้องแถว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๘	๒๒	-	๑,๒๓๕,๙๒๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๕๘.๐๐		๔๐๖,๐๐๐				๓	๑๔๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๐๗๘,๐๐๐			๘๔๐,๘๔๐		๑,๒๓๕,๙๒๐	-	๑,๒๓๕,๙๒๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๗๗	โฉนด	๘๐๔๘๙	๐	๐	๖๙.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๗๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙๖๖,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๖๙.๐๐		๔๘๓,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๔๘๓,๐๐๐	-	๔๘๓,๐๐๐	-
						๓	๖๙.๐๐		๔๘๓,๐๐๐				๓	-	๐.๐๐		-			-		๔๘๓,๐๐๐	-	๔๘๓,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๗๘	โฉนด	๘๐๕๐๙	๒	๒	๖๕.๐๐	๑	-	๑,๐๕๐.๐๐	-	๓๒๗๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๑๑๘,๒๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑,๐๖๕.๐๐		๑,๑๑๘,๒๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๑๑๘,๒๕๐	-	๑,๑๑๘,๒๕๐	๐.๓
๓๒๗๙	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๗๙	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๓	๑๖	-	๓,๐๖๔,๓๒๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๒๐.๐๐		-				๓	๔๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔,๐๐๘,๐๐๐			๓,๓๖๖,๗๒๐		๓,๐๖๔,๓๒๐	-	๓,๐๖๔,๓๒๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๘๐	โฉนด	๖๓๑๖๗	๗	๐	๗.๑๐	๑	๒,๗๐๗.๑๐	๖๗๕.๐๐	๑,๘๒๗,๒๙๓	๓๒๘๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๑๐,๙๗๑,๕๐๐	๑,๘๒๗,๒๙๓	-	๑,๘๒๗,๒๙๓	-
						๒	๑๐๐.๐๐		๖๗,๕๐๐				๒	๑,๖๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๓,๖๘๐,๐๐๐			๑๒,๘๕๙,๒๐๐	๑๐,๙๗๑,๕๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑๐,๙๗๑,๕๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๘๑	โฉนด	๕๓๖๘๗	๐	๐	๘๓.๗๐	๑	-	๖,๕๐๐.๐๐	-	๓๒๘๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๑	๓๒	-	๒,๕๑๗,๑๒๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๙๖.๐๐		๖๒๔,๐๐๐				๓	๓๘๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๒๘๓,๒๐๐			๒,๒๓๒,๕๗๖		๒,๕๓๗,๑๒๐	-	๒,๕๓๗,๑๒๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๘๒	โฉนด	๔๕๐๓๒	๑	๑	๕๑.๐๐	๑	-	๕,๖๕๐.๐๐	-	๓๒๘๒	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๒,๕๕๐	-	๒๑	๓๒	-	๓,๖๑๒,๙๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๕๕๑.๐๐		๓,๑๑๓,๑๕๐				๓	๓๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๖๕,๐๐๐			๕๒๐,๒๐๐		๓,๖๑๒,๙๕๐	-	๓,๖๑๒,๙๕๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๘๓	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๘๓	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๒,๕๕๐	-	๒๑	๓๒	-	๕๓,๓๑๒	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๔๗๖.๐๐		-				๓	๓๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๑,๖๐๐			๕๕,๔๘๘		๕๓,๓๑๒	-	๕๓,๓๑๒	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
๓๒๘๔	โฉนด	๔๗๖๓๙	๒	๐	๑๔.๐๐	๑	-	๑,๓๐๐.๐๐	-	๓๒๘๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๑๐	-	๑,๐๕๘,๒๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๘๑๔.๐๐		๑,๐๕๘,๒๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๐๕๘,๒๐๐	-	๑,๐๕๘,๒๐๐	๐.๓
๓๒๘๕	โฉนด	๔๒๑๗๖	๐	๑	๑.๐๐	๑	๖๒.๘๐	๕,๐๐๐.๐๐	๓๑๔,๐๐๐	๓๒๘๕	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๑๐	๔๐	-	๒,๘๕๓,๔๕๐	๓๑๔,๐๐๐	-	๓๑๔,๐๐๐	-
						๒	๓๘.๒๕		๑๙๑,๒๕๐				๒	๖๑๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕,๐๑๘,๔๐๐			๓,๐๑๑,๐๔๐		๒,๘๕๓,๔๕๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๒,๘๕๓,๔๕๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๘๖	โฉนด	๔๑๒๔๐	๐	๑	๑.๐๐	๑	๑๐๑.๐๐	๕,๐๐๐.๐๐	๕๐๕,๐๐๐	๓๒๘๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐๕,๐๐๐	-	๕๐๕,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๘๗	โฉนด	๗๒๙๖	๐	๐	๓๐.๘๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๘๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๔	๓๘	-	๒,๓๒๑,๗๖๐	-	-	-	-
						๒	๑๖.๘๐		๑๖๘,๐๐๐				๒	๒๒๔.๐๐	๕๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๑๘๗,๔๒๔		๑,๑๗๔,๘๘๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๑๗๔,๘๘๐	-
						๓	๑๔.๐๐		๑๔๐,๐๐๐				๓	๒๒๔.๐๐	๕๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๑๘๗,๔๒๔		๑,๑๔๖,๘๘๐	-	๑,๑๔๖,๘๘๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
๓๒๘๘	โฉนด	๖๘๙๐๐	๐	๐	๕๔.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๒๘๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๑,๙๑๖	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๔.๐๐		๓๗,๘๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๗,๘๐๐	-	๓๗,๘๐๐	๐.๓
๓๒๘๙	โฉนด	๗๒๙๖	๐	๐	๓๐.๘๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๘๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๔	๓๘.๐๐	-	๒,๓๒๑,๗๖๐	-	-	-	-
						๒	๑๖.๘๐		๑๖๘,๐๐๐				๒	๒๒๔.๐๐	๕๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๑๘๗,๔๒๔		๑,๑๗๔,๘๘๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๑๗๔,๘๘๐	-
						๓	๑๔.๐๐		๑๔๐,๐๐๐				๓	๒๒๔.๐๐	๕๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๑๘๗,๔๒๔		๑,๑๔๖,๘๘๐	-	๑,๑๔๖,๘๘๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๙๐	โฉนด	๗๒๙๖	๐	๐	๓๐.๘๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๙๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๔	๓๘	-	๒,๓๒๑,๗๖๐	-	-	-	-
						๒	๑๖.๘๐		๑๖๘,๐๐๐				๒	๒๒๔.๐๐	๕๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๑๘๗,๔๒๔		๑,๑๗๔,๘๘๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๑๗๔,๘๘๐	-
						๓	๑๔.๐๐		๑๔๐,๐๐๐				๓	๒๒๔.๐๐	๕๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๑๘๗,๔๒๔		๑,๑๔๖,๘๘๐	-	๑,๑๔๖,๘๘๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๙๑	โฉนด	๒๕๒๗๖	๒	๑	๓๙.๒๐	๑	๘๔๓.๒๐	๑,๒๕๐.๐๐	๑,๐๕๔,๐๐๐	๓๒๙๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๕,๙๖๖,๔๐๐	๑,๐๕๔,๐๐๐	-	๑,๐๕๔,๐๐๐	-
						๒	๙๖.๐๐		๑๒๐,๐๐๐				๒	๑,๑๕๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙,๘๔๙,๖๐๐			๖,๘๙๔,๗๒๐		๕,๙๖๖,๔๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๕,๙๖๖,๔๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๙๒	โฉนด	๘๗๙๕๗	๐	๐	๖๗.๘๐	๑	-	๑,๒๕๐.๐๐	-	๓๒๙๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘๔,๗๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๗.๘๐		๘๔,๗๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๔,๗๕๐	-	๘๔,๗๕๐	๐.๓
๓๒๙๓	โฉนด	๘๗๙๕๘	๐	๐	๔๓.๙๐	๑	-	๑,๒๕๐.๐๐	-	๓๒๙๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๔,๘๗๕	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๓.๙๐		๕๔,๘๗๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๔,๘๗๕	-	๕๔,๘๗๕	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๒๙๔	โฉนด	๘๗๙๕๙	๐	๐	๗๙.๗๐	๑	-	๑,๒๕๐.๐๐	-	๓๒๙๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙๙,๖๒๕	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๙.๗๐		๙๙,๖๒๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๙,๖๒๕	-	๙๙,๖๒๕	๐.๓
๓๒๙๕	โฉนด	๘๗๙๖๐	๐	๐	๘๐.๒๐	๑	-	๑,๒๕๐.๐๐	-	๓๒๙๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๐๐,๒๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๘๐.๒๐		๑๐๐,๒๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๐๐,๒๕๐	-	๑๐๐,๒๕๐	๐.๓
๓๒๙๖	โฉนด	๘๗๙๖๑	๐	๐	๘๕.๓๐	๑	-	๑,๒๕๐.๐๐	-	๓๒๙๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๐๖,๖๒๕	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๘๕.๓๐		๑๐๖,๖๒๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๐๖,๖๒๕	-	๑๐๖,๖๒๕	๐.๓
๓๒๙๗	โฉนด	๓๖๖	๐	๐	๑๓.๙๐	๑	-	๓,๒๕๐.๐๐	-	๓๒๙๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๕,๑๗๕	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๓.๙๐		๔๕,๑๗๕				๓	-	๐.๐๐		-			-		๔๕,๑๗๕	-	๔๕,๑๗๕	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๙๘	โฉนด	๔๐๐๔	๒	๐	๙๔.๓๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๒๙๘	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๕	๑๕	-	๑๔,๕๐๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๗๙๘.๓๐		๔,๗๘๙,๘๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๔,๗๘๙,๘๐๐	-	๔,๗๘๙,๘๐๐	-
						๓	๙๖๖.๐๐		๕๗๖,๐๐๐				๓	๑,๕๓๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๑,๘๒๗,๒๐๐			๑๐,๐๕๓,๑๒๐		๙,๗๑๕,๒๐๐	-	๙,๗๑๕,๒๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๒๙๙	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๒๙๙	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๕	๑๕	-	๑,๗๔๙,๓๐๐	-	-	-	-
						๒	๗๓๕.๓๐		-				๒	๔๒.๐๐	๑๔.๒๙		๓๒๓,๔๐๐			๒๗๔,๘๙๐		๒๔๙,๙๐๐	-	๒๔๙,๙๐๐	-
						๓	๖๓.๐๐		-				๓	๒๕๒.๐๐	๘๕.๗๑		๑,๙๔๐,๔๐๐			๑,๖๔๙,๓๔๐		๑,๔๙๙,๔๐๐	-	๑,๔๙๙,๔๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๐๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๓๐๐	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๕	๑๕	-	๓,๑๓๖,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๖๑๒.๘๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๑๒.๐๐		-				๓	๔๔๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๔๔๙,๖๐๐			๒,๙๓๒,๑๖๐		๓,๑๓๖,๐๐๐	-	๓,๑๓๖,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๐๑	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๓๐๑	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๕	๑๕	-	๙,๕๒๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๑๒.๘๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๔๐๐.๐๐		-				๓	๑,๖๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๒,๗๒๐,๐๐๐			๑๐,๔๗๒,๐๐๐		๙,๕๒๐,๐๐๐	-	๙,๕๒๐,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๑๐๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๐๒	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๓๐๒	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๕	๑๕	-	๑,๙๐๔,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๑๓๒.๘๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๘๐.๐๐		-				๓	๗๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๔๖๔,๐๐๐			๒,๐๙๔,๔๐๐		๑,๙๐๔,๐๐๐	-	๑,๙๐๔,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๐๓	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๓๐๓	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๕	๑๕	-	๒,๘๒๗,๔๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๓๒.๘๐		-				๓	๔๗๕.๒๐	๑๐๐.๐๐		๓,๖๕๙,๐๔๐			๓,๑๑๐,๑๘๔		๒,๘๒๗,๔๔๐	-	๒,๘๒๗,๔๔๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
	โฉนด	๖๗๓๒๙	๐	๐	๓๗.๖๐	๑	-		-				๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๓๐๔						๒	-	๙๐๐.๐๐	-
						๓	-		-
						๔	๓๗.๖๐		๓๓,๘๔๐
๓๓๐๕	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๓๖.๐๐		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๐๖	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๔๘.๐๐		-
						๓	๑๖.๐๐		-
						๔	-		-
๓๓๐๗	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๓๒.๘๑		-
						๔	-		-
๓๓๐๘	โฉนด	๑๔๓	๐	๐	๔๐.๘๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๓๙.๖๖		๓๙๖,๕๗๑
						๓	๑.๑๔		๑๑,๔๒๙
						๔	-		-
๓๓๐๙	โฉนด	๔๘๖๙๓	๐	๐	๓๘.๐๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๓๖.๘๖		๓๖๘,๕๗๑
						๓	๑.๑๔		๑๑,๔๒๙
						๔	-		-
๓๓๑๐	โฉนด	๑๗๘	๐	๐	๓๐.๘๐	๑	-	๖,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๓๐.๘๐		๒๐๐,๒๐๐
						๔	-		-
๓๓๑๑	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๑๐.๐๐		-
						๓	๑๐.๐๐		-
						๔	-		-
๓๓๑๒	โฉนด	๑๙๗	๑	๐	๔๐.๖๐	๑	-	๘,๗๕๐.๐๐	-
						๒	๔๐๓.๑๐		๓,๕๒๗,๑๒๕
						๓	๗๗.๕๐		๗๒๘,๑๒๕
						๔	-		-
๓๓๑๓	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	๘,๗๕๐.๐๐	-
						๒	๓๖๓.๑๐		-
						๓	๔๐.๐๐		-
						๔	-		-
๓๓๑๔	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	๘,๗๕๐.๐๐	-
						๒	๒๐.๐๐		๑๗๕,๐๐๐

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
๓๓๐๔	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๓๐๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๘	๒๖	-
			๒	๔๓๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๖๙๓,๖๐๐			๒,๗๓๓,๒๖๔
			๓	-	๐.๐๐		-			-
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๓๐๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๘	๒๖	-
			๒	๗๖๘.๐๐	๗๕.๐๐		๖,๕๖๖,๔๐๐			๔,๘๕๙,๑๓๖
			๓	๒๕๖.๐๐	๒๕.๐๐		๒,๑๘๘,๘๐๐			๑,๖๑๙,๗๑๒
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๓๐๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๘	๒๖	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	๑๓๑.๒๕	๑๐๐.๐๐		๑,๑๒๒,๑๘๘			๘๓๐,๔๑๘.๗๕
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๓๐๘	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๔	๓๘	-
			๒	๒๐๘.๐๐	๙๒.๘๖		๑,๗๗๘,๔๐๐			๑,๑๐๒,๖๐๘
			๓	๑๖.๐๐	๗.๑๔		๑๓๖,๘๐๐			๘๔,๘๑๖
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๓๐๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๔	๓๘	-
			๒	๒๐๘.๐๐	๙๒.๘๖		๑,๗๗๘,๔๐๐			๑,๑๐๒,๖๐๘
			๓	๑๖.๐๐	๗.๑๔		๑๓๖,๘๐๐			๘๔,๘๑๖
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๓๑๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๙	๙	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	๒๑๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๘๔๖,๘๐๐			๑,๖๘๐,๕๘๘
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๓๑๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-
			๒	๘๐.๐๐	๕๐.๐๐		๖๘๔,๐๐๐			๕๔๗,๒๐๐
			๓	๘๐.๐๐	๕๐.๐๐		๖๘๔,๐๐๐			๕๔๗,๒๐๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๓๑๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	๖๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕,๑๓๐,๐๐๐			๔,๑๐๔,๐๐๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๓๑๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	๓๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๗๓๖,๐๐๐			๒,๑๘๘,๘๐๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๓๑๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-
			๒	๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๘๔,๐๐๐			๕๔๗,๒๐๐

รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
๓๓,๘๔๐	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๓๓,๘๔๐	-	๓๓,๘๔๐	๐.๓
๒,๓๑๗,๖๘๐	-	-	-	-
	๒,๓๑๗,๖๘๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๒,๓๑๗,๖๘๐	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
๕,๔๙๓,๗๖๐	-	-	-	-
	๔,๑๒๐,๓๒๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๔,๑๒๐,๓๒๐	-
	๑,๓๗๓,๔๔๐	-	๑,๓๗๓,๔๔๐	๐.๓
	-	-	-	-
๙๕๑,๕๖๓	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๙๕๑,๕๖๓	-	๙๕๑,๕๖๓	๐.๓
	-	-	-	-
๑,๔๑๔,๘๘๐	-	-	-	-
	๑,๓๓๑,๕๓๑	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๓๓๑,๕๓๑	-
	๘๓,๓๔๙	-	๘๓,๓๔๙	๐.๓
	-	-	-	-
๑,๓๘๖,๘๘๐	-	-	-	-
	๑,๓๐๓,๕๓๑	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๓๐๓,๕๓๑	-
	๘๓,๓๔๙	-	๘๓,๓๔๙	๐.๓
	-	-	-	-
๑,๖๒๕,๒๖๐	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๑,๖๒๕,๒๖๐	-	๑,๖๒๕,๒๖๐	๐.๓
	-	-	-	-
๑,๐๔๔,๐๐๐	-	-	-	-
	๔๖๔,๐๐๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๔๖๔,๐๐๐	-
	๕๘๐,๐๐๐	-	๕๘๐,๐๐๐	๐.๓
	-	-	-	-
๗,๓๓๕,๒๕๐	-	-	-	-
	๓,๕๒๗,๑๒๕	-	๓,๕๒๗,๑๒๕	-
	๓,๘๐๘,๑๒๕	-	๓,๘๐๘,๑๒๕	๐.๓
	-	-	-	-
๑,๘๕๖,๐๐๐	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๑,๘๕๖,๐๐๐	-	๑,๘๕๖,๐๐๐	๐.๓
	-	-	-	๐.๓
	-	-	-	-
	๖๓๙,๐๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๖๓๙,๐๐๐	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
[illegible]						๓	-	[illegible]	-	[illegible]	[illegible]	[illegible]	๓	-	๐.๐๐	[illegible]	-	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]	-	-	-	-
						๔	๓๔๓.๑๐		๓,๐๐๒,๑๒๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓,๐๐๒,๑๒๕	-	๓,๐๐๒,๑๒๕	๐.๓
๓๓๑๕	โฉนด	๖๗๓๙๖	๑๗	๑	๓๑.๔๐	๑	๖,๙๓๑.๔๐	๖๐๐.๐๐	๔,๑๕๘,๘๔๐	๓๓๑๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๔,๑๕๘,๘๔๐	-	๔,๑๕๘,๘๔๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๑๖	โฉนด	๖๗๓๙๕	๐	๑	๖๕.๖๐	๑	-	๖,๑๐๐.๐๐	-	๓๓๑๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๐๑๐,๑๖๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๖๕.๖๐		๑,๐๑๐,๑๖๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๐๑๐,๑๖๐	-	๑,๐๑๐,๑๖๐	๐.๓
๓๓๑๗	โฉนด	๖๗๓๙๘	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๓๑๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๗,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		๕๗,๖๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๗,๖๐๐	-	๕๗,๖๐๐	๐.๓
๓๓๑๘	โฉนด	๖๗๓๙๗	๐	๐	๗๓.๒๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๓๑๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๘,๕๖๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๓.๒๐		๕๘,๕๖๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๘,๕๖๐	-	๕๘,๕๖๐	๐.๓
๓๓๑๙	โฉนด	๙๐	๐	๐	๖๗.๗๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๓๑๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๕,๒๗๘,๒๐๐	-	-	-	-
						๒	๖๗.๗๐		๔๐๖,๒๐๐				๒	๙๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘,๒๐๘,๐๐๐			๕,๗๔๕,๖๐๐	๕,๒๗๘,๒๐๐	-	๕,๒๗๘,๒๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๒๐	โฉนด	๖๗๓๕๖	๗	๒	๘๐.๓๐	๑	๓,๐๘๐.๓๐	๖๐๐.๐๐	๑,๘๔๘,๑๘๐	๓๓๒๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑,๘๔๘,๑๘๐	-	๑,๘๔๘,๑๘๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๒๑	โฉนด	๓๖	๐	๐	๕๐.๘๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๓๒๑	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๒,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๑,๑๘๖,๐๘๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๕๐.๘๐		๓๐๔,๘๐๐				๓	๓๒๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๒๖,๒๐๐			๖๖๐,๙๖๐	๑,๑๘๖,๐๘๐	-	๑,๑๘๖,๐๘๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
๓๓๒๒	โฉนด	๑๗๒	๐	๐	๕๕.๕๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๓๒๒	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๒,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๒,๔๒๑,๙๖๐	-	-	-	-
						๒	๓๑.๕๐		๑๘๙,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๑๘๙,๐๐๐	-	๑๘๙,๐๐๐	-
						๓	๒๔.๐๐		๑๔๔,๐๐๐				๓	๗๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๙๕๘,๔๐๐			๑,๕๖๖,๗๒๐	๒,๒๓๒,๙๖๐	-	๒,๒๓๒,๙๖๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๒๓	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๓๒๓	สิ่งสินค้าพื้นที่ไม่เกิน๓๐๐ตร	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๕,๖๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๑๑๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๓๑.๔๕		-				๓	๒๕.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๔๑,๒๕๐			๑๑๓,๐๐๐	๑๑๐,๐๐๐	-	๑๑๐,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๒๔	โฉนด	๔๘๕๓	๐	๐	๓๖.๓๐	๑	-	๕๐๐.๐๐	-	๓๓๒๔	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๓๔	๕๘	-	๘๘๖,๓๗๔	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๓๖.๓๐		๑๘,๑๕๐				๓	๒๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๒๗๑,๒๐๐			๙๕๓,๙๐๔	๘๘๖,๓๗๔	-	๘๘๖,๓๗๔	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	#REF!	-	-
๓๓๒๕	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๓๒๕	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๑,๕๓๒,๑๖๐	-	#REF!	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	#REF!	-	-
						๓	๗๒.๐๐		-				๓	๒๘๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๔๐๔,๘๐๐			๑,๖๘๓,๓๖๐		๑,๕๓๒,๑๖๐	#REF!	๑,๕๓๒,๑๖๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	#REF!	-	-
๓๓๒๖	โฉนด	๗๔๔๒๗	๐	๐	๑๗.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๓๒๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๗๕๑,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	๑๓.๐๐		๗๘,๐๐๐				๒	๙๖.๐๐	๗๕.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๕๗๔,๕๖๐		๕๖๕,๒๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๕๖๕,๒๐๐	-
						๓	๔.๐๐		๒๔,๐๐๐				๓	๓๒.๐๐	๒๕.๐๐		๒๗๓,๖๐๐			๑๙๑,๕๒๐		๑๘๖,๔๐๐	-	๑๘๖,๔๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๒๗	โฉนด	๕๘๖๖๖	๒	๒	๕๖.๕๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๓๒๗	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๖	๒๒	-	๑๔,๕๐๙,๑๐๐	-	-	-	-
						๒	๗๕๖.๕๐		๕,๒๙๕,๕๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๕,๒๙๕,๕๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๕,๒๙๕,๕๐๐	-
						๓	๓๐๐.๐๐		๒,๑๐๐,๐๐๐				๓	๑,๒๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๐,๐๒๐,๐๐๐			๗,๘๑๕,๖๐๐		๙,๒๑๓,๖๐๐	-	๙,๒๑๓,๖๐๐	๐.๐๒
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๒๘	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๓๒๘	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๖	๒๒	-	๒,๓๗๑,๒๐๐	-	-	-	-
						๒	๖๕๖.๕๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๐๐.๐๐		-				๓	๔๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๓๔๐,๐๐๐			๒,๖๐๕,๒๐๐		๒,๓๗๑,๒๐๐	-	๒,๓๗๑,๒๐๐	๐.๐๒
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๒๙	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๓๒๙	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๑๖	๗๒	-	๒,๗๒๓,๘๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๖๕๖.๕๐		-				๓	๑,๒๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙,๘๕๖,๐๐๐			๒,๗๕๙,๖๘๐		๒,๗๒๓,๘๔๐	-	๒,๗๒๓,๘๔๐	๐.๐๒
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๓๐	โฉนด	๕๘๕๗๖	๐	๒	๑๔.๗๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๓๓๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๕๐๒,๙๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๑๔.๗๐		๑,๕๐๒,๙๐๐				๓	-	๐.๐๐		-			-		๑,๕๐๒,๙๐๐	-	๑,๕๐๒,๙๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๓๑	โฉนด	๕๘๖๖๗	๐	๑	๘๓.๗๐	๑	-	๘,๐๐๐.๐๐	-	๓๓๓๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑๖	๒๒	-	๑,๔๖๙,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๘๓.๗๐		๑,๔๖๙,๖๐๐				๓	๓๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		-			-		๑,๔๖๙,๖๐๐	-	๑,๔๖๙,๖๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๑๐๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๓๒	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๓๓๒	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๓๐	๘๕	-	๔๑๓,๒๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๔๗.๕๐		-				๓	๓๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๙๒๖,๐๐๐			๔๓๘,๙๐๐		๔๑๓,๒๕๐	-	๔๑๓,๒๕๐	๐.๐๒
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๓๓	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๓๓๓	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๐	๙๓	-	๔๒๖,๓๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๕๒.๕๐		-				๓	๘๔๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖,๘๘๘,๐๐๐			๔๘๒,๑๖๐		๔๒๖,๓๐๐	-	๔๒๖,๓๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๓๔	โฉนด	๖๒๐๙๒	๒	๓	๙๘.๒๐	๑	๑,๑๙๘.๒๐	๕๐๐.๐๐	๕๙๙,๑๐๐	๓๓๓๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๙๙,๑๐๐	-	๕๙๙,๑๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๓๓๕	โฉนด	๖๒๓๘๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๓๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๓๖	โฉนด	๖๒๓๘๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๓๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๓๗	โฉนด	๖๒๓๘๒	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๓๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๓๘	โฉนด	๖๒๓๘๓	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๓๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-	-	-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-	-	-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-	-	-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๓๙	โฉนด	๖๒๓๘๔	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๓๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๔๐	โฉนด	๖๒๓๘๕	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๔๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๔๑	โฉนด	๖๒๓๘๖	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๔๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๔๒	โฉนด	๖๒๓๘๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๔๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๔๓	โฉนด	๖๒๓๘๘	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๔๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๔๔	โฉนด	๖๒๓๘๙	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๔๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
	โฉนด	๖๒๓๙๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐		๑๒,๕๐๐				๑	-	๐.๐๐		-			-		๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๓๔๕						๒	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๔๖	โฉนด	๖๒๓๙๑	๐	๐	๙.๘๐	๑	๙.๘๐	๑,๐๐๐.๐๐	๙,๘๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๔๗	โฉนด	๖๒๓๙๒	๐	๐	๑๗.๐๐	๑	๑๗.๐๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๗,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๔๘	โฉนด	๖๒๓๙๓	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๔๙	โฉนด	๖๒๓๙๔	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๕๐	โฉนด	๖๒๓๙๕	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๕๑	โฉนด	๖๒๓๙๖	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๕๒	โฉนด	๖๒๔๐๙	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๕๓	โฉนด	๖๒๔๑๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๕๔	โฉนด	๖๒๔๑๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
[illegible]	โฉนด	๖๒๔๑๒	๐	๐	๑๘.๕๐	๑	๑๘.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๘,๕๐๐
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๓๔๕	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๔๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๙,๘๐๐	-	๙,๘๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๔๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๗,๐๐๐	-	๑๗,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๔๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๔๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๕๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๕๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๕๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๕๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๕๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
[illegible]	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๘,๕๐๐	-	๑๘,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๓๕๕						๓	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๔	-		-
๓๓๕๖	โฉนด	๖๒๔๑๓	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๕๗	โฉนด	๖๒๔๑๔	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๕๘	โฉนด	๖๒๔๑๕	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๕๙	โฉนด	๖๒๔๑๖	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๖๐	โฉนด	๖๒๔๑๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๖๑	โฉนด	๖๒๔๑๘	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๖๒	โฉนด	๖๒๔๑๙	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๖๓	โฉนด	๖๒๔๒๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๖๔	โฉนด	๖๒๔๒๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๖๕	โฉนด	๖๒๔๒๒	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๓๕๕	๐	๐	๓	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
๓๓๕๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๓๕๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๓๕๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๓๕๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๓๖๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๓๖๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๓๖๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๓๖๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๓๖๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๓๖๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๖๖	โฉนด	๖๒๔๒๓	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๖๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๖๗	โฉนด	๖๒๔๒๔	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๖๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๖๘	โฉนด	๖๒๔๒๕	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๖๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๖๙	โฉนด	๖๒๔๒๖	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๖๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๗๐	โฉนด	๖๒๔๒๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๗๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๗๑	โฉนด	๖๒๔๒๘	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๗๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๗๒	โฉนด	๖๒๔๒๙	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๗๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๗๓	โฉนด	๖๒๔๓๐	๐	๐	๑๓.๙๐	๑	๑๓.๙๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๓,๙๐๐	๓๓๗๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๓,๙๐๐	-	๑๓,๙๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๗๔	โฉนด	๖๒๔๓๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๗๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๗๕	โฉนด	๖๒๔๓๒	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๗๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
๓๓๗๖	โฉนด	๖๒๔๓๓	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๗๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๗๗	โฉนด	๖๒๔๓๔	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๗๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๗๘	โฉนด	๖๒๔๓๕	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๗๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๗๙	โฉนด	๖๒๔๓๖	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๗๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๘๐	โฉนด	๖๒๔๓๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๘๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๘๑	โฉนด	๖๒๔๓๘	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๘๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๘๒	โฉนด	๖๒๔๓๙	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๘๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๘๓	โฉนด	๖๒๔๔๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๘๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๘๔	โฉนด	๖๒๔๔๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๘๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๘๕	โฉนด	๖๒๔๔๒	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๓๘๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
	โฉนด	๖๒๔๔๓	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐		๑๒,๕๐๐				๑	-	๐.๐๐		-			-		๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๓๘๖						๒	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๘๗	โฉนด	๖๒๔๔๔	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๘๘	โฉนด	๖๒๔๔๕	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๘๙	โฉนด	๖๒๔๔๖	๐	๐	๑๔.๕๐	๑	๑๔.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๔,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๙๐	โฉนด	๖๒๓๒๙	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๙๑	โฉนด	๖๒๓๓๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๙๒	โฉนด	๖๒๓๓๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๙๓	โฉนด	๖๒๓๓๒	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๙๔	โฉนด	๖๒๓๓๓	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๙๕	โฉนด	๖๒๓๓๔	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๙๖	โฉนด	๖๒๓๓๕	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๓๘๖	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๘๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๘๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๘๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๔,๕๐๐	-	๑๔,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๙๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๙๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๙๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๙๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๙๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๙๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๓๙๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๓๙๖						๓	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๔	-		-
๓๓๙๗	โฉนด	๖๒๓๓๖	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๙๘	โฉนด	๖๒๓๓๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๓๙๙	โฉนด	๖๒๓๓๘	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๐๐	โฉนด	๖๒๓๓๙	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๐๑	โฉนด	๖๒๓๔๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๐๒	โฉนด	๖๒๓๔๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๐๓	โฉนด	๖๒๓๒๐	๐	๐	๑๒.๗๐	๑	๑๒.๗๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๗๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๐๔	โฉนด	๖๒๓๒๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๐๕	โฉนด	๖๒๓๒๒	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๐๖	โฉนด	๖๒๓๒๓	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๓๙๖	๐	๐	๓	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๓๙๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-		๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๓๙๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-		๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๓๙๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-		๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๔๐๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-		๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๔๐๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-		๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๔๐๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-		๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๔๐๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-		๐	๐	-	-	๑๒,๗๐๐	-	๑๒,๗๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๔๐๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-		๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๔๐๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-		๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
๓๔๐๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-		๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๐๗	โฉนด	๖๒๓๒๔	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๐๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๐๘	โฉนด	๖๒๓๒๕	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๐๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๐๙	โฉนด	๖๒๓๒๖	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๐๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๑๐	โฉนด	๖๒๓๒๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๑๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๑๑	โฉนด	๖๒๓๒๘	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๑๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๑๒	โฉนด	๖๒๓๓๖	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๑๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๑๓	โฉนด	๖๒๓๓๗	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๑๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๑๔	โฉนด	๖๒๓๓๘	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๑๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๑๕	โฉนด	๖๒๓๓๙	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๑๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๑๖	โฉนด	๖๒๓๑๐	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๑๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
๓๔๑๗	โฉนด	๖๒๓๑๑	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๑๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๑๘	โฉนด	๖๒๓๑๒	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๑๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๑๙	โฉนด	๖๒๓๑๓	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๑๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๒๐	โฉนด	๖๒๓๑๔	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๒๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๒๑	โฉนด	๖๒๓๑๕	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๒๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๒๒	โฉนด	๖๒๓๑๖	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๒๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๒๓	โฉนด	๖๒๓๑๗	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๒๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๒๔	โฉนด	๖๒๓๑๘	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๒๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๒๕	โฉนด	๖๒๓๑๙	๐	๐	๒๗.๖๐	๑	๒๗.๖๐	๒,๕๐๐.๐๐	๖๙,๐๐๐	๓๔๒๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๖๙,๐๐๐	-	๖๙,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๒๖	โฉนด	๖๒๐๙๓	๐	๐	๓๗.๓๐	๑	๓๗.๓๐	๒,๕๐๐.๐๐	๙๓,๒๕๐	๓๔๒๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๙๓,๒๕๐	-	๙๓,๒๕๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
	โฉนด	๖๒๐๙๔	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐		๕๐,๐๐๐				๑	-	๐.๐๐		-			-		๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๔๒๗						๒	-	๒,๕๐๐.๐๐	-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๒๘	โฉนด	๖๒๐๙๕	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๒๙	โฉนด	๖๒๐๙๖	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๓๐	โฉนด	๖๒๐๙๗	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๓๑	โฉนด	๖๒๐๙๘	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๓๒	โฉนด	๖๒๐๙๙	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๓๓	โฉนด	๖๒๑๐๐	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๓๔	โฉนด	๖๒๓๐๑	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๓๕	โฉนด	๖๒๓๐๒	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๓๖	โฉนด	๖๒๓๐๓	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
[illegible]	โฉนด	๖๒๓๐๔	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๔๒๗	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-
๓๔๒๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๒๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๓๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๓๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๓๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๓๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๓๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๓๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๓๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
[illegible]	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๔๓๗						๓	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๔๓๗	-	๐	๓	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๓๘	โฉนด	๖๒๓๐๕	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	๒๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐	๕๐,๐๐๐	๓๔๓๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๓๙	โฉนด	๖๒๓๔๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๓๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๔๐	โฉนด	๖๒๓๔๘	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๔๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๔๑	โฉนด	๖๒๓๔๙	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๔๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๔๒	โฉนด	๖๒๓๕๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๔๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๔๓	โฉนด	๖๒๓๕๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๔๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๔๔	โฉนด	๖๒๓๕๒	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๔๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๔๕	โฉนด	๖๒๓๕๓	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๔๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๔๖	โฉนด	๖๒๓๕๔	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๔๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๔๗	โฉนด	๖๒๓๕๕	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๔๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๔๔๘	โฉนด	๖๒๓๕๖	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๔๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๔๙	โฉนด	๖๒๓๕๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๔๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๕๐	โฉนด	๖๒๓๕๘	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๕๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๕๑	โฉนด	๖๒๓๕๙	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๕๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๕๒	โฉนด	๖๒๓๖๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๕๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๕๓	โฉนด	๖๒๓๖๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๕๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๕๔	โฉนด	๖๒๓๖๒	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๕๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๕๕	โฉนด	๖๒๓๖๔	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๕๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๕๖	โฉนด	๖๒๓๖๕	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๕๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๕๗	โฉนด	๖๒๓๖๖	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๕๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
๓๔๕๘	โฉนด	๖๒๓๖๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๕๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๕๙	โฉนด	๖๒๓๖๘	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๕๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๖๐	โฉนด	๖๒๓๖๙	๐	๐	๑๕.๔๐	๑	๑๕.๔๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๕,๔๐๐	๓๔๖๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๕,๔๐๐	-	๑๕,๔๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๖๑	โฉนด	๖๒๔๐๘	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๖๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๖๒	โฉนด	๖๒๔๐๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๖๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๖๓	โฉนด	๖๒๔๐๖	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๖๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๖๔	โฉนด	๖๒๔๐๕	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๖๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๖๕	โฉนด	๖๒๔๐๔	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๖๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๖๖	โฉนด	๖๒๔๐๓	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๖๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๖๗	โฉนด	๖๒๔๐๒	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๖๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
	โฉนด	๖๒๔๐๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐		๑๒,๕๐๐				๑	-	๐.๐๐		-			-		๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๔๖๘						๒	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๖๙	โฉนด	๖๒๔๐๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๗๐	โฉนด	๖๒๓๙๙	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๗๑	โฉนด	๖๒๓๙๘	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๗๒	โฉนด	๖๒๓๙๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๗๓	โฉนด	๖๒๓๗๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๗๔	โฉนด	๖๒๓๗๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๗๕	โฉนด	๖๒๓๗๒	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๗๖	โฉนด	๖๒๓๗๓	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๔๗๗	โฉนด	๖๒๓๗๔	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
[illegible]	โฉนด	๖๒๓๗๕	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๔๖๘	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๖๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๗๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๗๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๗๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๗๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๗๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๗๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๗๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๗๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
[illegible]	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
[illegible]						๓	-	[illegible]	-	[illegible]	[illegible]	[illegible]	๓	-	๐.๐๐	[illegible]	-	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]	-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๗๙	โฉนด	๖๒๓๗๖	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๗๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๘๐	โฉนด	๖๒๓๗๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๘๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๘๑	โฉนด	๖๒๓๗๘	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๘๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๘๒	โฉนด	๖๒๓๗๙	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	๑๒.๕๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๒,๕๐๐	๓๔๘๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๒,๕๐๐	-	๑๒,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๘๓	โฉนด	๗๒๐๓	๐	๐	๑๖.๘๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๔๘๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๔	๑๘	-	๑,๕๓๓,๒๘๐	-	-	-	-
						๒	๑๖.๘๐		๒๐๑,๖๐๐				๒	๒๒๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๕๗๐,๔๖๔		๑,๕๓๓,๒๘๐	-	๑,๕๓๓,๒๘๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๘๔	โฉนด	๖๘๔๓๕	๐	๐	๕๑.๘๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๔๘๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๔,๖๙๕,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	๑๗.๑๔		๑๐๒,๘๕๗				๒	๔๘๐.๐๐	๗๑.๔๓		๔,๑๐๔,๐๐๐			๓,๖๙๓,๖๐๐		๓,๒๓๔,๘๕๗	-	๓,๒๓๔,๘๕๗	-
						๓	๓๔.๖๖		๒๐๗,๙๔๓				๓	๑๙๒.๐๐	๒๘.๕๗		๑,๖๔๑,๖๐๐			๑,๔๗๗,๔๔๐		๑,๔๖๐,๗๔๓	-	๑,๔๖๐,๗๔๓	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๘๕	โฉนด	๖๒๙๕๗	๐	๐	๖๒.๐๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-	๓๔๘๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๑๗,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๒.๐๐		๒๑๗,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๑๗,๐๐๐	-	๒๑๗,๐๐๐	๐.๓
๓๔๘๖	โฉนด	๖๙๐๗๓	๐	๐	๓๕.๑๐	๑	-	๓๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๔๘๖	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๘,๐๕๗,๑๖๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๓๕.๑๐		๑,๐๕๓,๐๐๐				๓	๑,๐๒๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘,๕๕๐,๔๐๐			๗,๖๙๕,๓๖๐		๘,๐๕๗,๑๖๐	-	๘,๐๕๗,๑๖๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๘๗	โฉนด	๖๖๘๒๕	๐	๐	๖๒.๐๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-	๓๔๘๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๔	๔	-	๘,๒๓๔,๙๒๐	-	-	-	-
						๒	๖๒.๐๐		๒๑๗,๐๐๐				๒	๑,๑๕๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙,๘๔๙,๖๐๐			๙,๔๕๕,๖๑๖		๘,๒๓๔,๙๒๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๘,๒๓๔,๙๒๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๘๘	โฉนด	๖๖๘๒๖	๐	๐	๖๒.๐๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-	๓๔๘๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๑๗,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	๖๒.๐๐		๒๑๗,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๑๗,๐๐๐	-	๒๑๗,๐๐๐	๐.๓
๓๔๘๙	โฉนด	๒๐๖๑๔	๖	๒	๖๔.๔๐	๑	-	๖๗๕.๐๐	-	๓๔๘๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๗๙๘,๔๗๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒,๖๖๔.๔๐		๑,๗๙๘,๔๗๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๗๙๘,๔๗๐	-	๑,๗๙๘,๔๗๐	๐.๓
๓๔๙๐	นส.๓ ก	๓๑๘๘	๐	๐	๔๑.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๔๙๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๘๕๒,๒๒๘	-	-	-	-
						๒	๔๑.๐๐		๒๘๗,๐๐๐				๒	๑๕๕.๙๓	๑๐๐.๐๐		๑,๓๓๓,๑๕๙			๖๖๖,๕๗๙.๓๘		๘๕๒,๒๒๘	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๘๕๒,๒๒๘	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๙๑	โฉนด	๕๗๘๕	๐	๐	๗๖.๕๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๔๙๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓	๓	-	๒,๑๑๕,๒๔๐	-	-	-	-
						๒	๖๔.๕๐		๖๔๕,๐๐๐				๒	๙๖.๐๐	๕๐.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๗๙๖,๑๗๖		๑,๓๒๐,๑๒๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๓๒๐,๑๒๐	-
						๓	๑๒.๐๐		๑๒๐,๐๐๐				๓	๙๖.๐๐	๕๐.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๗๙๖,๑๗๖		๗๙๕,๑๒๐	-	๗๙๕,๑๒๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๙๒	โฉนด	๕๓๙๔๘	๐	๐	๖๗.๕๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๔๙๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๑๐	-	๑,๐๑๒,๕๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๗.๕๐		๑,๐๑๒,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๐๑๒,๕๐๐	-	๑,๐๑๒,๕๐๐	๐.๓
๓๔๙๓	โฉนด	๓๒๘๖	๐	๐	๕๘.๗๐	๑	-	๒๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๔๙๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๖,๘๕๘,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๕๘.๗๐		๑,๑๗๔,๐๐๐				๒	๑,๕๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๓,๔๐๖,๔๐๐			๖,๗๐๓,๒๐๐		๖,๘๕๘,๐๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๖,๘๕๘,๐๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๙๔	โฉนด	๗๐๗๓	๐	๐	๑๖.๗๐	๑	-	๘,๐๐๐.๐๐	-	๓๔๙๔	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๒,๗๔๕,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๔.๐๐		๑๙๒,๐๐๐				๓	๖๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕,๗๔๕,๖๐๐			๒,๘๗๒,๘๐๐		๒,๗๔๕,๖๐๐	-	๒,๗๔๕,๖๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๙๕	โฉนด	๗๐๗๔	๐	๐	๑๖.๒๐	๑	-	๘,๐๐๐.๐๐	-	๓๔๙๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๒๙,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๖.๒๐		๑๒๙,๖๐๐				๓	-	๐.๐๐		-			-		๑๒๙,๖๐๐	-	๑๒๙,๖๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๙๖	โฉนด	๓๑๙	๐	๓	๘๑.๑๐	๑	-	๗,๕๐๐.๐๐	-	๓๔๙๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒,๘๕๘,๒๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๘๑.๑๐		๒,๘๕๘,๒๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒,๘๕๘,๒๕๐	-	๒,๘๕๘,๒๕๐	๐.๓
๓๔๙๗	โฉนด	๗๓๒๕๓	๐	๐	๒๑.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๔๙๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๒	๑๔	-	๙๔๕,๐๘๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๑.๐๐		๑๔๗,๐๐๐				๓	๑๒๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๐๙๔,๔๐๐			๙๔๑,๑๘๔		๙๔๕,๐๘๐	-	๙๔๕,๐๘๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๔๙๘	โฉนด	๗๓๒๕๒	๐	๐	๒๑.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๔๙๘	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๒	๑๔	-	๙๔๕,๐๘๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๑.๐๐		๑๔๗,๐๐๐				๓	๑๒๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๐๙๔,๔๐๐			๙๔๑,๑๘๔		๙๔๕,๐๘๐	-	๙๔๕,๐๘๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐					-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๔๙๙	โฉนด	๘๓๐๐	๐	๐	๑๖.๗๐	๑	-	-	-
						๒	๑๐.๗๐		-
						๓	๖.๐๐		-
						๔	-		-
๓๕๐๐	โฉนด	๘๓๐๑	๐	๐	๑๕.๕๐	๑	-	-	-
						๒	๙.๕๐		-
						๓	๖.๐๐		-
						๔	-		-
๓๕๐๑	โฉนด	๘๕๘๘	๐	๐	๒๑.๖๐	๑	-	-	-
						๒	๒๑.๖๐		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๕๐๒	โฉนด	๘๒๘๖	๐	๐	๒๒.๐๐	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๒๒.๐๐		-
						๔	-		-
๓๕๐๓	โฉนด	๘๓๑๔	๐	๐	๑๕.๒๐	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๑๕.๒๐		-
						๔	-		-
๓๕๐๔	โฉนด	๘๕๘๗	๐	๐	๒๑.๗๐	๑	-	-	-
						๒	๒๑.๗๐		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๕๐๕	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๒๒.๐๐		-
						๔	-		-
๓๕๐๖	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๗.๕๐		-
						๔	-		-
๓๕๐๗	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๑๘.๐๐		-
						๔	-		-
๓๕๐๘	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๕๕.๐๐		-
						๔	-		-
	โฉนด	๓๐๘	๐	๐	๑๘.๓๐	๑	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๔๙๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๑๐	-	-	-	-	-	-
			๒	๔๘.๐๐	๕๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๓	๔๘.๐๐	๕๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
๓๕๐๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๑๐	-	-	-	-	-	-
			๒	๔๘.๐๐	๕๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๓	๔๘.๐๐	๕๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
๓๕๐๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๑๐	-	-	-	-	-	-
			๒	๑๓๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
๓๕๐๒	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๑๐	-	-	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
๓๕๐๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๑๐	-	-	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๓	๑๑๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๔	-	๑๐๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
๓๕๐๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๑๐	-	-	-	-	-	-
			๒	๕๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
๓๕๐๕	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๖๒๘,๖๗๒	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๘๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๕๒,๔๐๐			๗๐๗,๒๕๖		๖๒๘,๖๗๒	-	๖๒๘,๖๗๒	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๐๖	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๒๑๔,๓๒๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๓๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒๕๖,๕๐๐			๒๔๑,๑๑๐		๒๑๔,๓๒๐	-	๒๑๔,๓๒๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๐๗	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๕๑๔,๓๖๘	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๑๕,๖๐๐			๕๗๘,๖๖๔		๕๑๔,๓๖๘	-	๕๑๔,๓๖๘	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๐๘	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๒,๕๕๐	-	๖	๖	-	๕,๓๙๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒,๒๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕,๖๑๐,๐๐๐			๕,๒๗๓,๔๐๐		๕,๓๙๐,๐๐๐	-	๕,๓๙๐,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๕๐๙						๒	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๓	๑๘.๓๐		๑๘๓,๐๐๐
						๔	-		-
๓๕๑๐	โฉนด	๕๙	๐	๐	๔๖.๙๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๔๖.๙๐		๔๖๙,๐๐๐
						๔	-		-
๓๕๑๑	โฉนด	๒๖๖๖	๐	๐	๓๕.๒๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๒๗.๒๐		๒๗๒,๐๐๐
						๓	๘.๐๐		๘๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๕๑๒	โฉนด	๖๔๐๑๘	๐	๐	๕๔.๘๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕๔.๘๐		๘๒๒,๐๐๐
๓๕๑๓	นส.๓	๐	๐	๒	๓๔.๐๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๒๒๙.๓๓		๒,๗๕๒,๐๐๐
						๓	๔.๖๗		๕๖,๐๐๐
						๔	-		-
๓๕๑๔	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๒๒๒.๐๐		-
						๓	๒๐.๐๐		-
						๔	-		-
๓๕๑๕	โฉนด	๒๑๕๕๒	๐	๐	๑๗.๐๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๗.๐๐		๑๗๐,๐๐๐
๓๕๑๖	โฉนด	๒๒๓๕๑	๐	๑	๓.๑๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๐๓.๑๐		๖๑,๘๖๐
๓๕๑๗	โฉนด	๘๖๙๗๙	๐	๑	๙๒.๗๐	๑	-	๑,๙๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๙๒.๗๐		๓๗๕,๗๖๕
๓๕๑๘	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๑๖.๐๐	-	-
						๓	๑๖.๐๐	-	-
						๔	-	-	-
๓๕๑๙	โฉนด	๒๐๖๗	๐	๐	๓๒.๖๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๕๐๙	บ้านเดี่ยว	ไม้	๒	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๐	๙๓	-	๒๓๙,๘๔๐	-	-	-	-
			๓	๑๑๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙๑๘,๔๐๐			๖๔,๒๘๘		๒๓๙,๘๔๐	-	๒๓๙,๘๔๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๑๐	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๙๓	-	๕๘๒,๖๘๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๒๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑๓๔,๐๖๔		๕๘๒,๖๘๐	-	๕๘๒,๖๘๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๑๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๓,๒๗๕,๒๐๐	-	-	-	-
			๒	๓๘๔.๐๐	๖๖.๖๗		๓,๒๘๓,๒๐๐			๒,๒๔๘,๒๔๐		๒,๒๒๐,๘๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๒,๒๒๐,๘๐๐	-
			๓	๑๙๒.๐๐	๓๓.๓๓		๑,๖๔๑,๖๐๐			๑,๑๔๙,๑๒๐		๑,๐๕๔,๔๐๐	-	๑,๐๕๔,๔๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๑๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘๒๒,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๒๒,๐๐๐	-	๘๒๒,๐๐๐	๐.๓
๓๕๑๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๗	๒๔	-	๔,๖๕๙,๓๖๐	-	-	-	-
			๒	๒๘๐.๐๐	๘๓.๓๓		๒,๓๙๔,๐๐๐			๑,๘๑๙,๔๔๐		๔,๒๙๔,๘๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๔,๒๙๔,๘๐๐	-
			๓	๕๖.๐๐	๑๖.๖๗		๔๗๘,๘๘๐			๓๖๓,๘๘๘		๓๖๔,๕๖๐	-	๓๖๔,๕๖๐	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๑๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๗	๒๔	-	๑,๒๓๔,๒๔๐	-	-	-	-
			๒	๑๔๔.๐๐	๖๔.๒๙		๑,๒๓๑,๒๐๐			๙๓๕,๗๑๒		๗๙๓,๔๔๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๗๙๓,๔๔๐	-
			๓	๘๐.๐๐	๓๕.๗๑		๖๘๔,๐๐๐			๕๑๙,๘๔๐		๔๔๐,๘๐๐	-	๔๔๐,๘๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๑๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๗๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๗๐,๐๐๐	-	๑๗๐,๐๐๐	๐.๓
๓๕๑๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๑,๘๖๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๑,๘๖๐	-	๖๑,๘๖๐	๐.๓
๓๕๑๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๗๕,๗๖๕	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๗๕,๗๖๕	-	๓๗๕,๗๖๕	๐.๓
๓๕๑๘	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๑๗	๗๙	-	๗๗๙,๕๒๐	-	-	-	-
			๒	๒๕๖.๐๐	๕๐.๐๐		๒,๐๙๙,๒๐๐			๔๔๐,๘๓๒		๓๘๙,๗๖๐	-	๓๘๙,๗๖๐	-
			๓	๒๕๖.๐๐	๕๐.๐๐		๒,๐๙๙,๒๐๐			๔๔๐,๘๓๒		๓๘๙,๗๖๐	-	๓๘๙,๗๖๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๑๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๑,๙๗๕,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
[illegible]						๓	๓๒.๖๐	[illegible]	๑๙๕,๖๐๐	[illegible]	[illegible]	[illegible]	๓	๔๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐	[illegible]	๔,๑๐๔,๐๐๐	[illegible]	[illegible]	๒,๐๕๒,๐๐๐	[illegible]	๑,๙๓๕,๖๐๐	-	๑,๙๓๕,๖๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๒๐	โฉนด	๕๙๔๘๒	๐	๐	๕๑.๖๐	๑	-	๒๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๒๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๙	๒๘	-	๒,๘๔๔,๙๖๐	-	-	-	-
						๒	๒๗.๖๐		๗๑๗,๖๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๗๑๗,๖๐๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๗๑๗,๖๐๐	-
						๓	๒๔.๐๐		๖๒๔,๐๐๐				๓	๒๘๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๔๖๒,๔๐๐			๑,๗๗๒,๙๒๘		๒,๑๒๗,๓๖๐	-	๒,๑๒๗,๓๖๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๒๑	โฉนด	๒๑๕๔๘	๐	๑	๕๒.๕๐	๑	-	๘,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๒๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๗	๗	-	๙,๙๕๘,๒๘๐	-	-	-	-
						๒	๑๕๒.๕๐		๑,๒๒๐,๐๐๐				๒	๑,๒๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๑,๐๘๐,๘๐๐			๑๐,๓๐๕,๑๔๔		๙,๙๕๘,๒๘๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๙,๙๕๘,๒๘๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๒๒	โฉนด	๖๙๔๙๗	๐	๑	๔๓.๒๐	๑	-	๕๗๕.๐๐	-	๓๕๒๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘๒,๓๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๔๓.๒๐		๘๒,๓๔๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๒,๓๔๐	-	๘๒,๓๔๐	๐.๓
๓๕๒๓	โฉนด	๒๖๓๖๐	๐	๒	๔.๕๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๒๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒	๒	-	๑,๕๖๘,๖๖๐	-	-	-	-
						๒	๒๐๔.๕๐		๒๐๔,๕๐๐				๒	๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๔๑,๖๐๐			๑,๖๐๘,๗๖๘		๑,๕๖๘,๖๖๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๕๖๘,๖๖๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๒๔	โฉนด	๑๘๓๗๗	๒	๐	๒๖.๗๐	๑	๘๒๖.๗๐	๘๗๕.๐๐	๗๒๓,๓๖๓	๓๕๒๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๗๒๓,๓๖๓	-	๗๒๓,๓๖๓	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๒๕	โฉนด	๖๙๔๙๙	๑	๑	๗๘.๒๐	๑	-	๕๗๕.๐๐	-	๓๕๒๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๓๒,๔๖๕	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๗๘.๒๐		๓๓๒,๔๖๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๓๒,๔๖๕	-	๓๓๒,๔๖๕	๐.๓
๓๕๒๖	โฉนด	๖๓๖๑๘	๐	๒	๙๖.๐๐	๑	-	๘๗๕.๐๐	-	๓๕๒๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒	๒	-	๔,๓๕๑,๔๘๐	-	-	-	-
						๒	๒๙๖.๐๐		๒๕๙,๐๐๐				๒	๕๗๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔,๙๒๔,๘๐๐			๔,๘๒๖,๓๐๔		๔,๓๕๑,๔๘๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๔,๓๕๑,๔๘๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๒๗	โฉนด	๘๐๔๙๔	๐	๐	๒๓.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๕๒๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖,๑๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๓.๐๐		๑๖,๑๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖,๑๐๐	-	๑๖,๑๐๐	๐.๓
๓๕๒๘	โฉนด	๘๐๔๙๕	๐	๐	๔๗.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๒๘	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๘	๘	-	๑,๑๘๒,๗๖๐	-	-	-	-
						๒	๔๑.๐๐		๒๘๗,๐๐๐				๒	๘๐.๐๐	๖๒.๕๐		๕๓๔,๓๗๕			๔๙๑,๖๒๕		๘๒๐,๖๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๘๒๐,๖๐๐	-
						๓	๖.๐๐		๔๒,๐๐๐				๓	๔๘.๐๐	๓๗.๕๐		๓๒๐,๖๒๕			๒๙๔,๙๗๕		๓๖๒,๑๖๐	-	๓๖๒,๑๖๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
๓๕๒๙	โฉนด	๘๐๔๙๖	๐	๐	๘๑.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๒๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๖๗,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						๔	๘๑.๐๐		๕๖๗,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๖๗,๐๐๐	-	๕๖๗,๐๐๐	๐.๓
๓๕๓๐	โฉนด	๘๐๔๙๗	๐	๑	๓๐.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๓๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙๑๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
						๔	๑๓๐.๐๐		๙๑๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๑๐,๐๐๐	-	๙๑๐,๐๐๐	๐.๓
๓๕๓๑	โฉนด	๔๓๕๘๑	๑	๒	๖๙.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๓๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๖๙,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
						๔	๖๖๙.๐๐		๖๖๙,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๖๙,๐๐๐	-	๖๖๙,๐๐๐	๐.๓
๓๕๓๒	โฉนด	๑๗๙๑๓	๒	๑	๑๑.๔๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๓๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕,๔๖๘,๔๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๙๑๑.๔๐		๕,๔๖๘,๔๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๕,๔๖๘,๔๐๐	-	๕,๔๖๘,๔๐๐	๐.๓
๓๕๓๓	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๕๓๓	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๑๕	๖๕	-	๑๒๑,๘๐๐	-	-	-	-
						๒	๑๒.๐๐		-				๒	๔๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๙๓,๖๐๐			๑๓๗,๗๖๐		๑๒๑,๘๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑๒๑,๘๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๓๔	โฉนด	๗๔๗๐๓	๐	๐	๓๐.๐๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๓๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๑,๙๑๑,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๘.๒๙		๔๒๔,๒๘๖				๒	๒๒๘.๐๐	๙๐.๔๘		๑,๙๔๙,๔๐๐			๑,๕๕๙,๕๒๐		๑,๗๔๖,๖๘๖	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๗๔๖,๖๘๖	-
						๓	๑.๗๑		๒๕,๗๑๔				๓	๒๔.๐๐	๙.๕๒		๒๐๕,๒๐๐			๑๖๔,๑๖๐		๑๖๔,๙๑๔	-	๑๖๔,๙๑๔	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๓๕	โฉนด	๔๒๒๓๘	๐	๐	๘๕.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๓๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๗๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๘๕.๐๐		๑๗๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๗๐,๐๐๐	-	๑๗๐,๐๐๐	๐.๓
๓๕๓๖	นส.๓ ก	๒๐๔๒	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	-	๑,๒๕๐.๐๐	-	๓๕๓๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๐.๐๐		๒๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๕,๐๐๐	-	๒๕,๐๐๐	๐.๓
๓๕๓๗	โฉนด	๓๔๗	๐	๐	๕๒.๑๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๓๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๒๑,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๕๒.๑๐		๕๒๑,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๕๒๑,๐๐๐	-	๕๒๑,๐๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๓๘	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๓๘	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๐	๙๓	-	๔๑๑,๒๕๕	-	-	-	-
						๒	๑๔.๖๓		๑๔๖,๒๕๐				๒	๑๑๗.๐๐	๕๐.๐๐		๙๕๙,๔๐๐			๖๗,๑๕๘		๒๐๕,๖๒๘	-	๒๐๕,๖๒๘	-
						๓	๑๔.๖๓		๑๔๖,๒๕๐				๓	๑๑๗.๐๐	๕๐.๐๐		๙๕๙,๔๐๐			๖๗,๑๕๘		๒๐๕,๖๒๘	-	๒๐๕,๖๒๘	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๓๙	โฉนด	๗๗๖๐๐	๐	๓	๔๒.๒๐	๑	๓๔๒.๒๐	๓,๐๐๐.๐๐	๑,๐๒๖,๖๐๐	๓๕๓๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑,๐๒๖,๖๐๐	-	๑,๐๒๖,๖๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๕๔๐	โฉนด	๖๖๒๗๑	๐	๐	๑๑.๖๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๔๐	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๖	๖	-	๓๓๔,๘๔๘	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๑.๖๐		๓๔,๘๐๐				๓	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๕๐,๗๐๐			๓๒๙,๖๕๘		๓๓๔,๘๔๘	-	๓๓๔,๘๔๘	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๔๑	โฉนด	๖๖๒๗๐	๐	๐	๑๑.๖๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๔๑	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๖	๖	-	๓๓๔,๘๔๘	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๑.๖๐		๓๔,๘๐๐				๓	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๕๐,๗๐๐			๓๒๙,๖๕๘		๓๓๔,๘๔๘	-	๓๓๔,๘๔๘	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๔๒	โฉนด	๖๖๒๖๙	๐	๐	๑๑.๖๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๔๒	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๖	๖	-	๓๕๔,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๑.๖๐		๓๔,๘๐๐				๓	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๕๐,๗๐๐			๓๒๙,๖๕๘		๓๕๔,๐๐๐	-	๓๕๔,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๔๓	โฉนด	๖๖๒๖๘	๐	๐	๑๑.๖๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๔๓	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๖	๖	-	๓๓๔,๘๔๘	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๑.๖๐		๓๔,๘๐๐				๓	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๕๐,๗๐๐			๓๒๙,๖๕๘		๓๓๔,๘๔๘	-	๓๓๔,๘๔๘	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๑๐๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๔๔	โฉนด	๖๖๒๖๗	๐	๐	๑๑.๖๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๔๔	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๖	๖	-	๓๓๔,๘๔๘	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๑.๖๐		๓๔,๘๐๐				๓	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๕๐,๗๐๐			๓๒๙,๖๕๘		๓๓๔,๘๔๘	-	๓๓๔,๘๔๘	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๔๕	โฉนด	๖๖๒๖๖	๐	๐	๑๑.๖๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๔๕	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๖	๖	-	๓๓๔,๘๔๘	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๑.๖๐		๓๔,๘๐๐				๓	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๕๐,๗๐๐			๓๒๙,๖๕๘		๓๓๔,๘๔๘	-	๓๓๔,๘๔๘	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๔๖	โฉนด	๖๖๒๓๙	๐	๑	๒๒.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๔๖	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๖	๖	-	๓,๕๓๒,๔๔๘	-	-	-	-
						๒	๒๙.๐๐		๑๗๔,๐๐๐				๒	๒๐.๐๐	๕.๑๐		๑๖๗,๐๐๐			๑๕๖,๙๘๐		๓๑๖,๘๘๐	-	๓๑๖,๘๘๐	-
						๓	๙๓.๐๐		๕๕๘,๐๐๐				๓	๓๗๒.๐๐	๙๔.๙๐		๓,๑๐๖,๒๐๐			๒,๙๑๙,๘๒๘		๓,๒๑๕,๕๖๘	-	๓,๒๑๕,๕๖๘	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๔๗	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๕๔๗	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๖	๖	-	๑,๒๕๗,๓๔๔	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๔๔.๐๐		-				๓	๑๗๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๖๙,๖๐๐			๑,๓๘๑,๔๒๔		๑,๒๕๗,๓๔๔	-	๑,๒๕๗,๓๔๔	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๔๘	นส.๓ ก	๓๑๗๐	๑	๐	๑.๐๐	๑	๓๔๕.๐๐	๓,๐๐๐.๐๐	๑,๐๓๕,๐๐๐	๓๕๔๘	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๖	๖	-	๑,๗๖๘,๒๕๖	๑,๐๓๕,๐๐๐	-	๑,๐๓๕,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๕๖.๐๐		๑๖๘,๐๐๐				๓	๒๒๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๘๗๐,๔๐๐			๑,๗๕๘,๑๗๖		๑,๗๖๘,๒๕๖	-	๑,๗๖๘,๒๕๖	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๔๙	นส.๓ ก	๔๑๑๒	๐	๐	๔๙.๐๐	๑	๔๙.๐๐	๓,๐๐๐.๐๐	๑๔๗,๐๐๐	๓๕๔๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๔๗,๐๐๐	-	๑๔๗,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
	นส.๓ ก	๔๑๑๓	๐	๐	๔๙.๐๐	๑	๔๙.๐๐		๑๔๗,๐๐๐				๑	-	๐.๐๐		-			-		๑๔๗,๐๐๐	-	๑๔๗,๐๐๐	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๕๕๐						๒	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๕๐	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
๓๕๕๑	โฉนด	๘๕๙๐๕	๐	๐	๔.๘๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๕๕๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓,๓๖๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔.๘๐		๓,๓๖๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓,๓๖๐	-	๓,๓๖๐	-
๓๕๕๒	โฉนด	๒๗๐๐	๒	๐	๕๗.๕๐	๑	-	๑,๗๕๐.๐๐	-	๓๕๕๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๕๐๐,๖๒๕	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๘๕๗.๕๐		๑,๕๐๐,๖๒๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๕๐๐,๖๒๕	-	๑,๕๐๐,๖๒๕	๐.๓
๓๕๕๓	โฉนด	๔๘๕๕	๐	๐	๑๗.๙๐	๑	-	๕๐๐.๐๐	-	๓๕๕๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๑,๓๙๗,๔๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๖.๐๐		๑๓,๐๐๐				๒	๒๐๘.๐๐	๗๖.๔๗		๑,๗๗๘,๔๐๐			๑,๒๔๔,๘๘๐		๑,๐๖๘,๖๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๐๖๘,๖๐๐	-
						๓	๘.๐๐		๔,๐๐๐				๓	๖๔.๐๐	๒๓.๕๓		๕๔๗,๒๐๐			๓๘๓,๐๔๐		๓๒๘,๘๐๐	-	๓๒๘,๘๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๕๔	โฉนด	๔๘๕๖	๐	๐	๒๓.๔๐	๑	-	๕๐๐.๐๐	-	๓๕๕๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๑,๗๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๓.๔๐		๑๑,๗๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๑๑,๗๐๐	-	๑๑,๗๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๕๕	โฉนด	๖๒๘๖๓	๒	๒	๔๔.๐๐	๑	-	๖๗๕.๐๐	-	๓๕๕๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๐๔,๗๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑,๐๔๔.๐๐		๗๐๔,๗๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๐๔,๗๐๐	-	๗๐๔,๗๐๐	๐.๓
๓๕๕๖	โฉนด	๗๔๗๐๗	๑	๐	๑๕.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๕๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๑๕,๐๐๐	-	#REF!	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	#REF!	-	-
						๔	๔๑๕.๐๐		๔๑๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๑๕,๐๐๐	#REF!	๔๑๕,๐๐๐	๐.๓
๓๕๕๗	นส.๓ ก	๒๙๙๐	๑	๑	๕.๐๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๕๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๒๐	-	๙,๖๙๐,๐๐๐	-	#REF!	-	-
						๒	๔๙๑.๒๕		๔,๙๑๒,๕๐๐				๒	๕๘๐.๐๐	๗๒.๕๐		๔,๙๕๙,๐๐๐			๓,๙๖๗,๒๐๐		๘,๒๗๖,๕๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๘,๒๗๖,๕๐๐	-
						๓	๑๓.๗๕		๑๓๗,๕๐๐				๓	๒๒๐.๐๐	๒๗.๕๐		๑,๘๘๑,๐๐๐			๑,๕๐๔,๘๐๐		๑,๔๑๓,๕๐๐	#REF!	๑,๔๑๓,๕๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	#REF!	-	-
๓๕๕๘	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	#REF!	-	๓๕๕๘	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๒,๕๕๐	-	๓๐	๒๐	-	๘,๘๒๐,๐๐๐	-	#REF!	-	-
						๒	๔๕๑.๖๗		-				๒	๔,๔๐๐.๐๐	๙๗.๗๘		๑๑,๒๒๐,๐๐๐			๘,๙๗๖,๐๐๐		๘,๖๒๔,๐๐๐	#REF!	๘,๖๒๔,๐๐๐	-
						๓	๓.๓๓		-				๓	๑๐๐.๐๐	๒.๒๒		๒๕๕,๐๐๐			๒๐๔,๐๐๐		๑๙๖,๐๐๐	#REF!	๑๙๖,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	#REF!	-	-
๓๕๕๙	โฉนด	๗๐๒๘๘	๐	๑	๓๗.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๕๙	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๓๑	๙๓	-	๒๑๘,๒๐๐	-	-	-	-
						๒	๑๓๗.๐๐		๑๓๗,๐๐๐				๒	๑๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๓๑๒,๐๐๐			๙๑,๘๔๐		๒๑๘,๒๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๒๑๘,๒๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
[illegible]	โฉนด	๕๓๔๖๖	๐	๐	๘๑.๓๐	๑	-	[illegible]	-	[illegible]	[illegible]	[illegible]	๑	-	๐.๐๐	-	-	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๕๖๐						๓	-	๘๐๐.๐๐	-
						๔	๘๑.๓๐		๖๕,๐๔๐
๓๕๖๑	โฉนด	๘๐๐๗๖	๐	๐	๒๙.๒๐	๑	-	๑๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑๙.๒๐		๒๑๑,๒๐๐
						๓	๑๐.๐๐		๑๑๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๕๖๒	โฉนด	๘๖๙๗๘	๐	๑	๙๒.๖๐	๑	-	๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๙๒.๖๐		๙๖,๓๐๐
๓๕๖๓	โฉนด	๔๕๔๔๖	๐	๐	๑๙.๐๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑๓.๐๐		๑๓๐,๐๐๐
						๓	๖.๐๐		๖๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๕๖๔	โฉนด	๗๒๔๑	๐	๐	๒๐.๑๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑๖.๖๗		๒๐๐,๐๕๗
						๓	๓.๔๓		๔๑,๑๔๓
						๔	-		-
๓๕๖๕	โฉนด	๙๐๑๓๖	๒	๒	-	๑	๑,๐๐๐.๐๐	๖๐๐.๐๐	๖๐๐,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๕๖๖	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๑๒.๐๐		-
						๔	-		-
๓๕๖๗	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๑๒.๐๐		-
						๔	-		-
๓๕๖๘	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๑๒.๐๐		-
						๔	-		-
๓๕๖๙	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๑๒.๐๐		-
						๔	-		-
๓๕๗๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๑๒.๐๐		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๕๖๐			๓	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๕,๐๔๐	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-	-			-		๖๕,๐๔๐	-	๖๕,๐๔๐	๐.๓
๓๕๖๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๔	๔	-	๑,๖๕๗,๕๒๐	-	-	-	-
			๒	๑๑๒.๐๐	๕๘.๓๓	๘,๕๕๐	๙๕๗,๖๐๐			๙๑๙,๒๙๖		๙๙๐,๗๒๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๙๙๐,๗๒๐	-
			๓	๘๐.๐๐	๔๑.๖๗		๖๘๔,๐๐๐			๖๕๖,๖๔๐		๖๖๖,๘๐๐	-	๖๖๖,๘๐๐	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๖๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙๖,๓๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๖,๓๐๐	-	๙๖,๓๐๐	๐.๓
๓๕๖๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑๘	๒๖	-	๗๐๕,๐๔๐	-	-	-	-
			๒	๔๘.๐๐	๕๐.๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐			๓๐๓,๖๙๖		๓๘๗,๕๒๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๓๘๗,๕๒๐	-
			๓	๔๘.๐๐	๕๐.๐๐		๔๑๐,๔๐๐			๓๐๓,๖๙๖		๓๑๗,๕๒๐	-	๓๑๗,๕๒๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๖๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๘	๘	-	๑,๓๖๑,๗๖๐	-	-	-	-
			๒	๑๒๐.๐๐	๗๑.๔๓	๘,๕๕๐	๑,๐๒๖,๐๐๐			๙๔๓,๙๒๐		๑,๐๐๐,๔๕๗	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๐๐๐,๔๕๗	-
			๓	๔๘.๐๐	๒๘.๕๗		๔๑๐,๔๐๐			๓๗๗,๕๖๘		๓๖๑,๓๐๓	-	๓๖๑,๓๐๓	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๖๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๖๐๐,๐๐๐	-	๖๐๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐	-	-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๖๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๓๐	-	๘๕๒,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๓๖,๔๐๐			๑,๐๐๕,๔๘๐		๘๕๒,๖๐๐	-	๘๕๒,๖๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๖๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๓๐	-	๘๕๒,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๓๖,๔๐๐			๑,๐๐๕,๔๘๐		๘๕๒,๖๐๐	-	๘๕๒,๖๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๖๘	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๓๐	-	๘๕๒,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๓๖,๔๐๐			๑,๐๐๕,๔๘๐		๘๕๒,๖๐๐	-	๘๕๒,๖๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๖๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๓๐	-	๑,๒๑๘,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๓๖,๔๐๐			๑,๐๐๕,๔๘๐		๑,๒๑๘,๐๐๐	-	๑,๒๑๘,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๗๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๓๐	-	๘๕๒,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๓๖,๔๐๐			๑,๐๐๕,๔๘๐		๘๕๒,๖๐๐	-	๘๕๒,๖๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	-		-				๔	-	๑๐๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๗๑	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๕๗๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๑,๑๓๖,๘๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๖.๐๐		-				๓	๒๒๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๓๔๐,๖๔๐		๑,๑๓๖,๘๐๐	-	๑,๑๓๖,๘๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๗๒	โฉนด	๗๑๕๙๓	๐	๐	๑๓.๐๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๕๗๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๘	๘	-	๗๘๒,๐๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๔.๐๐		๓๕,๐๐๐				๓	๑๑๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙๕๗,๖๐๐			๘๘๐,๙๙๒		๗๘๒,๐๔๐	-	๗๘๒,๐๔๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๗๓	โฉนด	๗๑๕๙๔	๐	๐	๑๔.๐๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๕๗๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๘	๘	-	๗๘๒,๐๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๔.๐๐		๓๕,๐๐๐				๓	๑๑๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙๕๗,๖๐๐			๘๘๐,๙๙๒		๗๘๒,๐๔๐	-	๗๘๒,๐๔๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๗๔	โฉนด	๕๙๑๒๒	๑	๑	๕๓.๑๐	๑	-	๕,๒๕๐.๐๐	-	๓๕๗๔	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๐	๙๓	-	๓,๐๘๖,๔๗๕	-	-	-	-
						๒	๕๕๓.๑๐		๒,๙๐๓,๗๗๕				๒	๓๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๙๕๒,๐๐๐			๒๐๖,๖๔๐		๓,๐๘๖,๔๗๕	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๓,๐๘๖,๔๗๕	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๗๕	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	๕,๒๕๐.๐๐	-	๓๕๗๕	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๐	๙๓	-	๒,๗๑๖,๒๔๕	-	-	-	-
						๒	๔๙๖.๑๐		๒,๖๐๔,๕๒๕				๒	-	๐.๐๐		-			-		๒,๖๐๔,๕๒๕	-	๒,๖๐๔,๕๒๕	-
						๓	๑๒.๐๐		๖๓,๐๐๐				๓	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๘๗,๒๐๐			๕๕,๑๐๔		๑๑๑,๗๒๐	-	๑๑๑,๗๒๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๗๖	โฉนด	๒๕๔	๐	๐	๒๕.๓๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๗๖	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๑๔	๖๐	-	๕๓๑,๔๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๕.๓๐		๒๕๓,๐๐๐				๒	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๘๗,๒๐๐			๓๑๔,๘๘๐		๕๓๑,๔๐๐	-	๕๓๑,๔๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๗๗	โฉนด	๗๘๐๓๘	๑	๒	๑๓.๐๐	๑	-	๖,๒๕๐.๐๐	-	๓๕๗๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๙	๙	-	๓๑,๑๔๔,๙๐๐	-	-	-	-
						๒	๕๙๓.๘๓		๓,๗๑๑,๔๕๘				๒	๓,๖๘๐.๐๐	๘๘.๘๙		๓๑,๔๖๔,๐๐๐			๒๘,๖๓๒,๒๔๐		๒๗,๙๙๐,๒๕๘	-	๒๗,๙๙๐,๒๕๘	-
						๓	๑๙.๑๗		๑๑๙,๗๙๒				๓	๔๖๐.๐๐	๑๑.๑๑		๓,๙๓๓,๐๐๐			๓,๕๗๙,๐๓๐		๓,๑๕๔,๖๔๒	-	๓,๑๕๔,๖๔๒	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๗๘	โฉนด	๕๔๙๑๑	๐	๐	๕๔.๐๐	๑	-	๖๗๕.๐๐	-	๓๕๗๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๖,๔๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๔.๐๐		๓๖,๔๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๖,๔๕๐	-	๓๖,๔๕๐	๐.๓
๓๕๗๙	โฉนด	๙๐๓๙๒	๐	๐	๒๙.๑๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๗๙	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๒๐	๘๕	-	๗๘๔,๕๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๙.๑๐		๔๓๖,๕๐๐				๒	๓๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๔๖๔,๐๐๐			๓๖๙,๖๐๐		๗๘๔,๕๐๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๗๘๔,๕๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๘๐	โฉนด	๔๔๓๐๕	๖	๒	๗.๐๐	๑	-	๖๗๕.๐๐	-	๓๕๘๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๗๕๙,๗๒๕	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒,๖๐๗.๐๐		๑,๗๕๙,๗๒๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๗๕๙,๗๒๕	-	๑,๗๕๙,๗๒๕	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๕๘๑	โฉนด	๒๒๕๕๑	๐	๐	๔๓.๐๐	๑	-	๑๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๘๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๒	๓๔	-	๓๗,๑๐๖,๒๕๐	-	-	-	-
						๒	๙๓.๗๕		๑,๒๑๘,๗๕๐				๒	๗,๕๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๔,๑๒๕,๐๐๐			๔๖,๗๒๒,๕๐๐		๓๗,๑๐๖,๒๕๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๓๗,๑๐๖,๒๕๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๘๒	นส.๓ ก	๑๐๕๑	๐	๐	๙๑.๐๐	๑	-	๑๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๘๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๑๘๓,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๙๑.๐๐		๑,๑๘๓,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๑,๑๘๓,๐๐๐	-	๑,๑๘๓,๐๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๘๓	โฉนด	๙๐๐	๐	๐	๗๙.๖๐	๑	-	๘,๗๕๐.๐๐	-	๓๕๘๓	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๒๐	๘๕	-	๑,๒๕๓,๓๐๐	-	-	-	-
						๒	๗๙.๖๐		๖๙๖,๕๐๐				๒	๕๑๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๙๔๒,๔๐๐			๕๙๑,๓๖๐		๑,๒๕๓,๓๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๒๕๓,๓๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๘๔	โฉนด	๑๑๑	๐	๐	๘๔.๐๐	๑	-	๘,๗๕๐.๐๐	-	๓๕๘๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๓๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๘๔.๐๐		๗๓๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๓๕,๐๐๐	-	๗๓๕,๐๐๐	๐.๓
๓๕๘๕	โฉนด	๙๔๕	๐	๐	๑๑.๙๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๘๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๑๙,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๑.๙๐		๑๑๙,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๑๙,๐๐๐	-	๑๑๙,๐๐๐	๐.๓
๓๕๘๖	โฉนด	๑๓๕	๐	๒	๒๔.๖๐	๑	-	๑๖,๕๐๐.๐๐	-	๓๕๘๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓,๗๐๕,๙๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๒๔.๖๐		๓,๗๐๕,๙๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓,๗๐๕,๙๐๐	-	๓,๗๐๕,๙๐๐	๐.๓
๓๕๘๗	โฉนด	๔๓๔๖๖	๐	๑	๗๕.๓๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๕๘๗	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๑๓	๕๕	-	๒,๘๕๔,๐๙๔	-	-	-	-
						๒	๑๖๙.๖๘		๑,๖๙๖,๗๕๐				๒	๒๗๐.๐๐	๘๐.๐๐		๒,๒๑๔,๐๐๐			๙๙๖,๓๐๐		๒,๕๗๗,๖๒๕	-	๒,๕๗๗,๖๒๕	-
						๓	๕.๖๓		๕๖,๒๕๐				๓	๖๗.๕๐	๒๐.๐๐		๕๕๓,๕๐๐			๒๔๙,๐๗๕		๒๗๖,๔๖๙	-	๒๗๖,๔๖๙	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๘๘	โฉนด	๒๖๒๗๖	๐	๒	๙๖.๐๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๕๘๘	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๒๗	๘๕	-	๑,๑๕๗,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๙๖.๐๐		๗๔๐,๐๐๐				๒	๓๘๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๙๕๖,๘๐๐			๔๔๓,๕๒๐		๑,๑๕๗,๖๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๑๕๗,๖๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๕๘๙	โฉนด	๔๒๑๘๕	๐	๓	๘๑.๙๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๕๘๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙๕๔,๗๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๘๑.๙๐		๙๕๔,๗๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๕๔,๗๕๐	-	๙๕๔,๗๕๐	๐.๓
๓๕๙๐	โฉนด	๘๐๑๑๗	๐	๒	-	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๕๙๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๐๐.๐๐		๕๐๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๐๐,๐๐๐	-	๕๐๐,๐๐๐	๐.๓
	โฉนด	๔๒๗๐๐	๐	๓	๑๒.๖๐	๑	-		-				๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๕๙๑						๒	-	๒,๑๕๐.๐๐	-
						๓	-		-
						๔	๓๑๒.๖๐		๖๗๒,๐๙๐
๓๕๙๒	โฉนด	๔๒๑๘๕	๐	๓	๘๑.๙๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๓๘๑.๙๐		๙๕๔,๗๕๐
๓๕๙๓	โฉนด	๘๐๑๑๗	๐	๒	-	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๐๐.๐๐		๕๐๐,๐๐๐
๓๕๙๔	โฉนด	๔๒๗๐๐	๐	๓	๑๒.๖๐	๑	-	๒,๑๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๓๑๒.๖๐		๖๗๒,๐๙๐
๓๕๙๕	โฉนด	๖๔๑๑๙	๐	๐	๓๗.๗๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๒.๐๐		๑๘๐,๐๐๐
						๔	๒๕.๗๐		๓๘๕,๕๐๐
๓๕๙๖	โฉนด	๖๔๑๑๘	๐	๐	๓๗.๖๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๒.๐๐		๑๘๐,๐๐๐
						๔	๒๕.๖๐		๓๘๔,๐๐๐
๓๕๙๗	โฉนด	๘๑๒๘๖	๐	๐	๖๔.๔๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๔.๔๐		๔๕๐,๘๐๐
๓๕๙๘	น.ส.๓ก	๔๓๔๒	๐	๐	๕๕.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕๕.๐๐		๓๘,๕๐๐
๓๕๙๙	โฉนด	๖๗๐๖๙	๐	๐	๕๔.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕๔.๐๐		๕๔,๐๐๐
๓๖๐๐	โฉนด	๖๗๐๗๐	๐	๐	๕๔.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕๔.๐๐		๕๔,๐๐๐
[illegible]	โฉนด	๖๗๐๐๑	๐	๐	๒๑.๐๐	๑	-	[illegible]	-
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๕๙๑	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๗๒,๐๙๐	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๗๒,๐๙๐	-	๖๗๒,๐๙๐	๐.๓
๓๕๙๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙๕๔,๗๕๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๕๔,๗๕๐	-	๙๕๔,๗๕๐	๐.๓
๓๕๙๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๐๐,๐๐๐	-	๕๐๐,๐๐๐	๐.๓
๓๕๙๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๗๒,๐๙๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๗๒,๐๙๐	-	๖๗๒,๐๙๐	๐.๓
๓๕๙๕	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑๐	๑๐	-	๕๖๕,๕๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๐๒,๘๐๐			-		๑๘๐,๐๐๐	-	๑๘๐,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๘๕,๕๐๐	-	๓๘๕,๕๐๐	๐.๓
๓๕๙๖	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑๐	๑๐	-	๕๖๔,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๐๒,๘๐๐			-		๑๘๐,๐๐๐	-	๑๘๐,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๘๔,๐๐๐	-	๓๘๔,๐๐๐	๐.๓
๓๕๙๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๕๐,๘๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๕๐,๘๐๐	-	๔๕๐,๘๐๐	๐.๓
๓๕๙๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๘,๕๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๘,๕๐๐	-	๓๘,๕๐๐	๐.๓
๓๕๙๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	๐.๓
๓๖๐๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	๐.๓
[illegible]	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	[illegible]	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
๓๖๐๑						๓	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๐๑	-	๐	๓	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๒๖,๐๐๐	-	-	-	-
						๔	๒๑.๐๐		๑๒๖,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๒๖,๐๐๐	-	๑๒๖,๐๐๐	๐.๓
๓๖๐๒	โฉนด	๖๗๐๐๒	๐	๐	๒๑.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๐๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๒๖,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๑.๐๐		๑๒๖,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๒๖,๐๐๐	-	๑๒๖,๐๐๐	๐.๓
๓๖๐๓	โฉนด	๖๗๐๖๗	๐	๐	๕๔.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๐๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๔.๐๐		๕๔,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	๐.๓
๓๖๐๔	โฉนด	๖๗๐๖๘	๐	๐	๕๔.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๐๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๔.๐๐		๕๔,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	๐.๓
๓๖๐๕	โฉนด	๖๗๐๖๐	๐	๐	๕๕.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๐๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๕.๐๐		๕๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๕,๐๐๐	-	๕๕,๐๐๐	๐.๓
๓๖๐๖	โฉนด	๖๗๐๑๑	๐	๐	๒๑.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๐๖	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๑,๒๘๖,๖๔๐	-	-	-	-
						๒	๙.๐๐		๕๔,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-
						๓	๙๖.๐๐		๕๗๖,๐๐๐				๓	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๐๑,๖๐๐			๗๒๑,๔๔๐		๑,๒๓๒,๖๔๐	-	๑,๒๓๒,๖๔๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๐๗	โฉนด	๖๗๐๑๒	๐	๐	๒๑.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๐๗	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๑,๒๘๖,๖๔๐	-	-	-	-
						๒	๙.๐๐		๕๔,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-
						๓	๙๖.๐๐		๕๗๖,๐๐๐				๓	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๐๑,๖๐๐			๗๒๑,๔๔๐		๑,๒๓๒,๖๔๐	-	๑,๒๓๒,๖๔๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๐๘	โฉนด	๗๖๑๓	๐	๐	๑๕.๗๐	๑	-	๓๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๐๘	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒	๒	-	๑,๗๒๒,๒๖๔	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๒.๐๐		๓๖๐,๐๐๐				๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๐๒,๘๐๐			๑,๓๗๔,๗๔๔		๑,๖๑๑,๒๖๔	-	๑,๖๑๑,๒๖๔	๐.๓
						๔	๓.๗๐		๑๑๑,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๑๑,๐๐๐	-	๑๑๑,๐๐๐	๐.๓
๓๖๐๙	โฉนด	๔๓๒๖๓	๑	๐	๒๓.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๖๐๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๙๖,๑๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๒๓.๐๐		๒๙๖,๑๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๙๖,๑๐๐	-	๒๙๖,๑๐๐	๐.๓
๓๖๑๐	โฉนด	๔๓๒๖๐	๑	๐	๖๖.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๖๑๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๒,๘๓๑,๘๐๐	-	-	-	-
						๒	๓๖.๐๐		๒๕,๒๐๐				๒	๔๓๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๖๙๓,๖๐๐			๒,๙๕๔,๘๘๐		๒,๕๓๐,๘๐๐	-	๒,๕๓๐,๘๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๓๐.๐๐		๓๐๑,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๐๑,๐๐๐	-	๓๐๑,๐๐๐	๐.๓
๓๖๑๑	โฉนด	๔๖๙๐๓	๐	๐	๑๖.๑๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๑๑	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๓,๖๒๒,๐๘๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๔.๐๐		๑๒๐,๐๐๐				๓	๕๗๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔,๙๒๔,๘๐๐			๓,๙๓๙,๘๔๐		๓,๖๒๒,๐๘๐	-	๓,๖๒๒,๐๘๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๑๒	โฉนด	๑๐๑๒๘	๐	๐	๖๕.๐๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๑๒	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๔	๔	-	๔,๘๘๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๓๐.๐๐		๑๕๐,๐๐๐				๓	๖๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕,๑๓๐,๐๐๐			๔,๙๒๔,๘๐๐		๔,๗๑๐,๐๐๐	-	๔,๗๑๐,๐๐๐	๐.๓
						๔	๓๕.๐๐		๑๗๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๓๖๑๓	โฉนด	๔๓๒๖๔	๑	๐	๑๐.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๖๑๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๘๗,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๑๐.๐๐		๒๘๗,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๘๗,๐๐๐	-	๒๘๗,๐๐๐	๐.๓
๓๖๑๔	โฉนด	๔๓๒๖๓	๑	๐	๒๓.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๖๑๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๙๖,๑๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๒๓.๐๐		๒๙๖,๑๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๙๖,๑๐๐	-	๒๙๖,๑๐๐	๐.๓
๓๖๑๕	โฉนด	๔๓๒๖๐	๑	๐	๖๖.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๖๑๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๖	๔๒	-	๒,๑๔๒,๗๖๐	-	-	-	-
						๒	๓๖.๐๐		๒๕,๒๐๐				๒	๔๓๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๖๙๓,๖๐๐			๒,๑๔๒,๒๘๘		๑,๘๔๑,๗๖๐	-	๑,๘๔๑,๗๖๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๓๐.๐๐		๓๐๑,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๐๑,๐๐๐	-	๓๐๑,๐๐๐	๐.๓
๓๖๑๖	โฉนด	๔๖๙๐๓	๐	๐	๑๖.๑๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๑๖	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑๐	๑๐	-	๘๐,๕๐๐	-	-	-	-
						๒	- ๗.๙๐		- ๓๙,๕๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		- ๓๙,๕๐๐	-	-	-
						๓	๒๔.๐๐		๑๒๐,๐๐๐				๓	๒๘๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		-			-		๑๒๐,๐๐๐	-	๑๒๐,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๑๗	โฉนด	๔๑๐๙๓	๑	๐	-	๑	-	๑,๒๕๐.๐๐	-	๓๖๑๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๐๐.๐๐		๕๐๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๐๐,๐๐๐	-	๕๐๐,๐๐๐	๐.๓
๓๖๑๘	โฉนด	๔๑๐๙๒	๑	๐	-	๑	-	๑,๒๕๐.๐๐	-	๓๖๑๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๐๐.๐๐		๕๐๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๐๐,๐๐๐	-	๕๐๐,๐๐๐	๐.๓
๓๖๑๙	โฉนด	๒๖๖๐๔	๑	๓	๔๔.๐๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๑๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒,๒๓๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๔๔.๐๐		๒,๒๓๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒,๒๓๒,๐๐๐	-	๒,๒๓๒,๐๐๐	๐.๓
๓๖๒๐	โฉนด	๗๒๔๗	๐	๐	๒๐.๒๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๒๐	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๑,๓๙๑,๕๒๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๐.๒๐		๒๔๒,๔๐๐				๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๐๒,๘๐๐			๑,๒๖๒,๕๒๐		๑,๓๙๑,๕๒๐	-	๑,๓๙๑,๕๒๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๒๑	โฉนด	๗๑๖๕๗	๐	๐	๑๘.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๒๑	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๔	๓๘	-	๓๗๕,๒๖๔	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๘.๐๐		๓๖,๐๐๐				๓	๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๐๑,๒๐๐			๓๗๒,๗๔๔		๓๗๕,๒๖๔	-	๓๗๕,๒๖๔	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๖๒๒	โฉนด	๔๒๓๓๔	๐	๐	๖๐.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๒๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๒๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๐.๐๐		๑๒๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๒๐,๐๐๐	-	๑๒๐,๐๐๐	๐.๓
๓๖๒๓	โฉนด	๗๔๓๓๖	๐	๐	๕๒.๐๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๒๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๕	๕	-	๒,๕๙๙,๓๖๐	-	-	-	-
					-	๒	๔๓.๐๐		๔๓๐,๐๐๐				๒	๑๔๔.๐๐	๕๐.๐๐		๑,๒๓๑,๒๐๐			๑,๑๖๙,๖๔๐		๑,๔๖๙,๖๘๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๔๖๙,๖๘๐	-
					-	๓	๙.๐๐		๙๐,๐๐๐				๓	๑๔๔.๐๐	๕๐.๐๐		๑,๒๓๑,๒๐๐			๑,๑๖๙,๖๔๐		๑,๑๒๙,๖๘๐	-	๑,๑๒๙,๖๘๐	๐.๓
					-	๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๒๔	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๖๒๔	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๕	๕	-	๖๐๖,๔๘๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๑.๐๐		-				๓	๘๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๑๘,๒๐๐			๖๘๒,๒๙๐		๖๐๖,๔๘๐	-	๖๐๖,๔๘๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๒๕	โฉนด	๔๒๓๕๘	๐	๐	๕๒.๐๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๒๕	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๕	๕	-	๑,๓๒๘,๖๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๘.๐๐		๒๘๐,๐๐๐				๓	๑๑๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙๓๕,๒๐๐			๘๘๘,๔๔๐		๑,๐๘๘,๖๔๐	-	๑,๐๘๘,๖๔๐	๐.๓
						๔	๒๔.๐๐		๒๔๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๔๐,๐๐๐	-	๒๔๐,๐๐๐	๐.๓
๓๖๒๖	โฉนด	๕๘๙๕๐	๑	๓	๓๘.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๖๒๖	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๖	๖	-	๑,๑๗๘,๘๒๐	-	-	-	-
						๒	๒๗.๐๐		๑๖,๒๐๐				๒	๑๐๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๘๕,๖๐๐			๘๓๒,๔๖๔		๗๕๒,๒๒๐	-	๗๕๒,๒๒๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๑๑.๐๐		๔๒๖,๖๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๒๖,๖๐๐	-	๔๒๖,๖๐๐	๐.๓
๓๖๒๗	โฉนด	๕๘๙๕๕	๑	๓	๓๘.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๖๒๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๔๒,๘๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๓๘.๐๐		๔๔๒,๘๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๔๒,๘๐๐	-	๔๔๒,๘๐๐	๐.๓
๓๖๒๘	โฉนด	๕๘๙๕๖	๑	๓	๓๘.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๖๒๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๔๒,๘๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๓๘.๐๐		๔๔๒,๘๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๔๒,๘๐๐	-	๔๔๒,๘๐๐	๐.๓
๓๖๒๙	น.ส๓ก	๓๒๗๒	๐	๐	๗๙.๐๐	๑	-	-	-	๓๖๒๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๙.๐๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๓๐	โฉนด	๔๗๐๖๔	๐	๑	๕๐.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๓๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๕๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๕๐.๐๐		๑๕๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๕๐,๐๐๐	-	๑๕๐,๐๐๐	๐.๓
๓๖๓๑	โฉนด	๔๖๘๐๓	๐	๐	๙๘.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๖๓๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๖๗๗,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	๙๘.๐๐		๖๘,๖๐๐				๒	๑๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๐๒๖,๐๐๐			๗๑๘,๒๐๐		๖๗๗,๖๐๐	-	๖๗๗,๖๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
	โฉนด	๔๐๗๘๘	๐	๑	๓๙.๐๐	๑	-		-				๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๖๓๒						๒	-	-	-
						๓	-		-
						๔	๑๓๙.๐๐		-
๓๖๓๓	โฉนด	๗๑๖๑๕	๐	๐	๒๗.๐๐	๑	-	๓,๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๓๐.๒๕		๑๑๔,๙๕๐
						๔	-		-
๓๖๓๔	โฉนด	๖๖๐๑๑	๐	๐	๔๙.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-
						๒	๔๙.๐๐		๓๔,๓๐๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๖๓๕	โฉนด	๖๖๙๐๐	๐	๐	๒๗.๐๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-
						๒	๑๒.๐๐		๔๒,๐๐๐
						๓	๑๕.๐๐		๕๒,๕๐๐
						๔	-		-
๓๖๓๖	โฉนด	๖๖๙๐๑	๐	๐	๒๗.๐๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๗.๐๐		๙๔,๕๐๐
๓๖๓๗	โฉนด	๒๒๙๙๕	๑	๑	๔๕.๔๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕๔๕.๔๐		๑,๓๖๓,๕๐๐
๓๖๓๘	โฉนด	๖๗๒๐๐	๐	๐	๕๖.๐๐	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕๖.๐๐		-
๓๖๓๙	โฉนด	๖๗๑๐๐	๐	๐	๔๙.๐๐	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๙.๐๐		-
๓๖๔๐	โฉนด	๖๗๑๙๙	๐	๐	๕๖.๐๐	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕๖.๐๐		-
๓๖๔๑	โฉนด	๖๗๒๖๔	๐	๐	๕๖.๒๐	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕๖.๒๐		-
๓๖๔๒	โฉนด	๖๗๑๘๔	๐	๐	๕๖.๒๐	๑	-	-	-
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๖๓๒	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๓๓	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๖	๖	-	๙๗๙,๓๗๔	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๒๑.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๐๑๐,๓๕๐			๙๔๙,๗๒๙		๙๗๙,๓๗๔	-	๙๗๙,๓๗๔	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๓๔	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๓	๑๖	-	๑,๐๕๕,๗๔๐	-	-	-	-
			๒	๑๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๓๓๖,๐๐๐			๑,๑๒๒,๒๔๐		๑,๐๕๕,๗๔๐	-	๑,๐๕๕,๗๔๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๓๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๒	๓๔	-	๓๘๑,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		๔๒,๐๐๐	-	๔๒,๐๐๐	-
			๓	๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕๑๓,๐๐๐			๓๒๘,๓๒๐		๓๓๙,๖๐๐	-	๓๓๙,๖๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๓๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙๔,๕๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๔,๕๐๐	-	๙๔,๕๐๐	๐.๓
๓๖๓๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๓๖๓,๕๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๓๖๓,๕๐๐	-	๑,๓๖๓,๕๐๐	๐.๓
๓๖๓๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๓๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๔๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๔๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๔๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
๓๖๔๒						๓	-	-	-	๓๖๔๒	๐	๐	๓	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-	-
						๔	๕๖.๒๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๖๔๓	โฉนด	๖๗๑๙๕	๐	๐	๕๖.๐๐	๑	-	-	-	๓๖๔๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	๕๖.๐๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๖๔๔	โฉนด	๖๗๑๘๑	๐	๐	๕๖.๒๐	๑	-	-	-	๓๖๔๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	๕๖.๒๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๖๔๕	โฉนด	๖๗๑๙๔	๐	๐	๕๖.๐๐	๑	-	-	-	๓๖๔๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	๕๖.๐๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๖๔๖	โฉนด	๕๙๕๖๖	๒	๐	๔๗.๐๐	๑	-	๒,๑๕๐.๐๐	-	๓๖๔๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๘๒๑,๐๕๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	๘๔๗.๐๐		๑,๘๒๑,๐๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๘๒๑,๐๕๐	-	๑,๘๒๑,๐๕๐	๐.๓
๓๖๔๗	โฉนด	๕๗๔๓๘	๐	๑	๘๙.๐๐	๑	-	-	-	๓๖๔๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	๑๘๙.๐๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๖๔๘	โฉนด	๖๖๒๒๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	-	-	-	๓๖๔๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๖๔๙	โฉนด	๖๖๒๑๙	๐	๐	๑๒.๑๐	๑	-	-	-	๓๖๔๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๖๕๐	โฉนด	๖๖๒๑๘	๐	๐	๑๒.๑๐	๑	-	-	-	๓๖๕๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๖๕๑	นส๓ก	๓๒๗๑	๐	๐	๗๔.๐๐	๑	-	-	-	๓๖๕๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๖๕๒	โฉนด	๖๔๗๙๓	๐	๐	๕๓.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๖๕๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๑,๘๐๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						๔	๕๓.๐๐		๓๑,๘๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๑,๘๐๐	-	๓๑,๘๐๐	๐.๓
๓๖๕๓	โฉนด	๔๐๖๓๒	๑	๑	๔๕.๕๐	๑	-	๒,๑๕๐.๐๐	-	๓๖๕๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๑๗๒,๘๒๕	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๔๕.๕๐		๑,๑๗๒,๘๒๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๑๗๒,๘๒๕	-	๑,๑๗๒,๘๒๕	๐.๓
๓๖๕๔	โฉนด	๔๐๖๓๒	๑	๑	๔๕.๕๐	๑	-	-	-	๓๖๕๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๔๕.๕๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๕๕	โฉนด	๗๔๖๗๖	๐	๐	๕๒.๐๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๕๕	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๕	๕	-	๑,๙๙๒,๙๖๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๑.๐๐		๓๑๕,๐๐๐				๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๐๒,๘๐๐			๑,๓๓๒,๖๖๐		๑,๕๒๗,๙๖๐	-	๑,๕๒๗,๙๖๐	๐.๓
						๔	๓๑.๐๐		๔๖๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๖๕,๐๐๐	-	๔๖๕,๐๐๐	๐.๓
๓๖๕๖	โฉนด	๘๒๓๘๒	๐	๐	๓๔.๓๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๖๕๖	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๕	๕	-	๑,๘๕๔,๖๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๔.๕๐		๖๑,๒๕๐				๓	๒๔๕.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๐๔๕,๗๕๐			##########		๑,๘๓๐,๑๕๐	-	๑,๘๓๐,๑๕๐	๐.๓
						๔	๙.๘๐		๒๔,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๔,๕๐๐	-	๒๔,๕๐๐	๐.๓
๓๖๕๗	โฉนด	๘๒๓๘๓	๐	๐	๑๘.๖๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๖๕๗	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๕	๕	-	๑,๘๓๐,๑๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๔.๕๐		๖๑,๒๕๐				๓	๒๔๕.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๐๔๕,๗๕๐			##########		๑,๘๓๐,๑๕๐	-	๑,๘๓๐,๑๕๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๕๘	โฉนด	๖๖๗๗๔	๐	๐	๖๓.๐๐	๑	-	๓,๘๐๐.๐๐	-	๓๖๕๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๓๙,๔๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๓.๐๐		๒๓๙,๔๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๓๙,๔๐๐	-	๒๓๙,๔๐๐	๐.๓
๓๖๕๙	โฉนด	๖๖๗๗๕	๐	๐	๖๓.๐๐	๑	-	๓,๘๐๐.๐๐	-	๓๖๕๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๑,๐๕๑,๔๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๐.๐๐		๗๖,๐๐๐				๓	๑๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๓๓๖,๐๐๐			๙๓๕,๒๐๐		๘๘๘,๐๐๐	-	๘๘๘,๐๐๐	๐.๓
						๔	๔๓.๐๐		๑๖๓,๔๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖๓,๔๐๐	-	๑๖๓,๔๐๐	๐.๓
๓๖๖๐	น.สิ๓ก	๒๗๒๘	๐	๐	๗๒.๐๐	๑	-	-	-	๓๖๖๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๒.๐๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๖๑	โฉนด	๓๙๖๘	๐	๐	๕๕.๐๐	๑	-	๑,๒๕๐.๐๐	-	๓๖๖๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๘,๗๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๕.๐๐		๖๘,๗๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๘,๗๕๐	-	๖๘,๗๕๐	๐.๓
๓๖๖๒	โฉนด	๒๖๒๙๖	๐	๑	๑๑.๔๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๖๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๒๒,๘๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๑๑.๔๐		๒๒๒,๘๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๒๒,๘๐๐	-	๒๒๒,๘๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๖๖๓	โฉนด	๒๖๒๔๘	๐	๑	๓๓.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๖๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๖๖,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๓๓.๐๐		๒๖๖,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๖๖,๐๐๐	-	๒๖๖,๐๐๐	๐.๓
๓๖๖๔	โฉนด	๖๐๙๔	๐	๓	๒๐.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๖๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๒๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๒๐.๐๐		๓๒๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๒๐,๐๐๐	-	๓๒๐,๐๐๐	๐.๓
๓๖๖๕	โฉนด๐	๘๖๗๖๙	๐	๐	๗๗.๒๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๖๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๗,๒๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๗.๒๐		๗๗,๒๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๗,๒๐๐	-	๗๗,๒๐๐	๐.๓
๓๖๖๖	โฉนด	๘๖๗๖๘	๐	๑	๑๖.๘๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๖๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๑๖,๘๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๑๖.๘๐		๑๑๖,๘๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๑๖,๘๐๐	-	๑๑๖,๘๐๐	๐.๓
๓๖๖๗	โฉนด	๔๙๑๔๖	๐	๓	-	๑	-	๘๗๕.๐๐	-	๓๖๖๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๖๒,๕๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๐๐.๐๐		๒๖๒,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๖๒,๕๐๐	-	๒๖๒,๕๐๐	๐.๓
๓๖๖๘	โฉนด	๓๕๘๑	๐	๐	๗๖.๒๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๖๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๘๑,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๖.๒๐		๓๘๑,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๘๑,๐๐๐	-	๓๘๑,๐๐๐	๐.๓
๓๖๖๙	โฉนด	๔๑๓๔๕	๐	๐	๗๑.๐๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๖๖๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๗๗,๕๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๑.๐๐		๑๗๗,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๗๗,๕๐๐	-	๑๗๗,๕๐๐	๐.๓
๓๖๗๐	โฉนด	๘๓๐๗๙	๕	๐	๔๕.๑๐	๑	๒,๐๔๕.๑๐	๖๗๕.๐๐	๑,๓๘๐,๔๔๓	๓๖๗๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑,๓๘๐,๔๔๓	-	๑,๓๘๐,๔๔๓	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๗๑	โฉนด	๘๓๐๗๘	๒	๒	๒๔.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๖๗๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๑,๕๘๙,๑๒๐	-	-	-	-
						๒	๓๒.๐๐		๒๒,๔๐๐				๒	๑๒๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๐๑๔,๔๐๐			๑,๐๒๘,๗๓๖		๘๙๔,๗๒๐	-	๘๙๔,๗๒๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๙๙๒.๐๐		๖๙๔,๔๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๙๔,๔๐๐	-	๖๙๔,๔๐๐	๐.๓
๓๖๗๒	น.สงก	๗๖๓๒	๒	๐	๒๙.๐๐	๑	๘๒๙.๐๐	-	-	๓๖๗๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
	นสงก	๓๔๓๘	๐	๑	๔๗.๐๐	๑	-		-				๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๖๗๓						๒	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๓	๑๐๘.๐๐		๑๐๘,๐๐๐
						๔	๓๙.๐๐		๓๙,๐๐๐
๓๖๗๔	โฉนด	๑๔๓๘๗	๐	๐	๔๒.๘๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-
						๒	๑๒.๐๐		๑๘,๐๐๐
						๓	-		-
						๔	๓๐.๘๐		๔๖,๒๐๐
๓๖๗๕	โฉนด	๗๗๑๐๗	๐	๐	๔๖.๔๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๖.๔๐		๖๙,๖๐๐
๓๖๗๖	โฉนด	๕๖๕๒๘	๐	๐	๗๔.๓๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๗๔.๓๐		๒๖๐,๐๕๐
๓๖๗๗	โฉนด	๗๖๓๐๖	๐	๐	๙๖.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๗๘.๐๐		๗๘,๐๐๐
						๓	๑๘.๐๐		๑๘,๐๐๐
						๔	-		-
๓๖๗๘	โฉนด	๓๒๙๖	๐	๐	๓๙.๘๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๔๒.๐๐		๑๔๗,๐๐๐
						๔	-		-
๓๖๗๙	โฉนด	๓๒๙๗	๐	๐	๕๙.๒๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๒๘.๐๐		๙๘,๐๐๐
						๔	๓๑.๒๐		๑๐๙,๒๐๐
๓๖๘๐	โฉนด	๗๙๒๑๗	๐	๐	๓๖.๒๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๗.๐๐		๔๙,๐๐๐
						๔	๒๙.๒๐		๒๐๔,๔๐๐
๓๖๘๑	โฉนด	๗๙๕๓๗	๐	๐	๙๓.๒๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๙๓.๒๐		๙๓,๒๐๐
๓๖๘๒	โฉนด	๘๒๗๘๙	๐	๐	๙๔.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๙๔.๐๐		๖๕,๘๐๐
๓๖๘๓	โฉนด	๓๒๘๔	๐	๐	๕๘.๕๐	๑	-	๒๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๒๖.๕๐		๕๓๐,๐๐๐

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๖๗๓	ตึกแถว	ตึก	๒	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๘	๘	-	๓,๔๔๐,๒๓๒	-	-	-
			๓	๔๓๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๖๐๗,๒๐๐			๓,๓๑๘,๖๒๔		๓,๑๒๘,๕๔๔	-	๓,๑๒๘,๕๔๔	๐.๓
			๔	๓๙.๐๐	๐.๐๐		๓๒๕,๖๕๐			๒๗๒,๖๘๘		๓๑๑,๖๘๘	-	๓๑๑,๖๘๘	๐.๓
๓๖๗๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๕	๕	-	๖๐๖,๙๓๕	-	-	-	-
			๒	๔๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔๑๐,๔๐๐			๓๘๙,๘๘๐		๓๔๘,๖๐๐	-	๓๔๘,๖๐๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	๓๐.๘๐	๐.๐๐		๒๖๓,๓๔๐			๒๑๒,๑๓๕		๒๕๘,๓๓๕	-	๒๕๘,๓๓๕	๐.๓
๓๖๗๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๙,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๙,๖๐๐	-	๖๙,๖๐๐	๐.๓
๓๖๗๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๖๐,๐๕๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๖๐,๐๕๐	-	๒๖๐,๐๕๐	๐.๓
๓๖๗๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๙	๙	-	๕๗๑,๐๒๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		๗๘,๐๐๐	-	๗๘,๐๐๐	-
			๓	๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๑๕,๖๐๐			๕๖๐,๑๙๖		๔๙๓,๐๒๐	-	๔๙๓,๐๒๐	๐.๓
			๔	-	๑๐๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๗๘	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑๐	๑๐	-	๑๔๗,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		-			-		๑๔๗,๐๐๐	-	๑๔๗,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๗๙	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑๐	๑๐	-	๒๐๗,๒๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๑๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		-			-		๙๘,๐๐๐	-	๙๘,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๐๙,๒๐๐	-	๑๐๙,๒๐๐	๐.๓
๓๖๘๐	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๗	๗	-	๔๕๑,๓๐๔	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒๓๓,๘๐๐			๒๗๗,๔๓๔		๒๔๖,๙๐๔	-	๒๔๖,๙๐๔	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๐๔,๔๐๐	-	๒๐๔,๔๐๐	๐.๓
๓๖๘๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙๓,๒๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๓,๒๐๐	-	๙๓,๒๐๐	๐.๓
๓๖๘๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๕,๘๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๕,๘๐๐	-	๖๕,๘๐๐	๐.๓
๓๖๘๓	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๘	๘	-	๒,๙๕๗,๗๕๒	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		๕๓๐,๐๐๐	-	๕๓๐,๐๐๐	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
[illegible]						๓	๓๒.๐๐	[illegible]	๖๔๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๖๘๔	โฉนด	๖๔๑๕๔	๒	๐	-	๑	-	๑,๑๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๘๐๐.๐๐		๘๘๐,๐๐๐
๓๖๘๕	โฉนด	๖๙๘๑๖	๐	๐	๕๔.๕๐	๑	-	๓๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑๔.๕๐		๔๓๕,๐๐๐
						๓	๔๐.๐๐		๑,๒๐๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๖๘๖	โฉนด	๒๔๗๓๓	๐	๒	๓๘.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๓๘.๐๐		๑,๔๒๘,๐๐๐
๓๖๘๗	โฉนด	๔๗๓๓๘	๑	๐	๔๔.๐๐	๑	๔๔๔.๐๐	๗๐๐.๐๐	๓๑๐,๘๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๖๘๘	นส๓ก	๒๒๘๕	๐	๐	๖๓.๐๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๘.๐๐		๙๐,๐๐๐
						๔	๔๕.๐๐		๒๒๕,๐๐๐
๓๖๘๙	๐		๐	๐	-	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๒๖.๔๐		๑๓๒,๐๐๐
						๔	-		-
๓๖๙๐	โฉนด	๗๒๔๕๑	๐	๐	๒๓.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๓.๐๐		๑๖,๑๐๐
๓๖๙๑	โฉนด	๗๒๔๕๒	๐	๐	๒๓.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๓.๐๐		๑๖,๑๐๐
๓๖๙๒	โฉนด	๗๒๔๕๓	๐	๐	๒๓.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๓.๐๐		๑๖,๑๐๐
๓๖๙๓	โฉนด	๗๒๔๕๔	๐	๐	๒๓.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
[illegible]	[illegible]	[illegible]	๓	๒๕๖.๐๐	๑๐๐.๐๐	[illegible]	๒,๑๓๗,๖๐๐	[illegible]	[illegible]	๑,๙๖๖,๕๗๒	[illegible]	๒,๔๒๙,๙๕๒	-	๒,๔๒๙,๙๕๒	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๘๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘๘๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๘๐,๐๐๐	-	๘๘๐,๐๐๐	๐.๓
๓๖๘๕	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒	๒	-	๔,๐๑๘,๓๖๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		๔๓๕,๐๐๐	-	๔๓๕,๐๐๐	-
			๓	๓๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๖๗๒,๐๐๐			๒,๖๑๘,๕๖๐		๓,๕๘๓,๓๖๐	-	๓,๕๘๓,๓๖๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๘๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๔๒๘,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๔๒๘,๐๐๐	-	๑,๔๒๘,๐๐๐	๐.๓
๓๖๘๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๓๑๐,๘๐๐	-	๓๑๐,๘๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๘๘	ห้องแถว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๑๕	๕๐	-	๑,๑๓๕,๘๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๑๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๖๓,๒๐๐			๘๓๑,๖๐๐		๙๑๐,๘๐๐	-	๙๑๐,๘๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๒๕,๐๐๐	-	๒๒๕,๐๐๐	๐.๓
๓๖๘๙	๐	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๓	๑๖	-	๘๐๖,๑๕๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๐๕.๖๐	๑๐๐.๐๐		๘๘๑,๗๖๐			๗๔๐,๖๗๘.๔๐		๘๐๖,๑๕๐	-	๘๐๖,๑๕๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๖๙๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖,๑๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖,๑๐๐	-	๑๖,๑๐๐	๐.๓
๓๖๙๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖,๑๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖,๑๐๐	-	๑๖,๑๐๐	๐.๓
๓๖๙๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖,๑๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖,๑๐๐	-	๑๖,๑๐๐	๐.๓
๓๖๙๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖,๑๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	๒๓.๐๐		๑๖,๑๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖,๑๐๐	-	๑๖,๑๐๐	๐.๓
๓๖๙๔	โฉนด	๗๒๔๕๕	๐	๐	๒๓.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๖๙๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖,๑๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๓.๐๐		๑๖,๑๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖,๑๐๐	-	๑๖,๑๐๐	๐.๓
๓๖๙๕	โฉนด	๗๒๔๕๖	๐	๐	๒๓.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๙๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๓,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๓.๐๐		๒๓,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๓,๐๐๐	-	๒๓,๐๐๐	๐.๓
๓๖๙๖	โฉนด	๗๒๔๕๘	๐	๐	๒๓.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๖๙๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖,๑๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๓.๐๐		๑๖,๑๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖,๑๐๐	-	๑๖,๑๐๐	๐.๓
๓๖๙๗	โฉนด	๗๒๔๕๙	๐	๐	๒๓.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๖๙๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖,๑๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๓.๐๐		๑๖,๑๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖,๑๐๐	-	๑๖,๑๐๐	๐.๓
๓๖๙๘	โฉนด	๗๒๔๖๐	๐	๐	๒๓.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๖๙๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๓,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๓.๐๐		๒๓,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๓,๐๐๐	-	๒๓,๐๐๐	๐.๓
๓๖๙๙	โฉนด	๖๖๘๒๐	๐	๐	๕๐.๐๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-	๓๖๙๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๐.๐๐		๑๗๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๓๗๐๐	โฉนด	๖๖๘๒๑	๐	๐	๕๐.๐๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-	๓๗๐๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๐.๐๐		๑๗๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๗๕,๐๐๐	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๓๗๐๑	โฉนด	๙๓๓	๐	๐	๕๓.๓๐	๑	-	๒๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๐๑	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๒,๔๐๖,๖๔๐	-	-	-	-
						๒	๒๘.๘๐		๕๗๖,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๕๗๖,๐๐๐	-	๕๗๖,๐๐๐	-
						๓	๒๔.๕๐		๔๙๐,๐๐๐				๓	๑๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๓๖,๖๐๐			๑,๔๗๒,๙๔๐		๑,๘๓๐,๖๔๐	-	๑,๘๓๐,๖๔๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๐๒	โฉนด	๒๗๙๑	๐	๐	๖๔.๗๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๐๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๒๙,๔๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๔.๗๐		๑๒๙,๔๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๒๙,๔๐๐	-	๑๒๙,๔๐๐	๐.๓
๓๗๐๓	โฉนด	๒๐๖๑	๒	๓	๑๑.๘๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๐๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒,๒๒๓,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑,๑๑๑.๘๐		๒,๒๒๓,๖๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒,๒๒๓,๖๐๐	-	๒,๒๒๓,๖๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๗๐๔	โฉนด	๕๗๔๓๗	๐	๐	๙๘.๐๐	๑	-	-	-	๓๗๐๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	๙๘.๐๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๗๐๕	โฉนด	๗๒๕๘	๐	๐	๒๑.๐๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๐๕	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๗	๗	-	๑,๔๓๙,๔๒๔	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	๑๒.๐๐		๑๔๔,๐๐๐				๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๐๒,๘๐๐			๑,๓๐๔,๖๐๔		๑,๓๓๑,๔๒๔	-	๑,๓๓๑,๔๒๔	๐.๓
						๔	๙.๐๐		๑๐๘,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๐๘,๐๐๐	-	๑๐๘,๐๐๐	๐.๓
๓๗๐๖	โฉนด	๗๓๖๔	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๐๖	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๗	๗	-	๑,๔๒๗,๔๒๔	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	๑๒.๐๐		๑๔๔,๐๐๐				๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๐๒,๘๐๐			๑,๓๐๔,๖๐๔		๑,๓๓๑,๔๒๔	-	๑,๓๓๑,๔๒๔	๐.๓
						๔	๘.๐๐		๙๖,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๖,๐๐๐	-	๙๖,๐๐๐	๐.๓
๓๗๐๗	โฉนด	๗๓๙๐๒	๐	๐	๖๕.๐๐	๑	-	๘,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๐๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๗,๘๖๘,๐๐๐	-	-	-	-	-
						๒	๗๐.๐๐		๕๖๐,๐๐๐				๒	๑,๑๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙,๕๗๖,๐๐๐			๘,๖๑๘,๔๐๐		๗,๘๖๘,๐๐๐	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๗๐๘	โฉนด	๔๐๐๒๙	๔	๓	๙๖.๗๐	๑	-	๗๗๕.๐๐	-	๓๗๐๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๕๔๗,๔๔๓	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	๑,๙๙๖.๗๐		๑,๕๔๗,๔๔๓				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๕๔๗,๔๔๓	-	๑,๕๔๗,๔๔๓	๐.๓
๓๗๐๙	โฉนด	๘๙๖	๐	๑	๖.๑๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๐๙	ห้องแถว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๓๐๐	-	๕๐	๙๓	-	๖๑๘,๗๐๐	-	-	-	-	-
						๒	๖๑.๑๐		๓๐๕,๕๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๓๐๕,๕๐๐	-	๓๐๕,๕๐๐	-
						๓	๔๕.๐๐		๒๒๕,๐๐๐				๓	๑๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๓๑๔,๐๐๐			๙๑,๙๘๐		๓๑๓,๒๐๐	-	๓๑๓,๒๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๗๑๐	โฉนด	๗๔๕๐๘	๐	๐	๑๗.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๑๐	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๘	๘	-	๗๗๓,๒๓๒	-	-	-	-	-
						๒	๑๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๒	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๐๑,๖๐๐			๗๓๗,๔๗๒		๗๔๓,๒๓๒	-	๗๔๓,๒๓๒	-
						๓	๕.๐๐		๓๐,๐๐๐				๓	-	๐.๐๐		-			-		๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๗๑๑	โฉนด	๗๔๕๐๗	๐	๐	๑๗.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๑๑	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๘	๘	-	๗๗๓,๒๓๒	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	๑๒.๐๐		๗๒,๐๐๐				๓	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๐๑,๖๐๐			๗๓๗,๔๗๒		๗๔๓,๒๓๒	-	๗๔๓,๒๓๒	๐.๓
						๔	๕.๐๐		๓๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	๐.๓
๓๗๑๒	โฉนด	๗๘๓๑๔	๐	๑	๘๘.๖๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๗๑๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๓๒,๐๒๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	๑๘๘.๖๐		๑๓๒,๐๒๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๓๒,๐๒๐	-	๑๓๒,๐๒๐	๐.๓
๓๗๑๓	โฉนด	๖๗๑๓๑	๐	๐	๖๕.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๗๑๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๕,๕๐๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	๖๕.๐๐		๔๕,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๕,๕๐๐	-	๔๕,๕๐๐	๐.๓
	โฉนด	๕๖๘๗๓	๐	๐	๕๐.๐๐	๑	-		-				๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๗๑๔						๒	-	๗๐๐.๐๐	-
						๓	-		-
						๔	๕๐.๐๐		๓๕,๐๐๐
๓๗๑๕	โฉนด	๕๖๘๗๔	๐	๐	๕๐.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕๐.๐๐		๓๕,๐๐๐
๓๗๑๖	โฉนด	๔๕๕๘๖	๐	๑	๗๔.๖๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๗๔.๖๐		๓๔๙,๒๐๐
๓๗๑๗	โฉนด	๘๒๘๙๐	๑๔	๒	๔๓.๖๐	๑	-	๔,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕,๘๔๓.๖๐		๒๓,๓๗๔,๔๐๐
๓๗๑๘	โฉนด	๒๖๓๕	๐	๑	๑๒.๑๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๒๐.๐๐		๑๐๐,๐๐๐
						๓	-		-
						๔	๗๒.๑๐		๔๖๐,๕๐๐
๓๗๑๙	โฉนด	๑๐๓๐	๐	๐	๑๑.๐๐	๑	-	๓,๒๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๑.๐๐		๓๕,๗๕๐
๓๗๒๐	โฉนด	๔๕๐๘๑	๐	๐	๖๗.๐๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๗.๐๐		๓๓๕,๐๐๐
๓๗๒๑	โฉนด	๖๕๘๗๖	๑	๐	๑๖.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๑๖.๐๐		๘๓๒,๐๐๐
๓๗๒๒	โฉนด	๘๕๐๔๖	๐	๐	๒๑.๐๐	๑	-	๒,๗๕๐.๐๐	-
						๒	๑๒.๐๐		๓๓,๐๐๐
						๓	๙.๐๐		๒๔,๗๕๐
						๔	๑๒.๐๐		๓๓,๐๐๐
๓๗๒๓	โฉนด	๕๒๓๒๓	๒	๑	๘๗.๐๐	๑	-	๑,๓๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๙๘๗.๐๐		๑,๒๘๓,๑๐๐
๓๗๒๔	โฉนด	๘๖๘๗๖	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	-	๒,๒๕๐.๐๐	-
						๒	๒๓.๓๓		๕๒,๕๐๐

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
๓๗๑๔	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๕,๐๐๐
			๓	-	๐.๐๐		-			-	
			๔	-	๐.๐๐		-			-	
๓๗๑๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๕,๐๐๐
			๒	-	๐.๐๐		-			-	
			๓	-	๐.๐๐		-			-	
			๔	-	๐.๐๐		-			-	
๓๗๑๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๔๙,๒๐๐
			๒	-	๐.๐๐		-			-	
			๓	-	๐.๐๐		-			-	
			๔	-	๐.๐๐		-			-	
๓๗๑๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๓,๓๗๔,๔๐๐
			๒	-	๐.๐๐		-			-	
			๓	-	๐.๐๐		-			-	
			๔	-	๐.๐๐		-			-	
๓๗๑๘	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๓	๙	-	๑,๐๘๘,๓๐๐
			๒	๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๕๖,๐๐๐			๕๙๖,๙๖๐	
			๓	-	๐.๐๐		-			-	
			๔	-	๐.๐๐		-			-	
๓๗๑๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-	
			๓	-	๐.๐๐		-			-	
			๔	-	๐.๐๐		-			-	
๓๗๒๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๓๕,๐๐๐
			๒	-	๐.๐๐		-			-	
			๓	-	๐.๐๐		-			-	
			๔	-	๐.๐๐		-			-	
๓๗๒๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘๓๒,๐๐๐
			๒	-	๐.๐๐		-			-	
			๓	-	๐.๐๐		-			-	
			๔	-	๐.๐๐		-			-	
๓๗๒๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๗	๗	-	๕๗๖,๒๑๐
			๒	-	๐.๐๐		-			-	
			๓	๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๑๕,๖๐๐			๕๗๒,๕๐๘	
			๔	-	๐.๐๐		-			-	
๓๗๒๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๒๘๓,๑๐๐
			๒	-	๐.๐๐		-			-	
			๓	-	๐.๐๐		-			-	
			๔	-	๐.๐๐		-			-	
๓๗๒๔	๐	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒	๒	-	๒,๑๓๗,๙๔๐
			๒	๒๘๐.๐๐	๖๖.๖๗		๒,๓๓๘,๐๐๐			๒,๒๙๑,๒๔๐	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๗๒๔						๓	๑๑.๖๗	๒,๒๔๐.๐๐	๒๖,๒๕๐
						๔	-		-
๓๗๒๕	โฉนด	๓๗๐๐	๐	๐	๔๐.๖๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๐.๖๐		๒๐๓,๐๐๐
๓๗๒๖	โฉนด	๖๔๔๙๐	๐	๐	๙๖.๑๐	๑	๙๖.๑๐	๘๐๐.๐๐	๗๖,๘๘๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๗๒๗	โฉนด	๓๑๔๗๖	๑	๐	-	๑	๔๐๐.๐๐	๖๐๐.๐๐	๒๔๐,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๗๒๘	โฉนด	๖๑๖๘๐	๐	๑	๓๔.๓๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	๒๐.๐๐		๑๖,๐๐๐
						๓	-		-
						๔	๑๑๔.๓๐		๙๑,๔๔๐
๓๗๒๙	โฉนด	๖๓๑๑๕	๖	๑	๓.๐๐	๑	-	๖๗๕.๐๐	-
						๒	๑๕๐.๐๐		๑๐๑,๒๕๐
						๓	๑๐๘.๐๐		๗๒,๙๐๐
						๔	๒,๒๔๕.๐๐		๑,๕๑๕,๓๗๕
๓๗๓๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๗๓๑	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๖๐.๐๐		-
						๔	-		-
๓๗๓๒	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๗๒.๐๐		-
						๔	-		-
๓๗๓๓	โฉนด	๔๗๓๔๑	๒	๑	๗๖.๐๐	๑	๙๔๖.๐๐	๘๗๕.๐๐	๘๒๗,๗๕๐
						๒	๙๑๖.๐๐		๘๐๑,๕๐๐
						๓	-		-
						๔	๙๔๖.๐๐		๘๒๗,๗๕๐
๓๗๓๔	โฉนด	๕๓๗๕๑	๐	๐	๘๒.๒๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-
						๒	๘๒.๒๐		๒๐๕,๕๐๐
						๓	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๗๒๔	[illegible]	[illegible]	๓	๑๔๐.๐๐	๓๓.๓๓	[illegible]	๑,๑๖๙,๐๐๐	[illegible]	[illegible]	๑,๑๔๕,๖๒๐	[illegible]	๑,๐๖๘,๙๗๐	-	๑,๐๖๘,๙๗๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๒๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๐๓,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๐๓,๐๐๐	-	๒๐๓,๐๐๐	๐.๓
๓๗๒๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๗๖,๘๘๐	-	๗๖,๘๘๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๒๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๒๔๐,๐๐๐	-	๒๔๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๒๘	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๕	๕	-	๖๕๘,๔๔๐	-	-	-	-
			๒	๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๕๖,๐๐๐			๖๒๓,๒๐๐		๕๖๗,๐๐๐	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๑,๔๔๐	-	๙๑,๔๔๐	๐.๓
๓๗๒๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๔	๑๘	-	๕๑,๖๒๗,๕๒๕	-	-	-	-
			๒	๘,๔๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๑,๘๒๐,๐๐๐			๕๘,๘๙๒,๔๐๐		๕๐,๐๓๙,๒๕๐	-	๕๐,๐๓๙,๒๕๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		๗๒,๙๐๐	-	๗๒,๙๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๕๑๕,๓๗๕	-	๑,๕๑๕,๓๗๕	๐.๓
๓๗๓๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๔	๑๘	-	-	-	-	-	-
			๒	๙.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๖,๙๕๐			๖๓,๐๙๙		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๓๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๔	๑๘	-	-	-	-	-	-
			๒	๑๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๓๖๘,๐๐๐			๑,๑๒๑,๗๖๐		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๓๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๔	๑๘	-	-	-	-	-	-
			๒	๑๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๕๕,๐๐๐			๗๐๑,๑๐๐		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๓๓	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๐	๙๓	-	๘๗,๑๕๐	๘๒๗,๗๕๐	-	๘๒๗,๗๕๐	-
			๒	๑๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙๘๔,๐๐๐			๖๘,๘๘๐		๗๔๐,๖๐๐	-	๗๔๐,๖๐๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๒๗,๗๕๐	-	๘๒๗,๗๕๐	๐.๓
๓๗๓๔	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๑๙	๗๐	-	๖๐๘,๗๐๐	-	-	-	-
			๒	๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๗๘,๔๐๐			๔๔๓,๕๒๐		๖๐๘,๗๐๐	-	๖๐๘,๗๐๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๓๕	นส.๓ก	๓๙๔	๑๒	๓	๔๘.๙๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๗๓๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓,๐๘๙,๓๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕,๑๔๘.๙๐		๓,๐๘๙,๓๔๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓,๐๘๙,๓๔๐	-	๓,๐๘๙,๓๔๐	๐.๓
๓๗๓๖	โฉนด	๓๙๕๖๑	๐	๒	-	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๗๓๖	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๒	๑๔	-	๕,๒๐๕,๙๒๐	-	-	-	-
						๒	๒๐.๐๐		๕๐,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๕๐,๐๐๐	-	๕๐,๐๐๐	-
						๓	๑๘๐.๐๐		๔๕๐,๐๐๐				๓	๗๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖,๐๑๒,๐๐๐			๕,๑๗๐,๓๒๐		๕,๑๕๕,๙๒๐	-	๕,๑๕๕,๙๒๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๓๗	โฉนด	๓๙๕๖๒	๐	๑	๕๐.๒๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๗๓๗	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๒	๑๔	-	๑,๐๘๑,๓๘๘	-	-	-	-
						๒	๑๒๓.๒๐		๓๐๘,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๓๐๘,๐๐๐	-	๓๐๘,๐๐๐	-
						๓	๒๗.๐๐		๖๗,๕๐๐				๓	๑๐๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙๐๑,๘๐๐			๗๗๕,๕๔๘		๗๗๓,๓๘๘	-	๗๗๓,๓๘๘	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๓๘	โฉนด	๘๓๑๖	๐	๐	๑๕.๐๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๓๘	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๒	๑๔	-	๙๙๖,๖๐๘	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๖.๐๐		๑๖๐,๐๐๐				๓	๑๒๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๐๖๘,๘๐๐			๙๑๙,๑๖๘		๙๙๖,๖๐๘	-	๙๙๖,๖๐๘	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๓๙	โฉนด	๕๐๖๒	๐	๐	๙๘.๑๐	๑	-	๔,๕๐๐.๐๐	-	๓๗๓๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๙	๙	-	๑,๐๒๕,๐๕๐	-	-	-	-
						๒	๗๘.๙๐		๓๕๕,๐๕๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๓๕๕,๐๕๐	-	๓๕๕,๐๕๐	-
						๓	๒๐.๐๐		๙๐,๐๐๐				๓	๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๘๔,๐๐๐			๖๒๒,๔๔๐		๖๗๐,๐๐๐	-	๖๗๐,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๔๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๔๐	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๖	๖	-	๔,๔๐๒,๙๔๔	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๔๔.๐๐		๒๘๘,๐๐๐				๓	๕๗๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔,๘๐๙,๖๐๐			๔,๕๒๑,๐๒๔		๔,๔๐๒,๙๔๔	-	๔,๔๐๒,๙๔๔	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๑๐๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๔๑	โฉนด	๔๔๑๙๗	๑	๑	๑๕.๐๐	๑	-	๑,๗๕๐.๐๐	-	๓๗๔๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙๐๑,๒๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๑๕.๐๐		๙๐๑,๒๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๐๑,๒๕๐	-	๙๐๑,๒๕๐	๐.๓
๓๗๔๒	โฉนด	๔๓๖๙๖	๐	๐	๒๖.๐๐	๑	-	๔,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๔๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๖๕๒,๑๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๖.๐๐		๑๐๔,๐๐๐				๒	๘๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๑๘,๒๐๐			๖๔๖,๓๘๐		๖๕๒,๑๐๐	-	๖๕๒,๑๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๔๓	โฉนด	๒๑๑	๐	๐	๓๘.๑๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๔๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๘๗,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๘.๗๐		๓๘๗,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๘๗,๐๐๐	-	๓๘๗,๐๐๐	๐.๓
๓๗๔๔	โฉนด	๒๑๐	๖	๐	๕๔.๐๐	๑	-	-	-	๓๗๔๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒,๔๕๔.๐๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๗๔๕	โฉนด	๔๗๑	๐	๐	๓๒.๐๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๔๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๒๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๒.๒๐		๓๒๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๒๒,๐๐๐	-	๓๒๒,๐๐๐	๐.๓
๓๗๔๖	โฉนด	๗๒๔๖๑	๐	๐	๙๔.๐๐	๑	-	-	-	๓๗๔๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๙๔.๐๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๔๗	โฉนด	๕๖๕๒๕	๐	๓	๔๖.๒๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๗๔๗	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๒	๙๓	-	๒๔๘,๓๒๐	-	-	-	-
						๒	๓๔๖.๒๐		๒๐๗,๗๒๐				๒	๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๕๖,๐๐๐			๔๕,๙๒๐		๒๔๘,๓๒๐	-	๒๔๘,๓๒๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๔๘	โฉนด	๘๖๑๓๔	๐	๐	๓๖.๕๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๗๔๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๑,๙๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๖.๕๐		๒๑,๙๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๑,๙๐๐	-	๒๑,๙๐๐	๐.๓
๓๗๔๙	โฉนด	๘๖๑๓๑	๐	๐	๗๐.๔๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๗๔๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๒,๒๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๐.๔๐		๔๒,๒๔๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๒,๒๔๐	-	๔๒,๒๔๐	๐.๓
๓๗๕๐	โฉนด	๒๑๑	๐	๐	๓๘.๗๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๕๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๘๗,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๓.๐๐		๓๐,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๕.๗๐		๓๕๗,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๕๗,๐๐๐	-	๓๕๗,๐๐๐	๐.๓
๓๗๕๑	โฉนด	๒๑๐	๖	๐	๕๔.๘๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๕๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๔,๕๔๘,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒,๔๕๔.๘๐		๒๔,๕๔๘,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๔,๕๔๘,๐๐๐	-	๒๔,๕๔๘,๐๐๐	๐.๓
๓๗๕๒	โฉนด	๔๗๑	๐	๐	๓๒.๐๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๕๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๒๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๒.๒๐		๓๒๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๒๒,๐๐๐	-	๓๒๒,๐๐๐	๐.๓
๓๗๕๓	โฉนด	๗๒๔๖๑	๐	๐	๙๔.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๗๕๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๕,๘๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๙๔.๐๐		๖๕,๘๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๕,๘๐๐	-	๖๕,๘๐๐	๐.๓
๓๗๕๔	โฉนด	๗๑๕๘	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๕๔	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๔,๘๘๔,๔๘๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๔.๐๐		๒๘๘,๐๐๐				๓	๖๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕๖,๑๑๒			๕๐,๕๐๐.๘๐		๔,๘๘๔,๔๘๐	-	๔,๘๘๔,๔๘๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐					-		-	-	-	-
	โฉนด	๗๑๕๙	๐	๐	๒๐.๑๐	๑	-		-				๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๗๕๕						๒	๑๖.๑๐	๑๒,๐๐๐.๐๐	๑๙๓,๒๐๐
						๓	๔.๐๐		๔๘,๐๐๐
						๔	-		-
๓๗๕๖	โฉนด	๖๖๘๗๒	๐	๐	๕๘.๐๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๕.๐๐		๕๒,๕๐๐
						๔	๔๓.๐๐		๑๕๐,๕๐๐
๓๗๕๗	โฉนด	๗๕๘๒๘	๐	๒	๖.๓๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-
						๒	๕๔.๐๐		๑๘๙,๐๐๐
						๓	๖.๐๐		๒๑,๐๐๐
						๔	๑๔๖.๓๐		๕๑๒,๐๕๐
๓๗๕๘	โฉนด	๕๑๘๘๗	๐	๐	๖๑.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๑.๐๐		๓๖๖,๐๐๐
๓๗๕๙	โฉนด	๕๔๕๔๐	๐	๓	๐.๖๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๓๐๐.๖๐		๑๘๐,๓๖๐
๓๗๖๐	โฉนด	๘๙๘๙๓	๑	๐	๒๐.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๒๐.๐๐		๒๕๒,๐๐๐
๓๗๖๑	โฉนด	๗๔๗๓๕	๐	๐	๑๖.๒๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๖.๒๐		๑๑,๓๔๐
						๔	-		-
๓๗๖๒	โฉนด	๓๑๔๙	๐	๐	๒๔.๐๐	๑	-	๓๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๖.๕๐		๑๙๕,๐๐๐
						๓	๗๗.๕๐		๕๒๕,๐๐๐
						๔	-		-
๓๗๖๓	โฉนด	๕๖๕๔๒	๐	๐	๕๙.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๓๕.๐๐		๒๔๕,๐๐๐
						๓	๒๔.๐๐		๑๖๘,๐๐๐
						๔	-		-
๓๗๖๔	โฉนด	๗๙๘๗๒	๐	๐	๒๑.๐๐	๑	-	๗,๒๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๙.๐๐		๖๕,๒๕๐
						๔	๑๒.๐๐		๘๗,๐๐๐
๓๗๖๕	โฉนด	๔๐๖๓๓	๑	๑	๔๕.๕๐	๑	-	๒,๑๕๐.๐๐	-
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๗๕๕	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๔๑,๒๐๐	๑๙๓,๒๐๐	-	๑๙๓,๒๐๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		๔๘,๐๐๐	-	๔๘,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๕๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๗	๒๔	-	๕๓๓,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕๑๓,๐๐๐			๓๘๙,๘๘๐		๓๘๓,๑๐๐	-	๓๘๓,๑๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๕๐,๕๐๐	-	๑๕๐,๕๐๐	๐.๓
๓๗๕๗	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๖	๒๒	-	๓,๕๖๗,๔๙๐	-	-	-	-
			๒	๔๓๒.๐๐	๙๐.๐๐		๓,๖๐๗,๒๐๐			๒,๘๑๓,๖๑๖		๒,๗๔๙,๘๙๖	-	๒,๗๔๙,๘๙๖	-
			๓	๔๘.๐๐	๑๐.๐๐		๔๐๐,๘๐๐			๓๑๒,๖๒๔		๓๐๕,๕๔๔	-	๓๐๕,๕๔๔	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๑๒,๐๕๐	-	๕๑๒,๐๕๐	๐.๓
๓๗๕๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๖๖,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๖๖,๐๐๐	-	๓๖๖,๐๐๐	๐.๓
๓๗๕๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๘๐,๓๖๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๘๐,๓๖๐	-	๑๘๐,๓๖๐	๐.๓
๓๗๖๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๕๒,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๕๒,๐๐๐	-	๒๕๒,๐๐๐	๐.๓
๓๗๖๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๑	๑๒	-	๒,๐๕๒,๙๔๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๗๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๗๓๖,๐๐๐			๒,๔๐๗,๖๘๐		๒,๐๕๒,๙๔๐	-	๒,๐๕๒,๙๔๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๖๒	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๒,๓๙๕,๘๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		๑๙๕,๐๐๐	-	๑๙๕,๐๐๐	-
			๓	๒๔๕.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๐๔๕,๗๕๐			๑,๘๔๑,๑๗๕		๒,๒๐๐,๘๐๐	-	๒,๒๐๐,๘๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๖๓	โครงหลังคา/โรงจอดรถ	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๒,๕๕๐	-	๑๐	๔๐	-	๑,๒๑๙,๔๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		๒๔๕,๐๐๐	-	๒๔๕,๐๐๐	-
			๓	๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔๘๙,๖๐๐			๒๙๓,๗๖๐		๙๗๔,๔๐๐	-	๙๗๔,๔๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
๓๗๖๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๘	๘	-	๖๓๒,๔๙๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๑๕,๖๐๐			๕๖๖,๓๕๒		๕๔๕,๔๙๐	-	๕๔๕,๔๙๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๗,๐๐๐	-	๘๗,๐๐๐	๐.๓
๓๗๖๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๑๗๒,๘๕๕	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๗๖๕						๓	-	๒,๓๕๐.๐๐	-	๓๗๖๕	-	๐	๓	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๓๗๒,๘๒๕	-	-	-	-
						๔	๕๔๕.๕๐		๑,๑๗๒,๘๒๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๑๗๒,๘๒๕	-	๑,๑๗๒,๘๒๕	๐.๓
๓๗๖๖	โฉนด	๒๖๓๐๕	๐	๒	๔๒.๐๐	๑	๒๔๒.๐๐	๑,๐๐๐.๐๐	๒๔๒,๐๐๐	๓๗๖๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๒๔๒,๐๐๐	-	๒๔๒,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๖๗	โฉนด	๒๖๓๐๒	๐	๓	๒๑.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๖๗	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๒,๔๐๙,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๘๐.๐๐		๘๐,๐๐๐				๒	๓๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๗๓๖,๐๐๐			๒,๔๖๒,๔๐๐		๒,๑๖๘,๐๐๐	-	๒,๑๖๘,๐๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๔๑.๐๐		๒๔๑,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๔๑,๐๐๐	-	๒๔๑,๐๐๐	๐.๓
๓๗๖๘	โฉนด	๘๘	๐	๑	๙๕.๐๐	๑	-	๘,๗๕๐.๐๐	-	๓๗๖๘	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๘	๒๖	-	๓,๘๖๕,๘๖๖	-	-	-	-
						๒	๔๒.๐๐		๓๖๗,๕๐๐				๒	๓๓๖.๐๐	๘๗.๕๐		๒,๘๐๕,๖๐๐			๒,๐๗๖,๑๔๔		๒,๒๕๗,๑๖๔	-	๒,๒๕๗,๑๖๔	-
						๓	๖.๐๐		๕๒,๕๐๐				๓	๔๘.๐๐	๑๒.๕๐		๔๐๐,๘๐๐			๒๙๖,๕๙๒		๓๒๒,๔๕๒	-	๓๒๒,๔๕๒	๐.๓
						๔	๑๔๗.๐๐		๑,๒๘๖,๒๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๒๘๖,๒๕๐	-	๑,๒๘๖,๒๕๐	๐.๓
๓๗๖๙	โฉนด	๓๖๓๑๑	๐	๑	๔๓.๘๐	๑	-	-	-	๓๗๖๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๔๓.๘๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๗๐	โฉนด	๓๖๓๑๑	๒	๐	๒๐.๐๐	๑	-	-	-	๓๗๗๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๘๒๐.๐๐		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๗๑	โฉนด	๒๖๓๘๒	๐	๑	๒๘.๐๐	๑	-	๕๐๐.๐๐	-	๓๗๗๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๒๘๒,๐๘๐	-	-	-	-
						๒	๘.๐๐		๔,๐๐๐				๒	๓๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒๗๓,๖๐๐			๒๕๗,๑๘๔		๒๒๒,๐๘๐	-	๒๒๒,๐๘๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๒๐.๐๐		๖๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๐,๐๐๐	-	๖๐,๐๐๐	๐.๓
๓๗๗๒	โฉนด	๗๑๘๑	๐	๐	๑๖.๐๐	๑	-	๘,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๗๒	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๔	๔	-	๑,๓๕๓,๗๒๘	-	-	-	-
						๒	๔.๐๐		๓๒,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๓๒,๐๐๐	-	๓๒,๐๐๐	-
						๓	๑๒.๐๐		๙๖,๐๐๐				๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๐๒,๘๐๐			๑,๓๔๖,๖๘๘		๑,๓๒๑,๗๒๘	-	๑,๓๒๑,๗๒๘	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๗๓	โฉนด	๙๐๓๒๗	๑๓	๓	๕๒.๕๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๗๗๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘,๓๒๘,๗๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕,๕๕๒.๕๐		๘,๓๒๘,๗๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๘,๓๒๘,๗๕๐	-	๘,๓๒๘,๗๕๐	๐.๓
๓๗๗๔	โฉนด	๘๓๖๙๙	๐	๓	-	๑	-	๒,๑๕๐.๐๐	-	๓๗๗๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๔๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๐๐.๐๐		๖๔๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๔๕,๐๐๐	-	๖๔๕,๐๐๐	๐.๓
๓๗๗๕	น.ส.๓ก	๒๓๔๕	๐	๐	๖๐.๐๐	๑	-	๘,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๗๕	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๒,๗๗๘,๒๔๐	-	-	-	-
						๒	๓๖.๐๐		๒๘๘,๐๐๐				๒	-	๐.๐๐		-			-		๒๘๘,๐๐๐	-	๒๘๘,๐๐๐	-
						๓	๒๔.๐๐		๑๙๒,๐๐๐				๓	๓๓๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๘๐๕,๖๐๐			๒,๕๒๕,๐๔๐		๒,๔๙๐,๒๔๐	-	๒,๔๙๐,๒๔๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๗๖	โฉนด	๘๕๐๗๓	๐	๐	๒๑.๐๐	๑	-	๒,๗๕๐.๐๐	-	๓๗๗๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๗	๗	-	๕๔๓,๒๑๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๙.๐๐		๒๔,๗๕๐				๓	๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๑๕,๖๐๐			๕๗๒,๕๐๘		๕๑๐,๒๑๐	-	๕๑๐,๒๑๐	๐.๓
						๔	๑๒.๐๐		๓๓,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๓,๐๐๐	-	๓๓,๐๐๐	๐.๓
๓๗๗๗	โฉนด	๘๓๐๗๙	๕	๐	๔๕.๑๐	๑	๒,๐๔๕.๐๐	-	-	๓๗๗๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	๐.๑๐		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๗๘	โฉนด	๘๓๐๗๘	๒	๒	๒๔.๐๐	๑	๑,๐๒๔.๐๐	-	-	๓๗๗๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๗๙	น.สง๓ก	๗๖๓๒	๒	๐	๒๙.๐๐	๑	๘๒๙.๐๐	-	-	๓๗๗๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๘๐	โฉนด	๕๗๒๓๒	๑	๑	๗๘.๐๐	๑	๕๗๘.๐๐	๕๐๐.๐๐	๒๘๙,๐๐๐	๓๗๘๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๒๘๙,๐๐๐	-	๒๘๙,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๘๑	โฉนด	๕๗๒๕๓	๑	๓	๗๔.๑๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๗๘๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๑๖๑,๑๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๗๔.๑๐		๑,๑๖๑,๑๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๑๖๑,๑๕๐	-	๑,๑๖๑,๑๕๐	๐.๓
๓๗๘๒	โฉนด	๕๗๒๕๕	๑	๓	๕๐.๙๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๗๘๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๑๒๖,๓๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๕๐.๙๐		๑,๑๒๖,๓๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๑๒๖,๓๕๐	-	๑,๑๒๖,๓๕๐	๐.๓
๓๗๘๓	โฉนด	๒๔๗๔๑	๑	๑	๔.๔๐	๑	-	๘๗๕.๐๐	-	๓๗๘๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๔๑,๓๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๐๔.๔๐		๔๔๑,๓๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๔๑,๓๕๐	-	๔๔๑,๓๕๐	๐.๓
๓๗๘๔	โฉนด	๕๘๘๒๑	๐	๑	๗๗.๙๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๗๘๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๔๒,๓๒๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๗๗.๙๐		๑๔๒,๓๒๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๔๒,๓๒๐	-	๑๔๒,๓๒๐	๐.๓
๓๗๘๕	โฉนด	๒๖๔๔๕	๐	๒	๔๓.๐๐	๑	-	๕๗๕.๐๐	-	๓๗๘๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๓๙,๗๒๕	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๔๓.๐๐		๑๓๙,๗๒๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๓๙,๗๒๕	-	๑๓๙,๗๒๕	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๗๘๖	โฉนด	๘๘๔๙๒	๔	๐	๒๗.๔๐	๑	-	๕๗๕.๐๐	-	๓๗๘๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙๓๕,๗๕๕	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑,๖๒๗.๔๐		๙๓๕,๗๕๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๓๕,๗๕๕	-	๙๓๕,๗๕๕	๐.๓
๓๗๘๗	โฉนด	๗๓	๐	๑	๘๔.๗๐	๑	-	๘,๗๕๐.๐๐	-	๓๗๘๗	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๓๐	๘๕	-	๓,๔๔๓,๑๒๕	-	-	-	-
						๒	๑๘๔.๗๐		๑,๖๑๖,๑๒๕				๒	๑,๖๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๒,๙๓๖,๐๐๐			๑,๙๔๐,๔๐๐		๓,๔๔๓,๑๒๕	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๓,๔๔๓,๑๒๕	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๘๘	โฉนด	๑๐๒๙	๐	๑	๑๙.๓๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๘๘	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๓๐	๘๕	-	๑,๑๑๘,๕๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๑๙.๓๐		๕๙๖,๕๐๐				๓	๔๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๖๙๖,๐๐๐			๕๕๔,๔๐๐		๑,๑๑๘,๕๐๐	-	๑,๑๑๘,๕๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๘๙	โฉนด	๗๘๐๙๗	๐	๐	๖.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๘๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖.๐๐		๖,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖,๐๐๐	-	๖,๐๐๐	๐.๓
๓๗๙๐	โฉนด	๗๘๐๙๘	๐	๐	๖.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๙๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖.๐๐		๖,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖,๐๐๐	-	๖,๐๐๐	๐.๓
๓๗๙๑	โฉนด	๗๘๐๙๖	๐	๐	๖.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๙๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖.๐๐		๖,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖,๐๐๐	-	๖,๐๐๐	๐.๓
๓๗๙๒	โฉนด	๗๘๑๐๗	๐	๐	๕.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๗๙๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕.๐๐		๓,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓,๐๐๐	-	๓,๐๐๐	๐.๓
๓๗๙๓	โฉนด	๗๘๑๐๖	๐	๐	๕.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๗๙๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕.๐๐		๓,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓,๐๐๐	-	๓,๐๐๐	๐.๓
๓๗๙๔	โฉนด	๗๘๑๐๕	๐	๐	๕.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๗๙๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕.๐๐		๓,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓,๐๐๐	-	๓,๐๐๐	๐.๓
๓๗๙๕	โฉนด	๗๘๑๐๐	๐	๐	๒๗.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๗๙๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๗.๐๐		๑๖๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖๒,๐๐๐	-	๑๖๒,๐๐๐	๐.๓
	โฉนด	๔๕๕๑๘	๑	๐	๕.๐๐	๑	๔๐๕.๐๐		๑,๒๑๕,๐๐๐				๑	-	๐.๐๐		-			-		๑,๒๑๕,๐๐๐	-	๑,๒๑๕,๐๐๐	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๗๙๖						๒	-	๓,๐๐๐.๐๐	-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๗๙๗	โฉนด	๕๓๙๘๐	๐	๐	๘๔.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๘๔.๐๐		๖๗,๒๐๐
๓๗๙๘	โฉนด	๕๓๙๗๙	๐	๐	๘๔.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๘๔.๐๐		๖๗,๒๐๐
๓๗๙๙	โฉนด	๒๒๓๔๕	๐	๓	๖๗.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	๓๖๗.๐๐		๒๙๓,๖๐๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๘๐๐	โฉนด	๔๑๙๖	๐	๐	๕๙.๖๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๕๙.๖๐		๓๕๗,๖๐๐
						๔	-		-
๓๘๐๑	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๑๐.๐๐		-
						๓	๔.๐๐		-
						๔	-		-
๓๘๐๒	โฉนด	๔๔๐๕๗	๐	๐	๘๖.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๘๖.๐๐		๖๘,๘๐๐
๓๘๐๓	โฉนด	๔๒๓๖๐	๐	๐	๘๑.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๘๑.๐๐		๑๖๒,๐๐๐
๓๘๐๔	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๓๔.๐๐		-
						๓	๑๖.๐๐		-
						๔	-		-
๓๘๐๕	นสล.๓	๘๑๘/๔๑๙	๐	๐	๖๔.๐๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๔.๐๐		๗๖๘,๐๐๐
๓๘๐๖	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๗๙๖	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๗๙๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๗,๒๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๗,๒๐๐	-	๖๗,๒๐๐	๐.๓
๓๗๙๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๗,๒๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๗,๒๐๐	-	๖๗,๒๐๐	๐.๓
๓๗๙๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๗	๒๔	-	๑,๒๗๗,๑๓๕	-	-	-	-
			๒	๑๗๘.๕๐	๑๐๐.๐๐		๑,๕๒๖,๑๗๕			๑,๑๕๙,๘๙๓		๑,๒๗๗,๑๓๕	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๒๗๗,๑๓๕	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๐๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๗	๒๔	-	๓,๓๕๕,๐๔๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๕๔๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔,๖๕๑,๒๐๐			๓,๕๓๔,๙๑๒		๓,๓๕๕,๐๔๐	-	๓,๓๕๕,๐๔๐	๐.๐๒
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๐๑	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๐	๙๓	-	๕๖,๘๔๐	-	-	-	-
			๒	๘๐.๐๐	๗๑.๔๓		๖๕๖,๐๐๐			๔๕,๙๒๐		๔๐,๖๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๔๐,๖๐๐	-
			๓	๓๒.๐๐	๒๘.๕๗		๒๖๒,๔๐๐			๑๘,๓๖๘		๑๖,๒๔๐	-	๑๖,๒๔๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๐๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๘,๘๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๘,๘๐๐	-	๖๘,๘๐๐	๐.๓
๓๘๐๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖๒,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖๒,๐๐๐	-	๑๖๒,๐๐๐	๐.๓
๓๘๐๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๓	๑๖	-	๑,๒๑๘,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	๑๓๖.๐๐	๖๘.๐๐		๑,๑๖๒,๘๐๐			๙๗๖,๗๕๒		๘๒๘,๒๔๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๘๒๘,๒๔๐	-
			๓	๖๔.๐๐	๓๒.๐๐		๕๔๗,๒๐๐			๔๕๙,๖๔๘		๓๘๙,๗๖๐	-	๓๘๙,๗๖๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๐๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๖๘,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๖๘,๐๐๐	-	๗๖๘,๐๐๐	๐.๓
๓๘๐๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑๗	๒๕	-	๗๒๘,๑๖๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
[illegible]						๓	๔๐.๐๐	[illegible]	-	[illegible]	[illegible]	[illegible]	๓	๑๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐	[illegible]	๑,๓๖๘,๐๐๐	[illegible]	[illegible]	๑,๐๓๙,๖๘๐	[illegible]	๗๒๔,๑๖๐	-	๗๒๔,๑๖๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๐๗	นส.๓ ก	๓๔๓๐	๐	๒	๑๐.๐๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๘๐๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๑๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๑๐.๐๐		๓๑๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๑๕,๐๐๐	-	๓๑๕,๐๐๐	๐.๓
๓๘๐๘	โฉนด	๖๗๗๕๑	๐	๒	๘๙.๖๐	๑	-	๘๗๕.๐๐	-	๓๘๐๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๕๓,๔๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๘๙.๖๐		๒๕๓,๔๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๕๓,๔๐๐	-	๒๕๓,๔๐๐	๐.๓
๓๘๐๙	โฉนด	๕๔๒๒๔	๐	๐	๖๙.๕๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๐๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๑,๗๓๙,๓๐๐	-	-	-	-
						๒	๖๙.๕๐		๔๘๖,๕๐๐				๒	๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๔๑,๖๐๐			๑,๔๗๗,๔๔๐		๑,๗๓๙,๓๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๗๓๙,๓๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๑๐	โฉนด	๕๓๗๙๗	๑	๒	๔๖.๔๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๘๑๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๕๒,๔๘๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๔๖.๔๐		๔๕๒,๔๘๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๕๒,๔๘๐	-	๔๕๒,๔๘๐	๐.๓
๓๘๑๑	โฉนด	๗๖๐๗๘	๑	๒	๔๖.๔๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๘๑๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๕๒,๔๘๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๔๖.๔๐		๔๕๒,๔๘๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๕๒,๔๘๐	-	๔๕๒,๔๘๐	๐.๓
๓๘๑๒	โฉนด	๕๓๔๖๔	๐	๐	๗๙.๔๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๘๑๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๓,๕๒๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๗๙.๔๐		๖๓,๕๒๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๓,๕๒๐	-	๖๓,๕๒๐	๐.๓
๓๘๑๓	โฉนด	๖๔๖๐๕	๔	๒	๔๐.๗๐	๑	-	๙๒๕.๐๐	-	๓๘๑๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๗๐๒,๖๔๘	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑,๘๔๐.๗๐		๑,๗๐๒,๖๔๘				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๗๐๒,๖๔๘	-	๑,๗๐๒,๖๔๘	๐.๓
๓๘๑๔	โฉนด	๕๙๑๑๐	๐	๐	๓๗.๖๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๘๑๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๐,๐๘๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๓๗.๖๐		๓๐,๐๘๐				๓	-	๐.๐๐		-			-		๓๐,๐๘๐	-	๓๐,๐๘๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๑๕	โฉนด	๔๒๒๗๗	๐	๐	๘๑.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๑๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๘๑.๐๐		๑๖๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖๒,๐๐๐	-	๑๖๒,๐๐๐	๐.๓
๓๘๑๖	โฉนด	๔๔๑๕๐	๐	๐	๗๙.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๑๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๘๑๗	โฉนด	๔๒๒๙๖	๐	๐	๘๒.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๑๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๘๑๘	โฉนด	๔๒๔๐๑	๐	๐	๖๕.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๘๑๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๒,๐๐๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	๖๕.๐๐		๕๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๒,๐๐๐	-	๕๒,๐๐๐	๐.๓
๓๘๑๙	โฉนด	๒๖๔๐๔	๐	๐	๘๘.๐๐	๑	-	๕๐๐.๐๐	-	๓๘๑๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๕๓๑,๒๐๐	-	-	-	-	-
						๒	๘๘.๐๐		๔๔,๐๐๐				๒	๘๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๑๘,๒๐๐			๕๗๔,๕๖๐		๕๓๑,๒๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๕๓๑,๒๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๘๒๐	โฉนด	๕๗๘๔๙	๐	๐	๙๕.๔๐	๑	-	๕๐๐.๐๐	-	๓๘๒๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๗,๗๐๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	๙๕.๔๐		๔๗,๗๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๗,๗๐๐	-	๔๗,๗๐๐	๐.๓
๓๘๒๑	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๘๒๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๒	๕๔	-	๑๔๐,๐๗๐	-	-	-	-	-
						๒	๑๐.๕๐		-				๒	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๕๙,๑๐๐			๑๖๕,๑๘๖		๑๔๐,๐๗๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑๔๐,๐๗๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๘๒๒	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๘๒๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๒	๕๔	-	๕๒๕,๒๖๓	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	๓๙.๓๘		-				๓	๑๕๗.๕๐	๑๐๐.๐๐		๑,๓๔๖,๖๒๕			๖๑๙,๔๔๗.๕๐		๕๒๕,๒๖๓	-	๕๒๕,๒๖๓	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๘๒๓	โฉนด	๔๒๘๕๓	๐	๑	๘๘.๘๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๘๒๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๙๔๙,๐๐๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	๓๖.๐๐		๙๐,๐๐๐				๓	๑๔๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๒๓๑,๒๐๐			๖๑๕,๖๐๐		๖๑๒,๐๐๐	-	๖๑๒,๐๐๐	๐.๓
						๔	๑๓๔.๘๐		๓๓๗,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๓๗,๐๐๐	-	๓๓๗,๐๐๐	๐.๓
๓๘๒๔	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๘๒๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๕๒๒,๐๐๐	-	-	-	-	-
						๒	๑๘.๐๐		-				๒	๑๔๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๒๓๑,๒๐๐			๖๑๕,๖๐๐		๕๒๒,๐๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๕๒๒,๐๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
๓๘๒๕	นส.๓ ก	๒๙๑๔	๐	๐	๑๘.๐๐	๑	-	๓,๘๐๐.๐๐	-	๓๘๒๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๘,๔๐๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๔	๑๘.๐๐		๖๘,๔๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๘,๔๐๐	-	๖๘,๔๐๐	๐.๓
๓๘๒๖	โฉนด	๔๒๓๕๖	๐	๐	๕๙.๖๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๒๖	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๑๖	๕๕	-	๑,๙๒๓,๖๐๐	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-
						๓	๕๙.๖๐		๓๕๗,๖๐๐				๓	๒๑๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๖๓,๒๐๐			๗๔๘,๔๔๐		๑,๙๒๓,๖๐๐	-	๑,๙๒๓,๖๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๘๒๗	โฉนด	๗๐๒๘๓	๐	๑	๓๐.๓๐	๑	-	๙๐๐.๐๐	-	๓๘๒๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๑๗,๒๗๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๓๐.๓๐		๑๑๗,๒๗๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๑๗,๒๗๐	-	๑๑๗,๒๗๐	๐.๓
๓๘๒๘	โฉนด	๗๔๖๕๒	๐	๓	๒๐.๐๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-	๓๘๒๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘๐๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๒๐.๐๐		๘๐๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๐๐,๐๐๐	-	๘๐๐,๐๐๐	๐.๓
๓๘๒๙	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๓๘๒๙	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๒๐	๗๕	-	๑๘๑,๒๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๒.๕๐		-				๓	๑๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๗๐,๐๐๐			๑๙๒,๕๐๐		๑๘๑,๒๕๐	-	๑๘๑,๒๕๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๓๐	โฉนด	๖๓๗๙๔	๐	๐	๒๔.๑๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๓๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๓๓๗,๓๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๔.๑๐		๒๔,๑๐๐				๒	๕๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔๖๑,๗๐๐			๓๖๙,๓๖๐		๓๓๗,๓๐๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๓๓๗,๓๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๓๑	โฉนด	๕๖๙	๐	๐	๓๘.๙๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๓๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๕,๑๔๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๕.๐๐		๒๕๐,๐๐๐				๒	๔๐๐.๐๐	๕๐.๐๐		๓,๔๒๐,๐๐๐			๒,๗๓๖,๐๐๐		๒,๕๗๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๒,๕๗๐,๐๐๐	-
						๓	๒๕.๐๐		๒๕๐,๐๐๐				๓	๔๐๐.๐๐	๕๐.๐๐		๓,๔๒๐,๐๐๐			๒,๗๓๖,๐๐๐		๒,๕๗๐,๐๐๐	-	๒,๕๗๐,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
๓๘๓๒	โฉนด	๕๕๖๑๙	๖	๓	๕๕.๕๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๘๓๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒,๒๐๔,๔๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒,๗๕๕.๕๐		๒,๒๐๔,๔๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒,๒๐๔,๔๐๐	-	๒,๒๐๔,๔๐๐	๐.๓
๓๘๓๓	โฉนด	๗๒๔๓๒	๐	๐	๑๘.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๘๓๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๖๖๖,๘๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๘.๐๐		๑๒,๖๐๐				๓	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๗๗๑,๕๕๒		๖๖๖,๘๔๐	-	๖๖๖,๘๔๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	๐.๓
๓๘๓๔	โฉนด	๗๒๔๓๑	๐	๐	๑๘.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-	๓๘๓๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๖๖๖,๘๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๘.๐๐		๑๒,๖๐๐				๓	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๗๗๑,๕๕๒		๖๖๖,๘๔๐	-	๖๖๖,๘๔๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๓๕	โฉนด	๗๒๔๒๔	๐	๐	๑๘.๐๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๓๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๙๒๔,๒๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๘.๐๐		๒๗๐,๐๐๐				๓	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๗๗๑,๕๕๒		๙๒๔,๒๔๐	-	๙๒๔,๒๔๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๓๖	โฉนด	๗๒๔๒๓	๐	๐	๑๘.๐๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๓๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๙๖๖,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๘.๐๐		๒๗๐,๐๐๐				๓	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๗๗๑,๕๕๒		๙๖๖,๐๐๐	-	๙๖๖,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
	โฉนด	๔๕๓๕	๐	๐	๔๕.๐๐	๑	-		-				๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๘๓๗						๒	๓๑.๐๐	๑๐,๐๐๐.๐๐	๓๑๐,๐๐๐
						๓	๑๔.๐๐		๑๔๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๓๘	นส.๓ ก	๑๒๑๘	๐	๐	๗๕.๐๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๗๕.๐๐		๑๘๗,๕๐๐
						๔	-		-
๓๘๓๙	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๒๔.๐๐		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๘๔๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๒๗.๐๐		-
						๔	-		-
๓๘๔๑	โฉนด	๑๗๘๖๗	๑	๑	๔.๐๐	๑	-	๒,๖๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕๐๔.๐๐		๑,๓๑๐,๔๐๐
๓๘๔๒	โฉนด	๔๓๕๕๘	๐	๑	๘๑.๙๐	๑	-	๒๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๘๑.๙๐		๓,๖๓๘,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๔๓	นส.๓ ก	๖๗๖๗	๐	๐	๓๘.๐๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๓๕.๐๐		๕๒๕,๐๐๐
						๓	๓.๐๐		๔๕,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๔๔	นส.๓ ก	๖๗๖๘	๐	๐	๓๗.๐๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๓๔.๐๐		๕๑๐,๐๐๐
						๓	๓.๐๐		๔๕,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๔๕	นส.๓ ก	๖๗๖๙	๐	๐	๓๗.๐๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๓๔.๐๐		๕๑๐,๐๐๐
						๓	๓.๐๐		๔๕,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๔๖	นส.๓ ก	๖๗๗๐	๐	๐	๓๗.๐๐	๑	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๓๔.๓๓		๕๑๕,๐๐๐
						๓	๒.๖๗		๔๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๔๗	โฉนด	๗๐๒๕	๐	๐	๒๔.๐๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
๓๘๓๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒	๑๖๘.๐๐	๗๕.๐๐	๘,๕๕๐	๑,๔๓๖,๔๐๐	๒๐	๓๐	๑,๐๐๕,๔๘๐
			๓	๕๖.๐๐	๒๕.๐๐		๔๗๘,๘๐๐			๓๓๕,๑๖๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๘๓๘	ห้องแถว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๒๐	๘๕	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	๔๓๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๓๒๖,๔๐๐			๔๙๘,๙๖๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๘๓๙	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๒๐	๘๕	-
			๒	๓๘๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๙๕๖,๘๐๐			๔๔๓,๕๒๐
			๓	-	๐.๐๐		-			-
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๘๔๐	ห้องแถว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑	-	๐.๐๐	๗,๗๐๐	-	๒๐	๘๕	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	๔๓๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๓๒๖,๔๐๐			๔๙๘,๙๖๐
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๘๔๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	-	๐.๐๐		-			-
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๘๔๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๒	๑๔	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-
			๓	๓๘๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๒๘๓,๒๐๐			๒,๘๒๓,๕๕๒
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๘๔๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๒	๑๔	-
			๒	๗๒.๐๐	๖๖.๖๗		๖๑๕,๖๐๐			๕๒๙,๔๑๖
			๓	๓๖.๐๐	๓๓.๓๓		๓๐๗,๘๐๐			๒๖๔,๗๐๘
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๘๔๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๒	๑๔	-
			๒	๗๒.๐๐	๖๖.๖๗		๖๑๕,๖๐๐			๕๒๙,๔๑๖
			๓	๓๖.๐๐	๓๓.๓๓		๓๐๗,๘๐๐			๒๖๔,๗๐๘
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๘๔๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๒	๑๔	-
			๒	๗๒.๐๐	๖๖.๖๗		๖๑๕,๖๐๐			๕๒๙,๔๑๖
			๓	๓๖.๐๐	๓๓.๓๓		๓๐๗,๘๐๐			๒๖๔,๗๐๘
			๔	-	๐.๐๐		-			-
๓๘๔๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๒	๑๔	-
			๒	๗๖.๐๐	๗๐.๓๗		๖๔๙,๘๐๐			๕๕๘,๘๒๘
			๓	๓๒.๐๐	๒๙.๖๓		๒๗๓,๖๐๐			๒๓๕,๒๙๖
			๔	-	๒๙.๖๓		-			-
๓๘๔๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๘	๒๖	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-

รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
๑,๕๘๖,๘๐๐	๑,๑๖๒,๖๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๑๖๒,๖๐๐	-
	๔๒๔,๒๐๐	-	๔๒๔,๒๐๐	๐.๓
	-	-	-	-
๖๔๑,๑๐๐	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๖๔๑,๑๐๐	-	๖๔๑,๑๐๐	๐.๐๒
	-	-	-	-
๔๑๗,๖๐๐	-	-	-	-
	๔๑๗,๖๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๔๑๗,๖๐๐	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
๔๕๓,๖๐๐	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๔๕๓,๖๐๐	-	๔๕๓,๖๐๐	๐.๐๒
	-	-	-	-
๑,๓๑๐,๔๐๐	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๑,๓๑๐,๔๐๐	-	๑,๓๑๐,๔๐๐	๐.๓
๖,๐๓๒,๒๔๐	-	-	-	-
	-	-	-	-
	๖,๐๓๒,๒๔๐	-	๖,๐๓๒,๒๔๐	-
	-	-	-	-
๑,๒๔๓,๓๘๐	-	-	-	-
	๙๗๓,๙๒๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๙๗๓,๙๒๐	-
	๒๖๙,๔๖๐	-	๒๖๙,๔๖๐	-
	-	-	-	-
๑,๒๒๘,๓๘๐	-	-	-	-
	๙๕๘,๙๒๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๙๕๘,๙๒๐	-
	๒๖๙,๔๖๐	-	๒๖๙,๔๖๐	๐.๓
	-	-	-	-
๑,๒๖๔,๙๒๐	-	-	-	-
	๙๕๘,๙๒๐	-	๙๕๘,๙๒๐	-
	๓๐๖,๐๐๐	-	๓๐๖,๐๐๐	๐.๓
	-	-	-	-
๑,๒๒๘,๓๘๐	-	-	-	-
	๙๘๘,๘๖๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๙๘๘,๘๖๐	-
	๒๓๙,๕๒๐	-	๒๓๙,๕๒๐	๐.๓
	-	-	-	-
๑,๑๘๙,๗๒๐	-	-	-	-
	-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
[illegible]						๓	๒๔.๐๐	[illegible]	๒๘๘,๐๐๐	[illegible]	[illegible]	[illegible]	๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐	[illegible]	๑,๔๓๖,๔๐๐	[illegible]	[illegible]	๑,๐๖๒,๙๓๖	[illegible]	๑,๑๘๙,๓๒๐	-	๑,๑๘๙,๓๒๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๔๘	โฉนด	๗๒๔๑๒	๐	๐	๖๐.๐๐	๑	-	๒,๗๕๐.๐๐	-	๓๘๔๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๐.๐๐		๑๖๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖๕,๐๐๐	-	๑๖๕,๐๐๐	๐.๓
๓๘๔๙	โฉนด	๗๒๔๑๓	๐	๐	๖๐.๐๐	๑	-	๒,๗๕๐.๐๐	-	๓๘๔๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๐.๐๐		๑๖๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖๕,๐๐๐	-	๑๖๕,๐๐๐	๐.๓
๓๘๕๐	โฉนด	๘๒๖๖๕	๐	๐	๘๖.๙๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๘๕๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๓๐,๓๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๘๖.๙๐		๑๓๐,๓๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๓๐,๓๕๐	-	๑๓๐,๓๕๐	๐.๓
๓๘๕๑	โฉนด	๖๖๑๔๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๕๑	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๗	๗	-	๓๗๖,๗๖๔	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๒.๕๐		๓๗,๕๐๐				๓	๔๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔๐๐,๘๐๐			๓๗๒,๗๔๔		๓๗๖,๗๖๔	-	๓๗๖,๗๖๔	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๕๒	นส.๓ ก	๓๗๐๙	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๕๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๒๕๐,๖๕๐	-	-	-	-
						๒	๑๒.๕๐		๓๗,๕๐๐				๒	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๕๙,๑๐๐			๒๕๑,๓๗๐		๒๕๐,๖๕๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๒๕๐,๖๕๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๕๓	นส.๓ ก	๓๗๑๐	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๕๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๒๕๐,๖๕๐	-	-	-	-
						๒	๑๒.๕๐		๓๗,๕๐๐				๒	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๕๙,๑๐๐			๒๕๑,๓๗๐		๒๕๐,๖๕๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๒๕๐,๖๕๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๕๔	โฉนด	๘๐๗๖๕	๓	๒	๙๑.๕๐	๑	๑,๔๙๑.๕๐	๘๐๐.๐๐	๑,๑๙๓,๒๐๐	๓๘๕๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑,๑๙๓,๒๐๐	-	๑,๑๙๓,๒๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๕๕	โฉนด	๘๓๒๕๕	๐	๐	๒๔.๐๐	๑	-	๑๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๕๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๑๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๔.๐๐		๓๑๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๑๒,๐๐๐	-	๓๑๒,๐๐๐	๐.๓
๓๘๕๖	โฉนด	๘๓๒๕๖	๐	๐	๒๔.๐๐	๑	-	๑๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๕๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๑๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๔.๐๐		๓๑๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๑๒,๐๐๐	-	๓๑๒,๐๐๐	๐.๓
๓๘๕๗	โฉนด	๕๑๔๗๖	๐	๐	๒๘.๖๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๕๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๑	๑๐	-	๑,๓๘๒,๒๐๐	-	-	-	-
						๒	๒๕.๑๗		๒๕๑,๗๑๔				๒	๑๒๐.๐๐	๗๑.๔๓		๑,๐๒๖,๐๐๐			๙๒๓,๔๐๐		๑,๐๓๔,๗๑๔	-	๑,๐๓๔,๗๑๔	-
						๓	๓.๔๓		๓๔,๒๘๖				๓	๔๘.๐๐	๒๘.๕๗		๔๑๐,๔๐๐			๓๖๙,๓๖๐		๓๔๗,๔๘๖	-	๓๔๗,๔๘๖	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๕๘	โฉนด	๔๕๑๔๗	๐	๒	๓๑.๐๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๘๕๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๕๙	โฉนด	๗๗๑๐๖	๐	๐	๔๕.๘๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๘๕๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๘,๗๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๕.๘๐		๖๘,๗๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๘,๗๐๐	-	๖๘,๗๐๐	๐.๓
๓๘๖๐	โฉนด	๘๑๑๓๙	๐	๐	๔๔.๐๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๘๖๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๖,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๔.๐๐		๖๖,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๖,๐๐๐	-	๖๖,๐๐๐	๐.๓
๓๘๖๑	โฉนด	๘๑๑๔๐	๐	๐	๔๒.๕๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๘๖๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๓,๗๕๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๒.๕๐		๖๓,๗๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๓,๗๕๐	-	๖๓,๗๕๐	๐.๓
๓๘๖๒	โฉนด	๕๕๑๒๑	๐	๑	๗๐.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๖๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๗๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๗๐.๐๐		๑๗๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๗๐,๐๐๐	-	๑๗๐,๐๐๐	๐.๓
๓๘๖๓	โฉนด	๕๕๑๒๒	๐	๑	๕๔.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๖๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๕๔,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๕๔.๐๐		๑๕๔,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๕๔,๐๐๐	-	๑๕๔,๐๐๐	๐.๓
๓๘๖๔	โฉนด	๕๕๑๒๓	๐	๑	๓๙.๐๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๘๖๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๐๘,๕๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๓๙.๐๐		๒๐๘,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๐๘,๕๐๐	-	๒๐๘,๕๐๐	๐.๓
๓๘๖๕	โฉนด	๕๕๑๒๔	๐	๑	๗๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๖๕	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๐	๙๓	-	๒๕๓,๒๐๐	-	-	-	-
						๒	๑๗๒.๐๐		๑๗๒,๐๐๐				๒	๑๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๓๑๒,๐๐๐			๙๑,๘๔๐		๒๕๓,๒๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๒๕๓,๒๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๖๖	โฉนด	๕๕๑๒๕	๐	๑	๑๕.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๘๖๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๔๗๐,๒๕๐	-	-	-	-
						๒	๑๑๕.๐๐		๑๑๕,๐๐๐				๒	๗๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕๙๘,๕๐๐			๔๑๘,๙๕๐		๔๗๐,๒๕๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๔๗๐,๒๕๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๖๗	โฉนด	๒๖๒๓๖	๐	๐	๕๙.๐๐	๑	-	๕๐๐.๐๐	-	๓๘๖๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๙,๕๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๙.๐๐		๒๙,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๙,๕๐๐	-	๒๙,๕๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๘๖๘	โฉนด	๔๒๔๐๒	๐	๐	๖๙.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๙.๐๐		๕๕,๒๐๐
๓๘๖๙	โฉนด	๒๐๔๔	๐	๑	๖๑.๓๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑๔๙.๓๐		๑,๔๙๓,๐๐๐
						๓	๑๒.๐๐		๑๒๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๗๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๑๒๕.๓๐		-
						๓	๑๒.๐๐		-
						๔	-		-
๓๘๗๑	โฉนด	๔๒๑๘๓	๐	๐	๖๙.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๘๗.๕๐		๕๒๕,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๗๒	โฉนด	๗๕๕๓๐	๑	๐	๘๗.๐๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑๐๐.๐๐		๗๐๐,๐๐๐
						๓	-		-
						๔	๓๘๗.๐๐		๒,๗๐๙,๐๐๐
๓๘๗๓	โฉนด	๕๓๙๔๗	๐	๒	๑.๕๐	๑	-	๕,๒๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๐๑.๕๐		๑,๐๕๗,๘๗๕
๓๘๗๔	โฉนด	๔๑๒๓๐	๐	๑	-	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๐๐.๐๐		๓๐๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๗๕	โฉนด	๗๑๔๗๗	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๐.๐๐		๑๖,๐๐๐
๓๘๗๖	โฉนด	๗๑๔๗๘	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๐.๐๐		๑๖,๐๐๐
๓๘๗๗	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๑๕.๕๐		-
						๔	-		-
	๐	๐	๐	๐	-	๑	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๘๖๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๕,๒๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๕,๒๐๐	-	๕๕,๒๐๐	๐.๓
๓๘๖๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๒,๕๘๗,๔๐๐	-	-	-	-
			๒	๙๖.๐๐	๕๐.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๕๗๔,๕๖๐		๑,๙๘๐,๒๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๙๘๐,๒๐๐	-
			๓	๙๖.๐๐	๕๐.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๕๗๔,๕๖๐		๖๐๗,๒๐๐	-	๖๐๗,๒๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๗๐	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๐	๙๓	-	๗๙,๔๔๐	-	-	-	-
			๒	๙๖.๐๐	๕๐.๐๐		๗๘๗,๒๐๐			๕๕,๑๐๔		๔๘,๗๒๐	-	๔๘,๗๒๐	-
			๓	๙๖.๐๐	๕๐.๐๐		๗๘๗,๒๐๐			๕๕,๑๐๔		๔๘,๗๒๐	-	๔๘,๗๒๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๗๑	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๒,๓๘๗,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๓๕๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๙๒๒,๕๐๐			๒,๐๔๕,๗๕๐		๒,๓๘๗,๐๐๐	-	๒,๓๘๗,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๗๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๑	๑๒	-	๑๘,๗๒๑,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	๒,๔๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒๐,๕๒๐,๐๐๐			๑๘,๐๕๗,๖๐๐		๑๖,๐๑๒,๐๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑๖,๐๑๒,๐๐๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๒,๗๐๙,๐๐๐	-	๒,๗๐๙,๐๐๐	๐.๓
๓๘๗๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๐๕๗,๘๗๕	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๐๕๗,๘๗๕	-	๑,๐๕๗,๘๗๕	๐.๓
๓๘๗๔	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๑,๕๑๖,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๖๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๓๓๖,๐๐๐			๙๓๕,๒๐๐		๑,๕๑๖,๐๐๐	-	๑,๕๑๖,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๗๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖,๐๐๐	-	๑๖,๐๐๐	๐.๓
๓๘๗๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๖,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๖,๐๐๐	-	๑๖,๐๐๐	๐.๓
๓๘๗๗	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๔,๒๘๗,๙๒๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๘๐๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖,๗๓๐,๑๐๐			๔,๗๑๑,๐๗๐		๔,๒๘๗,๙๒๐	-	๔,๒๘๗,๙๒๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๘๗๘						๒	-	-	-
						๓	๑๐.๐๐		-
						๔	-		-
๓๘๗๙	โฉนด	๑๗๕๑๘	๐	๐	๒๔.๕๐	๑	-	๒,๒๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๔.๕๐		๕๕,๑๒๕
๓๘๘๐	โฉนด	๔๘๐๐	๐	๐	๓๐.๓๐	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๓๐.๓๐		-
						๔	-		-
๓๘๘๑	นส.๓ ก	๕๗๗๖	๐	๐	๖๓.๐๐	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๘๘๒	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๕.๔๗		-
						๓	๕.๔๗		-
						๔	-		-
๓๘๘๓	โฉนด	๔๔๐๘๐	๐	๐	๒๕.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๒๕.๐๐		๕๐,๐๐๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๘๘๔	โฉนด	๗๑๓๖๓	๐	๐	๖๘.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๘.๐๐		๑๓๖,๐๐๐
๓๘๘๕	โฉนด	๔๔๐๗๙	๐	๐	๒๔.๘๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๔.๘๐		๔๙,๖๐๐
๓๘๘๖	โฉนด	๗๖๕๖๐	๐	๑	๐.๓๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๐๐.๓๐		๑๐๐,๓๐๐
๓๘๘๗	โฉนด	๗๖๕๖๑	๐	๑	๐.๕๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๐๐.๕๐		๑๐๐,๕๐๐
[illegible]	นส.๓ ก	๔๘๐๕	๐	๐	๕๖.๒๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
๓๘๗๘	ตึกแถว	ตึก	๒	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๒๑๒,๘๐๐	-	-	-	-
			๓	๔๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๓๔,๐๐๐			๒๓๓,๘๐๐		๒๑๒,๘๐๐	-	๒๑๒,๘๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๗๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๕,๑๒๕	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๕,๑๒๕	-	๕๕,๑๒๕	๐.๓
๓๘๘๐	โรงแรมความสูงไม่เกิน๕ชั้น	ไม้	๑	-	๐.๐๐	-	-	๒๐	๑๐	-	-	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๘๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๘๒	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑๕	๑๐	-	-	-	-	-	-
			๒	๘๗.๕๐	๕๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๘๗.๕๐	๕๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๘๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๓	๑๖	-	๖๓๔,๖๔๐	-	-	-	-
			๒	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๖๘๙,๔๗๒		๖๓๔,๖๔๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๖๓๔,๖๔๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๘๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๓๖,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๓๖,๐๐๐	-	๑๓๖,๐๐๐	๐.๓
๓๘๘๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๙,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๙,๖๐๐	-	๔๙,๖๐๐	๐.๓
๓๘๘๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๐๐,๓๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๐๐,๓๐๐	-	๑๐๐,๓๐๐	๐.๓
๓๘๘๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๐๐,๕๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๐๐,๕๐๐	-	๑๐๐,๕๐๐	๐.๓
[illegible]	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	[illegible]	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
[illegible]						๓	-	[illegible]	-
						๔	๕๖.๒๐		๓๓๗,๒๐๐
๓๘๘๙	นส.๓ ก	๓๔๓๕	๐	๐	๖๒.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๕๐.๐๐		๕๐,๐๐๐
						๓	๑๒.๐๐		๑๒,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๙๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๑๒๕.๐๐		-
						๔	-		-
๓๘๙๑	โฉนด	๗๒๓๑	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๒๐.๐๐		๒๔๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๙๒	โฉนด	๗๒๓๒	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๒๐.๐๐		๒๔๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๙๓	โฉนด	๗๒๓๓	๐	๐	๒๐.๐๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๒๐.๐๐		๒๔๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๘๙๔	โฉนด	๗๐๗๘	๐	๐	๑๖.๒๐	๑	-	๘,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๖.๒๐		๑๒๙,๖๐๐
						๔	-		-
๓๘๙๕	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	-		-
						๓	๑๖.๐๐		-
						๔	-		-
๓๘๙๖	โฉนด	๕๔๘๗๘	๖	๓	๗๐.๐๐	๑	๒,๗๗๐.๐๐	๖๗๕.๐๐	๑,๘๖๙,๗๕๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๘๙๗	นส.๓ ก	๗๖๒๕	๐	๒	๗๕.๐๐	๑	๒๗๕.๐๐	๑,๐๐๐.๐๐	๒๗๕,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๘๙๘	นส.๓ ก	๗๒๔๔	๐	๑	๙๕.๐๐	๑	๑๙๕.๐๐	๑,๐๐๐.๐๐	๑๙๕,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
[illegible]		[illegible]	๓	-	๐.๐๐		-	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๓๗,๒๐๐	-	๓๓๗,๒๐๐	๐.๓
๓๘๘๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๑,๐๓๖,๔๐๐	-	-	-	-
			๒	๙๖.๐๐	๕๐.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๕๗๔,๕๖๐		๕๓๗,๒๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๕๓๗,๒๐๐	-
			๓	๙๖.๐๐	๕๐.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๕๗๔,๕๖๐		๔๙๙,๒๐๐	-	๔๙๙,๒๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๙๐	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๒,๖๖๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๕๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔,๑๗๕,๐๐๐			๒,๙๒๒,๕๐๐		๒,๖๖๐,๐๐๐	-	๒,๖๖๐,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๙๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๑,๓๗๖,๘๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๒๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๓๔๐,๖๔๐		๑,๓๗๖,๘๐๐	-	๑,๓๗๖,๘๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๙๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๒	๓๐	-	๑,๓๗๖,๘๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๒๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๓๔๐,๖๔๐		๑,๓๗๖,๘๐๐	-	๑,๓๗๖,๘๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๙๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๒	๓๐	-	๑,๓๗๖,๘๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๒๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๓๔๐,๖๔๐		๑,๓๗๖,๘๐๐	-	๑,๓๗๖,๘๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๙๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๒	๓๐	-	๑,๗๕๓,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๒๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๓๔๐,๖๔๐		๑,๗๕๓,๖๐๐	-	๑,๗๕๓,๖๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๙๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๒	๓๐	-	๑,๑๓๖,๘๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๒๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๙๑๕,๒๐๐			๑,๓๔๐,๖๔๐		๑,๑๓๖,๘๐๐	-	๑,๑๓๖,๘๐๐	๐.๓
			๔	-	๑๐๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๙๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑,๘๖๙,๗๕๐	-	๑,๘๖๙,๗๕๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๙๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๒๗๕,๐๐๐	-	๒๗๕,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๙๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑๙๕,๐๐๐	-	๑๙๕,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
						๔	-		-
๓๘๙๙	นส.๓ ก	๗๒๔๗	๑	๑	๓๗.๐๐	๑	๕๓๗.๐๐	๗๐๐.๐๐	๓๗๕,๙๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๐๐	นส.๓ ก	๗๖๓๑	๑	๓	๒๘.๐๐	๑	๗๒๘.๐๐	๗๐๐.๐๐	๕๐๙,๖๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๐๑	นส.๓ ก	๗๖๒๖	๑	๓	๘๘.๐๐	๑	๗๘๘.๐๐	๑,๐๐๐.๐๐	๗๘๘,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๐๒	นส.๓ ก	๗๖๓๖	๑	๑	๓.๐๐	๑	๕๐๓.๐๐	๗๐๐.๐๐	๓๕๒,๑๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๐๓	นส.๓ ก	๗๖๓๓	๒	๑	๙.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๙๐๙.๐๐		๖๓๖,๓๐๐
๓๙๐๔	โฉนด	๘๓๑๑	๐	๐	๑๕.๓๐	๑	-	๑๐,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๗.๐๐		๗๐,๐๐๐
						๓	๘.๓๐		๘๓,๐๐๐
						๔	-		-
๓๙๐๕	โฉนด	๑๙๒๒๒	๐	๑	๙๓.๖๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-
						๒	๑๙๐.๙๓		๔๗๗,๓๓๓
						๓	๒.๖๗		๖,๖๖๗
						๔	-		-
๓๙๐๖	โฉนด	๕๕๙๐๘	๐	๐	๔๖.๘๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๔๖.๘๐		๒๘๐,๘๐๐
						๔	-		-
๓๙๐๗	โฉนด	๘๕๘๗	๐	๐	๒๑.๗๐	๑	-	๒,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๓๒.๐๐		๘๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๙๐๘	โฉนด	๔๗๓๘๑	๐	๑	๓๔.๐๐	๑	-	๗๗๕.๐๐	-
						๒	๑๒.๐๐		๙,๓๐๐
						๓	-		-
						๔	๑๒๒.๐๐		๙๔,๕๕๐

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๘๙๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๓๗๕,๙๐๐	-	๓๗๕,๙๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๐๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๐๙,๖๐๐	-	๕๐๙,๖๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๐๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๗๘๘,๐๐๐	-	๗๘๘,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๐๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๓๕๒,๑๐๐	-	๓๕๒,๑๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๐๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๖๓๖,๓๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๖๓๖,๓๐๐	-	๖๓๖,๓๐๐	๐.๓
๓๙๐๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๗๒๑,๔๐๐	-	-	-	-
			๒	๕๖.๐๐	๕๐.๐๐		๔๗๘,๘๐๐			๓๓๕,๑๖๐		๓๕๔,๒๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๓๕๔,๒๐๐	-
			๓	๕๖.๐๐	๕๐.๐๐		๔๗๘,๘๐๐			๓๓๕,๑๖๐		๓๖๗,๒๐๐	-	๓๖๗,๒๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๐๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๑	๓๒	-	๓,๔๔๒,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	๕๖๘.๐๐	๙๔.๖๗		๔,๘๕๖,๔๐๐			๓,๓๐๒,๓๕๒		๓,๒๗๗,๕๗๓	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๓,๒๗๗,๕๗๓	-
			๓	๓๒.๐๐	๕.๓๓		๒๗๓,๖๐๐			๑๘๖,๐๔๘		๑๖๔,๔๒๗	-	๑๖๔,๔๒๗	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๐๖	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๑๐	๔๐	-	๑,๒๒๐,๔๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๑๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๗๗๑,๒๐๐			๑,๐๖๒,๗๒๐		๑,๒๒๐,๔๐๐	-	๑,๒๒๐,๔๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๐๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๐	๑๐	-	๑,๗๕๐,๔๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๒๕๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๑๘๘,๘๐๐			๑,๙๖๙,๙๒๐		๑,๗๕๐,๔๐๐	-	๑,๗๕๐,๔๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๐๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๐๓,๘๕๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		๙,๓๐๐	-	๙,๓๐๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๔,๕๕๐	-	๙๔,๕๕๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
๓๙๐๙	โฉนด	๓๕๐๕๑	๐	๑	๑๖.๓๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๙๐๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙๓,๐๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๑๖.๓๐		๙๓,๐๔๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๓,๐๔๐	-	๙๓,๐๔๐	๐.๓
๓๙๑๐	นส.๓ ก	๓๗๐๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๑๐	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๒๙๒,๘๖๐	-	-	-	-
						๒	๘.๕๐		๒๕,๕๐๐				๒	๓๒.๐๐	๖๖.๖๗		๒๖๗,๒๐๐			๑๘๗,๐๔๐		๑๙๕,๗๔๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑๙๕,๗๔๐	-
						๓	๔.๐๐		๑๒,๐๐๐				๓	๑๖.๐๐	๓๓.๓๓		๑๓๓,๖๐๐			๙๓,๕๒๐		๙๗,๑๒๐	-	๙๗,๑๒๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๑๑	โฉนด	๔๓๕๔๖	๐	๑	๒๘.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๑๑	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๔	๑๘	-	๑,๔๕๒,๕๔๔	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๒๘.๐๐		๒๕๖,๐๐๐				๓	๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๐๓,๒๐๐			๑,๓๑๔,๖๒๔		๑,๔๕๒,๕๔๔	-	๑,๔๕๒,๕๔๔	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๑๒	โฉนด	๘๐๔๗๘	๑	๑	๘๙.๐๐	๑	-	๑๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๑๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๗,๗๘๗,๔๘๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๔.๐๐		๒๖๔,๐๐๐				๓	๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๔๑,๖๐๐			๑,๕๔๓,๑๐๔		๑,๕๗๒,๔๘๐	-	๑,๕๗๒,๔๘๐	๐.๓
						๔	๕๖๕.๐๐		๖,๒๑๕,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๖,๒๑๕,๐๐๐	-	๖,๒๑๕,๐๐๐	๐.๓
๓๙๑๓	โฉนด	๗๖๒๕๘	๐	๓	๙๕.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๑๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๙๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๙๕.๐๐		๗๙๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๙๐,๐๐๐	-	๗๙๐,๐๐๐	๐.๓
๓๙๑๔	โฉนด	๗๑๙๐	๐	๐	๒๐.๑๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๑๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๒,๗๒๔,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๔.๐๐		๒๘๘,๐๐๐				๓	๖๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕,๗๔๕,๖๐๐			๒,๘๗๒,๘๐๐		๒,๗๒๔,๐๐๐	-	๒,๗๒๔,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๑๕	โฉนด	๗๑๙๑	๐	๐	๒๐.๑๐	๑	-	๑๒,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๑๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๒,๗๒๔,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๔.๐๐		๒๘๘,๐๐๐				๓	๖๗๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕,๗๔๕,๖๐๐			๒,๘๗๒,๘๐๐		๒,๗๒๔,๐๐๐	-	๒,๗๒๔,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๑๖	โฉนด	๕๓๖๑๙	๐	๑	๔๘.๘๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-	๓๙๑๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๘	๑๐	-	๒๒๓,๒๗๕	-	-	-	-
						๒	๒๔.๗๕		๓๗,๑๒๕				๒	๑๙๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		-			-		๓๗,๑๒๕	-	๓๗,๑๒๕	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๒๔.๑๐		๑๘๖,๑๕๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๘๖,๑๕๐	-	๑๘๖,๑๕๐	๐.๓
๓๙๑๗	โฉนด	๔๙๐๒๐	๐	๐	๑๘.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๑๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-	-	๘	๑๐	-	๑๐๘,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๘.๐๐		๑๐๘,๐๐๐				๓	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		-			-		๑๐๘,๐๐๐	-	๑๐๘,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๑๘	โฉนด	๖๒๔๔๗	๒	๓	๕๓.๖๐	๑	๑,๑๕๓.๖๐	๕๐๐.๐๐	๕๗๖,๘๐๐	๓๙๑๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕๗๖,๘๐๐	-	๕๗๖,๘๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
	โฉนด	๖๓๙๖๕	๐	๐	๕๓.๐๐	๑	-		-				๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๙๑๑๙						๒	-	๔,๕๐๐.๐๐	-
						๓	-		-
						๔	๕๓.๐๐		๒๓๘,๕๐๐
๓๙๒๐	นส.๓	ม.๑ เล่ม ๓๐	๐	๐	๔๐.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๐.๐๐		๒๔๐,๐๐๐
๓๙๒๑	โฉนด	๕๕๙๒๑	๐	๑	๔๓.๓๐	๑	-	๒,๖๐๐.๐๐	-
						๒	๑๔๓.๓๐		๓๗๒,๕๘๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๒๒	โฉนด	๗๕๙๘๗	๐	๑	๒๐.๐๐	๑	๑๒๐.๐๐	๑,๕๐๐.๐๐	๑๘๐,๐๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๒๓	โฉนด	๒๙๘๔๑	๐	๓	๔๖.๒๐	๑	๓๔๖.๒๐	๑,๐๐๐.๐๐	๓๔๖,๒๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๒๔	โฉนด	๕๕๙๑๗	๐	๑	๒๔.๐๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๒๔.๐๐		๑๘๖,๐๐๐
๓๙๒๕	โฉนด	๖	๐	๑	๓๙.๕๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-
						๒	๑๓๙.๕๐		๔๑๘,๕๐๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๒๖	โฉนด	๗๑๐๗๐	๐	๒	๕.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๒๐๕.๐๐		๑๒๓,๐๐๐
๓๙๒๗	โฉนด	๗๑๐๗๑	๐	๐	๖๖.๒๐	๑	-	๓๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๖.๒๐		๑๙,๘๖๐
๓๙๒๘	โฉนด	๗๑๐๗๒	๑๘	๐	๑๙.๙๐	๑	-	๖๗๕.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๗,๒๑๙.๙๐		๔,๘๗๓,๔๓๓
๓๙๒๙	นส.๓ ก	๓๔๓๒	๐	๓	๓๖.๐๐	๑	๓๓๖.๐๐	๑๕,๐๐๐.๐๐	๕,๐๔๐,๐๐๐
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๙๑๑๙	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๓๘,๕๐๐	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๓๘,๕๐๐	-	๒๓๘,๕๐๐	๐.๓
๓๙๒๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๔๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๔๐,๐๐๐	-	๒๔๐,๐๐๐	๐.๓
๓๙๒๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๕	๒๐	-	๑,๔๘๖,๑๘๐	-	-	-	-
			๒	๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๔๑,๖๐๐			๑,๓๑๓,๒๘๐		๑,๔๘๖,๑๘๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๔๘๖,๑๘๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๒๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๑๐	-	-	๑๘๐,๐๐๐	-	๑๘๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๒๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๓๔๖,๒๐๐	-	๓๔๖,๒๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๒๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๘๖,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๘๖,๐๐๐	-	๑๘๖,๐๐๐	๐.๓
๓๙๒๕	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑๙	๒๘	-	๔๑๘,๕๐๐	-	-	-	-
			๒	๑,๔๔๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		-			-		๔๑๘,๕๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๔๑๘,๕๐๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๒๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๒๓,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๒๓,๐๐๐	-	๑๒๓,๐๐๐	๐.๓
๓๙๒๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๙,๘๖๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๙,๘๖๐	-	๑๙,๘๖๐	๐.๓
๓๙๒๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔,๘๗๓,๔๓๓	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๔,๘๗๓,๔๓๓	-	๔,๘๗๓,๔๓๓	๐.๓
๓๙๒๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕,๐๔๐,๐๐๐	-	๕,๐๔๐,๐๐๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๙๓๒						๓	-	๑๕,๐๐๐.๐๐	-
						๔	-		-
๓๙๓๐	โฉนด	๔๒๑๘๖	๓	๐	๓๓.๐๐	๑	๑,๒๐๙.๐๐	๘๐๐.๐๐	๙๖๗,๒๐๐
						๒	๒๔.๐๐		๑๙,๒๐๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๓๑	โฉนด	๔๑๔๒๑	๑	๒	๘๘.๐๐	๑	๖๘๘.๐๐	๗๐๐.๐๐	๔๘๑,๖๐๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๓๒	นส.๓	๘๘๔/๘๕๗	๐	๐	๖๐.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๖๐.๐๐		๔๘,๐๐๐
						๔	-		-
๓๙๓๓	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-
						๒	๓๕.๐๐		-
						๓	๗.๐๐		-
						๔	-		-
๓๙๓๔	โฉนด	๗๙๙๘๑	๐	๐	๕๘.๗๐	๑	-	๔,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๕๘.๗๐		๒๓๔,๘๐๐
						๔	-		-
๓๙๓๕	โฉนด	๗๑๖๔๗	๐	๐	๑๘.๐๐	๑	-	๒,๔๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๘.๐๐		๔๔,๑๐๐
						๔	-		-
๓๙๓๖	โฉนด	๘๕๓๗๕	๐	๑	๔๔.๐๐	๑	-	๒,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๔๔.๐๐		๒๘๘,๐๐๐
						๔	-		-
๓๙๓๗	โฉนด	๖๗๖๐๑	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๒.๕๐		๓๗,๕๐๐
						๔	-		-
๓๙๓๘	โฉนด	๖๗๖๐๒	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๒.๕๐		๓๗,๕๐๐
						๔	-		-
๓๙๓๙	โฉนด	๖๗๕๘๖	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๒.๕๐		๓๗,๕๐๐

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๙๓๒	-	๐	๓	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
๓๙๓๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-				-		๙๖๗,๒๐๐	-	๙๖๗,๒๐๐
			๒	๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐	๑,๖๔๑,๖๐๐	๒๖	๔๒		๙๕๒,๑๒๘	๘๒๖,๕๖๐	๘๒๖,๕๖๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๘๒๖,๕๖๐	-
			๓	-	๐.๐๐	-	๘,๕๕๐			-		-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
๓๙๓๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-				-		๔๘๑,๖๐๐	-	๔๘๑,๖๐๐
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๓	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
๓๙๓๒	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๓	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐	๘๐๑,๖๐๐	๘,๓๕๐	๑๓	๑๖	๖๗๓,๓๔๔	๖๖๐,๘๖๔	๖๖๐,๘๖๔	-	๖๖๐,๘๖๔	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
๓๙๓๓	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๒	๘๔๐.๐๐	๘๓.๓๓	๗,๑๘๒,๐๐๐				๕๐๒,๗๔๐		๔๒๖,๓๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๔๒๖,๓๐๐	-
			๓	๑๖๘.๐๐	๑๖.๖๗	๑,๔๓๖,๔๐๐	๘,๕๕๐	๒๐	๙๓	๑๐๐,๕๔๘	๕๑๑,๕๖๐	๘๕,๒๖๐	-	๘๕,๒๖๐	-
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
๓๙๓๔	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๓	๘๔.๐๐	๑๐๐.๐๐	๖๐๙,๐๐๐	๗,๒๕๐	๑๕	๒๐	๔๘๗,๒๐๐	๗๒๒,๐๐๐	๗๒๒,๐๐๐	-	๗๒๒,๐๐๐	๐.๐๒
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
๓๙๓๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๓	๔๕.๐๐	๑๐๐.๐๐	๓๘๔,๗๕๐	๘,๕๕๐	๑๕	๒๐	๓๐๗,๘๐๐	๓๐๕,๑๐๐	๓๐๕,๑๐๐	-	๓๐๕,๑๐๐	๐.๐๒
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
๓๙๓๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๓	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐	๘๒๐,๘๐๐	๘,๕๕๐	๐	๐	๗๓๘,๗๒๐	๙๘๔,๐๐๐	๙๘๔,๐๐๐	-	๙๘๔,๐๐๐	๐.๐๒
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
๓๙๓๗	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๓	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐	๓๕๐,๗๐๐	๘,๓๕๐	๓๐	๕๐	๑๗๕,๓๕๐	๑๙๗,๑๐๐	๑๙๗,๑๐๐	-	๑๙๗,๑๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
๓๙๓๘	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๓	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐	๓๕๐,๗๐๐	๘,๓๕๐	๓๐	๕๐	๑๗๕,๓๕๐	๑๙๗,๑๐๐	๑๙๗,๑๐๐	-	๑๙๗,๑๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
๓๙๓๙	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๒	-	๐.๐๐	-				-		-	-	-
			๓	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐	๓๕๐,๗๐๐	๘,๓๕๐	๓๐	๕๐	๑๗๕,๓๕๐	๑๙๗,๑๐๐	๑๙๗,๑๐๐	-	๑๙๗,๑๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๔๐	โฉนด	๖๗๕๘๗	๐	๐	๑๒.๕๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๔๐	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๑๙๗,๑๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๑๒.๕๐		๓๗,๕๐๐				๓	๔๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓๕๐,๗๐๐			๑๗๕,๓๕๐		๑๙๗,๑๐๐	-	๑๙๗,๑๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-					-	-	-	-
๓๙๔๑	โฉนด	๖๕๗๑๖	๐	๐	๑๗.๕๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๔๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๖๖๗,๗๐๐	-	-	-	-
						๒	๑๒.๕๐		๘๗,๕๐๐				๒	๔๐.๐๐	๕๐.๐๐		๓๔๒,๐๐๐			๓๒๑,๔๘๐		๓๖๐,๑๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๓๖๐,๑๐๐	-
						๓	๕.๐๐		๓๕,๐๐๐				๓	๔๐.๐๐	๕๐.๐๐		๓๔๒,๐๐๐			๓๒๑,๔๘๐		๓๐๗,๖๐๐	-	๓๐๗,๖๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๔๒	โฉนด	๖๕๗๑๕	๐	๐	๑๗.๔๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๔๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๖	๖	-	๖๖๗,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	๑๒.๔๐		๘๖,๘๐๐				๒	๔๐.๐๐	๕๐.๐๐		๓๔๒,๐๐๐			๓๒๑,๔๘๐		๓๕๙,๔๐๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๓๕๙,๔๐๐	-
						๓	๕.๐๐		๓๕,๐๐๐				๓	๔๐.๐๐	๕๐.๐๐		๓๔๒,๐๐๐			๓๒๑,๔๘๐		๓๐๗,๖๐๐	-	๓๐๗,๖๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๔๓	โฉนด	๔๒๓๙๘	๐	๐	๕๓.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๙๔๓	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๖	๙๓	-	๕๔,๕๘๐	-	-	-	-
						๒	๖.๐๐		๔,๘๐๐				๒	๒๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑๙๖,๘๐๐			๑๓,๗๗๖		๑๖,๙๘๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑๖,๙๘๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๗.๐๐		๓๗,๖๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๗,๖๐๐	-	๓๗,๖๐๐	๐.๓
๓๙๔๔	โฉนด	๖๗๙๙๖	๓	๓	๗๒.๙๐	๑	-	๑,๔๐๐.๐๐	-	๓๙๔๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒,๒๐๒,๐๖๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑,๕๗๒.๙๐		๒,๒๐๒,๐๖๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒,๒๐๒,๐๖๐	-	๒,๒๐๒,๐๖๐	๐.๓
๓๙๔๕	โฉนด	๗๑๐๖๘	๑๒	๓	๔.๑๐	๑	๕,๑๐๔.๑๐	๖๗๕.๐๐	๓,๔๔๕,๒๖๘	๓๙๔๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๓,๔๔๕,๒๖๘	-	๓,๔๔๕,๒๖๘	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๔๖	โฉนด	๖๗๙๙๘	๐	๓	๓๑.๗๐	๑	๓๓๑.๗๐	๑๕,๐๐๐.๐๐	๔,๙๗๕,๕๐๐	๓๙๔๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๔,๙๗๕,๕๐๐	-	๔,๙๗๕,๕๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๔๗	โฉนด	๖๗๙๙๗	๐	๑	๗๘.๗๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๔๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๔	๑๘	-	๔,๔๕๙,๑๐๐	-	-	-	-
						๒	๑๗๘.๗๐		๑๗๘,๗๐๐				๒	๗๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖,๑๕๖,๐๐๐			๕,๔๑๗,๒๘๐		๔,๔๕๙,๑๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๔,๔๕๙,๑๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๔๘	โฉนด	๖๗๙๙๙	๐	๒	๙๖.๔๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๙๔๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๗๗,๘๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๙๖.๔๐		๑๗๗,๘๔๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๗๗,๘๔๐	-	๑๗๗,๘๔๐	๐.๓
๓๙๔๙	โฉนด	๒๒๕๐๙	๐	๑	๔๔.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๙๔๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘๖,๔๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๔๔.๐๐		๘๖,๔๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๖,๔๐๐	-	๘๖,๔๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๙๕๐	โฉนด	๒๒๕๑๒	๐	๓	๙๖.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๙๕๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๓๗,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๙๖.๐๐		๒๓๗,๖๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๓๗,๖๐๐	-	๒๓๗,๖๐๐	๐.๓
๓๙๕๑	โฉนด	๒๒๕๑๓	๐	๓	๘๘.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๙๕๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๓๒,๘๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๘๘.๐๐		๒๓๒,๘๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๓๒,๘๐๐	-	๒๓๒,๘๐๐	๐.๓
๓๙๕๒	โฉนด	๒๒๕๑๑	๐	๑	๗๑.๐๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๓๙๕๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๐๒,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๗๑.๐๐		๑๐๒,๖๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๐๒,๖๐๐	-	๑๐๒,๖๐๐	๐.๓
๓๙๕๓	โฉนด	๒๒๕๑๔	๑	๐	๑๒.๐๐	๑	-	-	-	๓๙๕๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๕๔	โฉนด	๔๗๒๙๘	๐	๑	๑๔.๘๐	๑	-	๓๕,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๕๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔,๐๑๘,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๑๑๔.๘๐		๔,๐๑๘,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔,๐๑๘,๐๐๐	-	๔,๐๑๘,๐๐๐	๐.๓
๓๙๕๕	โฉนด	๔๓๘๐๕	๑๒	๑	๕.๐๐	๑	-	๖๗๕.๐๐	-	๓๙๕๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓,๓๑๐,๘๗๕	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔,๙๐๕.๐๐		๓,๓๑๐,๘๗๕				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓,๓๑๐,๘๗๕	-	๓,๓๑๐,๘๗๕	๐.๓
๓๙๕๖	โฉนด	๕๗๖๓๑	๕	๑	๘๑.๗๐	๑	-	๘๗๕.๐๐	-	๓๙๕๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑,๙๐๘,๙๘๘	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒,๑๘๑.๗๐		๑,๙๐๘,๙๘๘				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑,๙๐๘,๙๘๘	-	๑,๙๐๘,๙๘๘	๐.๓
๓๙๕๗	โฉนด	๕๗๖๓๒	๑	๑	๙๒.๕๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๙๕๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๗๔,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๙๒.๕๐		๔๗๔,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๗๔,๐๐๐	-	๔๗๔,๐๐๐	๐.๓
๓๙๕๘	โฉนด	๕๗๖๓๓	๑	๑	๓๑.๙๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๙๕๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๒๕,๕๒๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๓๑.๙๐		๔๒๕,๕๒๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๒๕,๕๒๐	-	๔๒๕,๕๒๐	๐.๓
๓๙๕๙	โฉนด	๕๗๖๓๔	๑	๒	๑๒.๔๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๙๕๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๘๙,๙๒๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๑๒.๔๐		๔๘๙,๙๒๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๘๙,๙๒๐	-	๔๘๙,๙๒๐	๐.๓
	โฉนด	๕๗๖๓๕	๑	๒	๗๓.๖๐	๑	-		-				๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๙๖๐						๒	-	๘๐๐.๐๐	-
						๓	-		-
						๔	๖๗๓.๖๐		๕๓๘,๘๘๐
๓๙๖๑	โฉนด	๕๗๖๓๖	๑	๒	๓๗.๗๐	๑	-	๓๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๓๗.๗๐		๕๑๐,๑๖๐
๓๙๖๒	โฉนด	๕๗๖๓๗	๑	๒	๔๖.๒๐	๑	-	๖๗๕.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๕๖.๒๐		๕๒๔,๙๖๐
๓๙๖๓	โฉนด	๕๗๖๓๘	๑	๒	๖๒.๐๐	๑	-	๘๗๕.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๖๒.๐๐		๕๒๙,๖๐๐
๓๙๖๔	โฉนด	๕๗๖๓๙	๑	๓	๔๗.๗๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๗๔๗.๗๐		๕๒๓,๓๙๐
๓๙๖๕	โฉนด	๔๙๓๐๐	๐	๑	๓๐.๘๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๓๐.๘๐		๗๑,๙๔๐
๓๙๖๖	โฉนด	๔๗๒๙๕	๐	๑	๔.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๐๔.๐๐		๓๖๔,๐๐๐
๓๙๖๗	โฉนด	๔๗๒๙๙	๐	๑	๖.๒๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๐๖.๒๐		๓๗๑,๗๐๐
๓๙๖๘	โฉนด	๗๐๔๔๕	๑	๒	๑๔.๙๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๑๔.๙๐		๒,๓๐๕,๘๗๕
๓๙๖๙	โฉนด	๘๓๗๘๙	๐	๑	๘.๔๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๐๘.๔๐		๘๖,๗๒๐
๓๙๗๐	โฉนด	๒๒๓๔๘	๑	๑	๒๐.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๙๖๐	๐	๐	๒	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๓๘,๘๘๐	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๓๘,๘๘๐	-	๕๓๘,๘๘๐	๐.๓
๓๙๖๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๑๐,๑๖๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๑๐,๑๖๐	-	๕๑๐,๑๖๐	๐.๓
๓๙๖๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๒๔,๙๖๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๒๔,๙๖๐	-	๕๒๔,๙๖๐	๐.๓
๓๙๖๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๒๙,๖๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๒๙,๖๐๐	-	๕๒๙,๖๐๐	๐.๓
๓๙๖๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๒๓,๓๙๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๒๓,๓๙๐	-	๕๒๓,๓๙๐	๐.๓
๓๙๖๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๑,๙๔๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๑,๙๔๐	-	๗๑,๙๔๐	๐.๓
๓๙๖๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๖๔,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๖๔,๐๐๐	-	๓๖๔,๐๐๐	๐.๓
๓๙๖๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๗๑,๗๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๗๑,๗๐๐	-	๓๗๑,๗๐๐	๐.๓
๓๙๖๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒,๓๐๕,๘๗๕	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-	-	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-	-	๒,๓๐๕,๘๗๕	-	๒,๓๐๕,๘๗๕	๐.๓
๓๙๖๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘๖,๗๒๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๖,๗๒๐	-	๘๖,๗๒๐	๐.๓
๓๙๗๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๑๒,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๙๗๐						๓	-	๘๐๐.๐๐	-
						๔	๕๒๐.๐๐		๓๑๒,๐๐๐
๓๙๗๑	โฉนด	๗๖๖๘๐	๐	๐	๑๗.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-
						๒	๑๒.๐๐		๗๒,๐๐๐
						๓	๕.๐๐		๓๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๙๗๒	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	๕๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๒๐.๐๐		-
						๔	-		-
๓๙๗๓	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๘.๗๕		-
						๔	-		-
๓๙๗๔	โฉนด	๕๙๑๒๕	๑	๑	๖.๗๐	๑	-	๓,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๕๐๖.๗๐		๓๕๔,๖๙๐
๓๙๗๕	โฉนด	๕๗๒๐๗	๐	๐	๔๒.๐๐	๑	-	๓,๗๕๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๒.๐๐		๘๔,๐๐๐
๓๙๗๖	โฉนด	๕๐๔๑๕	๐	๐	๔๗.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๔๗.๐๐		๙๔,๐๐๐
๓๙๗๗	โฉนด	๒๒๔๘๕	๗	๐	๓๓.๔๐	๑	๒,๘๓๓.๔๐	๖๐๐.๐๐	๑,๗๐๐,๐๔๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๗๘	โฉนด	๗๓๒๓๓	๓	๑	๑๐.๐๐	๑	๑,๓๑๐.๐๐	๖,๐๐๐.๐๐	๘๘๔,๒๕๐
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๗๙	โฉนด	๗๔๖๓๕	๐	๐	๔๘.๐๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-
						๒	๔๘.๐๐		๗๒,๐๐๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๘๐	โฉนด	๗๖๗๓๔	๓	๒	-	๑	-	๖๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๓๙๗๙	-	-	๓	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๑๒,๐๐๐	-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๑๒,๐๐๐	-	๓๑๒,๐๐๐	๐.๓
๓๙๗๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๕๘๙,๒๐๐	-	-	-	-
			๒	๙๖.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๒๐,๘๐๐			๕๗๔,๕๖๐		๕๕๙,๒๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๕๕๙,๒๐๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		๓๐,๐๐๐	-	๓๐,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๗๒	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๔๐๖,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๖๘๔,๐๐๐			๔๗๘,๘๐๐		๔๐๖,๐๐๐	-	๔๐๖,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๗๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๑๗๗,๖๒๕	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๓๕.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒๙๙,๒๕๐			๒๐๙,๔๗๕		๑๗๗,๖๒๕	-	๑๗๗,๖๒๕	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๗๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๕๔,๖๙๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๕๔,๖๙๐	-	๓๕๔,๖๙๐	๐.๓
๓๙๗๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘๔,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๔,๐๐๐	-	๘๔,๐๐๐	๐.๓
๓๙๗๖	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๙๔,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๔,๐๐๐	-	๙๔,๐๐๐	๐.๓
๓๙๗๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑,๗๐๐,๐๔๐	-	๑,๗๐๐,๐๔๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๗๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๘๘๔,๒๕๐	-	๘๘๔,๒๕๐	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๗๙	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๑๑	๔๕	-	๔๗๘,๗๒๕	-	-	-	-
			๒	๑๐๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๘๓๖,๔๐๐			๔๖๐,๐๒๐		๔๗๘,๗๒๕	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๔๗๘,๗๒๕	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๘๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๘๔๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						๔	๑,๔๐๐.๐๐		๘๔๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๘๔๐,๐๐๐	-	๘๔๐,๐๐๐	๐.๓
๓๙๘๑	โฉนด	๒๖๖๗๑	๒๒	๒	๑๐.๗๐	๑	๙,๐๑๐.๗๐	๖๐๐.๐๐	๕,๔๐๖,๔๒๐	๓๙๘๑	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๕,๔๐๖,๔๒๐	-	๕,๔๐๖,๔๒๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๘๒	โฉนด	๔๐๖๓๐	๑	๑	๔๕.๗๐	๑	๕๔๕.๗๐	๑,๘๕๐.๐๐	๑,๐๐๙,๕๔๕	๓๙๘๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๑,๐๐๙,๕๔๕	-	๑,๐๐๙,๕๔๕	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๘๓	นส.๓	ม.๑ เล่ม ๓๐	๐	๐	๓๒.๐๐	๑	-	๖,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๘๓	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๑๙๒,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๓๒.๐๐		๑๙๒,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๑๙๒,๐๐๐	-	๑๙๒,๐๐๐	๐.๓
๓๙๘๔	โฉนด	๓๒๔๘	๐	๐	๕๐.๐๐	๑	-	๔,๕๐๐.๐๐	-	๓๙๘๔	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๘	๒๖	-	๑,๖๑๙,๗๖๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๖๐.๐๐		๒๗๐,๐๐๐				๓	๒๔๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๐๐๔,๐๐๐			๑,๔๘๒,๙๖๐		๑,๖๑๙,๗๖๐	-	๑,๖๑๙,๗๖๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๘๕	โฉนด	๓๒๔๗	๐	๐	๕๐.๐๐	๑	-	๔,๕๐๐.๐๐	-	๓๙๘๕	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๒๕,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๕๐.๐๐		๒๒๕,๐๐๐				๓	-	๐.๐๐		-			-		๒๒๕,๐๐๐	-	๒๒๕,๐๐๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๘๖	นส.๓ ก	๖๖๔๙	๐	๐	๒๒.๐๐	๑	-	๔,๒๕๐.๐๐	-	๓๙๘๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๘	๒๖	-	๕๖๕,๖๒๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๒.๐๐		๙๓,๕๐๐				๓	๘๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๗๕๒,๔๐๐			๕๕๖,๗๗๖		๕๖๕,๖๒๐	-	๕๖๕,๖๒๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๘๗	นส.๓ ก	๗๒๐๕	๐	๐	๕๐.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๓๙๘๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๕๐.๐๐		๔๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๐,๐๐๐	-	๔๐,๐๐๐	๐.๓
๓๙๘๘	โฉนด	๔๙๙๑๒	๐	๐	๒๕.๐๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๓๙๘๘	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๑๒	๑๔	-	๓๓๘,๗๒๘	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๒๕.๐๐		๒๕,๐๐๐				๓	๔๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๔๐๐,๘๐๐			๓๔๔,๖๘๘		๓๓๘,๗๒๘	-	๓๓๘,๗๒๘	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๘๙	โฉนด	๔๑๓๓๘	๑	๒	๙๑.๐๐	๑	๖๕๕.๐๐	๘๗๕.๐๐	๕๗๓,๑๒๕	๓๙๘๙	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๐	๓๐	-	๒,๒๒๓,๙๐๐	-	๕๗๓,๑๒๕	-	๕๗๓,๑๒๕	-
						๒	๓๖.๐๐		๓๑,๕๐๐				๒	๔๓๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๓,๖๙๓,๖๐๐			๒,๕๘๕,๕๒๐		๒,๒๒๓,๙๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๒,๒๒๓,๙๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๙๐	โฉนด	๖๕๖๙๓	๐	๐	๖๙.๐๐	๑	-	๖,๕๐๐.๐๐	-	๓๙๙๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๔	๑๘	-	๘๒๘,๙๘๐	-	-	-	-
						๒	๖๙.๐๐		๔๔๘,๕๐๐				๒	๖๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕๔๗,๒๐๐			๔๔๘,๗๐๔		๘๒๘,๙๘๐	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	๘๒๘,๙๘๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)
			ไร่	งาน	วา				
๓๙๙๑	โฉนด	๔๔๔๐	๐	๐	๑๖.๕๐	๑	-	๖,๕๐๐.๐๐	-
						๒	๑๖.๕๐		๑๐๗,๒๕๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๙๒	โฉนด	๕๓๖๘๙	๐	๐	๖๔.๙๐	๑	-	๖,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๖๔.๙๐		๔๒๑,๘๕๐
๓๙๙๓	โฉนด	๔๔๔๑	๐	๐	๑๖.๖๐	๑	-	๖,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๖.๖๐		๑๐๗,๙๐๐
						๔	-		-
๓๙๙๔	โฉนด	๕๑๙๒๑	๐	๐	๕๘.๐๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๕๘.๐๐		๒๙๐,๐๐๐
						๔	-		-
๓๙๙๕	โฉนด	๘๓๒๘	๐	๐	๑๗.๗๐	๑	-	๖,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	๑๗.๗๐		๑๑๕,๐๕๐
						๔	-		-
๓๙๙๖	โฉนด	๒๖๒๕๐	๑	๐	๔๙.๐๐	๑	๔๒๕.๐๐	๒,๖๐๐.๐๐	๑,๑๐๕,๐๐๐
						๒	๒๔.๐๐		๖๒,๔๐๐
						๓	-		-
						๔	-		-
๓๙๙๗	โฉนด	๕๒๐๘๑	๐	๓	๒๐.๐๐	๑	-	๑,๕๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๓๒๐.๐๐		๔๘๐,๐๐๐
๓๙๙๘	โฉนด	๔๔๒๐๔	๑	๓	๗๖.๐๐	๑	-	๗๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๗๗๖.๐๐		๕๔๓,๒๐๐
๓๙๙๙	โฉนด	๕๔๓	๐	๐	๑๕.๑๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๑๕.๑๐		๗๕,๕๐๐
๔๐๐๐	โฉนด	๙๖๖	๐	๐	๗.๕๐	๑	-	๕,๐๐๐.๐๐	-
						๒	-		-
						๓	-		-
						๔	๗.๕๐		๓๗,๕๐๐
	โฉนด	๔๖๘	๐	๑	๓๖.๔๐	๑	-		-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
								อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๓๙๙๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๓๓๙,๒๕๐	-	-	-	-
			๒	๖๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕๔๗,๒๐๐			๒๗๓,๖๐๐		๓๓๙,๒๕๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๓๓๙,๒๕๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๙๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๒๑,๘๕๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๒๑,๘๕๐	-	๔๒๑,๘๕๐	๐.๓
๓๙๙๓	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๐	๕๐	-	๕๗๑,๙๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๖๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕๔๗,๒๐๐			๒๗๓,๖๐๐		๕๗๑,๙๐๐	-	๕๗๑,๙๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๙๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๙๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		๒๙๐,๐๐๐	-	๒๙๐,๐๐๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๙๕	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๑๑	๑๒	-	๑,๑๘๖,๘๙๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	๑๖๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๔๓๖,๔๐๐			๑,๒๖๔,๐๓๒		๑,๑๘๖,๘๙๐	-	๑,๑๘๖,๘๙๐	๐.๓
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๙๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๔	๔	-	๑,๓๙๘,๗๒๐	๑,๑๐๕,๐๐๐	-	๑,๑๐๕,๐๐๐	-
			๒	๑๙๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๖๔๑,๖๐๐			๑,๕๗๕,๙๓๖		๑,๓๙๘,๗๒๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๓๙๘,๗๒๐	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๓๙๙๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๘๐,๐๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๘๐,๐๐๐	-	๔๘๐,๐๐๐	๐.๓
๓๙๙๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๕๔๓,๒๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๕๔๓,๒๐๐	-	๕๔๓,๒๐๐	๐.๓
๓๙๙๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๗๕,๕๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๗๕,๕๐๐	-	๗๕,๕๐๐	๐.๓
๔๐๐๐	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๗,๕๐๐	-	-	-	-
			๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
			๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๗,๕๐๐	-	๓๗,๕๐๐	๐.๓
			๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๔๐๐๑						๒	๑๓๖.๔๐	๑๐,๐๐๐.๐๐	๑,๓๖๔,๐๐๐	๔๐๐๑	บ้านเดี่ยว	ไม้	๒	๔๘๐.๐๐	๑๐๐.๐๐	๘,๒๐๐	๓,๙๓๖,๐๐๐	๒๘	๙๓	๒๗๕,๕๒๐	๑,๖๐๗,๖๐๐	๑,๖๐๗,๖๐๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๑,๖๐๗,๖๐๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๔๐๐๒	โฉนด	๕๔๔๓๗	๑	๐	๗๒.๐๐	๑	๔๗๒.๐๐	๑,๕๐๐.๐๐	๗๐๘,๐๐๐	๔๐๐๒	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	-	๗๐๘,๐๐๐	-	๗๐๘,๐๐๐	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๔๐๐๓	โฉนด	๔๐๘๑๑	๑	๒	๖๕.๐๐	๑	๕๘๖.๓๐	๑,๕๐๐.๐๐	๘๗๙,๔๕๐	๔๐๐๓	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑	-	๐.๐๐	๘,๒๐๐	-	๒๐	๙๓	-	๔๓๗,๘๕๐	๘๗๙,๔๕๐	-	๘๗๙,๔๕๐	-
						๒	๗๘.๗๕		๑๑๘,๑๒๕				๒	๖๓๐.๐๐	๑๐๐.๐๐		๕,๑๖๖,๐๐๐			๓๖๑,๖๒๐	๔๓๗,๘๕๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๔๓๗,๘๕๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๔๐๐๔	โฉนด	๕๔๒๖๔	๐	๐	๒๘.๖๐	๑	-	๑,๐๐๐.๐๐	-	๔๐๐๔	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๒๘,๖๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๘.๖๐		๒๘,๖๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๘,๖๐๐	-	๒๘,๖๐๐	-
๔๐๐๕	นส.๓ ก	๓๒๐๔	๐	๐	๙๓.๐๐	๑	-	๓,๐๐๐.๐๐	-	๔๐๐๕	ตึกแถว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๓๕๐	-	๓๒	๕๔	-	๑,๑๕๙,๙๙๒	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๙๓.๐๐		๒๗๙,๐๐๐				๓	๒๕๒.๐๐	๑๐๐.๐๐		๒,๑๐๔,๒๐๐			๙๖๗,๙๓๒	๑,๑๕๙,๙๙๒	-	๑,๑๕๙,๙๙๒	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๔๐๐๖	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๔๐๐๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๓๒	๕๔	-	๓๖๐,๑๘๐	-	-	-	-
						๒	๒๗.๐๐		-				๒	๑๐๘.๐๐	๑๐๐.๐๐		๙๒๓,๔๐๐			๔๒๔,๗๖๔	๓๖๐,๑๘๐	๕๐,๐๐๐,๐๐๐	๓๖๐,๑๘๐	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
๔๐๐๗	โฉนด	๗๖๐๑๖	๐	๐	๔๙.๑๐	๑	-	๗,๐๐๐.๐๐	-	๔๐๐๗	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๔๓,๗๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๙.๑๐		๓๔๓,๗๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๔๓,๗๐๐	-	๓๔๓,๗๐๐	๐.๓
๔๐๐๘	โฉนด	๗๖๐๗๕	๑	๒	๔๖.๕๐	๑	-	๖๗๕.๐๐	-	๔๐๐๘	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๔๓๖,๓๘๘	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๔๖.๕๐		๔๓๖,๓๘๘				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๓๖,๓๘๘	-	๔๓๖,๓๘๘	๐.๓
๔๐๐๙	โฉนด	๗๖๐๗๗	๑	๒	๔๖.๕๐	๑	-	๖๐๐.๐๐	-	๔๐๐๙	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๐	-	๓๘๗,๙๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๖๔๖.๕๐		๓๘๗,๙๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๓๘๗,๙๐๐	-	๓๘๗,๙๐๐	๐.๓
๔๐๑๐	๐	๐	๐	๐	-	๑	-	-	-	๔๐๑๐	บ้านเดี่ยว	ตึก	๑	-	๐.๐๐	๘,๕๕๐	-	๒๒	๓๔	-	๖๘๙,๐๔๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	๓๖.๐๐		-				๓	๑๔๔.๐๐	๑๐๐.๐๐		๑,๒๓๑,๒๐๐			๘๑๒,๕๙๒	๖๘๙,๐๔๐	-	๖๘๙,๐๔๐	๐.๓
						๔	-		-				๔	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
[illegible]	โฉนด	๒๖๕๗๗	๐	๐	๒๒.๐๐	๑	-	๒,๒๕๐.๐๐	-	[illegible]	๐	๐	๑	-	๐.๐๐	-	-	๐	๑๐	-	[illegible]	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
๔๐๑๑						๓	-	๒,๒๕๐.๐๐	-	๔๐๑๑	๑	๑	๓	-	๐.๐๐	-	-	๑	๑๐	-	๔๙,๕๐๐	-	-	-	-
						๔	๒๒.๐๐		๔๙,๕๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๔๙,๕๐๐	-	๔๙,๕๐๐	๐.๓
๔๐๑๒	โฉนด	๘๔๖๐๐	๐	๐	๔๔.๐๐	๑	-	๒,๒๕๐.๐๐	-	๔๐๑๒	๑	๑	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑	๑๐	-	๙๙,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๔๔.๐๐		๙๙,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๙๙,๐๐๐	-	๙๙,๐๐๐	๐.๓
๔๐๑๓	โฉนด	๘๔๖๐๑	๐	๐	๒๕.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-	๔๐๑๓	๑	๑	๑	-	๐.๐๐	-	-	๑	๑๐	-	๒๐,๐๐๐	-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๕.๐๐		๒๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๐,๐๐๐	-	๒๐,๐๐๐	๐.๓
																										-
๔๐๑๔	โฉนด	๘๔๖๐๒	๐	๐	๒๕.๐๐	๑	-	๘๐๐.๐๐	-				๑	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๒	-		-				๒	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๓	-		-				๓	-	๐.๐๐		-			-		-	-	-	-
						๔	๒๕.๐๐		๒๐,๐๐๐				๔	-	๐.๐๐		-			-		๒๐,๐๐๐	-	๒๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๑๕										๔๐๑๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๒๘	๔๖	๒๒๑,๖๑๖	๑๘๗,๙๒๐	-	๑๘๗,๙๒๐	-	-
๔๐๑๖										๔๐๑๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ ชั้น	ไม้	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๒๑๘,๐๐๐	๑	๑	๘๕,๒๖๐	๘๕,๒๖๐	-	๘๕,๒๖๐	-	-
๔๐๑๗										๔๐๑๖	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ ชั้น	ไม้	๒	๓๖	๑๐๐	๗,๐๐๐	๒๕๒,๐๐๐	๑	๑	๒๕๒,๐๐๐	๒๕๒,๐๐๐	-	๒๕๒,๐๐๐	-	-
										๔๐๑๗	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ ชั้น	ไม้	๒	๓๖	๑๐๐	๗,๐๐๐	๒๕๒,๐๐๐	๑	๑	๑๗,๖๔๐	๑๗,๖๔๐	-	๑๗,๖๔๐	-	-
										๔๐๑๘	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ ชั้น	ไม้	๒	๓๖	๑๐๐	๗,๐๐๐	๒๕๒,๐๐๐	๑	๑	๑๗,๖๔๐	๑๗,๖๔๐	-	๑๗,๖๔๐	-	-
๔๐๑๘	โฉนด	๔๒๐๔	๐	๐	๕๓.๒	๒	๕๓.๒	๕,๐๐๐	๒๖๖,๐๐๐	๔๐๑๙	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ ชั้น	ไม้	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๐๐๐	๓๓๖,๐๐๐	๕๒	๙๓	๒๓,๕๒๐	๒๘๙,๕๒๐	-	-	๒๘๙,๕๒๐	๐.๐๒
										๔๐๒๐	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ ชั้น	ไม้	๒	๒๗	๑๐๐	๗,๐๐๐	๑๘๙,๐๐๐	๕๒	๙๓	๑๓,๒๓๐	๑๓,๒๓๐	-	-	๑๓,๒๓๐	๐.๐๒
๔๐๑๙	โฉนด	๕๘	๐	๐	๔๔.๒	๒	๔๔.๒	๑๐,๐๐๐	๔๔๒,๐๐๐	๔๐๒๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ ชั้น	ไม้	๒	๓๖๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๗๓๖,๐๐๐	๑๐๐	๙๓	๑๙๑,๕๒๐	๖๓๓,๕๒๐	-	๖๓๓,๕๒๐	-	-
๔๐๒๐	โฉนด	๒๑๑	๐	๐	๔๐.๘	๕	๔๐.๘	๑๐,๐๐๐	๔๐๘,๐๐๐	๔๐๒๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	-	๑๙๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๕๙,๒๐๐	๒๘	๔๖	๗๘๗,๙๖๘	๑,๑๙๕,๙๖๘	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๓	-	๓	-	๓๓.๓๓	-	-	-	-	-	-	๓๙๘,๖๑๖	-	๓๙๘,๖๑๖	๐.๓
											ชั้นที่ ๒	-	๒	-	๓๓.๓๔	-	-	-	-	-	-	๓๙๘,๗๓๖	๓๙๘,๗๓๖	-	-
											ชั้นที่ ๓	-	๒	-	๓๓.๓๓	-	-	-	-	-	-	๓๙๘,๖๑๖	๓๙๘,๖๑๖	-	-
๔๐๒๑	โฉนด	๓๐๖	๐	๑	๘๘.๕	๒	๑๘๘.๕	๑๐,๐๐๐	๑,๘๘๕,๐๐๐	๔๐๒๓	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๐๐๐	๖๗๒,๐๐๐	๑	๑	๔๗,๐๔๐	๑,๙๓๒,๐๔๐	-	-	๑,๙๓๒,๐๔๐	๐.๐๒
										๔๐๒๔	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ ชั้น	ไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๐๐๐	๑,๓๔๔,๐๐๐	๑	๑	๙๔,๐๘๐	๙๔,๐๘๐	-	-	๙๔,๐๘๐	๐.๐๒
										๔๐๒๕	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๐๐๐	๖๗๒,๐๐๐	๑	๑	๔๗,๐๔๐	๔๗,๐๔๐	-	-	๔๗,๐๔๐	๐.๐๒
										๔๐๒๖	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๐๐๐	๖๗๒,๐๐๐	๑	๑	๔๗,๐๔๐	๔๗,๐๔๐	-	-	๔๗,๐๔๐	๐.๐๒
										๔๐๒๗	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๐๐๐	๖๗๒,๐๐๐	๑	๑	๔๗,๐๔๐	๔๗,๐๔๐	-	-	๔๗,๐๔๐	๐.๐๒
๔๐๒๒	โฉนด	๑๖๒	๐	๑	๓๓.๙	๒	๑๓๓.๙	๑๐,๐๐๐	๑,๓๓๙,๐๐๐	๔๐๒๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ ชั้น	ตึก	๒	๗๒๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕,๒๒๐,๐๐๐	๔๙	๗๖	๑,๒๕๒,๘๐๐	๒,๕๗๑,๘๐๐	-	๒,๕๗๑,๘๐๐	-	-
๔๐๒๓	โฉนด	๑๖๓	๐	๐	๔๙.๘	๔	๔๙.๘	๑๐,๐๐๐	๔๙๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๘,๐๐๐	-	-	๔๙๘,๐๐๐	๐.๓
๔๐๒๔	โฉนด	๑๖๔	๐	๐	๓๘.๗	๔	๓๘.๗	๑๐,๐๐๐	๓๘๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๗,๐๐๐	-	-	๓๘๗,๐๐๐	๐.๓
๔๐๒๕	โฉนด	๑๒๒	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๖,๕๐๐	๓๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๕,๐๐๐	-	-	๓๒๕,๐๐๐	๐.๓
๔๐๒๖	โฉนด	๓๓๐	๐	๐	๓๒.๒	๔	๓๒.๒	๑๐,๐๐๐	๓๒๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๒,๐๐๐	-	-	๓๒๒,๐๐๐	๐.๓
๔๐๒๗	โฉนด	๔๔๐	๐	๐	๕๔.๕	๒	๕๔.๕	๒๐,๐๐๐	๑,๐๙๐,๐๐๐	๔๐๒๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๔ ชั้น	ตึก	๒	๒๕๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๙๔๕,๖๐๐	๒	๒	๑,๙๐๖,๖๘๘	๒,๙๙๖,๖๘๘	-	-	๒,๙๙๖,๖๘๘	๐.๐๒
๔๐๒๘	โฉนด	๔๔๙	๐	๐	๖๑.๑	๒	๖๑.๑	๑๕๐	๙,๑๖๕	๔๐๓๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๕๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๘๕๖,๐๐๐	๒๑	๓๒	๓๗๑,๒๐๐	๓๘๐,๓๖๕	-	๓๘๐,๓๖๕	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๔๐๒๙	โฉนด	๕๐๑	๐	๒	๑๕.๗	๒	๒๑๕.๗	๓,๕๐๐	๗๕๔,๙๕๐	๔๐๓๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๑๒๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๘,๑๒๐,๐๐๐	๔๑	๗๒	๑,๒๑๘,๐๐๐	๑,๙๗๒,๙๕๐	-	๑,๙๗๒,๙๕๐	-	-
๔๐๓๐	น.ส.๓ก	๒	๐	๓	๒๕	๔	๓๒๕	๕๐๐	๑๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๒,๕๐๐	-	-	๑๖๒,๕๐๐	๐.๓
๔๐๓๑	โฉนด	๖๗๙	๐	๒	๑.๕	๔	๒๐๑.๕	๕,๐๐๐	๑,๐๐๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๐๗,๕๐๐	-	-	๑,๐๐๗,๕๐๐	๐.๓
๔๐๓๒	โฉนด	๗๔๐	๒	๐	๕๗.๕	๑	๘๕๗.๕	๑,๗๕๐	๑,๕๐๐,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๕๐๐,๖๒๕	-	๑,๕๐๐,๖๒๕	-	-
๔๐๓๓	โฉนด	๗๖๑	๐	๐	๕๐.๓	๒	๕๐.๓	๑,๕๐๐	๗๕,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๔๕๐	-	-	๗๕,๔๕๐	๐.๐๒
๔๐๓๔	โฉนด	๗๗๘	๐	๐	๓๑.๘	๕	๓๑.๘	๑๐,๐๐๐	๓๑๘,๐๐๐	๔๐๓๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	๒๕๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๘๕๖,๐๐๐	๒๐	๗๕	๔๖๔,๐๐๐	๗๘๒,๐๐๐	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๓	-	๓	-	๕๐	-	-	-	-	-	-	๓๙๑,๐๐๐	-	๓๙๑,๐๐๐	๐.๓
											ชั้นที่ ๒	-	๒	-	๕๐	-	-	-	-	-	-	๓๙๑,๐๐๐	-	๓๙๑,๐๐๐	๐.๐๒
๔๐๓๕	น.ส.๓ก	๒๐	๐	๒	๑	๒	๒๐๑	๓,๐๐๐	๖๐๓,๐๐๐	๔๐๓๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒๔๓,๒๐๐	๑๖	๒๒	๑๘๙,๖๙๖	๗๙๒,๖๙๖	-	-	๗๙๒,๖๙๖	๐.๐๒
										๔๐๓๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒๔๓,๒๐๐	๑๖	๒๒	๑๘๙,๖๙๖	๑๘๙,๖๙๖	-	-	๑๘๙,๖๙๖	๐.๐๒
										๔๐๓๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒๔๓,๒๐๐	๑๖	๒๒	๑๘๙,๖๙๖	๑๘๙,๖๙๖	-	-	๑๘๙,๖๙๖	๐.๐๒
										๔๐๓๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒๔๓,๒๐๐	๑๖	๒๒	๑๘๙,๖๙๖	๑๘๙,๖๙๖	-	-	๑๘๙,๖๙๖	๐.๐๒
										๔๐๓๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒๔๓,๒๐๐	๑๖	๒๒	๑๘๙,๖๙๖	๑๘๙,๖๙๖	-	-	๑๘๙,๖๙๖	๐.๐๒
										๔๐๓๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒๔๓,๒๐๐	๑๖	๒๒	๑๘๙,๖๙๖	๑๘๙,๖๙๖	-	-	๑๘๙,๖๙๖	๐.๐๒
										๔๐๓๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒๔๓,๒๐๐	๑๖	๒๒	๑๘๙,๖๙๖	๑๘๙,๖๙๖	-	-	๑๘๙,๖๙๖	๐.๐๒
			๐	๒	๐	๑	๒๐๐	๓,๐๐๐	๖๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๖๐๐,๐๐๐	-	-	๖๐๐,๐๐๐	๐.๐๑
๔๐๓๖	โฉนด	๙๖๑	๐	๐	๕๘.๘	๒	๕๘.๘	๒๐,๐๐๐	๑,๑๗๖,๐๐๐	๔๐๔๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๕๖๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๔,๒๕๖,๐๐๐	๔๑	๗๒	๑,๑๙๑,๖๘๐	๒,๓๖๗,๖๘๐	-	๒,๓๖๗,๖๘๐	-	-
๔๐๓๗	น.ส.๓ก	๓๔								๔๐๔๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๐๘๗,๕๐๐	๒๑	๓๒	๗๓๙,๕๐๐	๗๓๙,๕๐๐	-	๗๓๙,๕๐๐	-	-
๔๐๓๘	โฉนด	๑๒๗๓	๐	๐	๒๗.๗	๒	๒๗.๗	๑๐,๐๐๐	๒๗๗,๐๐๐	๔๐๔๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ ชั้น	ไม้	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๐๘๗,๕๐๐	๖๖	๙๓	๗๖,๑๒๕	๓๕๓,๑๒๕	-	๓๕๓,๑๒๕	-	-
๔๐๓๙	น.ส.๓ก	๑๒	๐	๐	๔๙	๑	๔๙	๓,๐๐๐	๑๔๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๗,๐๐๐	-	-	๑๔๗,๐๐๐	๐.๐๑
๔๐๔๐	น.ส.๓ก	๑๓	๐	๐	๔๙	๑	๔๙	๓,๐๐๐	๑๔๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๗,๐๐๐	-	-	๑๔๗,๐๐๐	๐.๐๑
๔๐๔๑	น.ส.๓ก	๓๙	๐	๐	๒๖	๒	๒๖	๔,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๔๐๔๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๖๐๐	๖๓๘,๔๐๐	๔	๔	๖๑๒,๘๖๔	๗๑๖,๘๖๔	-	๖๑๒,๘๖๔	๑๐๔,๐๐๐	๐.๐๒
๔๐๔๒	โฉนด	๑๔๗๙	๐	๐	๑๗.๙	๕	๑๗.๙	๕๐๐	๘,๙๕๐	๔๐๔๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ ชั้น	ตึก	-	๑๓๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๙๘๖,๐๐๐	๓๓	๕๖	๔๓๓,๘๔๐	๔๔๒,๗๙๐	-	-	-	-
											ชั้นที่	-	๓	-	๒๓.๕๓	-	-	-	-	-	-	๑๐๔,๑๘๘	-	๑๐๔,๑๘๘	๐.๓
											ชั้นที่	-	๒	-	๒๖.๔๗	-	-	-	-	-	-	๑๑๗,๒๐๗	๑๑๗,๒๐๗	-	-
๔๐๔๓	โฉนด	๑๔๘๐	๐	๐	๒๓.๔	๒	๒๓.๔	๕๐๐	๑๑,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑,๗๐๐	-	๑๑,๗๐๐	-	-
๔๐๔๔	โฉนด	๑๕๒๖	๐	๐	๖๗.๔	๒	๖๗.๔	๔,๕๐๐	๓๐๓,๓๐๐	๔๐๔๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๐๔๔,๐๐๐	๓๔	๕๘	๔๓๘,๔๘๐	๗๔๑,๗๘๐	-	๗๔๑,๗๘๐	-	-
๔๐๔๕	โฉนด	๑๕๔๓	๐	๐	๗๕.๒	๒	๗๕.๒	๔,๕๐๐	๓๓๘,๔๐๐	๔๐๔๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๕๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๖๒,๕๐๐	๓๔	๕๘	๑๕๒,๒๕๐	๔๙๐,๖๕๐	-	๔๙๐,๖๕๐	-	-
๔๐๔๖	โฉนด	๑๖๘๔	๐	๐	๓๖.๑	๕	๓๖.๑	๘๐๐	๒๘,๘๘๐	๔๐๔๗	๒๐๐-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ๓ ชั้น	ตึก	-	๒๒๔	๑๐๐	๗,๑๕๐	๑,๖๐๑,๖๐๐	๒๘	๔๖	๘๖๔,๘๖๔	๘๙๓,๗๔๔	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๓	-	๓	-	๒๘.๕๗	-	-	-	-	-	-	๒๕๕,๓๔๓	-	๒๕๕,๓๔๓	๐.๓
											ชั้นที่ ๒-๓.๕	-	๒	-	๕๗.๑๔	-	-	-	-	-	-	๕๑๐,๖๘๕	๕๑๐,๖๘๕	-	-
๔๐๔๗	โฉนด	๑๗๕๙	๐	๐	๑๖.๒	๒	๑๖.๒	๑๒,๐๐๐	๑๙๔,๔๐๐	๔๐๔๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓.๕ ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๗๖,๘๐๐	๓๑	๕๒	๖๑๒,๘๖๔	๘๐๗,๒๖๔	-	-	๘๐๗,๒๖๔	๐.๐๒
๔๐๔๘	โฉนด	๑๗๖๒	๐	๐	๑๖.๒	๒	๑๖.๒	๘,๐๐๐	๑๒๙,๖๐๐	๔๐๔๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓.๕ ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๗๖,๘๐๐	๓๓	๕๖	๕๖๑,๗๙๒	๖๙๑,๓๙๒	-	๖๙๑,๓๙๒	-	-
๔๐๔๙	โฉนด	๑๘๘๓	๐	๐	๑๖	๒	๑๖	๑๒,๐๐๐	๑๙๒,๐๐๐	๔๐๕๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓.๕ ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๗๖,๘๐๐	๓๑	๕๒	๖๑๒,๘๖๔	๘๐๔,๘๖๔	-	-	๘๐๔,๘๖๔	๐.๐๒
๔๐๕๐	โฉนด	๑๙๑๒	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๑๒,๐๐๐	๒๔๐,๐๐๐	๔๐๕๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓.๕ ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๗๖,๘๐๐	๓๑	๕๓	๖๑๒,๘๖๔	๘๕๒,๘๖๔	-	-	๘๕๒,๘๖๔	๐.๐๒
๔๐๕๑	โฉนด	๑๙๑๓	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๑๒,๐๐๐	๒๔๐,๐๐๐	๔๐๕๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓.๕ ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๗๖,๘๐๐	๓๑	๕๔	๖๑๒,๘๖๔	๘๕๒,๘๖๔	-	-	๘๕๒,๘๖๔	๐.๐๒
๔๐๕๒	โฉนด	๑๙๑๔	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๑๒,๐๐๐	๒๔๐,๐๐๐	๔๐๕๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓.๕ ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๗๖,๘๐๐	๓๑	๕๕	๖๑๒,๘๖๔	๘๕๒,๘๖๔	-	-	๘๕๒,๘๖๔	๐.๐๒

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๔๐๕๓	โฉนด	๒๒๔๙	๐	๐	๑๙.๕	๒	๑๙.๕	๔,๕๐๐	๘๗,๗๕๐	๔๐๕๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๔๘,๐๐๐	๒๙	๔๘	๑๘๐,๙๖๐	๒๖๘,๗๑๐	-	๒๖๘,๗๑๐	-	-
๔๐๕๔	โฉนด	๑๔๕๕๒	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๕๐๐	๑,๔๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๐๐,๐๐๐	-	-	๑,๔๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๕๕	โฉนด	๑๔๕๕๓	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๐๐๐	๑,๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๕๖	โฉนด	๑๔๕๕๔	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๐๕๐	๑,๒๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๕๗	โฉนด	๑๔๕๕๕	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๐๐๐	๑,๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๕๘	โฉนด	๑๔๕๕๖	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๐๕๐	๑,๒๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๕๙	โฉนด	๑๔๕๕๗	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๐๐๐	๑,๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๖๐	โฉนด	๑๔๕๕๘	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๐๕๐	๑,๒๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๖๑	โฉนด	๑๔๕๕๙	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๒,๖๐๐	๑,๐๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๔๐,๐๐๐	-	-	๑,๐๔๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๖๒	โฉนด	๑๔๔๙๙๗	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๗๐๐	๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐,๐๐๐	-	-	๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๖๓	โฉนด	๓๕๓๒	๓	๓	๗๒	๔	๑๕๗๒	๖๗๕	๑,๐๖๑,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๖๑,๑๐๐	-	-	๑,๐๖๑,๑๐๐	๐.๓
๔๐๖๔	โฉนด	๓๖๓๙	๒	๑	๑๑.๔	๑	๙๑๑.๔	๖,๐๐๐	๕,๔๖๘,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๔๖๘,๔๐๐	-	๕,๔๖๘,๔๐๐	-	-
๔๐๖๕	โฉนด	๒๖๙๓	๓	๐	๓๕	๔	๑๒๓๕	๔,๓๕๐	๕,๓๗๒,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๓๗๒,๒๕๐	-	-	๕,๓๗๒,๒๕๐	๐.๓
๔๐๖๖	โฉนด	๒๖๗๒	๒	๑	๖๑	๔	๙๖๑	๓,๒๕๐	๓,๑๒๓,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๑๒๓,๒๕๐	-	-	๓,๑๒๓,๒๕๐	๐.๓
๔๐๖๗	โฉนด	๓๑๒๖	๓	๒	๔๐.๙	๑	๑๔๔๐.๙	๗๐๐	๑,๐๐๘,๖๓๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๐๘,๖๓๐	-	๑,๐๐๘,๖๓๐	-	-
๔๐๖๘	โฉนด	๒๓๘๗	๐	๑	๒๕	๒	๑๒๕	๑,๐๐๐	๑๒๕,๐๐๐	๔๐๕๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๔๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๗๔๐,๐๐๐	๒๘	๘๕	๒๖๑,๐๐๐	๓๘๖,๐๐๐	-	๓๘๖,๐๐๐	-	-
๔๐๖๙	โฉนด	๒๓๖๗	๐	๒	๙๖	๒	๒๙๖	๒,๕๐๐	๗๔๐,๐๐๐	๔๐๕๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๓๙๒,๐๐๐	๑	๑	๒๐๘,๘๐๐	๙๔๘,๘๐๐	-	๙๔๘,๘๐๐	-	-
๔๐๗๐	โฉนด	๒๕๑๒	๐	๒	๙๙.๔	๔	๒๙๙.๔	๑,๗๕๐	๕๒๓,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๓,๙๕๐	-	-	๕๒๓,๙๕๐	๐.๓
๔๐๗๑	โฉนด	๓๙๘๑	๐	๐	๕๖	๒	๕๖	๑,๒๕๐	๗๐,๐๐๐	๔๐๕๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๓๑	๕๒	๓๓๔,๐๘๐	๔๐๔,๐๘๐	-	๔๐๔,๐๘๐	-	-
๔๐๗๒	โฉนด	๔๖๙๓	๔	๓	๙๖.๖	๒	๑๙๙๖.๖	๙๒๕	๑,๘๔๖,๘๕๕	๔๐๕๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑	๑๐๐	๗,๒๕๐	๗,๒๕๐	๑๐	๑๐	๖,๕๒๕	๑,๘๕๓,๓๘๐	-	๑,๘๕๓,๓๘๐	-	-
										๔๐๕๙	๕๒๘-โรงงานซ่อมรถยนต์ ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๕,๖๐๐	๘๐๖,๔๐๐	๑	๑	๑๙๓,๕๓๖	๑๙๓,๕๓๖	-	๑๙๓,๕๓๖	-	-
๔๐๗๓	โฉนด	๕๐๓๔	๐	๐	๘๑	๒	๘๑	๓,๐๐๐	๒๔๓,๐๐๐	๔๐๖๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๗,๒๕๐	๘๑๒,๐๐๐	๑	๑	๘๐๓,๘๘๐	๑,๐๔๖,๘๘๐	-	๑,๐๔๖,๘๘๐	-	-
๔๐๗๔	โฉนด	๕๐๒๐	๐	๐	๗๕	๒	๗๕	๓,๐๐๐	๒๒๕,๐๐๐	๔๐๖๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๐๔๔,๐๐๐	๒๐	๓๐	๗๓๐,๘๐๐	๙๕๕,๘๐๐	-	๙๕๕,๘๐๐	-	-
๔๐๗๕	โฉนด	๕๐๒๑	๐	๐	๗๕	๒	๗๕	๓,๐๐๐	๒๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๕,๐๐๐	-	๒๒๕,๐๐๐	-	-
๔๐๗๖	โฉนด	๕๐๘๖	๐	๐	๗๗	๒	๗๗	๑,๐๐๐	๗๗,๐๐๐	๔๐๖๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๔๓๕,๐๐๐	๒๖	๔๒	๒๕๒,๓๐๐	๓๒๙,๓๐๐	-	๓๒๙,๓๐๐	-	-
๔๐๗๗	โฉนด	๔๗๑๓	๐	๐	๘๓.๑	๒	๘๓.๑	๒,๒๕๐	๑๘๖,๙๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๖,๙๗๕	-	๑๘๖,๙๗๕	-	-
๔๐๗๘	โฉนด	๕๔๕๔	๐	๒	๗	๑	๒๐๗	๒,๕๐๐	๕๑๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑๗,๕๐๐	-	๕๑๗,๕๐๐	-	-
๔๐๗๙	โฉนด	๕๔๕๓	๐	๑	๔๖	๑	๑๔๖	๒,๕๐๐	๓๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๕,๐๐๐	-	๓๖๕,๐๐๐	-	-
๔๐๘๐	โฉนด	๕๔๕๒	๐	๓	๐	๑	๓๐๐	๒,๕๐๐	๗๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕๐,๐๐๐	-	๗๕๐,๐๐๐	-	-
๔๐๘๑	โฉนด	๕๔๓๖	๐	๐	๗๕	๒	๗๕	๒,๕๐๐	๑๘๗,๕๐๐	๔๐๖๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๙๒๘,๐๐๐	๔๘	๗๖	๒๒๒,๗๒๐	๔๑๐,๒๒๐	-	๔๑๐,๒๒๐	-	-
๔๐๘๒	โฉนด	๕๒๒๒	๐	๑	๕๖	๔	๑๕๖	๑,๕๐๐	๒๓๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๔,๐๐๐	-	-	๒๓๔,๐๐๐	๐.๓
๔๐๘๓	โฉนด	๕๖๔๕	๐	๐	๕๒	๔	๕๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๔,๐๐๐	-	-	๑๐๔,๐๐๐	๐.๓
๔๐๘๔	โฉนด	๕๖๕๒	๐	๐	๘๕	๔	๘๕	๒,๐๐๐	๑๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๐,๐๐๐	-	-	๑๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๘๕	โฉนด	๕๖๒๗	๐	๐	๖๐	๒	๖๐	๒,๐๐๐	๑๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๐,๐๐๐	-	-	๑๒๐,๐๐๐	-	-
๔๐๘๖	โฉนด	๕๖๒๘	๐	๐	๖๐	๒	๖๐	๒,๐๐๐	๑๒๐,๐๐๐	๔๐๖๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	-	๒	๑๖๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๑๖๐,๐๐๐	๑๔	๑๘	๑,๑๖๐,๐๐๐	๑,๒๘๐,๐๐๐	-	๑,๒๘๐,๐๐๐	-	-
๔๐๘๗	โฉนด	๕๖๗๘	๑	๑	๖	๔	๕๐๖	๘๗๕	๔๔๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๔๒,๗๕๐	-	-	๔๔๒,๗๕๐	๐.๓
๔๐๘๘	โฉนด	๔๙๐๗	๐	๐	๘๓	๒	๘๓	๔,๐๐๐	๓๓๒,๐๐๐	๔๐๖๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๓๗๗,๕๐๐	๓๑	๕๒	๖๖๑,๒๐๐	๙๙๓,๒๐๐	-	๙๙๓,๒๐๐	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๔๐๘๙	โฉนด	๕๓๔๕	๐	๐	๕๔	๒	๕๔	๒,๕๐๐	๑๓๕,๐๐๐	๔๐๖๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๓๐	๕๐	๓๔๘,๐๐๐	๔๘๓,๐๐๐	-	๔๘๓,๐๐๐	-	-
๔๐๙๐	โฉนด	๕๔๐๕	๑	๒	๖๙	๔	๖๖๙	๑,๐๐๐	๖๖๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖๙,๐๐๐	-	-	๖๖๙,๐๐๐	๐.๓
๔๐๙๑	โฉนด	๕๘๒๑	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๒,๖๐๐	๑,๐๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๔๐,๐๐๐	-	-	๑,๐๔๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๙๒	โฉนด	๕๓๕๒	๐	๐	๕๐	๒	๕๐	๒,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐	๔๐๖๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๔๘,๐๐๐	๑๕	๒๐	๒๗๘,๔๐๐	๓๗๘,๔๐๐	-	๓๗๘,๔๐๐	-	-
๔๐๙๓	โฉนด	๕๓๑๘	๐	๐	๔๗	๒	๔๗	๒,๕๐๐	๑๑๗,๕๐๐	๔๐๖๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๔๘,๐๐๐	๑๘	๒๖	๒๕๗,๕๒๐	๓๗๕,๐๒๐	-	๓๗๕,๐๒๐	-	-
๔๐๙๔	โฉนด	๖๑๒๖	๐	๐	๑๙	๕	๑๙	๑๐,๐๐๐	๑๙๐,๐๐๐	๔๐๖๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	-	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๐	๑๐	๖๒๖,๔๐๐	๘๑๖,๔๐๐	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๓	-	๓	-	๕๐	-	-	-	-	-	-	๔๐๘,๒๐๐	-	๔๐๘,๒๐๐	๐.๓
											ชั้นที่ ๒	-	๒	-	๕๐	-	-	-	-	-	-	๔๐๘,๒๐๐	๔๐๘,๒๐๐	-	-
๔๐๙๕	โฉนด	๖๒๑๑	๐	๑	๓๐.๔	๔	๑๓๐.๔	๑,๔๕๐	๑๘๙,๐๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๙,๐๘๐	-	-	๑๘๙,๐๘๐	๐.๓
๔๐๙๖	โฉนด	๖๔๘๘	๐	๑	๔๑.๔	๔	๑๔๑.๔	๒,๑๕๐	๓๐๔,๐๑๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๔,๐๑๐	-	-	๓๐๔,๐๑๐	๐.๓
๔๐๙๗	โฉนด	๖๔๕๙	๐	๒	๗	๔	๒๐๗	๑,๕๐๐	๓๑๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๐,๕๐๐	-	-	๓๑๐,๕๐๐	๐.๓
๔๐๙๘	โฉนด	๖๖๕๕	๐	๐	๔๘	๔	๔๘	๒,๐๐๐	๙๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖,๐๐๐	-	-	๙๖,๐๐๐	๐.๓
๔๐๙๙	โฉนด	๖๖๙๑	๐	๓	๙๑	๑	๓๙๑	๑,๐๐๐	๓๙๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙๑,๐๐๐	-	๓๙๑,๐๐๐	-	-
๔๑๐๐	โฉนด	๖๗๕๗	๐	๐	๓๘	๒	๓๘	๑๐,๐๐๐	๓๘๐,๐๐๐	๔๐๗๐	๔๐๐-ประเภทศึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๔๕๙,๒๐๐	๒๘	๔๖	๗๘๗,๙๖๘	๑,๑๖๗,๙๖๘	-	๑,๑๖๗,๙๖๘	-	-
๔๑๐๑	โฉนด	๖๘๘๔	๐	๐	๑๕	๒	๑๕	๑,๐๐๐	๑๕,๐๐๐	๔๐๗๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๔๘,๐๐๐	๑	๑	๓๔๔,๕๒๐	๓๕๙,๕๒๐	-	๓๕๙,๕๒๐	-	-
๔๑๐๒	โฉนด	๗๐๙๖	๐	๒	๗	๔	๒๐๗	๑,๕๐๐	๓๑๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๐,๕๐๐	-	-	๓๑๐,๕๐๐	๐.๓
๔๑๐๓	โฉนด	๖๙๙๔	๐	๐	๕๐.๕	๕	๕๐.๕	๑๕,๐๐๐	๗๕๗,๕๐๐	๔๐๗๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	-	๑๘๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๓๐๕,๐๐๐	๑๐	๑๐	๑,๑๗๔,๕๐๐	๑,๙๗๒,๐๐๐	-	-	-	-
											ชั้นที่	-	๒	-	๓๓.๓๓	-	-	-	-	-	-	๖๔๓,๙๓๖	-	๖๔๓,๙๓๖	๐.๐๒
											ชั้นที่	-	๓	-	๑๗.๗๘	-	-	-	-	-	-	๓๔๓,๕๑๐	-	๓๔๓,๕๑๐	๐.๓
๔๑๐๔	โฉนด	๗๗๒๘	๑	๐	๖๔.๘	๔	๔๖๔.๘	๗๐๐	๓๒๕,๓๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๕,๓๖๐	-	-	๓๒๕,๓๖๐	๐.๓
๔๑๐๕	โฉนด	๗๘๐๘	๑	๒	๕๑	๔	๖๕๑	๗๐๐	๔๕๕,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๕,๗๐๐	-	-	๔๕๕,๗๐๐	๐.๓
๔๑๐๖	โฉนด	๗๘๖๙	๐	๐	๙๙.๕	๔	๙๙.๕	๒,๕๐๐	๒๔๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๘,๗๕๐	-	-	๒๔๘,๗๕๐	๐.๓
๔๑๐๗	โฉนด	๑๗๐๖๒	๑	๒	๐	๑	๖๐๐	๘๐๐	๔๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘๐,๐๐๐	-	๔๘๐,๐๐๐	-	-
๔๑๐๘	โฉนด	๗๙๘๑	๐	๑	๑๕	๔	๑๑๕	๒,๕๐๐	๒๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๗,๕๐๐	-	-	๒๘๗,๕๐๐	๐.๓
๔๑๐๙	โฉนด	๘๐๗๕	๐	๒	๐	๑	๒๐๐	๑,๐๐๐	๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๐,๐๐๐	-	๒๐๐,๐๐๐	-	-
๔๑๑๐	โฉนด	๘๖๙๓	๐	๐	๕๓.๙	๔	๕๓.๙	๔,๒๕๐	๒๒๙,๐๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๙,๐๗๕	-	-	๒๒๙,๐๗๕	๐.๓
๔๑๑๑	โฉนด	๘๘๖๖	๐	๐	๖๖	๒	๖๖	๖๐๐	๓๙,๖๐๐	๔๐๗๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๐๔๔,๐๐๐	๑	๑	๑,๐๓๓,๕๖๐	๑,๐๗๓,๑๖๐	-	๑,๐๗๓,๑๖๐	-	-
๔๑๑๒	โฉนด	๘๙๐๘	๐	๐	๓๗.๕	๒	๓๗.๕	๗๐๐	๒๖,๒๕๐	๔๐๗๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๐๘๗,๕๐๐	๑๕	๒๐	๘๗๐,๐๐๐	๘๙๖,๒๕๐	-	๘๙๖,๒๕๐	-	-
			๑	๐	๖๕.๖	๑	๔๖๕.๖	๗๐๐	๓๒๕,๙๒๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๕,๙๒๐	-	-	๓๒๕,๙๒๐	๐.๐๑
๔๑๑๓	โฉนด	๘๙๑๐	๐	๓	๖.๗	๔	๓๐๖.๗	๗๐๐	๒๑๔,๖๙๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๔,๖๙๐	-	-	๒๑๔,๖๙๐	๐.๓
๔๑๑๔	โฉนด	๘๙๑๑	๐	๓	๑๕.๓	๔	๓๑๕.๓	๗๐๐	๒๒๐,๗๑๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๐,๗๑๐	-	-	๒๒๐,๗๑๐	๐.๓
๔๑๑๕	โฉนด	๘๙๑๒	๑	๐	๗๙.๔	๒	๔๗๙.๔	๗๐๐	๓๓๕,๕๘๐	๔๐๗๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๐๔๔,๐๐๐	๕	๕	๙๙๑,๘๐๐	๑,๓๒๗,๓๘๐	-	๑,๓๒๗,๓๘๐	-	-
๔๑๑๖	โฉนด	๙๑๕๑	๐	๐	๒๑.๙	๒	๒๑.๙	๓,๕๐๐	๗๖,๖๕๐	๔๐๗๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๔๓๕,๐๐๐	๑๘	๒๖	๓๒๑,๙๐๐	๓๙๘,๕๕๐	-	๓๙๘,๕๕๐	-	-
๔๑๑๗	โฉนด	๙๑๕๙	๐	๐	๒๒.๒	๒	๒๒.๒	๖,๐๐๐	๑๓๓,๒๐๐	๔๐๗๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๔๓๕,๐๐๐	๑๘	๒๖	๓๒๑,๙๐๐	๔๕๕,๑๐๐	-	๔๕๕,๑๐๐	-	-
๔๑๑๘	โฉนด	๙๑๘๗	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๑,๗๕๐	๗๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๐,๐๐๐	-	-	๗๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๑๑๙	โฉนด	๙๑๙๔	๑	๐	๐	๕	๔๐๐	๑,๗๕๐	๗๐๐,๐๐๐	๔๐๗๘	๕๓๘-โรงงานซ่อมรถยนต์ ๑ชั้น	ตึก	-	๔๗๒	๑๐๐	๕,๖๐๐	๒,๔๑๙,๒๐๐	๗	๗	๒,๒๔๙,๘๕๖	๒,๙๔๙,๘๕๖	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๑-๒	-	๓	๔๗๒	๑๐๐	๕,๖๐๐	-	-	-	-	-	๒,๙๔๙,๘๕๖	-	๒,๙๔๙,๘๕๖	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๔๑๒๐	โฉนด	๙๖๕๐	๒	๒	๔๔	๔	๑๐๔๔	๖๗๕	๗๐๔,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๔,๗๐๐	-	-	๗๐๔,๗๐๐	๐.๓
๔๑๒๑	โฉนด	๙๗๕๗	๐	๐	๖๓	๒	๖๓	๓,๕๐๐	๒๒๐,๕๐๐	๔๐๗๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวตึก	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๗๘๓,๐๐๐	๒๔	๓๘	๔๘๕,๔๖๐	๗๐๕,๙๖๐	-	๗๐๕,๙๖๐	-	-
๔๑๒๒	โฉนด	๙๗๕๘	๐	๐	๖๓	๒	๖๓	๓,๕๐๐	๒๒๐,๕๐๐	๔๐๘๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวตึก	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๗๘๓,๐๐๐	๑๐	๑๐	๗๐๔,๗๐๐	๙๒๕,๒๐๐	-	๙๒๕,๒๐๐	-	-
๔๑๒๓	โฉนด	๑๐๐๓๒	๐	๐	๒๔.๔	๒	๒๔.๔	๔,๕๐๐	๑๐๙,๘๐๐	๔๐๘๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวตึก	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๙๑,๕๐๐	๑๖	๒๒	๓๐๕,๓๗๐	๔๑๕,๓๗๐	-	๔๑๕,๓๗๐	-	-
๔๑๒๔	โฉนด	๑๐๐๓๙	๐	๐	๒๖	๒	๒๖	๔,๕๐๐	๑๑๗,๐๐๐	๔๐๘๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวตึก	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๙๑,๕๐๐	๑๖	๒๒	๓๐๕,๓๗๐	๔๒๒,๓๗๐	-	๔๒๒,๓๗๐	-	-
๔๑๒๕	โฉนด	๑๐๐๔๓	๐	๐	๒๕.๕	๒	๒๕.๕	๔,๕๐๐	๑๑๔,๗๕๐	๔๐๘๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวตึก	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๒๙๐,๐๐๐	๑๐	๑๐	๒๖๑,๐๐๐	๓๗๕,๗๕๐	-	-	๓๗๕,๗๕๐	๐.๐๒
๔๑๒๖	โฉนด	๑๐๑๔๖	๐	๐	๕๐	๒	๕๐	๔,๕๐๐	๒๒๕,๐๐๐	๔๐๘๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวตึก	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๙๒๘,๐๐๐	๒๐	๓๐	๖๔๙,๖๐๐	๘๗๔,๖๐๐	-	๘๗๔,๖๐๐	-	-
๔๑๒๗	โฉนด	๑๐๑๔๙	๐	๑	๑๗	๒	๑๑๗	๔,๕๐๐	๕๒๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๖,๕๐๐	-	-	๕๒๖,๕๐๐	-
๔๑๒๘	โฉนด	๑๐๕๓๒	๐	๐	๗๐	๒	๗๐	๖,๐๐๐	๔๒๐,๐๐๐	๔๐๘๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวตึก	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๖	๒๒	๕๔๒,๘๘๐	๙๖๒,๘๘๐	-	๙๖๒,๘๘๐	-	-
๔๑๒๙	โฉนด	๑๐๔๕๕	๐	๐	๕๒.๒	๒	๕๒.๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๔๐๐	๔๐๘๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวตึก	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๘๐,๐๐๐	๑	๑	๕๗๔,๒๐๐	๖๗๘,๖๐๐	-	๖๗๘,๖๐๐	-	-
๔๑๓๐	โฉนด	๑๐๔๔๘	๐	๐	๘.๗	๔	๘.๗	๔,๕๐๐	๓๙,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๑๕๐	-	-	๓๙,๑๕๐	๐.๓
๔๑๓๑	โฉนด	๑๐๔๔๙	๐	๐	๘.๙	๔	๘.๙	๔,๕๐๐	๔๐,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐,๐๕๐	-	-	๔๐,๐๕๐	๐.๓
๔๑๓๒	โฉนด	๑๐๔๕๐	๐	๐	๖	๔	๖	๔,๕๐๐	๒๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗,๐๐๐	-	-	๒๗,๐๐๐	๐.๓
๔๑๓๓	โฉนด	๑๐๕๖๗	๐	๐	๖๐	๒	๖๐	๑,๕๐๐	๙๐,๐๐๐	๔๐๘๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวตึก	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๒๒,๐๐๐	๑	๑	๕๑๖,๗๘๐	๖๐๖,๗๘๐	-	๖๐๖,๗๘๐	-	-
๔๑๓๔	โฉนด	๑๐๒๗๔	๐	๐	๑๒.๕	๒	๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๔๐๘๘	๑๐๐-ประเภทห้องแถวตึก	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๐๐๐	๓๓๖,๐๐๐	๒๔	๓๘	๒๐๘,๓๒๐	๒๔๕,๘๒๐	-	-	๒๔๕,๘๒๐	๐.๐๒
๔๑๓๕	โฉนด	๑๐๖๙๖	๐	๑	๒๒	๒	๑๒๒	๖,๐๐๐	๗๓๒,๐๐๐	๔๐๘๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๓๙๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๒,๙๗๙,๒๐๐	๑๖	๒๒	๒,๓๒๓,๗๗๖	๓,๐๕๕,๗๗๖	-	-	๓,๐๕๕,๗๗๖	๐.๐๒
										๔๐๙๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๔	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๓๔,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๖๐,๘๓๒	๒๖๐,๘๓๒	-	-	๒๖๐,๘๓๒	๐.๐๒
										๔๐๙๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๔	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๓๔,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๖๐,๘๓๒	๒๖๐,๘๓๒	-	-	๒๖๐,๘๓๒	๐.๐๒
										๔๐๙๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๔	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๓๔,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๖๐,๘๓๒	๒๖๐,๘๓๒	-	-	๒๖๐,๘๓๒	๐.๐๒
										๔๐๙๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๔	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๓๔,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๖๐,๘๓๒	๒๖๐,๘๓๒	-	-	๒๖๐,๘๓๒	๐.๐๒
๔๑๓๖	โฉนด	๑๐๗๑๔	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๐๙๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๐๔,๐๐๐	๓๑	๕๒	๑๔๕,๙๒๐	๑๘๐,๗๒๐	-	-	๑๘๐,๗๒๐	๐.๐๒
๔๑๓๗	โฉนด	๑๐๗๑๕	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๐๙๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๐๔,๐๐๐	๓๑	๕๒	๑๔๕,๙๒๐	๑๘๐,๗๒๐	-	-	๑๘๐,๗๒๐	๐.๐๒
๔๑๓๘	โฉนด	๑๐๗๒๓	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๐๙๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๑๙,๒๐๐	๑๖	๒๒	๒๔๘,๙๗๖	๒๘๓,๗๗๖	-	-	๒๘๓,๗๗๖	๐.๐๒
๔๑๓๙	โฉนด	๑๐๗๒๔	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๐๙๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๑๙,๒๐๐	๑๖	๒๒	๒๔๘,๙๗๖	๒๘๓,๗๗๖	-	-	๒๘๓,๗๗๖	๐.๐๒
๔๑๔๐	โฉนด	๑๐๗๒๕	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๐๙๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๑๙,๒๐๐	๑๖	๒๒	๒๔๘,๙๗๖	๒๘๓,๗๗๖	-	-	๒๘๓,๗๗๖	๐.๐๒
๔๑๔๑	โฉนด	๑๐๗๒๖	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๐๙๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๑๙,๒๐๐	๑๖	๒๒	๒๔๘,๙๗๖	๒๘๓,๗๗๖	-	-	๒๘๓,๗๗๖	๐.๐๒
๔๑๔๒	โฉนด	๑๐๗๒๗	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๑๐๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๑๙,๒๐๐	๑๖	๒๒	๒๔๘,๙๗๖	๒๘๓,๗๗๖	-	-	๒๘๓,๗๗๖	๐.๐๒
๔๑๔๓	โฉนด	๑๐๗๒๘	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๑๐๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๑๙,๒๐๐	๑๖	๒๒	๒๔๘,๙๗๖	๒๘๓,๗๗๖	-	-	๒๘๓,๗๗๖	๐.๐๒
๔๑๔๔	โฉนด	๑๐๘๙๓	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๓,๕๐๐	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๔๑๔๕	โฉนด	๑๐๘๙๔	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๓,๕๐๐	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๔๑๔๖	โฉนด	๑๐๙๕๘	๐	๐	๖๓	๒	๖๓	๓,๕๐๐	๒๒๐,๕๐๐	๔๑๐๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวตึก	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๘๐,๐๐๐	๗	๗	๕๓๙,๔๐๐	๗๕๙,๙๐๐	-	๗๕๙,๙๐๐	-	-
๔๑๔๗	โฉนด	๑๑๑๑๖	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	-	๕๑,๐๐๐	-
๔๑๔๘	โฉนด	๑๑๑๑๗	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	-	๕๑,๐๐๐	-
๔๑๔๙	โฉนด	๑๑๑๑๘	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	-	๕๑,๐๐๐	-
๔๑๕๐	โฉนด	๑๑๑๑๙	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	-	๕๑,๐๐๐	-
๔๑๕๑	โฉนด	๑๑๑๒๐	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	-	๕๑,๐๐๐	-
๔๑๕๒	โฉนด	๑๑๑๒๑	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	-	๕๑,๐๐๐	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๔๑๕๓	โฉนด	๑๑๑๒๒	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๕๔	โฉนด	๑๑๑๒๓	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๕๕	โฉนด	๑๑๑๒๔	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๕๖	โฉนด	๑๑๑๒๕	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๕๗	โฉนด	๑๑๑๒๖	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๕๘	โฉนด	๑๑๑๓๔	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๕๙	โฉนด	๑๑๑๓๕	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๖๐	โฉนด	๑๑๑๔๔	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๑	โฉนด	๑๑๑๔๕	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๒	โฉนด	๑๑๑๔๖	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๓	โฉนด	๑๑๑๔๗	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๔	โฉนด	๑๑๑๔๘	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๕	โฉนด	๑๑๑๔๙	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๖	โฉนด	๑๑๑๕๐	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๗	โฉนด	๑๑๑๕๑	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๘	โฉนด	๑๑๑๕๒	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๙	โฉนด	๑๑๑๕๓	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๗๐	โฉนด	๑๑๑๕๔	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๗๑	โฉนด	๑๑๑๖๓	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๗๒	โฉนด	๑๑๑๖๔	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๗๓	โฉนด	๑๑๒๑๔	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๗๔	โฉนด	๑๑๒๑๕	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๗๕	โฉนด	๑๑๒๑๖	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๗๖	โฉนด	๑๑๒๑๗	๐	๐	๒๗	๑	๒๗	๓,๐๐๐	๘๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑,๐๐๐	-	๘๑,๐๐๐	-	-
๔๑๗๗	โฉนด	๑๑๒๑๘	๐	๐	๕๔	๒	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๗๘	โฉนด	๑๑๒๑๙	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๗๙	โฉนด	๑๑๒๒๐	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๘๐	โฉนด	๑๑๒๒๑	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๘๑	โฉนด	๑๑๔๐๒	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๔,๒๕๐	๙๓,๕๐๐	๔๑๐๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๔๓๕,๐๐๐	๑	๑	๔๓๐,๖๕๐	๕๒๔,๑๕๐	-	๕๒๔,๑๕๐	-	-
๔๑๘๒	โฉนด	๑๑๔๐๘	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๔,๒๕๐	๙๓,๕๐๐	๔๐๑๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๕	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๙๘,๗๕๐	๒๗	๔๔	๒๒๓,๓๐๐	๓๑๖,๘๐๐	-	๓๑๖,๘๐๐	๐.๐๒	
๔๑๘๓	โฉนด	๑๑๔๙๑	๐	๐	๒๕	๒	๒๕	๔,๒๕๐	๑๐๖,๒๕๐	๓๙๒๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๒	๑๐๐	๗,๒๕๐	๗๓๙,๕๐๐	๒๗	๔๔	๔๑๔,๑๒๐	๕๒๐,๓๗๐	-	๕๒๐,๓๗๐	-	-
๔๑๘๔	โฉนด	๑๑๕๔๐	๐	๐	๑๒.๕	๒	๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๓๘๓๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๖๔,๘๐๐	๓๔	๕๘	๑๕๓,๒๑๖	๑๙๐,๗๑๖	-	๑๙๐,๗๑๖	๐.๐๒	
๔๑๘๕	โฉนด	๑๑๕๔๖	๐	๐	๑๒.๕	๒	๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๓๗๔๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๐๔,๐๐๐	๔	๔	๒๙๑,๘๔๐	๓๒๙,๓๔๐	-	๓๒๙,๓๔๐	๐.๐๒	
๔๑๘๖	โฉนด	๑๑๕๔๗	๐	๐	๑๒.๕	๒	๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๓๖๕๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๐๔,๐๐๐	๔	๔	๒๙๑,๘๔๐	๓๒๙,๓๔๐	-	๓๒๙,๓๔๐	๐.๐๒	
๔๑๘๗	โฉนด	๑๐๐๗๖	๐	๒	๘๙.๖	๔	๒๘๙.๖	๘๗๕	๒๕๓,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๓,๔๐๐	-	-	๒๕๓,๔๐๐	๐.๓
๔๑๘๘	โฉนด	๑๑๖๖๔	๐	๐	๘๖	๔	๘๖	๗๐๐	๖๐,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๒๐๐	-	-	๖๐,๒๐๐	๐.๓
๔๑๘๙	โฉนด	๑๑๖๖๘	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๗๐๐	๑๕,๔๐๐	๓๖๕๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๓๘,๐๐๐	๒๗	๔๔	๓๕๗,๒๘๐	๓๗๒,๖๘๐	-	๓๗๒,๖๘๐	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
๔๑๙๐	โฉนด	๑๑๙๘๔	๐	๐	๕๔	๔	๕๔	๗๐๐	๓๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๘๐๐	-	-	๓๗,๘๐๐	๐.๓
๔๑๙๑	โฉนด	๑๑๘๘๑	๐	๑	๙๒.๗	๔	๑๙๒.๗	๑,๒๕๐	๒๔๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๐,๘๗๕	-	-	๒๔๐,๘๗๕	๐.๓
๔๑๙๒	โฉนด	๑๑๙๐๔	๐	๑	๐	๒	๑๐๐	๘๐๐	๘๐,๐๐๐	๓๖๖๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๐๙,๐๐๐	๑๔	๒๐	๔๙๙,๓๘๐	๕๗๙,๓๘๐	-	๕๗๙,๓๘๐	-	-
๔๑๙๓	โฉนด	๑๑๘๙๓	๐	๑	๓๗.๑	๒	๑๓๗.๑	๑,๐๐๐	๑๓๗,๑๐๐	๓๖๖๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๘๐,๐๐๐	๓๑	๕๒	๒๗๘,๔๐๐	๔๑๕,๕๐๐	-	๔๑๕,๕๐๐	-	-
๔๑๙๔	โฉนด	๕๙๑๙	๐	๒	๗๙.๕	๒	๒๗๙.๕	๒,๑๕๐	๖๐๐,๙๒๕	๓๖๖๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๔๕๐,๐๐๐	๕๐	๗๖	๓๔๘,๐๐๐	๙๔๘,๙๒๕	-	๙๔๘,๙๒๕	-	-
๔๑๙๕	โฉนด	๕๙๘๐	๐	๓	๘๒.๓	๒	๓๘๒.๓	๗๐๐	๒๖๗,๖๑๐	๓๖๖๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๐๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๒,๑๗๕,๐๐๐	๑	๑	๒,๑๕๓,๒๕๐	๒,๔๒๐,๘๖๐	-	๒,๔๒๐,๘๖๐	-	-
๔๑๙๖	โฉนด	๑๑๙๒๖	๐	๐	๔๙.๙	๔	๔๙.๙	๒,๐๐๐	๙๙,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๙,๘๐๐	-	-	๙๙,๘๐๐	๐.๓
๔๑๙๗	โฉนด	๑๒๔๒๐	๐	๐	๑๘	๕	๑๘	๑๕,๐๐๐	๒๗๐,๐๐๐	๓๖๖๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	-	๑๒๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๙๑๒,๐๐๐	๓๒	๕๔	๔๑๙,๕๒๐	๖๘๙,๕๒๐	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๓	-	๓	-	๔๐	-	-	-	-	-	-	๒๗๕,๘๐๘	-	๒๗๕,๘๐๘	๐.๓
											ชั้นที่ ๒.๕	-	๒	-	๔๐	-	-	-	-	-	-	๒๗๕,๘๐๘	๒๗๕,๘๐๘	-	-
๔๑๙๘	โฉนด	๑๒๔๙๖	๐	๐	๑๓	๒	๑๓	๘๐๐	๑๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐,๔๐๐	-	๑๐,๔๐๐	-	-
๔๑๙๙	โฉนด	๑๒๔๙๗	๐	๐	๑๓	๒	๑๓	๘๐๐	๑๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐,๔๐๐	-	๑๐,๔๐๐	-	-
๔๒๐๐	โฉนด	๑๒๒๖๙	๐	๑	๑.๔	๑	๑๐๑.๔	๘๐๐	๘๑,๑๒๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑,๑๒๐	-	๘๑,๑๒๐	-	-
๔๒๐๑	โฉนด	๑๒๒๖๑	๐	๑	๒๕	๔	๑๒๕	๘๗๕	๑๐๙,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๙,๓๗๕	-	-	๑๐๙,๓๗๕	๐.๓
๔๒๐๒	โฉนด	๑๒๘๒๗	๐	๐	๒๔	๒	๒๔	๘,๐๐๐	๑๙๒,๐๐๐	๓๖๖๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๔๓๕,๐๐๐	๑๓	๑๖	๓๖๕,๔๐๐	๕๕๗,๔๐๐	-	๕๕๗,๔๐๐	-	-
๔๒๐๓	โฉนด	๑๒๘๔๖	๐	๐	๔๙.๖	๒	๔๙.๖	๘,๐๐๐	๓๙๖,๘๐๐	๓๖๖๖	๒๐๐-ประเภทบ้านแถว (พาวน์เฮาส์) ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๑๕๐	๑,๐๒๙,๖๐๐	๑๒	๑๔	๘๘๕,๔๕๖	๑,๒๘๒,๒๕๖	-	๑,๒๘๒,๒๕๖	-	-
๔๒๐๔	โฉนด	๑๒๘๗๑	๐	๐	๖๑.๒	๒	๖๑.๒	๘,๐๐๐	๔๘๙,๖๐๐	๓๖๖๗	๓๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๑๕๐	๑,๐๔๔,๐๐๐	๑	๑	๒๕๐,๕๖๐	๗๔๐,๑๖๐	-	๗๔๐,๑๖๐	-	-
๔๒๐๕	โฉนด	๖๒๖๐	๐	๑	๒๔	๔	๑๒๔	๗๐๐	๘๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๖,๘๐๐	-	-	๘๖,๘๐๐	๐.๓
๔๒๐๖	โฉนด	๖๒๖๑	๐	๐	๘๘	๒	๘๘	๖,๐๐๐	๕๒๘,๐๐๐	๓๖๖๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๙.๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๐๘๖,๐๕๐	๑	๑	๑,๐๗๕,๑๙๐	๑,๖๐๓,๑๙๐	-	๑,๖๐๓,๑๙๐	-	-
๔๒๐๗	โฉนด	๑๓๐๐๑	๐	๒	๒๐	๒	๒๒๐	๑๐,๐๐๐	๒,๒๐๐,๐๐๐	๓๖๖๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๑๖๐,๐๐๐	๑๐	๑๐	๑,๐๔๔,๐๐๐	๓,๒๔๔,๐๐๐	-	๓,๒๔๔,๐๐๐	-	-
๔๒๐๘	โฉนด	๑๓๐๖๐	๐	๐	๑๖	๒	๑๖	๑๐,๐๐๐	๑๖๐,๐๐๐	๓๖๗๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๓๓	๕๖	๓๐๖,๒๔๐	๔๖๖,๒๔๐	-	๔๖๖,๒๔๐	-	-
๔๒๐๙	โฉนด	๑๓๐๖๕	๐	๐	๑๗	๒	๑๗	๖,๐๐๐	๑๐๒,๐๐๐	๓๖๗๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๙๒๘,๐๐๐	๑๙	๒๘	๖๖๘,๑๖๐	๗๗๐,๑๖๐	-	๗๗๐,๑๖๐	-	-
๔๒๑๐	โฉนด	๑๓๑๔๓	๐	๐	๘๐	๒	๘๐	๓,๕๐๐	๒๘๐,๐๐๐	๓๖๗๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕,๘๐๐,๐๐๐	๑๕	๒๐	๔,๖๔๐,๐๐๐	๔,๙๒๐,๐๐๐	-	๔,๙๒๐,๐๐๐	-	-
๔๒๑๑	โฉนด	๑๓๑๔๔	๐	๐	๔๘	๒	๔๘	๓,๕๐๐	๑๖๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๘,๐๐๐	-	๑๖๘,๐๐๐	-	-
๔๒๑๒	โฉนด	๑๓๒๔๕	๐	๐	๓๐	๕	๓๐	๑๕,๐๐๐	๔๕๐,๐๐๐	๓๖๗๓	๒๐๐-ประเภทบ้านแถว (พาวน์เฮาส์) ๒ ๔ชั้น	ตึก	-	๒๕๒	๑๐๐	๗,๑๕๐	๑,๘๐๑,๘๐๐	๒๔	๓๘	๑,๑๑๗,๑๑๖	๑,๕๖๗,๑๑๖	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๓	-	๒	-	๒๘.๕๗	-	-	-	-	-	-	๔๔๗,๗๒๕	-	๔๔๗,๗๒๕	๐.๐๒
											ชั้นที่ ๒	-	๒	-	๒๘.๕๗	-	-	-	-	-	-	๔๔๗,๗๒๕	๔๔๗,๗๒๕	-	-
											ชั้นที่ ๓.๕	-	๒	-	๒๘.๕๗	-	-	-	-	-	-	๔๔๗,๗๒๕	๔๔๗,๗๒๕	-	-
๔๒๑๓	โฉนด	๑๓๒๕๘	๑	๐	๑๕	๔	๔๑๕	๑,๐๐๐	๔๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๕,๐๐๐	-	-	๔๑๕,๐๐๐	๐.๓
๔๒๑๔	โฉนด	๑๔๒๑๕	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๑,๕๐๐	๖๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๐,๐๐๐	-	-	๖๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๒๑๕	โฉนด	๑๓๔๓๙	๐	๐	๑๘.๖	๒	๑๘.๖	๔๐๐	๗,๔๔๐	๓๖๗๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓๖๔,๘๐๐	๙	๙	๓๓๑,๙๖๘	๓๓๙,๔๐๘	-	๓๓๙,๔๐๘	-	-
๔๒๑๖	โฉนด	๑๓๗๕๗	๐	๐	๘๖	๔	๘๖	๔,๐๐๐	๓๔๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๔,๐๐๐	-	-	๓๔๔,๐๐๐	๐.๓
๔๒๑๗	โฉนด	๑๓๕๓๒	๓	๓	๔๙	๑	๑๕๔๙	๖๗๕	๑,๐๔๕,๕๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๔๕,๕๗๕	-	๑,๐๔๕,๕๗๕	-	-
๔๒๑๘	โฉนด	๑๓๕๓๔	๐	๐	๑๕.๗๕	๒	๑๕.๗๕	๑,๐๐๐	๑๕,๗๕๐	๓๖๗๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๓	๑๐๐	๗,๒๕๐	๔๕๖,๗๕๐	๑๔	๑๘	๓๗๔,๕๓๕	๓๙๐,๒๘๕	-	๓๙๐,๒๘๕	-	-
			๑	๐	๖๙.๒๕	๔	๔๖๙.๒๕	๑,๐๐๐	๔๖๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๙,๒๕๐	-	-	๔๖๙,๒๕๐	๐.๓
๔๒๑๙	โฉนด	๑๓๕๗๙	๐	๐	๒๖	๒	๒๖	๓,๐๐๐	๗๘,๐๐๐	๓๖๗๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ไม้	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๘๐,๐๐๐	๑	๑	๔๐,๖๐๐	๑๑๘,๖๐๐	-	๑๑๘,๖๐๐	-	-
๔๒๒๐	โฉนด	๑๓๖๓๙	๐	๑	๔๔	๔	๑๔๔	๕๐๐	๗๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๐๐๐	-	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
๔๒๒๑	โฉนด	๑๓๘๒๒	๐	๐	๓๒.๓	๒	๓๒.๓	๑,๒๕๐	๔๐,๓๗๕	๓๖๗๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๕๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๖๒,๕๐๐	๑๑	๑๒	๓๑๙,๐๐๐	๓๕๙,๓๗๕	-	๓๕๙,๓๗๕	-	-
๔๒๒๒	โฉนด	๑๓๘๒๔	๐	๐	๔๒.๘	๒	๔๒.๘	๑,๒๕๐	๕๓,๕๐๐	๓๖๗๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๕๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๖๒,๕๐๐	๗	๗	๓๑๗,๑๒๕	๓๙๐,๖๒๕	-	๓๙๐,๖๒๕	-	-
๔๒๒๓	โฉนด	๑๓๙๕๐	๐	๑	๒๐.๓	๔	๑๒๐.๓	๗๐๐	๘๔,๒๑๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔,๒๑๐	-	-	๘๔,๒๑๐	๐.๓
๔๒๒๔	โฉนด	๑๓๙๕๑	๐	๑	๖.๓	๔	๑๐๖.๓	๗๐๐	๗๔,๔๑๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔,๔๑๐	-	-	๗๔,๔๑๐	๐.๓
๔๒๒๕	โฉนด	๑๓๙๒๖	๐	๓	๔๒.๒	๑	๓๔๒.๒	๓,๐๐๐	๑,๐๒๖,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๒๖,๖๐๐	-	๑,๐๒๖,๖๐๐	-	-
๔๒๒๖	โฉนด	๑๓๙๖๙	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๖๗๕	๒๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๐,๐๐๐	-	-	๒๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๒๒๗	โฉนด	๑๔๐๑๗	๑	๑	๘	๒	๕๐๘	๗,๕๐๐	๓,๘๑๐,๐๐๐	๓๖๗๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๐๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖,๕๒๕,๐๐๐	๓๔	๕๘	๒,๗๔๐,๕๐๐	๖,๕๕๐,๕๐๐	-	๖,๕๕๐,๕๐๐	-	-
๔๒๒๘	โฉนด	๑๔๒๐๙	๐	๐	๑๗	๒	๑๗	๓๐,๐๐๐	๕๑๐,๐๐๐	๓๖๘๐ ๓๖๘๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น ๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก ตึก	๒ ๒	๔๐๐ ๑๖๘	๑๐๐ ๑๐๐	๗,๒๕๐ ๗,๖๐๐	๒,๙๐๐,๐๐๐ ๑,๒๗๖,๘๐๐	๓๐ ๘	๕๐ ๘	๑,๔๕๐,๐๐๐ ๑,๑๗๔,๖๕๖	๑,๔๕๐,๐๐๐ ๑,๖๘๔,๖๕๖	- -	๑,๔๕๐,๐๐๐ -	- ๑,๖๘๔,๖๕๖	- ๐.๐๒
๔๒๒๙	โฉนด	๑๔๒๖๐	๐	๐	๖๐	๔	๖๐	๓,๔๐๐	๒๐๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๔,๐๐๐	-	-	๒๐๔,๐๐๐	๐.๓
๔๒๓๐	โฉนด	๖๘๖๖๕	๐	๐	๓๕.๓	๒	๓๕.๓	๒,๗๕๐	๙๗,๐๗๕	๓๖๘๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๒	๖๑๒,๔๘๐	๗๐๙,๕๕๕	-	๗๐๙,๕๕๕	-	-
๔๒๓๑	โฉนด	๖๘๖๖	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๓๖๘๓	๒๐๐-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๑๕๐	๖๘๖,๔๐๐	๑๑	๑๒	๖๐๔,๐๓๒	๖๖๒,๐๕๗	-	๖๖๒,๐๕๗	-	-
๔๒๓๒	โฉนด	๖๘๙๓	๐	๐	๒๐.๘	๒	๒๐.๘	๒,๗๕๐	๕๗,๒๐๐	๓๖๘๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๒	๖๑๒,๔๘๐	๖๖๙,๖๘๐	-	๖๖๙,๖๘๐	-	-
๔๒๓๓	โฉนด	๖๙๑๐	๐	๐	๒๐.๙	๒	๒๐.๙	๒,๗๕๐	๕๗,๔๗๕	๓๖๘๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๒	๖๑๒,๔๘๐	๖๖๙,๙๕๕	-	๖๖๙,๙๕๕	-	-
๔๒๓๔	โฉนด	๖๙๒๐	๐	๐	๒๒.๑	๒	๒๒.๑	๒,๗๕๐	๖๐,๗๗๕	๓๖๘๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๒	๖๑๒,๔๘๐	๖๗๓,๒๕๕	-	๖๗๓,๒๕๕	-	-
๔๒๓๕	โฉนด	๖๙๒๓	๐	๐	๒๒.๕	๒	๒๒.๕	๒,๗๕๐	๖๑,๘๗๕	๓๖๘๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๒	๖๑๒,๔๘๐	๖๗๔,๓๕๕	-	๖๗๔,๓๕๕	-	-
๔๒๓๖	โฉนด	๖๙๒๘	๐	๐	๒๓.๔	๒	๒๓.๔	๒,๗๕๐	๖๔,๓๕๐	๓๖๘๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๒	๖๑๒,๔๘๐	๖๗๖,๘๓๐	-	๖๗๖,๘๓๐	-	-
๔๒๓๗	โฉนด	๖๙๓๖	๐	๐	๒๑.๗	๒	๒๑.๗	๒,๗๕๐	๕๙,๖๗๕	๓๖๘๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	-	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๒	๖๗๖,๐๐๐	๗๕๕,๖๗๕	-	๗๕๕,๖๗๕	-	-
๔๒๓๘	โฉนด	๖๙๓๘	๐	๐	๒๔.๘	๒	๒๔.๘	๒,๗๕๐	๖๘,๒๐๐	๓๖๙๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๓	๓	๖๗๕,๑๒๐	๗๔๓,๓๒๐	-	๗๔๓,๓๒๐	-	-
๔๒๓๙	โฉนด	๖๙๔๘	๐	๐	๓๗.๒	๒	๓๗.๒	๒,๗๕๐	๑๐๒,๓๐๐	๓๖๙๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๐	๑๐	๖๒๖,๔๐๐	๗๒๘,๗๐๐	-	๗๒๘,๗๐๐	-	-
๔๒๔๐	โฉนด	๖๙๖๕	๐	๐	๒๔.๑	๒	๒๔.๑	๒,๗๕๐	๖๖,๒๗๕	๓๖๙๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๑	๖๑๒,๔๘๐	๖๗๘,๗๕๕	-	๖๗๘,๗๕๕	-	-
๔๒๔๑	โฉนด	๖๙๖๘	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๓๖๙๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๑	๖๑๒,๔๘๐	๖๗๐,๒๓๐	-	๖๗๐,๒๓๐	-	-
๔๒๔๒	โฉนด	๖๙๗๗	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๓๖๙๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๑	๖๑๒,๔๘๐	๖๗๐,๒๓๐	-	๖๗๐,๒๓๐	-	-
๔๒๔๓	โฉนด	๖๙๘๒	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๓๖๙๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๑	๖๑๒,๔๘๐	๖๗๐,๒๓๐	-	๖๗๐,๒๓๐	-	-
๔๒๔๔	โฉนด	๖๙๙๓	๐	๐	๒๖.๓	๒	๒๖.๓	๒,๗๕๐	๗๒,๓๒๕	๓๖๙๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๑	๖๑๒,๔๘๐	๖๘๔,๘๐๕	-	๖๘๔,๘๐๕	-	-
๔๒๔๕	โฉนด	๖๙๙๖	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๓๖๙๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๑	๖๑๒,๔๘๐	๖๗๐,๒๓๐	-	๖๗๐,๒๓๐	-	-
๔๒๔๖	โฉนด	๖๙๙๙	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๓๖๙๘	๒๐๐-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๑๕๐	๖๘๖,๔๐๐	๑๑	๑๑	๖๐๔,๐๓๒	๖๖๑,๗๘๒	-	๖๖๑,๗๘๒	-	-
๔๒๔๗	โฉนด	๗๐๑๕	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๓๖๙๙	๒๐๐-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๑๕๐	๖๘๖,๔๐๐	๕	๕	๖๕๒,๐๘๐	๗๐๙,๘๓๐	-	๗๐๙,๘๓๐	-	-
๔๒๔๘	โฉนด	๗๐๓๖	๐	๐	๒๘.๓	๒	๒๘.๓	๒,๗๕๐	๗๗,๘๒๕	๓๗๐๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๑	๑๑	๖๑๒,๔๘๐	๖๙๐,๓๐๕	-	๖๙๐,๓๐๕	-	-
๔๒๔๙	โฉนด	๗๐๔๔	๐	๐	๒๖.๙	๒	๒๖.๙	๒,๗๕๐	๗๓,๙๗๕	๓๗๐๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๐	๑๐	๖๒๖,๔๐๐	๗๐๐,๓๗๕	-	๗๐๐,๓๗๕	-	-
๔๒๕๐	โฉนด	๑๔๔๐๑	๐	๐	๖๕.๕	๒	๖๕.๕	๔,๐๐๐	๒๖๒,๐๐๐	๓๗๗๐๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๔	๑๐๐	๗,๒๕๐	๔๖๔,๐๐๐	๙	๙	๔๒๒,๒๔๐	๖๘๔,๒๔๐	-	๖๘๔,๒๔๐	-	-
๔๒๕๑	โฉนด	๑๔๔๐๔	๐	๐	๕๕.๔	๒	๕๕.๔	๔,๐๐๐	๒๒๑,๖๐๐	๓๗๗๐๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๐๙,๐๐๐	๙	๙	๕๕๔,๑๙๐	๗๗๕,๗๙๐	-	๗๗๕,๗๙๐	-	-
๔๒๕๒	โฉนด	๑๔๓๒๗	๐	๐	๒๓	๕	๒๓	๗,๐๐๐	๑๖๑,๐๐๐	๓๗๗๐๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	-	๖๔	๑๐๐	๗,๒๕๐	๔๖๔,๐๐๐	๙	๙	๔๒๒,๒๔๐	๕๘๓,๒๔๐	-	-	-	-
											ชั้นที่	-	๒	-	๒๕	-	-	-	-	-	-	๑๔๕,๘๑๐	-	๑๔๕,๘๑๐	๐.๐๒
											ชั้นที่	-	๒	-	๒๕	-	-	-	-	-	-	๑๔๕,๘๑๐	๑๔๕,๘๑๐	-	-
๔๒๕๓	โฉนด	๑๔๓๒๘	๐	๐	๔๗	๔	๔๗	๗,๐๐๐	๓๒๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๙,๐๐๐	-	-	๓๒๙,๐๐๐	๐.๓
๔๒๕๔	โฉนด	๑๔๓๒๙	๐	๐	๘๑	๔	๘๑	๗,๐๐๐	๕๖๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖๗,๐๐๐	-	-	๕๖๗,๐๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
๔๒๕๕	โฉนด	๑๔๓๓๐	๐	๑	๓๐	๔	๑๓๐	๗,๐๐๐	๙๑๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๑๐,๐๐๐	-	-	๙๑๐,๐๐๐	๐.๓
๔๒๕๖	โฉนด	๑๔๗๑๕	๐	๐	๘๖.๙	๔	๘๖.๙	๙๒๕	๘๐,๓๘๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐,๓๘๓	-	-	๘๐,๓๘๓	๐.๓
๔๒๕๗	โฉนด	๑๕๔๘๓	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๑,๐๐๐	๒๑,๐๐๐	๓๗๐๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๐๙,๐๐๐	๑	๑	๖๐๒,๙๑๐	๖๒๓,๙๑๐	-	๖๒๓,๙๑๐	-	-
			๐	๑	๔๐.๔	๔	๑๔๐.๔	๑,๐๐๐	๑๔๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๐,๔๐๐	-	-	๑๔๐,๔๐๐	๐.๓
๔๒๕๘	โฉนด	๘๐๐๘	๐	๐	๒๕.๘	๒	๒๕.๘	๒,๗๕๐	๗๐,๙๕๐	๓๗๐๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๗๐๔,๓๑๐	-	๗๐๔,๓๑๐	-	-
๔๒๕๙	โฉนด	๘๐๑๑	๐	๐	๒๕.๔	๒	๒๕.๔	๒,๗๕๐	๖๙,๘๕๐	๓๗๐๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๗๐๓,๒๑๐	-	๗๐๓,๒๑๐	-	-
๔๒๖๐	โฉนด	๘๐๒๖	๐	๐	๓๗.๑	๒	๓๗.๑	๒,๗๕๐	๑๐๒,๐๒๕	๓๗๐๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๗๓๕,๓๘๕	-	๗๓๕,๓๘๕	-	-
๔๒๖๑	โฉนด	๘๐๓๑	๐	๐	๒๓	๒	๒๓	๒,๗๕๐	๖๓,๒๕๐	๓๗๐๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๖,๖๑๐	-	๖๙๖,๖๑๐	-	-
๔๒๖๒	โฉนด	๘๐๓๒	๐	๐	๒๒.๙	๒	๒๒.๙	๒,๗๕๐	๖๒,๙๗๕	๓๗๑๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๖,๓๓๕	-	๖๙๖,๓๓๕	-	-
๔๒๖๓	โฉนด	๘๐๓๓	๐	๐	๒๒.๗	๒	๒๒.๗	๒,๗๕๐	๖๒,๔๒๕	๓๗๑๑	๑๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๖๐๐	๗๒๙,๖๐๐	๘	๙	๖๗๑,๒๓๒	๗๓๓,๖๕๗	-	๗๓๓,๖๕๗	-	-
๔๒๖๔	โฉนด	๘๐๖๔	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๓๗๑๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๑,๓๘๕	-	๖๙๑,๓๘๕	-	-
๔๒๖๕	โฉนด	๘๑๐๔	๐	๐	๒๑.๓	๒	๒๑.๓	๒,๗๕๐	๕๘,๕๗๕	๓๗๑๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๑,๙๓๕	-	๖๙๑,๙๓๕	-	-
๔๒๖๖	โฉนด	๘๑๑๒	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๓๗๑๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๑,๓๘๕	-	๖๙๑,๓๘๕	-	-
๔๒๖๗	โฉนด	๘๑๑๖	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๓๗๑๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๑,๓๘๕	-	๖๙๑,๓๘๕	-	-
๔๒๖๘	โฉนด	๑๕๑๐๖	๐	๐	๒๕.๙	๒	๒๕.๙	๒,๗๕๐	๗๑,๒๒๕	๓๗๑๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๔๕๒,๔๐๐	๕๒๓,๖๒๕	-	๕๒๓,๖๒๕	-	-
๔๒๖๙	โฉนด	๑๕๑๐๗	๐	๐	๒๕.๖	๒	๒๕.๖	๒,๗๕๐	๗๐,๔๐๐	๓๗๑๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๗๐๓,๗๖๐	-	๗๐๓,๗๖๐	-	-
๔๒๗๐	โฉนด	๑๕๑๑๘	๐	๐	๒๘	๒	๒๘	๒,๗๕๐	๗๗,๐๐๐	๓๗๑๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๐	๑๐	๖๒๖,๔๐๐	๗๐๓,๔๐๐	-	๗๐๓,๔๐๐	-	-
๔๒๗๑	โฉนด	๑๕๗๒๐	๐	๐	๒๕.๖	๒	๒๕.๖	๒,๗๕๐	๗๐,๔๐๐	๓๗๑๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๐	๑๐	๖๒๖,๔๐๐	๖๙๖,๔๐๐	-	๖๙๖,๔๐๐	-	-
๔๒๗๒	โฉนด	๑๕๗๒๑	๐	๐	๒๔.๙	๒	๒๔.๙	๒,๗๕๐	๖๘,๔๗๕	๓๗๒๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๘๐,๐๐๐	๒	๒	๕๖๘,๔๐๐	๖๓๖,๘๗๕	-	๖๓๖,๘๗๕	-	-
๔๒๗๓	โฉนด	๑๕๑๔๘	๐	๐	๒๑.๒	๒	๒๑.๒	๒,๗๕๐	๕๘,๓๐๐	๓๗๒๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๑,๖๖๐	-	๖๙๑,๖๖๐	-	-
๔๒๗๔	โฉนด	๑๕๑๕๘	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๒,๗๕๐	๖๐,๕๐๐	๓๗๒๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๘	๘	๖๔๐,๓๒๐	๗๐๐,๘๒๐	-	๗๐๐,๘๒๐	-	-
๔๒๗๕	โฉนด	๑๕๑๗๑	๐	๐	๒๑.๓	๒	๒๑.๓	๒,๗๕๐	๕๘,๕๗๕	๓๗๒๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๑,๙๓๕	-	๖๙๑,๙๓๕	-	-
๔๒๗๖	โฉนด	๑๕๑๗๘	๐	๐	๒๕.๘	๒	๒๕.๘	๒,๗๕๐	๗๐,๙๕๐	๓๗๒๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๗๐๔,๓๑๐	-	๗๐๔,๓๑๐	-	-
๔๒๗๗	โฉนด	๑๕๑๘๖	๐	๐	๒๑.๕	๒	๒๑.๕	๒,๗๕๐	๕๙,๑๒๕	๓๗๒๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๒,๔๘๕	-	๖๙๒,๔๘๕	-	-
๔๒๗๘	โฉนด	๑๕๑๙๘	๐	๐	๒๑.๒	๒	๒๑.๒	๒,๗๕๐	๕๘,๓๐๐	๓๗๒๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๐	๑๐	๖๒๖,๔๐๐	๖๘๔,๗๐๐	-	๖๘๔,๗๐๐	-	-
๔๒๗๙	โฉนด	๑๕๒๐๓	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๓๗๒๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๑,๓๘๕	-	๖๙๑,๓๘๕	-	-
๔๒๘๐	โฉนด	๑๕๒๑๐	๐	๐	๒๐.๘	๒	๒๐.๘	๒,๗๕๐	๕๗,๒๐๐	๓๗๒๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๐,๕๖๐	-	๖๙๐,๕๖๐	-	-
๔๒๘๑	โฉนด	๑๕๒๓๙	๐	๐	๒๑.๒	๒	๒๑.๒	๒,๗๕๐	๕๘,๓๐๐	๓๗๒๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๑,๖๖๐	-	๖๙๑,๖๖๐	-	-
๔๒๘๒	โฉนด	๑๕๒๕๑	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๓๗๓๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๑,๓๘๕	-	๖๙๑,๓๘๕	-	-
๔๒๘๓	โฉนด	๑๕๒๕๖	๐	๐	๒๑.๒	๒	๒๑.๒	๒,๗๕๐	๕๘,๓๐๐	๓๗๓๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๑,๖๖๐	-	๖๙๑,๖๖๐	-	-
๔๒๘๔	โฉนด	๑๕๒๖๑	๐	๐	๒๒.๓	๒	๒๒.๓	๒,๗๕๐	๖๑,๓๒๕	๓๗๓๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๐	๑๐	๖๒๖,๔๐๐	๖๘๗,๗๒๕	-	๖๘๗,๗๒๕	-	-
๔๒๘๕	โฉนด	๑๕๒๖๒	๐	๐	๓๘.๒	๒	๓๘.๒	๒,๗๕๐	๑๐๕,๐๕๐	๓๗๓๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๗๓๘,๔๑๐	-	๗๓๘,๔๑๐	-	-
๔๒๘๖	โฉนด	๑๕๒๖๓	๐	๐	๒๓.๙	๒	๒๓.๙	๒,๗๕๐	๖๕,๗๒๕	๓๗๓๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑	๑	๑๖๗,๐๔๐	๒๓๒,๗๖๕	-	๒๓๒,๗๖๕	-	-
๔๒๘๗	โฉนด	๑๕๒๖๔	๐	๐	๒๑.๒	๒	๒๑.๒	๒,๗๕๐	๕๘,๓๐๐	๓๗๓๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	-	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๙๖,๐๐๐	๗๕๔,๓๐๐	-	๗๕๔,๓๐๐	-	-
๔๒๘๘	โฉนด	๑๕๒๙๐	๐	๐	๒๙.๑	๒	๒๙.๑	๒,๗๕๐	๘๐,๐๒๕	๓๗๓๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๐	๑๐	๖๒๖,๔๐๐	๗๐๖,๔๒๕	-	๗๐๖,๔๒๕	-	-
๔๒๘๙	โฉนด	๑๕๒๙๖	๐	๐	๒๑.๙	๒	๒๑.๙	๒,๗๕๐	๖๐,๒๒๕	๓๗๓๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๙	๙	๖๓๓,๓๖๐	๖๙๓,๕๘๕	-	๖๙๓,๕๘๕	-	-
๔๒๙๐	โฉนด	๑๕๗๑๗	๐	๑	๔๔	๒	๑๔๔	๒,๐๐๐	๒๘๘,๐๐๐	๓๗๓๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๒๒,๐๐๐	๔	๔	๕๐๑,๑๒๐	๗๘๙,๑๒๐	-	๗๘๙,๑๒๐	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๔๒๙๑	โฉนด	๑๕๗๔๒	๐	๐	๕๔	๒	๕๔	๒,๐๐๐	๑๐๘,๐๐๐	๓๗๓๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๒๒,๐๐๐	๓	๓	๕๐๖,๓๔๐	๖๑๔,๓๔๐	-	๖๑๔,๓๔๐	-	-
๔๒๙๒	โฉนด	๑๕๗๔๔	๐	๐	๕๑	๒	๕๑	๒,๐๐๐	๑๐๒,๐๐๐	๓๗๔๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๓	๓	๖๗๕,๑๒๐	๗๗๗,๑๒๐	-	๗๗๗,๑๒๐	-	-
๔๒๙๓	โฉนด	๑๕๗๖๕	๐	๐	๘๖	๒	๘๖	๒,๐๐๐	๑๗๒,๐๐๐	๓๗๔๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๙๑,๕๐๐	๗	๗	๓๖๔,๐๙๕	๕๓๖,๐๙๕	-	๕๓๖,๐๙๕	-	-
๔๒๙๔	โฉนด	๑๕๗๙๓	๐	๐	๙๘.๔	๔	๙๘.๔	๕,๐๐๐	๔๙๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๒,๐๐๐	-	-	๔๙๒,๐๐๐	๐.๓
๔๒๙๕	โฉนด	๑๕๘๗๙	๐	๐	๔.๘	๑	๔.๘	๗๐๐	๓,๓๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๓๖๐	-	๓,๓๖๐	-	-
			๐	๐	๔.๘	๑	๔.๘	๗๐๐	๓,๓๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๓๖๐	-	-	๓,๓๖๐	๐.๐๑
๔๒๙๖	โฉนด	๑๕๙๐๔	๐	๐	๔๗.๖	๔	๔๗.๖	๑,๐๕๐	๔๙,๙๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙,๙๘๐	-	-	๔๙,๙๘๐	๐.๓
๔๒๙๗	โฉนด	๑๕๙๐๗	๐	๐	๕๙.๙	๔	๕๙.๙	๑,๒๕๐	๗๔,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔,๘๗๕	-	-	๗๔,๘๗๕	๐.๓
๔๒๙๘	โฉนด	๘๓๘๑	๐	๑	๑๔	๒	๑๑๔	๖,๐๐๐	๖๘๔,๐๐๐	๓๗๔๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๔๘,๐๐๐	๑๔	๑๘	๒๘๕,๓๖๐	๙๖๙,๓๖๐	-	-	๙๖๙,๓๖๐	๐.๐๒
										๓๗๔๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๔๘,๐๐๐	๑๔	๑๘	๒๘๕,๓๖๐	๒๘๕,๓๖๐	-	-	๒๘๕,๓๖๐	๐.๐๒
										๓๗๔๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๔๘,๐๐๐	๑๔	๑๘	๒๘๕,๓๖๐	๒๘๕,๓๖๐	-	-	๒๘๕,๓๖๐	๐.๐๒
๔๒๙๙	โฉนด	๑๕๙๗๒	๐	๐	๗๑.๑	๒	๗๑.๑	๔,๐๐๐	๒๘๔,๔๐๐	๓๗๔๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๘๗๐,๐๐๐	๓	๓	๘๔๓,๙๐๐	๑,๑๒๘,๓๐๐	-	๑,๑๒๘,๓๐๐	-	-
๔๓๐๐	โฉนด	๑๕๙๗๙	๐	๐	๗๑.๑	๔	๗๑.๑	๔,๐๐๐	๒๘๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๔,๔๐๐	-	-	๒๘๔,๔๐๐	๐.๓
๔๓๐๑	โฉนด	๑๕๙๘๐	๐	๐	๗๑.๓	๔	๗๑.๓	๔,๐๐๐	๒๘๕,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๕,๒๐๐	-	-	๒๘๕,๒๐๐	๐.๓
๔๓๐๒	โฉนด	๑๕๙๙๓	๐	๐	๖๓.๕	๔	๖๓.๕	๔,๐๐๐	๒๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๔,๐๐๐	-	-	๒๕๔,๐๐๐	๐.๓
๔๓๐๓	โฉนด	๑๕๙๙๔	๐	๐	๖๓.๖	๔	๖๓.๖	๔,๐๐๐	๒๕๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๔,๔๐๐	-	-	๒๕๔,๔๐๐	๐.๓
๔๓๐๔	โฉนด	๑๖๑๖๔	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๒,๒๕๐	๔๕,๐๐๐	๓๗๔๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๔๒๐	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓,๑๙๒,๐๐๐	๓	๓	๓,๐๙๖,๒๔๐	๓,๑๔๑,๒๔๐	-	๓,๑๔๑,๒๔๐	-	-
๔๓๐๕	โฉนด	๑๖๑๗๙	๐	๐	๓๘.๑	๔	๓๘.๑	๑๑,๐๐๐	๔๑๙,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๙,๑๐๐	-	-	๔๑๙,๑๐๐	๐.๓
๔๓๐๖	โฉนด	๑๖๔๗๓	๐	๐	๓๘.๑	๒	๓๘.๑	๑๑,๐๐๐	๔๑๙,๑๐๐	๓๗๔๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ ชั้น	ตึก	๒	๕๐๗	๑๐๐	๗,๖๐๐	๓,๘๕๓,๒๐๐	๑	๑	๓,๘๑๔,๖๖๘	๔,๒๓๓,๗๖๘	-	๔,๒๓๓,๗๖๘	-	-
๔๓๐๗	โฉนด	๑๖๕๑๗	๐	๐	๔๗.๖	๒	๔๗.๖	๑,๕๐๐	๗๑,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๑,๔๐๐	-	-	๗๑,๔๐๐	๐.๐๒
๔๓๐๘	โฉนด	๑๖๕๑๘	๐	๐	๙๙.๘	๒	๙๙.๘	๑,๕๐๐	๑๔๙,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๙,๗๐๐	-	-	๑๔๙,๗๐๐	๐.๐๒
๔๓๐๙	โฉนด	๑๖๖๔๗	๐	๑	๕๖.๘	๒	๑๕๖.๘	๑,๐๕๐	๑๖๔,๖๔๐	๓๗๔๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๘๐,๐๐๐	๔๐	๗๐	๑๗๔,๐๐๐	๓๓๘,๖๔๐	-	๓๓๘,๖๔๐	-	-
๔๓๑๐	โฉนด	๑๖๗๗๖	๐	๐	๖๙.๘	๔	๖๙.๘	๑,๗๕๐	๑๒๒,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๒,๑๕๐	-	-	๑๒๒,๑๕๐	๐.๓
๔๓๑๑	โฉนด	๑๖๘๐๐	๐	๐	๖๘.๖	๔	๖๘.๖	๗๕๐	๕๑,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๔๕๐	-	-	๕๑,๔๕๐	๐.๓
๔๓๑๒	โฉนด	๑๖๘๐๘	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๗๐๐	๒๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๐,๐๐๐	-	-	๒๘๐,๐๐๐	๐.๓
๔๓๑๓	โฉนด	๑๖๘๐๙	๐	๑	๕๐	๔	๑๕๐	๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	-	๗๕,๐๐๐	๐.๓
๔๓๑๔	โฉนด	๑๖๘๑๐	๑	๐	๐	๑	๔๐๐	๕๗๕	๒๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๐,๐๐๐	-	๒๓๐,๐๐๐	-	-
๔๓๑๕	โฉนด	๑๖๘๓๘	๐	๑	๒๕.๖	๒	๑๒๕.๖	๑,๕๐๐	๑๘๘,๔๐๐	๓๗๔๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๒	๒	๖๘๒,๐๘๐	๘๗๐,๔๘๐	-	๘๗๐,๔๘๐	-	-
๔๓๑๖	โฉนด	๑๖๙๑๒	๐	๐	๕๒	๒	๕๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๓๗๔๕๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๘๐,๐๐๐	๑	๑	๕๗๔,๒๐๐	๖๗๘,๒๐๐	-	๖๗๘,๒๐๐	-	-
๔๓๑๗	โฉนด	๑๖๙๑๓	๐	๐	๕๒	๒	๕๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๓๗๔๕๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๔๘,๐๐๐	๑	๑	๓๔๔,๕๒๐	๔๔๘,๕๒๐	-	๔๔๘,๕๒๐	-	-
๔๓๑๘	โฉนด	๑๖๙๑๕	๐	๐	๕๒	๒	๕๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๓๗๔๕๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๓๔๘,๐๐๐	๒	๒	๓๔๑,๐๔๐	๔๔๕,๐๔๐	-	๔๔๕,๐๔๐	-	-
๔๓๑๙	โฉนด	๑๖๘๓๐	๐	๒	๕๐	๔	๒๕๐	๗๐๐	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๔๓๒๐	โฉนด	๑๖๘๓๑	๐	๐	๕๘.๘	๒	๕๘.๘	๕,๐๐๐	๒๙๔,๐๐๐	๓๗๔๕๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๒๘๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๒,๐๘๘,๐๐๐	๒๘	๖	๑,๑๒๗,๕๒๐	๑,๔๒๑,๕๒๐	-	๑,๔๒๑,๕๒๐	-	-
๔๓๒๑	โฉนด	๑๖๘๔๓	๐	๑	๕	๔	๑๐๕	๙,๓๕๐	๙๘๑,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘๑,๗๕๐	-	-	๙๘๑,๗๕๐	๐.๓
๔๓๒๒	โฉนด	๑๗๐๒๑	๐	๐	๗๔.๕	๒	๗๔.๕	๙๐๐	๖๗,๐๕๐	๓๗๔๕๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๗,๒๕๐	๙๒๘,๐๐๐	๒	๒	๙๐๙,๔๔๐	๙๗๖,๔๙๐	-	๙๗๖,๔๙๐	-	-
๔๓๒๓	โฉนด	๑๗๐๕๘	๐	๐	๘.๕	๔	๘.๕	๒,๐๐๐	๑๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗,๐๐๐	-	-	๑๗,๐๐๐	๐.๓
๔๓๒๔	โฉนด	๑๗๐๕๗	๐	๑	๙๗.๑	๔	๑๙๗.๑	๖๗๕	๑๓๓,๐๔๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๓,๐๔๓	-	-	๑๓๓,๐๔๓	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
๔๓๒๕	โฉนด	๑๗๐๕๖	๐	๐	๕๖.๕	๒	๕๖.๕	๑,๗๕๐	๙๘,๘๗๕	๓๗๕๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๘๐,๐๐๐	๑๖	๒๒	๔๕๒,๔๐๐	๕๕๑,๒๗๕	-	๕๕๑,๒๗๕	-	-
๔๓๒๖	โฉนด	๑๗๐๖๓	๑	๒	๐	๑	๖๐๐	๘๐๐	๔๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘๐,๐๐๐	-	๔๘๐,๐๐๐	-	-
๔๓๒๗	โฉนด	๑๗๐๑๘	๐	๑	๒๖.๒	๒	๑๒๖.๒	๙,๓๕๐	๑,๑๗๙,๙๗๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๗๙,๙๗๐	-	๑,๑๗๙,๙๗๐	-	-
๔๓๒๘	โฉนด	๑๗๐๙๒	๐	๓	๖.๔	๔	๓๐๖.๔	๗๐๐	๒๑๔,๔๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๔,๔๘๐	-	-	๒๑๔,๔๘๐	๐.๓
๔๓๒๙	โฉนด	๑๗๑๓๕	๐	๐	๒๙.๔	๔	๒๙.๔	๑,๔๕๐	๔๒,๖๓๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒,๖๓๐	-	-	๔๒,๖๓๐	๐.๓
๔๓๓๐	โฉนด	๑๗๑๓๖	๐	๐	๕๘.๔	๔	๕๘.๔	๑,๔๕๐	๘๔,๖๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔,๖๘๐	-	-	๘๔,๖๘๐	๐.๓
๔๓๓๑	โฉนด	๑๗๑๓๗	๐	๐	๖๒	๔	๖๒	๑,๔๕๐	๘๙,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๙,๙๐๐	-	-	๘๙,๙๐๐	๐.๓
๔๓๓๒	โฉนด	๑๗๐๖๐	๐	๐	๗๓.๒	๑	๗๓.๒	๕,๐๐๐	๓๖๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๖,๐๐๐	-	๓๖๖,๐๐๐	-	-
๔๓๓๓	โฉนด	๑๗๐๖๑	๐	๐	๗๘.๒	๒	๗๘.๒	๕,๐๐๐	๓๙๑,๐๐๐	๓๗๕๖	๒๐๐-ประเภทบ้านแฝด (ทาวน์เฮาส์) ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๑๕๐	๗๗๒,๒๐๐	๑๐	๑๐	๖๙๔,๙๘๐	๑,๐๘๕,๙๘๐	-	๑,๐๘๕,๙๘๐	-	-
๔๓๓๔	โฉนด	๑๗๑๖๙	๐	๐	๕๔.๕	๒	๕๔.๕	๘๐๐	๔๓,๖๐๐	๓๗๕๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑	๑	๖๘๙,๐๔๐	๗๓๒,๖๔๐	-	๗๓๒,๖๔๐	-	-
๔๓๓๕	โฉนด	๑๗๑๔๓	๓	๒	๔๐.๘	๑	๑๔๔๐.๘	๗๐๐	๑,๐๐๘,๕๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๐๘,๕๖๐	-	๑,๐๐๘,๕๖๐	-	-
๔๐๑๖										๔๐๑๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๒๘	๔๖	๒๙๕,๔๘๘	๒๙๕,๔๘๘	-	๒๙๕,๔๘๘	-	-
๔๐๑๗										๔๐๑๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๖๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๔๓๖,๔๐๐	๑	๑	๑,๔๒๒,๐๓๖	๑,๔๒๒,๐๓๖	-	๑,๔๒๒,๐๓๖	-	-
๔๐๑๘										๔๐๑๖	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ไม้	๒	๓๖	๑๐๐	๘,๒๐๐	๒๙๕,๒๐๐	๑	๑	๒๙๒,๒๔๘	๒๙๒,๒๔๘	-	๒๙๒,๒๔๘	-	-
										๔๐๑๗	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ไม้	๒	๓๖	๑๐๐	๘,๒๐๐	๒๙๕,๒๐๐	๑	๑	๒๙๒,๒๔๘	๒๙๒,๒๔๘	-	๒๙๒,๒๔๘	-	-
										๔๐๑๘	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ไม้	๒	๓๖	๑๐๐	๘,๒๐๐	๒๙๕,๒๐๐	๑	๑	๒๙๒,๒๔๘	๒๙๒,๒๔๘	-	๒๙๒,๒๔๘	-	-
๔๐๑๙	โฉนด	๔๒๐๔	๐	๐	๕๓.๒	๒	๕๓.๒	๕,๐๐๐	๒๖๖,๐๐๐	๔๐๑๙	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ไม้	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๒๐๐	๓๙๓,๖๐๐	๕๒	๗๖	๑๘๘,๙๒๘	๑๘๘,๙๓๐	-	-	๑๘๘,๙๓๐	๐.๐๒
										๔๐๒๐	๑๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ไม้	๒	๒๗	๑๐๐	๘,๒๐๐	๒๒๑,๔๐๐	๕๒	๗๖	๑๐๖,๒๗๒	๑๐๖,๒๗๒	-	-	๑๐๖,๒๗๒	๐.๐๒
๔๐๒๐	โฉนด	๕๘	๐	๐	๔๔.๒	๒	๔๔.๒	๑๐,๐๐๐	๔๔๒,๐๐๐	๔๐๒๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ไม้	๒	๓๖๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๓,๐๐๖,๐๐๐	๙๓	๙๓	๒๒๐,๔๒๐	๒๑๐,๔๒๒	-	๖๓๓,๕๒๐	-	-
๔๐๒๑	โฉนด	๒๑๑	๐	๐	๔๐.๘	๕	๔๐.๘	๑๐,๐๐๐	๔๐๘,๐๐๐	๔๐๒๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	-	๑๙๒	๑๐๐	๘,๔๐๐	๑,๖๑๒,๘๐๐	๒๘	๔๖	๗๘๗,๙๖๘	๗๘๗,๙๗๓	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๑	-	๓	-	๓๓.๓๓	-	-	-		-	-	๓๙๘,๖๑๖	-	๓๙๘,๖๑๖	๐.๓
											ชั้นที่ ๒	-	๒	-	๓๓.๓๔	-	-	-		-	-	๓๙๘,๗๓๖	๓๙๘,๗๓๖	-	-
											ชั้นที่ ๓	-	๒	-	๓๓.๓๓	-	-	-		-	-	๓๙๘,๖๑๖	๓๙๘,๖๑๖	-	-
๔๐๒๒	โฉนด	๓๐๖	๐	๑	๘๘.๕	๒	๑๘๘.๕	๑๐,๐๐๐	๑,๘๘๕,๐๐๐	๔๐๒๓	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๒ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๐๐	๗๕๘,๔๐๐	๑		๗๕๐,๘๑๖	๗๕๐,๘๑๘	-	-		๐.๐๒
										๔๐๒๔	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๒ชั้น	ไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๙๐๐	๑,๕๑๖,๘๐๐	๑		๑,๕๐๑,๖๓๒	๑,๕๐๑,๖๓๒	-	-		๐.๐๒
										๔๐๒๕	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๒ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๐๐	๗๕๘,๔๐๐	๑		๗๕๐,๘๑๖	๗๕๐,๘๑๖	-	-		๐.๐๒
										๔๐๒๖	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๒ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๐๐	๗๕๘,๔๐๐	๑		๗๕๐,๘๑๖	๗๕๐,๘๑๖	-	-		๐.๐๒
										๔๐๒๗	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๒ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๙๐๐	๗๕๘,๔๐๐	๑		๗๕๐,๘๑๖	๗๕๐,๘๑๖	-	-		๐.๐๒
๔๐๒๓	โฉนด	๑๖๒	๐	๑	๓๓.๙	๒	๑๓๓.๙	๑๐,๐๐๐	๑,๓๓๙,๐๐๐	๔๐๒๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖,๐๑๒,๐๐๐	๔๙	๗๖	๓,๐๖๖,๑๒๐	๓,๐๖๖,๑๒๒	-	๒,๕๙๑,๘๐๐	-	-
๔๐๒๔	โฉนด	๑๖๓	๐	๐	๔๙.๘	๔	๔๙.๘	๑๐,๐๐๐	๔๙๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๔๙๘,๐๐๐	-	-	๔๙๘,๐๐๐	๐.๓
๔๐๒๕	โฉนด	๑๖๔	๐	๐	๓๘.๗	๔	๓๘.๗	๑๐,๐๐๐	๓๘๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๓๘๗,๐๐๐	-	-	๓๘๗,๐๐๐	๐.๓
๔๐๒๖	โฉนด	๑๒๒	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๖,๕๐๐	๓๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๓๒๕,๐๐๐	-	-	๓๒๕,๐๐๐	๐.๓
๔๐๒๗	โฉนด	๓๓๐	๐	๐	๓๒.๒	๔	๓๒.๒	๑๐,๐๐๐	๓๒๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๓๒๒,๐๐๐	-	-	๓๒๒,๐๐๐	๐.๓
๔๐๒๘	โฉนด	๔๔๐	๐	๐	๕๔.๕	๒	๕๔.๕	๒๐,๐๐๐	๑,๐๙๐,๐๐๐	๔๐๒๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๕๖	๑๐๐	๘,๖๐๐	๒,๒๐๑,๖๐๐	๒	๒	๒,๑๕๗,๕๖๘	๒,๑๕๗,๕๗๐	-	-	๒,๙๙๖,๖๘๘	๐.๐๒
๔๐๒๙	โฉนด	๔๔๙	๐	๐	๖๑.๑	๒	๖๑.๑	๑๕๐	๙,๑๖๕	๔๐๓๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๕๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๙๗๑,๒๐๐	๒๑	๓๒	๑,๕๕๗,๒๔๘	๑,๕๕๗,๒๕๐	-	๑,๕๕๗,๒๔๘	-	-
๔๐๓๐	โฉนด	๕๐๑	๐	๒	๑๕.๗	๒	๒๑๕.๗	๓,๕๐๐	๗๕๔,๙๕๐	๔๐๓๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๑๒๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๘,๖๒๔,๐๐๐	๔๑	๗๒	๕,๐๘๘,๑๖๐	๕,๐๘๘,๑๖๒	-	๕,๐๘๘,๑๖๐	-	-
๔๐๓๑	น.ส.๓ก	๒	๐	๓	๒๕	๔	๓๒๕	๕๐๐	๑๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑๖๒,๕๐๐	-	-	๑๖๒,๕๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๐๓๒	โฉนด	๖๗๙	๐	๒	๑.๕	๔	๒๐๑.๕	๕,๐๐๐	๑,๐๐๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑,๐๐๗,๕๐๐	-	-	๑,๐๐๗,๕๐๐	๐.๓
๔๐๓๓	โฉนด	๗๔๐	๒	๐	๕๗.๕	๑	๘๕๗.๕	๑,๗๕๐	๑,๕๐๐,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑,๕๐๐,๖๒๕	-	๑,๕๐๐,๖๒๕	-	-
๔๐๓๔	โฉนด	๗๖๑	๐	๐	๕๐.๓	๒	๕๐.๓	๑,๕๐๐	๗๕,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๗๕,๔๕๐	-	-	๗๕,๔๕๐	๐.๐๒
๔๐๓๕	โฉนด	๗๗๘	๐	๐	๓๑.๘	๕	๓๑.๘	๑๐,๐๐๐	๓๑๘,๐๐๐	๔๐๓๒	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	๒๕๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๙๗๑,๒๐๐	๒๐	๓๐	๑,๕๗๖,๙๖๐	๑,๕๗๖,๙๖๕	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๑	-	๓	-	๕๐	-	-	-		-	-	-	๓๙๑,๐๐๐	-	๓๙๑,๐๐๐	๐.๓
											ชั้นที่ ๒	-	๒	-	๕๐	-	-	-		-	-	-	๓๙๑,๐๐๐	-	๓๙๑,๐๐๐	๐.๐๒
๔๐๓๖	น.ส.๓ก	๒๐	๐	๒	๑	๒	๒๐๑	๓,๐๐๐	๖๐๓,๐๐๐	๔๐๓๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๐๖,๙๗๖	๒๐๖,๙๗๘	-	-	๒๒	๐.๐๒
										๔๐๓๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๐๖,๙๗๖	๑๘๙,๖๙๖	-	-	๒๒	๐.๐๒
										๔๐๓๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๐๖,๙๗๖	๑๘๙,๖๙๖	-	-	๒๒	๐.๐๒
										๔๐๓๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๐๖,๙๗๖	๑๘๙,๖๙๖	-	-	๒๒	๐.๐๒
										๔๐๓๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๐๖,๙๗๖	๑๘๙,๖๙๖	-	-	๒๒	๐.๐๒
										๔๐๓๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๐๖,๙๗๖	๑๘๙,๖๙๖	-	-	๒๒	๐.๐๒
										๔๐๓๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๐๖,๙๗๖	๑๘๙,๖๙๖	-	-	๒๒	๐.๐๒
			๐	๒	๐	๑	๒๐๐	๓,๐๐๐	๖๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๖๐๐,๐๐๐	-	-		๐.๐๑
๔๐๓๗	โฉนด	๙๖๑	๐	๐	๕๘.๘	๒	๕๘.๘	๒๐,๐๐๐	๑,๑๗๖,๐๐๐	๔๐๔๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑.๕ชั้น	ตึก	๒	๕๖๐	๑๐๐	๘,๔๐๐	๔,๗๐๔,๐๐๐	๔๑	๗๒	๒,๗๗๕,๓๖๐	๒,๗๗๕,๓๖๒	-	๒,๗๗๕,๓๖๐	-	-
๔๐๓๘	น.ส.๓ก	๓๔								๔๐๔๑	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๘๒,๕๐๐	๒๑	๓๒	๑,๐๑๓,๑๗๕	๑,๐๑๓,๑๗๕	-	๑,๐๑๓,๑๗๕	-	-
๔๐๓๙	โฉนด	๑๒๗๓	๐	๐	๒๗.๗	๒	๒๗.๗	๑๐,๐๐๐	๒๗๗,๐๐๐	๔๐๔๒	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ไม้	๒	๑๕๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๒๕๒,๕๐๐	๖๖	๗๖	๔๒๕,๘๕๐	๔๒๕,๘๕๒	-	๔๒๕,๘๕๐	-	-
๔๐๔๐	น.ส.๓ก	๑๒	๐	๐	๔๙	๑	๔๙	๓,๐๐๐	๑๔๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑๔๗,๐๐๐	-	-	๑๔๗,๐๐๐	๐.๐๑
๔๐๔๑	น.ส.๓ก	๑๓	๐	๐	๔๙	๑	๔๙	๓,๐๐๐	๑๔๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑๔๗,๐๐๐	-	-	๑๔๗,๐๐๐	๐.๐๑
๔๐๔๒	น.ส.๓ก	๓๙	๐	๐	๒๖	๒	๒๖	๔,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๔๐๔๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗๑๘,๒๐๐	๔	๔	๖๘๙,๔๗๒	๖๘๙,๔๗๔	-	๖๑๒,๘๖๔	๑๐๔,๐๐๐	๐.๐๒
๔๐๔๓	โฉนด	๑๔๗๙	๐	๐	๑๗.๙	๕	๑๗.๙	๕๐๐	๘,๙๕๐	๔๐๔๔	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	-	๑๓๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๑๖๒,๘๐๐	๓๓	๕๖	๗๗๙,๐๗๖	๗๗๙,๐๘๑	-	-	-	-
											ชั้นที่	-	๓	-	๒๓.๕๓	-	-	-		-	-	-	๑๐๔,๑๘๘	-	๑๐๔,๑๘๘	๐.๓
											ชั้นที่	-	๒	-	๒๖.๔๗	-	-	-		-	-	-	๑๑๗,๒๐๗	๑๑๗,๒๐๗	-	-
๔๐๔๔	โฉนด	๑๔๘๐	๐	๐	๒๓.๔	๒	๒๓.๔	๕๐๐	๑๑,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑๑,๗๐๐	-	๑๑,๗๐๐	-	-
๔๐๔๕	โฉนด	๑๕๒๖	๐	๐	๖๗.๔	๒	๖๗.๔	๔,๕๐๐	๓๐๓,๓๐๐	๔๐๔๕	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๓๑,๒๐๐	๓๔	๕๘	๘๑๒,๕๙๔	๘๑๒,๕๙๒	-	๘๑๒,๕๙๒	-	-
๔๐๔๖	โฉนด	๑๕๔๓	๐	๐	๗๕.๒	๒	๗๕.๒	๔,๕๐๐	๓๓๘,๔๐๐	๔๐๔๖	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๒๗,๕๐๐	๓๔	๕๘	๒๘๒,๑๕๐	๒๘๒,๑๕๒	-	๒๘๒,๑๕๐	-	-
๔๐๔๗	โฉนด	๑๖๘๔	๐	๐	๓๖.๑	๕	๓๖.๑	๘๐๐	๒๘,๘๘๐	๔๐๔๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว (ทาวน์เฮาส์) ๑.๕ชั้น	ตึก	-	๒๒๔	๑๐๐	๗,๕๕๐	๑,๖๙๑,๒๐๐	๒๘	๔๖	๑,๒๑๗,๖๖๔	๑,๒๑๗,๖๖๙	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๑	-	๓	-	๒๘.๕๗	-	-	-		-	-	-	๒๕๕,๓๔๓	-	๒๕๕,๓๔๓	๐.๓
											ชั้นที่ ๒-๓.๕	-	๒	-	๕๗.๑๔	-	-	-		-	-	-	๕๑๐,๖๘๕	๕๑๐,๖๘๕	-	-
๔๐๔๘	โฉนด	๑๗๕๙	๐	๐	๑๖.๒	๒	๑๖.๒	๑๒,๐๐๐	๑๙๔,๔๐๐	๔๐๔๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑.๕ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๘,๔๐๐	๑,๔๑๑,๒๐๐	๓๑	๕๒	๙๗๓,๗๒๘	๙๗๓,๗๓๐	-	-	๕๒	๐.๐๒
๔๐๔๙	โฉนด	๑๗๖๒	๐	๐	๑๖.๒	๒	๑๖.๒	๘,๐๐๐	๑๒๙,๖๐๐	๔๐๔๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑.๕ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๘,๔๐๐	๑,๔๑๑,๒๐๐	๓๓	๕๒	๙๔๕,๕๐๔	๙๔๕,๕๐๖	-	๙๔๕,๕๐๔	-	-
๔๐๕๐	โฉนด	๑๘๘๓	๐	๐	๑๖	๒	๑๖	๑๒,๐๐๐	๑๙๒,๐๐๐	๔๐๕๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑.๕ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๘,๔๐๐	๑,๔๑๑,๒๐๐	๓๑	๕๒	๙๗๓,๗๒๘	๙๗๓,๗๓๐	-	-	๕๒	๐.๐๒
๔๐๕๑	โฉนด	๑๙๑๒	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๑๒,๐๐๐	๒๔๐,๐๐๐	๔๐๕๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑.๕ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๘,๔๐๐	๑,๔๑๑,๒๐๐	๓๑	๕๒	๙๗๓,๗๒๘	๙๗๓,๗๓๐	-	-	๕๒	๐.๐๒
๔๐๕๒	โฉนด	๑๙๑๓	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๑๒,๐๐๐	๒๔๐,๐๐๐	๔๐๕๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑.๕ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๘,๔๐๐	๑,๔๑๑,๒๐๐	๓๑	๕๒	๙๗๓,๗๒๘	๙๗๓,๗๓๐	-	-	๕๒	๐.๐๒
๔๐๕๓	โฉนด	๑๙๑๔	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๑๒,๐๐๐	๒๔๐,๐๐๐	๔๐๕๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑.๕ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๘,๔๐๐	๑,๔๑๑,๒๐๐	๓๑	๕๒	๙๗๓,๗๒๘	๙๗๓,๗๓๐	-	-	๕๒	๐.๐๒
๔๐๕๔	โฉนด	๒๒๔๙	๐	๐	๑๙.๕	๒	๑๙.๕	๔,๕๐๐	๘๗,๗๕๐	๔๐๕๔	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๒๙	๔๘	๒๙๑,๓๘๔	๒๙๑,๓๘๖	-	๒๙๑,๓๘๔	-	-
๔๐๕๕	โฉนด	๑๔๕๕๒	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๕๐๐	๑,๔๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑,๔๐๐,๐๐๐	-	-		๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๐๕๖	โฉนด	๑๔๕๕๓	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๐๐๐	๑,๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑,๒๐๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๕๗	โฉนด	๑๔๕๕๔	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๐๕๐	๑,๒๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑,๒๒๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๕๘	โฉนด	๑๔๕๕๕	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๐๐๐	๑,๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑,๒๐๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๕๙	โฉนด	๑๔๕๕๖	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๐๕๐	๑,๒๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑,๒๒๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๖๐	โฉนด	๑๔๕๕๗	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๐๐๐	๑,๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑,๒๐๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๖๑	โฉนด	๑๔๕๕๘	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๓,๐๕๐	๑,๒๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑,๒๒๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๒๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๖๒	โฉนด	๑๔๕๕๙	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๒,๖๐๐	๑,๐๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑,๐๔๐,๐๐๐	-	-	๑,๐๔๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๖๓	โฉนด	๑๔๔๙๙๗	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๗๐๐	๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๗๐,๐๐๐	-	-	๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๖๔	โฉนด	๓๕๓๒	๓	๓	๗๒	๔	๑๕๗๒	๖๗๕	๑,๐๖๑,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑,๐๖๑,๑๐๐	-	-	๑,๐๖๑,๑๐๐	๐.๓
๔๐๖๕	โฉนด	๓๖๓๙	๒	๑	๑๑.๔	๑	๙๑๑.๔	๖,๐๐๐	๕,๔๖๘,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๕,๔๖๘,๔๐๐	-	๕,๔๖๘,๔๐๐	-	-
๔๐๖๖	โฉนด	๒๖๙๓	๓	๐	๓๕	๔	๑๒๓๕	๔,๓๕๐	๕,๓๗๒,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๕,๓๗๒,๒๕๐	-	-	๕,๓๗๒,๒๕๐	๐.๓
๔๐๖๗	โฉนด	๒๖๙๒	๒	๑	๖๑	๔	๙๖๑	๓,๒๕๐	๓,๑๒๓,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๓,๑๒๓,๒๕๐	-	-	๓,๑๒๓,๒๕๐	๐.๓
๔๐๖๘	โฉนด	๓๑๒๖	๓	๒	๔๐.๙	๑	๑๔๔๐.๙	๗๐๐	๑,๐๐๘,๖๓๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑,๐๐๘,๖๓๐	-	๑,๐๐๘,๖๓๐	-	-
๔๐๖๙	โฉนด	๒๓๘๗	๐	๑	๒๕	๒	๑๒๕	๑,๐๐๐	๑๒๕,๐๐๐	๔๐๕๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๘๔๘,๐๐๐	๒๘	๔๖	๑,๓๓๐,๕๖๐	๑,๓๓๐,๕๖๒	-	๑,๓๓๐,๕๖๐	-	-
๔๐๗๐	โฉนด	๒๓๖๗	๐	๒	๙๖	๒	๒๙๖	๒,๕๐๐	๗๔๐,๐๐๐	๔๐๕๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๑๙๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๑,๔๗๘,๔๐๐	๑	๑	๑,๔๖๓,๖๑๖	๑,๔๖๓,๖๑๘	-	๑,๔๖๓,๖๑๖	-	-
๔๐๗๑	โฉนด	๒๕๑๒	๐	๒	๙๙.๔	๔	๒๙๙.๔	๑,๗๕๐	๕๒๓,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๕๒๓,๙๕๐	-	-	๕๒๓,๙๕๐	๐.๓
๔๐๗๒	โฉนด	๓๙๘๑	๐	๐	๕๖	๒	๕๖	๑,๒๕๐	๗๐,๐๐๐	๔๐๕๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๓๑	๕๒	๕๖๖,๓๕๒	๕๖๖,๓๕๔	-	๕๖๖,๓๕๒	-	-
๔๐๗๓	โฉนด	๔๖๙๓	๔	๓	๙๖.๖	๒	๑๙๙๖.๖	๙๒๕	๑,๘๔๖,๘๕๕	๔๐๕๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘,๕๕๐	๑๐	๑๐	๗,๖๙๕	๗,๖๙๗	-	๗,๖๙๕	-	-
										๔๐๕๙	๕๘๔-โรงงานซ่อมรถยนต์ ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๒,๕๕๐	๓๖๗,๒๐๐	๑	๑	๓๖๓,๕๒๘	๓๖๓,๕๒๘	-	๓๖๓,๕๒๘	-	-
๔๐๗๔	โฉนด	๕๐๓๔	๐	๐	๘๑	๒	๘๑	๓,๐๐๐	๒๔๓,๐๐๐	๔๐๖๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๙๕๗,๖๐๐	๑	๑	๙๔๘,๐๒๔	๙๔๘,๐๒๖	-	๙๔๘,๐๒๔	-	-
๔๐๗๕	โฉนด	๕๐๒๐	๐	๐	๗๕	๒	๗๕	๓,๐๐๐	๒๒๕,๐๐๐	๔๐๖๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๓๑,๒๐๐	๒๐	๓๐	๙๘๔,๙๖๐	๙๘๔,๙๖๒	-	๙๘๔,๙๖๐	-	-
๔๐๗๖	โฉนด	๕๐๒๑	๐	๐	๗๕	๒	๗๕	๓,๐๐๐	๒๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๒๒๕,๐๐๐	-	-	-	-
๔๐๗๗	โฉนด	๕๐๘๖	๐	๐	๗๗	๒	๗๗	๑,๐๐๐	๗๗,๐๐๐	๔๐๖๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๒๖	๔๒	๓๗๙,๖๒๐	๓๗๙,๖๒๒	-	๓๗๙,๖๒๐	-	-
๔๐๗๘	โฉนด	๔๗๑๓	๐	๐	๘๓.๑	๒	๘๓.๑	๒,๒๕๐	๑๘๖,๙๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑๘๖,๙๗๕	-	-	-	-
๔๐๗๙	โฉนด	๕๔๕๔	๐	๒	๗	๑	๒๐๗	๒,๕๐๐	๕๑๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๕๑๗,๕๐๐	-	-	-	-
๔๐๘๐	โฉนด	๕๔๕๓	๐	๑	๔๖	๑	๑๔๖	๒,๕๐๐	๓๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๓๖๕,๐๐๐	-	-	-	-
๔๐๘๑	โฉนด	๕๔๕๒	๐	๓	๐	๑	๓๐๐	๒,๕๐๐	๗๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๗๕๐,๐๐๐	-	-	-	-
๔๐๘๒	โฉนด	๕๔๓๖	๐	๐	๗๕	๒	๗๕	๒,๕๐๐	๑๘๗,๕๐๐	๔๐๖๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๙๔,๔๐๐	๔๘	๗๖	๕๖๙,๐๘๘	๕๖๙,๐๙๐	-	๕๖๙,๐๘๘	-	-
๔๐๘๓	โฉนด	๕๒๒๒	๐	๑	๕๖	๔	๑๕๖	๑,๕๐๐	๒๓๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๒๓๔,๐๐๐	-	-		๐.๓
๔๐๘๔	โฉนด	๕๖๔๕	๐	๐	๕๒	๔	๕๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑๐๔,๐๐๐	-	-		๐.๓
๔๐๘๕	โฉนด	๕๖๕๒	๐	๐	๘๕	๔	๘๕	๒,๐๐๐	๑๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑๗๐,๐๐๐	-	-		๐.๓
๔๐๘๖	โฉนด	๕๖๒๗	๐	๐	๖๐	๒	๖๐	๒,๐๐๐	๑๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑๒๐,๐๐๐	-	๑๒๐,๐๐๐	-	-
๔๐๘๗	โฉนด	๕๖๒๘	๐	๐	๖๐	๒	๖๐	๒,๐๐๐	๑๒๐,๐๐๐	๔๐๖๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	-	๒	๑๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๓๖๘,๐๐๐	๑๔	๑๘	๑,๑๗๖,๔๘๐	๑,๑๗๖,๔๘๒	-	๑,๑๗๖,๔๘๐	-	-
๔๐๘๘	โฉนด	๕๖๗๘	๑	๑	๖	๔	๕๐๖	๘๗๕	๔๔๒,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๔๔๒,๗๕๐	-	-	๔๔๒,๗๕๐	๐.๓
๔๐๘๙	โฉนด	๔๙๐๗	๐	๐	๘๓	๒	๘๓	๔,๐๐๐	๓๓๒,๐๐๐	๔๐๖๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๖๒๔,๕๐๐	๓๑	๕๒	๑,๑๒๐,๙๐๕	๑,๑๒๐,๙๐๗	-	๑,๑๒๐,๙๐๕	-	-
๔๐๙๐	โฉนด	๕๓๔๕	๐	๐	๕๔	๒	๕๔	๒,๕๐๐	๑๓๕,๐๐๐	๔๐๖๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๙,๖๐๐	๓๐	๕๐	๖,๗๒๐	๖,๗๒๒	-	๖,๗๒๐	-	-
๔๐๙๑	โฉนด	๕๔๐๕	๑	๒	๖๙	๔	๖๖๙	๑,๐๐๐	๖๖๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๖๖๙,๐๐๐	-	-	๖๖๙,๐๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๐๙๒	โฉนด	๕๘๒๑	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๒,๖๐๐	๑,๐๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๔๐,๐๐๐	-	-	๑,๐๔๐,๐๐๐	๐.๓
๔๐๙๓	โฉนด	๕๓๕๒	๐	๐	๕๐	๒	๕๐	๒,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐	๔๐๖๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๑๕	๒๐	๓๔๘,๘๔๐	๓๔๘,๘๔๒	-	๓๔๘,๘๔๐	-	-
๔๐๙๔	โฉนด	๕๓๑๘	๐	๐	๔๗	๒	๔๗	๒,๕๐๐	๑๑๗,๕๐๐	๔๐๖๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๑๘	๒๖	๓๓๖,๕๒๘	๓๓๖,๕๓๐	-	๓๓๖,๕๒๘	-	-
๔๐๙๕	โฉนด	๖๑๒๖	๐	๐	๑๙	๕	๑๙	๑๐,๐๐๐	๑๙๐,๐๐๐	๔๐๖๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	-	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๕	๗๒๑,๖๔๕	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๓	-	๓	-	๕๐	-	-	-		-	-	๔๐๘,๒๐๐	-	๔๐๘,๒๐๐	๐.๓
											ชั้นที่ ๒	-	๒	-	๕๐	-	-	-		-	-	๔๐๘,๒๐๐	๔๐๘,๒๐๐	-	-
๔๐๙๖	โฉนด	๖๒๑๑	๐	๑	๓๐.๔	๔	๑๓๐.๔	๑,๔๕๐	๑๘๙,๐๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๑๘๙,๐๘๐	-	-	๑๘๙,๐๘๐	๐.๓
๔๐๙๗	โฉนด	๖๔๘๘	๐	๑	๔๑.๔	๔	๑๔๑.๔	๒,๑๕๐	๓๐๔,๐๑๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๓๐๔,๐๑๐	-	-	๓๐๔,๐๑๐	๐.๓
๔๐๙๘	โฉนด	๖๔๕๙	๐	๒	๗	๔	๒๐๗	๑,๕๐๐	๓๑๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๓๑๐,๕๐๐	-	-	๓๑๐,๕๐๐	๐.๓
๔๐๙๙	โฉนด	๖๖๕๕	๐	๐	๔๘	๔	๔๘	๒,๐๐๐	๙๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๙๖,๐๐๐	-	-	๙๖,๐๐๐	๐.๓
๔๑๐๐	โฉนด	๖๖๙๑	๐	๓	๙๑	๑	๓๙๑	๑,๐๐๐	๓๙๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-		-	๓๙๑,๐๐๐	-	๓๙๑,๐๐๐	-	-
๔๑๐๑	โฉนด	๖๗๕๗	๐	๐	๓๘	๒	๓๘	๑๐,๐๐๐	๓๘๐,๐๐๐	๔๐๗๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๘,๔๐๐	๑,๖๑๒,๘๐๐	๒๘	๔๖	๑,๑๖๑,๒๑๖	๑,๑๖๑,๒๑๘	-	๑,๑๖๑,๒๑๖	-	-
๔๑๐๒	โฉนด	๖๘๘๔	๐	๐	๑๕	๒	๑๕	๑,๐๐๐	๑๕,๐๐๐	๔๐๗๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๑	๑	๑,๓๘๕,๑๐๐	๑,๓๘๕,๑๐๒	-	๑,๓๘๕,๑๐๐	-	-
๔๑๐๓	โฉนด	๗๐๙๖	๐	๒	๗	๔	๒๐๗	๑,๕๐๐	๓๑๐,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๐,๕๐๐	-	-	๓๑๐,๕๐๐	๐.๓
๔๑๐๔	โฉนด	๖๗๙๔	๐	๐	๕๐.๕	๕	๕๐.๕	๑๕,๐๐๐	๗๕๗,๕๐๐	๔๐๗๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	-	๑๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๕๓๙,๐๐๐	๑๐	๑๐	๑,๓๘๕,๑๐๐	๑,๓๘๕,๑๐๕	-	-	-	-
											ชั้นที่	-	๒	-	๓๓.๓๓	-	-	-	-	-	-	๖๔๓,๙๓๖	-	๖๔๓,๙๓๖	๐.๐๒
											ชั้นที่	-	๓	-	๑๗.๗๘	-	-	-	-	-	-	๓๔๓,๕๑๐	-	๓๔๓,๕๑๐	๐.๓
๔๑๐๕	โฉนด	๗๗๒๘	๑	๐	๖๔.๘	๔	๔๖๔.๘	๗๐๐	๓๒๕,๓๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๕,๓๖๐	-	-	๓๒๕,๓๖๐	๐.๓
๔๑๐๖	โฉนด	๗๘๐๘	๑	๒	๕๑	๔	๖๕๑	๗๐๐	๔๕๕,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๕,๗๐๐	-	-	๔๕๕,๗๐๐	๐.๓
๔๑๐๗	โฉนด	๗๘๖๙	๐	๐	๙๙.๕	๔	๙๙.๕	๒,๕๐๐	๒๔๘,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๘,๗๕๐	-	-	๒๔๘,๗๕๐	๐.๓
๔๑๐๘	โฉนด	๑๗๐๖๒	๑	๒	๐	๑	๖๐๐	๘๐๐	๔๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘๐,๐๐๐	-	๔๘๐,๐๐๐	-	-
๔๑๐๙	โฉนด	๗๙๘๑	๐	๑	๑๕	๔	๑๑๕	๒,๕๐๐	๒๘๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๗,๕๐๐	-	-	๒๘๗,๕๐๐	๐.๓
๔๑๑๐	โฉนด	๘๐๗๕	๐	๒	๐	๑	๒๐๐	๑,๐๐๐	๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๐,๐๐๐	-	๒๐๐,๐๐๐	-	-
๔๑๑๑	โฉนด	๘๖๙๓	๐	๐	๕๓.๙	๔	๕๓.๙	๔,๒๕๐	๒๒๙,๐๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๙,๐๗๕	-	-	๒๒๙,๐๗๕	๐.๓
๔๑๑๒	โฉนด	๘๘๖๖	๐	๐	๖๖	๒	๖๖	๖๐๐	๓๙,๖๐๐	๔๐๗๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๒๐๒,๔๐๐	๑	๑	๑,๑๙๐,๓๗๖	๑,๑๙๐,๓๗๘	-	๑,๑๙๐,๓๗๖	-	-
๔๑๑๓	โฉนด	๘๙๐๘	๐	๐	๓๗.๕	๒	๓๗.๕	๗๐๐	๒๖,๒๕๐	๔๐๗๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๘๒,๕๐๐	๑๕	๒๐	๑,๐๙๐,๑๒๕	๑,๐๙๐,๑๒๗	-	๑,๐๙๐,๑๒๕	-	-
			๑	๐	๖๕.๖	๑	๔๖๕.๖	๗๐๐	๓๒๕,๙๒๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๕,๙๒๐	-	-	๓๒๕,๙๒๐	๐.๐๑
๔๑๑๔	โฉนด	๘๙๑๐	๐	๓	๖.๗	๔	๓๐๖.๗	๗๐๐	๒๑๔,๖๙๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๔,๖๙๐	-	-	๒๑๔,๖๙๐	๐.๓
๔๑๑๕	โฉนด	๘๙๑๑	๐	๓	๑๕.๓	๔	๓๑๕.๓	๗๐๐	๒๒๐,๗๑๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๐,๗๑๐	-	-	๒๒๐,๗๑๐	๐.๓
๔๑๑๖	โฉนด	๘๙๑๒	๑	๐	๗๙.๔	๒	๔๗๙.๔	๗๐๐	๓๓๕,๕๘๐	๔๐๗๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๓๑,๒๐๐	๕	๕	๑,๑๖๙,๖๔๐	๑,๑๖๙,๖๔๒	-	๑,๑๖๙,๖๔๐	-	-
๔๑๑๗	โฉนด	๙๑๕๑	๐	๐	๒๑.๙	๒	๒๑.๙	๓,๕๐๐	๗๖,๖๕๐	๔๐๗๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๑๘	๒๖	๔๒๐,๖๖๐	๔๒๐,๖๖๒	-	๔๒๐,๖๖๐	-	-
๔๑๑๘	โฉนด	๙๑๕๙	๐	๐	๒๒.๒	๒	๒๒.๒	๖,๐๐๐	๑๑๓,๒๐๐	๔๐๗๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๑๘	๒๖	๔๒๐,๖๖๐	๔๒๐,๖๖๒	-	๔๒๐,๖๖๐	-	-
๔๑๑๙	โฉนด	๙๑๘๗	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๑,๗๕๐	๗๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๐,๐๐๐	-	-	๗๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๑๒๐	โฉนด	๙๑๙๔	๑	๐	๐	๕	๔๐๐	๑,๗๕๐	๗๐๐,๐๐๐	๔๐๗๘	๕๘๘-โรงงานซ่อมรถยนต์ ๑ชั้น	ตึก	-	๔๗๒	๑๐๐	๕,๘๕๐	๒,๕๒๗,๒๐๐	๗	๗	๒,๓๕๐,๒๙๖	๒,๓๕๐,๓๐๑	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๑-๑	-	๓	๔๗๒	๑๐๐	๕,๘๕๐		-	-	-	-	๒,๙๔๙,๘๕๖	-	๒,๙๔๙,๘๕๖	๐.๓
๔๑๒๑	โฉนด	๙๖๕๐	๒	๒	๔๔	๔	๑๐๔๔	๖๗๕	๗๐๔,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๔,๗๐๐	-	-	๗๐๔,๗๐๐	๐.๓
๔๑๒๒	โฉนด	๙๗๕๗	๐	๐	๖๓	๒	๖๓	๓,๕๐๐	๒๒๐,๕๐๐	๔๐๗๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๙๒๓,๔๐๐	๒๔	๓๘	๗๐๑,๗๘๔	๗๐๑,๗๘๖	-	๗๐๑,๗๘๔	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๑๒๓	โฉนด	๙๗๕๘	๐	๐	๖๓	๒	๖๓	๓,๕๐๐	๒๒๐,๕๐๐	๔๐๘๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๙๒๓,๔๐๐	๑๐	๑๐	๘๓๑,๐๖๐	๘๓๑,๐๖๒	-	๘๓๑,๐๖๐	-	-
๔๑๒๔	โฉนด	๑๐๐๓๒	๐	๐	๒๔.๔	๒	๒๔.๔	๔,๕๐๐	๑๐๙,๘๐๐	๔๐๘๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๖๑,๗๐๐	๑๖	๒๒	๓๘๗,๘๒๘	๓๘๗,๘๓๐	-	๓๘๗,๘๒๘	-	-
๔๑๒๕	โฉนด	๑๐๐๓๙	๐	๐	๒๖	๒	๒๖	๔,๕๐๐	๑๑๗,๐๐๐	๔๐๘๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๖๑,๗๐๐	๑๖	๒๒	๓๘๗,๘๒๘	๓๘๗,๘๓๐	-	๓๘๗,๘๒๘	-	-
๔๑๒๖	โฉนด	๑๐๐๔๓	๐	๐	๒๕.๕	๒	๒๕.๕	๔,๕๐๐	๑๑๔,๗๕๐	๔๐๘๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๔๒,๐๐๐	๑๐	๑๐	๓๐๗,๘๐๐	๓๐๗,๘๐๒	-	-	๑๐	๐.๐๒
๔๑๒๗	โฉนด	๑๐๑๔๖	๐	๐	๕๐	๒	๕๐	๔,๕๐๐	๒๒๕,๐๐๐	๔๐๘๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๙๔,๔๐๐	๒๐	๓๐	๘๗๕,๕๒๐	๘๗๕,๕๒๒	-	๘๗๕,๕๒๐	-	-
๔๑๒๘	โฉนด	๑๐๑๔๙	๐	๑	๑๗	๒	๑๑๗	๔,๕๐๐	๕๒๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๖,๕๐๐	-	-	-	-
๔๑๒๙	โฉนด	๑๐๕๓๒	๐	๐	๗๐	๒	๗๐	๖,๐๐๐	๔๒๐,๐๐๐	๔๐๘๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๑๖	๒๒	๖๘๙,๔๗๒	๖๘๙,๔๗๔	-	๖๘๙,๔๗๒	-	-
๔๑๓๐	โฉนด	๑๐๔๕๕	๐	๐	๕๒.๒	๒	๕๒.๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๔๐๐	๔๐๘๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๘๔,๐๐๐	๑	๑	๖๗๗,๑๖๐	๖๗๗,๑๖๒	-	๖๗๗,๑๖๐	-	-
๔๑๓๑	โฉนด	๑๐๔๔๘	๐	๐	๘.๗	๔	๘.๗	๔,๕๐๐	๓๙,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๑๕๐	-	-	๓๙,๑๕๐	๐.๓
๔๑๓๒	โฉนด	๑๐๔๔๙	๐	๐	๘.๙	๔	๘.๙	๔,๕๐๐	๔๐,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐,๐๕๐	-	-	๔๐,๐๕๐	๐.๓
๔๑๓๓	โฉนด	๑๐๔๕๐	๐	๐	๖	๔	๖	๔,๕๐๐	๒๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗,๐๐๐	-	-	๒๗,๐๐๐	๐.๓
๔๑๓๔	โฉนด	๑๐๕๖๗	๐	๐	๖๐	๒	๖๐	๑,๕๐๐	๙๐,๐๐๐	๔๐๘๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๑	๑	๖๐๙,๔๔๔	๖๐๙,๔๔๖	-	๖๐๙,๔๔๔	-	-
๔๑๓๕	โฉนด	๑๐๒๗๔	๐	๐	๑๒.๕	๒	๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๔๐๘๘	๒๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๓๐๐	๓๕๐,๔๐๐	๒๔	๓๘	๒๖๖,๓๐๔	๒๖๖,๓๐๖	-	-	๓๘	๐.๐๒
๔๑๓๖	โฉนด	๑๐๖๙๖	๐	๑	๒๒	๒	๑๒๒	๖,๐๐๐	๗๓๒,๐๐๐	๔๐๘๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๙๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓,๐๑๘,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒,๕๓๕,๔๕๖	๒,๕๓๕,๔๕๘	-	-	๒๒	๐.๐๒
										๔๐๙๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๓๔,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๐,๘๙๖	๒๖๖,๘๓๒	-	-	๒๒	๐.๐๒
										๔๐๙๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๓๘,๘๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๔,๕๙๒	๒๖๖,๘๓๒	-	-	๒๒	๐.๐๒
										๔๐๙๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๓๘,๘๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๔,๕๙๒	๒๖๖,๘๓๒	-	-	๒๒	๐.๐๒
										๔๐๙๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๔	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๓๘,๘๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๔,๕๙๒	๒๖๖,๘๓๒	-	-	๒๒	๐.๐๒
๔๑๓๗	โฉนด	๑๐๗๑๔	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๐๙๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๓๑	๕๒	๒๑๒,๕๒๐	๒๑๒,๕๒๒	-	-	๕๒	๐.๐๒
๔๑๓๘	โฉนด	๑๐๗๑๕	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๐๙๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๓๑	๕๒	๒๑๒,๕๒๐	๒๑๒,๕๒๒	-	-	๕๒	๐.๐๒
๔๑๓๙	โฉนด	๑๐๗๒๓	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๐๙๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๒๓,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๗๑,๖๕๖	๒๗๑,๖๕๘	-	-	๒๒	๐.๐๒
๔๑๔๐	โฉนด	๑๐๗๒๔	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๐๙๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๒๓,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๗๑,๖๕๖	๒๗๑,๖๕๘	-	-	๒๒	๐.๐๒
๔๑๔๑	โฉนด	๑๐๗๒๕	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๐๙๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๒๓,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๗๑,๖๕๖	๒๗๑,๖๕๘	-	-	๒๒	๐.๐๒
๔๑๔๒	โฉนด	๑๐๗๒๖	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๐๙๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๒๓,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๗๑,๖๕๖	๒๗๑,๖๕๘	-	-	๒๒	๐.๐๒
๔๑๔๓	โฉนด	๑๐๗๒๗	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๑๐๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๒๓,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๗๑,๖๕๖	๒๗๑,๖๕๘	-	-	๒๒	๐.๐๒
๔๑๔๔	โฉนด	๑๐๗๒๘	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๑๐๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๒๓,๔๐๐	๑๖	๒๒	๒๗๑,๖๕๖	๒๗๑,๖๕๘	-	-	๒๒	๐.๐๒
๔๑๔๕	โฉนด	๑๐๘๙๓	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๓,๕๐๐	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	-	๐.๓
๔๑๔๖	โฉนด	๑๐๘๙๔	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๓,๕๐๐	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	-	๐.๓
๔๑๔๗	โฉนด	๑๐๙๕๘	๐	๐	๖๓	๒	๖๓	๓,๕๐๐	๒๒๐,๕๐๐	๔๑๐๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๘๐,๐๐๐	๗	๗	๕๓๙,๔๐๐	๕๓๙,๔๐๒	-	๗๕๙,๙๐๐	-	-
๔๑๔๘	โฉนด	๑๑๑๑๖	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๔๙	โฉนด	๑๑๑๑๗	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๕๐	โฉนด	๑๑๑๑๘	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๕๑	โฉนด	๑๑๑๑๙	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๕๒	โฉนด	๑๑๑๒๐	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๕๓	โฉนด	๑๑๑๒๑	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๕๔	โฉนด	๑๑๑๒๒	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๕๕	โฉนด	๑๑๑๒๓	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
๔๑๕๖	โฉนด	๑๑๑๒๔	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๕๗	โฉนด	๑๑๑๒๕	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๕๘	โฉนด	๑๑๑๒๖	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๕๙	โฉนด	๑๑๑๓๔	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๖๐	โฉนด	๑๑๑๓๕	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๖๑	โฉนด	๑๑๑๔๔	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๒	โฉนด	๑๑๑๔๕	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๓	โฉนด	๑๑๑๔๖	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๔	โฉนด	๑๑๑๔๗	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๕	โฉนด	๑๑๑๔๘	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๖	โฉนด	๑๑๑๔๙	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๗	โฉนด	๑๑๑๕๐	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๘	โฉนด	๑๑๑๕๑	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๖๙	โฉนด	๑๑๑๕๒	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๗๐	โฉนด	๑๑๑๕๓	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๗๑	โฉนด	๑๑๑๕๔	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๗๒	โฉนด	๑๑๑๖๓	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๗๓	โฉนด	๑๑๑๖๔	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๗๔	โฉนด	๑๑๒๑๔	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๗๕	โฉนด	๑๑๒๑๕	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๗๖	โฉนด	๑๑๒๑๖	๐	๐	๑๗	๑	๑๗	๓,๐๐๐	๕๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๐๐๐	-	๕๑,๐๐๐	-	-
๔๑๗๗	โฉนด	๑๑๒๑๗	๐	๐	๒๗	๑	๒๗	๓,๐๐๐	๘๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑,๐๐๐	-	๘๑,๐๐๐	-	-
๔๑๗๘	โฉนด	๑๑๒๑๘	๐	๐	๕๔	๒	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๗๙	โฉนด	๑๑๒๑๙	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๘๐	โฉนด	๑๑๒๒๐	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๘๑	โฉนด	๑๑๒๒๑	๐	๐	๕๔	๑	๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔,๐๐๐	-	๕๔,๐๐๐	-	-
๔๑๘๒	โฉนด	๑๑๔๐๒	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๔,๒๕๐	๙๓,๕๐๐	๔๑๐๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๑	๑	๕๐๗,๘๗๐	๕๐๗,๘๗๒	-	๕๒๔,๓๕๐	-	-
๔๑๘๓	โฉนด	๑๑๔๐๘	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๔,๒๕๐	๙๓,๕๐๐	๔๐๑๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๕๕	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๗๐,๒๕๐	๒๗	๔๔	๓๔๓,๒๘๓	๓๔๓,๒๘๕	-	-	๔๔	๐.๐๒
๔๑๘๔	โฉนด	๑๑๔๙๑	๐	๐	๒๕	๒	๒๕	๔,๒๕๐	๑๐๖,๒๕๐	๔๐๑๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๐๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๗๒,๑๐๐	๒๗	๔๔	๖๓๖,๖๓๓	๖๓๖,๖๓๕	-	๖๓๖,๖๓๓	-	-
๔๑๘๕	โฉนด	๑๑๕๔๐	๐	๐	๑๒.๕	๒	๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๔๐๑๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๓๔	๕๘	๒๔๓,๙๓๖	๒๔๓,๙๓๘	-	-	๕๘	๐.๐๒
๔๑๘๖	โฉนด	๑๑๕๔๖	๐	๐	๑๒.๕	๒	๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๔๐๑๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๔	๔	๒๙๕,๖๘๐	๒๙๕,๖๘๒	-	-	๔	๐.๐๒
๔๑๘๗	โฉนด	๑๑๕๔๗	๐	๐	๑๒.๕	๒	๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๔๐๑๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๔,๐๐๐	๔	๔	๒๙๑,๘๔๐	๒๙๑,๘๔๒	-	-	๔	๐.๐๒
๔๑๘๘	โฉนด	๑๐๐๗๖	๐	๒	๘๙.๖	๔	๒๘๙.๖	๘๗๕	๒๕๓,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๓,๔๐๐	-	-	-	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๑๘๙	โฉนด	๑๑๖๖๔	๐	๐	๘๖	๔	๘๖	๗๐๐	๖๐,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐,๒๐๐	-	-	-	๐.๓
๔๑๙๐	โฉนด	๑๑๖๖๘	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๗๐๐	๑๕,๔๐๐	๔๐๑๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗๕๒,๔๐๐	๒๗	๔๔	๕๔๙,๒๕๒	๕๔๙,๒๕๔	-	๕๔๙,๒๕๒	-	-
๔๑๙๑	โฉนด	๑๑๙๘๔	๐	๐	๕๔	๔	๕๔	๗๐๐	๓๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๘๐๐	-	-	๓๗,๘๐๐	๐.๓
๔๑๙๒	โฉนด	๑๑๘๘๑	๐	๑	๙๒.๗	๔	๑๙๒.๗	๑,๒๕๐	๒๔๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๐,๘๗๕	-	-	๒๔๐,๘๗๕	๐.๓
๔๑๙๓	โฉนด	๑๑๙๐๔	๐	๑	๐	๒	๑๐๐	๘๐๐	๘๐,๐๐๐	๔๐๒๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗๑๘,๒๐๐	๑๔	๑๘	๖๑๗,๖๕๒	๖๑๗,๖๕๔	-	๖๑๗,๖๕๒	-	-
๔๑๙๔	โฉนด	๑๑๘๙๓	๐	๑	๓๗.๑	๒	๑๓๗.๑	๑,๐๐๐	๑๓๗,๑๐๐	๔๐๒๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๘๔,๐๐๐	๓๑	๕๒	๔๗๑,๙๖๐	๔๗๑,๙๖๒	-	๔๗๑,๙๖๐	-	-
๔๑๙๕	โฉนด	๕๙๑๙	๐	๒	๗๙.๕	๒	๒๗๙.๕	๒,๑๕๐	๖๐๐,๗๒๕	๔๐๒๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๗๑๐,๐๐๐	๕๐	๗๖	๘๕๕,๐๐๐	๘๕๕,๐๐๒	-	๘๕๕,๐๐๐	-	-
๔๑๙๖	โฉนด	๕๙๘๐	๐	๓	๘๒.๓	๒	๓๘๒.๓	๗๐๐	๒๖๗,๖๑๐	๔๐๒๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๐๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๒,๕๖๕,๐๐๐	๑	๑	๒,๕๓๙,๓๕๐	๒,๕๓๙,๓๕๒	-	๒,๕๓๙,๓๕๐	-	-
๔๑๙๗	โฉนด	๑๑๙๒๖	๐	๐	๔๙.๙	๔	๔๙.๙	๒,๐๐๐	๙๙,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๙,๘๐๐	-	-	-	๐.๓
๔๑๙๘	โฉนด	๑๒๔๒๐	๐	๐	๑๘	๕	๑๘	๑๕,๐๐๐	๒๗๐,๐๐๐	๔๐๒๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒.๕ชั้น	ตึก	-	๑๒๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๙๒๔,๐๐๐	๓๒	๕๔	๖๒๘,๓๒๐	๖๒๘,๓๒๕	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๑	-	๓	-	๔๐	-	-	-	-	-	-	๒๗๕,๘๐๘	-	๒๗๕,๘๐๘	๐.๓
											ชั้นที่ ๒.๕	-	๒	-	๔๐	-	-	-	-	-	-	๒๗๕,๘๐๘	๒๗๕,๘๐๘	-	-
๔๑๙๙	โฉนด	๑๒๔๙๖	๐	๐	๑๓	๒	๑๓	๘๐๐	๑๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐,๔๐๐	-	๑๐,๔๐๐	-	-
๔๒๐๐	โฉนด	๑๒๔๙๗	๐	๐	๑๓	๒	๑๓	๘๐๐	๑๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐,๔๐๐	-	๑๐,๔๐๐	-	-
๔๒๐๑	โฉนด	๑๒๒๖๙	๐	๑	๑.๔	๑	๑๐๑.๔	๘๐๐	๘๑,๑๒๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑,๑๒๐	-	๘๑,๑๒๐	-	-
๔๒๐๒	โฉนด	๑๒๒๖๑	๐	๑	๒๕	๔	๑๒๕	๘๗๕	๑๐๙,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๙,๓๗๕	-	-	๑๐๙,๓๗๕	๐.๓
๔๒๐๓	โฉนด	๑๒๘๒๗	๐	๐	๒๔	๒	๒๔	๘,๐๐๐	๑๙๒,๐๐๐	๔๐๒๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๑๓	๑๖	๔๔๖,๓๑๐	๔๔๖,๓๑๒	-	๔๔๖,๓๑๐	-	-
๔๒๐๔	โฉนด	๑๒๘๔๖	๐	๐	๔๙.๖	๒	๔๙.๖	๘,๐๐๐	๓๙๖,๘๐๐	๔๐๒๖	๒๐๐-ประเภทบ้านแฝด (ทาวน์เฮาส์) ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๔๕๐	๑,๐๗๒,๘๐๐	๑๒	๑๔	๙๔๔,๐๖๔	๙๔๔,๐๖๖	-	๙๔๔,๐๖๔	-	-
๔๒๐๕	โฉนด	๑๒๘๗๑	๐	๐	๖๑.๒	๒	๖๑.๒	๘,๐๐๐	๔๘๙,๖๐๐	๔๐๒๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๓๑,๒๐๐	๑	๑	๑,๒๑๘,๘๘๘	๑,๒๑๘,๘๘๘	-	๑,๒๑๘,๘๘๘	-	-
๔๒๐๖	โฉนด	๖๒๖๐	๐	๑	๒๔	๔	๑๒๔	๗๐๐	๘๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๖,๘๐๐	-	-	๘๖,๘๐๐	๐.๓
๔๒๐๗	โฉนด	๖๒๖๑	๐	๐	๘๘	๒	๘๘	๖,๐๐๐	๕๒๘,๐๐๐	๔๐๒๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๙.๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๘๐,๗๙๐	๑	๑	๑,๒๖๗,๙๘๒	๑,๒๖๗,๙๘๔	-	๑,๒๖๗,๙๘๒	-	-
๔๒๐๘	โฉนด	๑๓๐๐๑	๐	๒	๒๐	๒	๒๒๐	๑๐,๐๐๐	๒,๒๐๐,๐๐๐	๔๐๒๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๓๖๘,๐๐๐	๑๐	๑๐	๑,๒๓๑,๒๐๐	๑,๒๓๑,๒๐๒	-	๑,๒๓๑,๒๐๐	-	-
๔๒๐๙	โฉนด	๑๓๐๖๐	๐	๐	๑๖	๒	๑๖	๑๐,๐๐๐	๑๖๐,๐๐๐	๔๐๓๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๓๓	๕๖	๕๓๗,๐๗๒	๕๓๗,๐๗๔	-	๕๓๗,๐๗๒	-	-
๔๒๑๐	โฉนด	๑๓๐๖๕	๐	๐	๑๗	๒	๑๗	๖,๐๐๐	๑๐๒,๐๐๐	๔๐๓๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๐๖๘,๘๐๐	๑๙	๒๘	๘๖๕,๗๒๘	๘๖๕,๗๓๐	-	๘๖๕,๗๒๘	-	-
๔๒๑๑	โฉนด	๑๓๑๔๓	๐	๐	๘๐	๒	๘๐	๓,๕๐๐	๒๘๐,๐๐๐	๔๐๓๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖,๖๘๐,๐๐๐	๑๕	๒๐	๕,๖๗๘,๐๐๐	๕,๖๗๘,๐๐๒	-	๕,๖๗๘,๐๐๐	-	-
๔๒๑๒	โฉนด	๑๓๑๔๔	๐	๐	๔๘	๒	๔๘	๓,๕๐๐	๑๖๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๘,๐๐๐	-	-	-	-
๔๒๑๓	โฉนด	๑๓๒๔๕	๐	๐	๓๐	๕	๓๐	๑๕,๐๐๐	๔๕๐,๐๐๐	๔๐๓๓	๒๐๐-ประเภทบ้านแฝด (ทาวน์เฮาส์) ๒.๕ชั้น	ตึก	-	๒๕๒	๑๐๐	๗,๕๕๐	๑,๙๐๒,๖๐๐	๒๔	๓๘	๑,๔๔๕,๙๗๖	๑,๔๔๕,๙๘๑	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๑	-	๒	-	๒๘.๕๗	-	-	-	-	-	-	๔๔๗,๗๒๕	-	๔๔๗,๗๒๕	๐.๐๒
											ชั้นที่ ๒	-	๒	-	๒๘.๕๗	-	-	-	-	-	-	๔๔๗,๗๒๕	๔๔๗,๗๒๕	-	-
											ชั้นที่ ๓.๕	-	๒	-	๒๘.๕๗	-	-	-	-	-	-	๔๔๗,๗๒๕	๔๔๗,๗๒๕	-	-
๔๒๑๔	โฉนด	๑๓๒๕๘	๑	๐	๑๕	๔	๔๑๕	๑,๐๐๐	๔๑๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๕,๐๐๐	-	-	๔๑๕,๐๐๐	๐.๓
๔๒๑๕	โฉนด	๑๔๒๑๕	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๑,๕๐๐	๖๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๐,๐๐๐	-	-	๖๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๒๑๖	โฉนด	๑๓๔๓๙	๐	๐	๑๘.๖	๒	๑๘.๖	๔๐๐	๗,๔๔๐	๔๐๓๔	๔๐๐-ประเทศตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๙	๙	๓๗๓,๔๖๔	๓๗๓,๔๖๖	-	๓๗๓,๔๖๔	-	-
๔๒๑๗	โฉนด	๑๓๗๕๗	๐	๐	๘๖	๔	๘๖	๔,๐๐๐	๓๔๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๔,๐๐๐	-	-	๓๔๔,๐๐๐	๐.๓
๔๒๑๘	โฉนด	๑๓๕๓๒	๓	๓	๔๙	๑	๑๕๔๙	๖๗๕	๑,๐๔๕,๕๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๔๕,๕๗๕	-	๑,๐๔๕,๕๗๕	-	-
๔๒๑๙	โฉนด	๑๓๕๓๔	๐	๐	๑๕.๗๕	๒	๑๕.๗๕	๑,๐๐๐	๑๕,๗๕๐	๔๐๓๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๓	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๓๘,๖๕๐	๑๔	๑๘	๔๖๓,๒๓๙	๔๖๓,๒๔๑	-	๔๖๓,๒๓๙	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	□ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			๑	๐	๖๙.๒๕	๔	๔๖๙.๒๕	๑,๐๐๐	๔๖๙,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๙,๒๕๐	-	-	๔๖๙,๒๕๐	๐.๓
๔๒๒๐	โฉนด	๑๓๕๗๙	๐	๐	๒๖	๒	๒๖	๓,๐๐๐	๗๘,๐๐๐	๔๐๓๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ไม้	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๘๔,๐๐๐	๑	๑	๖๗๗,๑๖๐	๖๗๗,๑๖๒	-	๑๑๘,๖๐๐	-	-
๔๒๒๑	โฉนด	๑๓๖๓๙	๐	๑	๔๔	๔	๑๔๔	๕๐๐	๗๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๐๐๐	-	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๔๒๒๒	โฉนด	๑๓๘๒๒	๐	๐	๓๒.๓	๒	๓๒.๓	๑,๒๕๐	๔๐,๓๗๕	๔๐๓๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๒๗,๕๐๐	๑๑	๑๒	๓๘๐,๔๗๕	๓๘๐,๔๗๗	-	๓๘๐,๔๗๕	-	-
๔๒๒๓	โฉนด	๑๓๘๒๔	๐	๐	๔๒.๘	๒	๔๒.๘	๑,๒๕๐	๕๓,๕๐๐	๔๐๓๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๒๗,๕๐๐	๗	๗	๓๙๗,๕๗๕	๓๙๗,๕๗๗	-	๓๙๗,๕๗๕	-	-
๔๒๒๔	โฉนด	๑๓๙๕๐	๐	๑	๒๐.๓	๔	๑๒๐.๓	๗๐๐	๘๔,๒๑๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔,๒๑๐	-	-	๘๔,๒๑๐	๐.๓
๔๒๒๕	โฉนด	๑๓๙๕๑	๐	๑	๖.๓	๔	๑๐๖.๓	๗๐๐	๗๔,๔๑๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔,๔๑๐	-	-	๗๔,๔๑๐	๐.๓
๔๒๒๖	โฉนด	๑๓๙๒๖	๐	๓	๔๒.๒	๑	๓๔๒.๒	๓,๐๐๐	๑,๐๒๖,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๒๖,๖๐๐	-	-	-	-
๔๒๒๗	โฉนด	๑๓๙๖๙	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๖๗๕	๒๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๐,๐๐๐	-	-	๒๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๒๒๘	โฉนด	๑๔๐๑๗	๑	๑	๘	๒	๕๐๘	๗,๕๐๐	๓,๘๑๐,๐๐๐	๔๐๓๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗,๖๙๕,๐๐๐	๓๔	๕๘	๕,๐๗๘,๗๐๐	๕,๐๗๘,๗๐๒	-	๕,๐๗๘,๗๐๐	-	-
										๔๐๔๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๐๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๓,๓๔๐,๐๐๐	๓๐	๕๐	๒,๓๓๘,๐๐๐	๒,๓๓๘,๐๐๐	-	๒,๓๓๘,๐๐๐	-	-
๔๒๒๙	โฉนด	๑๔๒๐๙	๐	๐	๑๗	๒	๑๗	๓๐,๐๐๐	๕๑๐,๐๐๐	๔๐๔๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑.๕ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๔๐๒,๘๐๐	๘	๘	๑,๒๙๐,๕๗๖	๑,๒๙๐,๕๗๘	-	-	๘	๐.๐๒
๔๒๓๐	โฉนด	๑๔๒๖๐	๐	๐	๖๐	๔	๖๐	๓,๔๐๐	๒๐๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๔,๐๐๐	-	-	๒๐๔,๐๐๐	๐.๓
๔๒๓๑	โฉนด	๖๘๖๕	๐	๐	๓๕.๓	๒	๓๕.๓	๒,๗๕๐	๙๗,๐๗๕	๔๐๔๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๗๑๓,๔๒๖	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๓๒	โฉนด	๖๘๖๖	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๐๔๓	๒๐๐-ประเภทบ้านแฝด (ทาวน์เฮาส์) ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๔๕๐	๗๑๕,๒๐๐	๑๑	๑๒	๖๓๖,๕๒๘	๖๓๖,๕๓๐	-	๖๓๖,๕๒๘	-	-
๔๒๓๓	โฉนด	๖๘๙๓	๐	๐	๒๐.๘	๒	๒๐.๘	๒,๗๕๐	๕๗,๒๐๐	๔๐๔๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๖๖๙,๖๘๐	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๓๔	โฉนด	๖๙๑๐	๐	๐	๒๐.๙	๒	๒๐.๙	๒,๗๕๐	๕๗,๔๗๕	๔๐๔๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๖๖๙,๖๘๑	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๓๕	โฉนด	๖๙๒๐	๐	๐	๒๒.๑	๒	๒๒.๑	๒,๗๕๐	๖๐,๗๗๕	๔๐๔๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๖๖๙,๖๘๒	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๓๖	โฉนด	๖๙๒๓	๐	๐	๒๒.๕	๒	๒๒.๕	๒,๗๕๐	๖๑,๘๗๕	๔๐๔๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๖๖๙,๖๘๓	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๓๗	โฉนด	๖๙๒๘	๐	๐	๒๓.๔	๒	๒๓.๔	๒,๗๕๐	๖๔,๓๕๐	๔๐๔๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๖๖๙,๖๘๔	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๓๘	โฉนด	๖๙๓๖	๐	๐	๒๑.๗	๒	๒๑.๗	๒,๗๕๐	๕๙,๖๗๕	๔๐๔๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	-	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๗๑๓,๔๒๒	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๓๙	โฉนด	๖๙๓๘	๐	๐	๒๔.๘	๒	๒๔.๘	๒,๗๕๐	๖๘,๒๐๐	๔๐๕๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๓	๓	๗๗๗,๕๕๒	๗๗๗,๕๕๐	-	๗๗๗,๕๕๒	-	-
๔๒๔๐	โฉนด	๖๙๔๘	๐	๐	๓๗.๒	๒	๓๗.๒	๒,๗๕๐	๑๐๒,๓๐๐	๔๐๕๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๓๘	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๒๔๑	โฉนด	๖๙๖๕	๐	๐	๒๔.๑	๒	๒๔.๑	๒,๗๕๐	๖๖,๒๗๕	๔๐๕๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๗๑๓,๔๒๒	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๔๒	โฉนด	๖๙๖๘	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๔๐๕๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๗๑๓,๔๒๒	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๔๓	โฉนด	๖๙๗๗	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๔๐๕๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๗๑๓,๔๒๒	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๔๔	โฉนด	๖๙๘๒	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๔๐๕๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๗๑๓,๔๒๒	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๔๕	โฉนด	๖๙๙๓	๐	๐	๒๖.๓	๒	๒๖.๓	๒,๗๕๐	๗๒,๓๒๕	๔๐๕๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๗๑๓,๔๒๒	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๔๖	โฉนด	๖๙๙๖	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๔๐๕๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๗๑๓,๔๒๒	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๔๗	โฉนด	๖๙๙๙	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๔๐๕๘	๒๐๐-ประเภทบ้านแฝด (ทาวน์เฮาส์) ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๔๕๐	๗๑๕,๒๐๐	๑๑	๑๒	๖๓๖,๕๒๘	๖๓๖,๕๒๖	-	๖๓๖,๕๒๘	-	-
๔๒๔๘	โฉนด	๗๐๑๕	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๔๐๕๙	๒๐๐-ประเภทบ้านแฝด (ทาวน์เฮาส์) ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๔๕๐	๗๑๕,๒๐๐	๕	๕	๖๗๙,๔๔๐	๖๗๙,๔๓๘	-	๖๗๙,๔๔๐	-	-
๔๒๔๙	โฉนด	๗๐๓๖	๐	๐	๒๘.๓	๒	๒๘.๓	๒,๗๕๐	๗๗,๘๒๕	๔๐๖๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๒	๗๑๓,๔๒๔	๗๑๓,๔๒๒	-	๗๑๓,๔๒๔	-	-
๔๒๕๐	โฉนด	๗๐๔๔	๐	๐	๒๖.๙	๒	๒๖.๙	๒,๗๕๐	๗๓,๙๗๕	๔๐๖๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๑	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๓๘	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๒๕๑	โฉนด	๑๔๔๐๑	๐	๐	๖๕.๕	๒	๖๕.๕	๔,๐๐๐	๒๖๒,๐๐๐	๔๐๖๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๔๗,๒๐๐	๙	๙	๔๙๗,๙๕๒	๔๙๗,๙๕๐	-	๔๙๗,๙๕๒	-	-
๔๒๕๒	โฉนด	๑๔๔๐๔	๐	๐	๕๕.๔	๒	๕๕.๔	๔,๐๐๐	๒๒๑,๖๐๐	๔๐๖๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗๑๘,๒๐๐	๙	๙	๖๕๓,๕๖๒	๖๕๓,๕๖๐	-	๖๕๓,๕๖๒	-	-
๔๒๕๓	โฉนด	๑๔๓๒๗	๐	๐	๒๓	๕	๒๓	๗,๐๐๐	๑๖๑,๐๐๐	๔๐๖๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	-	๖๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๔๗,๒๐๐	๙	๙	๔๙๗,๙๕๒	๔๙๗,๙๔๗	-	-	-	-
											ขั้นที่	-	๒	-	๒๕	-	-	-	-	-	-	๑๔๕,๘๑๐	-	๑๔๕,๘๑๐	๐.๐๒

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
											ชั้นที่	-	๒	-	๒๕	-	-	-	-	-	-	๑๔๕,๘๑๐	๑๔๕,๘๑๐	-	-
๔๒๕๔	โฉนด	๑๔๓๒๘	๐	๐	๔๗	๔	๔๗	๗,๐๐๐	๓๒๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๙,๐๐๐	-	-	๓๒๙,๐๐๐	๐.๓
๔๒๕๕	โฉนด	๑๔๓๒๙	๐	๐	๘๑	๔	๘๑	๗,๐๐๐	๕๖๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖๗,๐๐๐	-	-	๕๖๗,๐๐๐	๐.๓
๔๒๕๖	โฉนด	๑๔๓๓๐	๐	๑	๓๐	๔	๑๓๐	๗,๐๐๐	๙๑๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๑๐,๐๐๐	-	-	๙๑๐,๐๐๐	๐.๓
๔๒๕๗	โฉนด	๑๔๗๑๕	๐	๐	๘๖.๙	๔	๘๖.๙	๙๒๕	๘๐,๓๘๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐,๓๘๓	-	-	๘๐,๓๘๓	๐.๓
๔๒๕๘	โฉนด	๑๕๔๘๓	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๑,๐๐๐	๒๑,๐๐๐	๔๐๖๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗๑๘,๒๐๐	๑	๑	๗๑๑,๐๑๘	๗๑๑,๐๒๐	-	๗๑๑,๐๑๘	-	-
			๐	๑	๔๐.๔	๔	๑๔๐.๔	๑,๐๐๐	๑๔๐,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๐,๔๐๐	-	-	๑๔๐,๔๐๐	๐.๓
๔๒๕๙	โฉนด	๘๐๐๘	๐	๐	๒๕.๘	๒	๒๕.๘	๒,๗๕๐	๗๐,๙๕๐	๔๐๖๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๖๐	โฉนด	๘๐๑๑	๐	๐	๒๕.๔	๒	๒๕.๔	๒,๗๕๐	๖๙,๘๕๐	๔๐๖๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๖๑	โฉนด	๘๐๒๖	๐	๐	๓๗.๑	๒	๓๗.๑	๒,๗๕๐	๑๐๒,๐๒๕	๔๐๖๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๖๒	โฉนด	๘๐๓๑	๐	๐	๒๓	๒	๒๓	๒,๗๕๐	๖๓,๒๕๐	๔๐๖๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๖๓	โฉนด	๘๐๓๒	๐	๐	๒๒.๙	๒	๒๒.๙	๒,๗๕๐	๖๒,๔๗๕	๔๐๗๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๖๔	โฉนด	๘๐๓๓	๐	๐	๒๒.๗	๒	๒๒.๗	๒,๗๕๐	๖๒,๔๒๕	๔๐๗๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๘	๘	๗๓๗,๔๗๒	๗๓๗,๔๗๔	-	๗๓๗,๔๗๒	-	-
๔๒๖๕	โฉนด	๘๐๖๔	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๐๗๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๑	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๖๖	โฉนด	๘๑๐๔	๐	๐	๒๑.๓	๒	๒๑.๓	๒,๗๕๐	๕๘,๕๗๕	๔๐๗๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๖๗	โฉนด	๘๑๑๒	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๐๗๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๖๘	โฉนด	๘๑๑๖	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๐๗๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๖๙	โฉนด	๑๕๐๖	๐	๐	๒๕.๙	๒	๒๕.๙	๒,๗๕๐	๗๑,๒๒๕	๔๐๗๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๗๐	โฉนด	๑๕๑๐๗	๐	๐	๒๕.๖	๒	๒๕.๖	๒,๗๕๐	๗๐,๔๐๐	๔๐๗๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๗๑	โฉนด	๑๕๑๑๘	๐	๐	๒๘	๒	๒๘	๒,๗๕๐	๗๗,๐๐๐	๔๐๗๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๒	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๒๗๒	โฉนด	๑๕๑๒๐	๐	๐	๒๕.๖	๒	๒๕.๖	๒,๗๕๐	๗๐,๔๐๐	๔๐๗๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๒	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๒๗๓	โฉนด	๑๕๑๒๑	๐	๐	๒๔.๙	๒	๒๔.๙	๒,๗๕๐	๖๘,๔๗๕	๔๐๘๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๖๘,๐๐๐	๒	๒	๖๕๔,๖๔๐	๖๕๔,๖๔๒	-	๖๕๔,๖๔๐	-	-
๔๒๗๔	โฉนด	๑๕๑๔๘	๐	๐	๒๑.๒	๒	๒๑.๒	๒,๗๕๐	๕๘,๓๐๐	๔๐๘๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๗๕	โฉนด	๑๕๑๕๘	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๒,๗๕๐	๖๐,๕๐๐	๔๐๘๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๘	๘	๗๓๗,๔๗๒	๗๓๗,๔๗๔	-	๗๓๗,๔๗๒	-	-
๔๒๗๖	โฉนด	๑๕๑๗๑	๐	๐	๒๑.๓	๒	๒๑.๓	๒,๗๕๐	๕๘,๕๗๕	๔๐๘๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๗๗	โฉนด	๑๕๑๗๘	๐	๐	๒๕.๘	๒	๒๕.๘	๒,๗๕๐	๗๐,๙๕๐	๔๐๘๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๗๘	โฉนด	๑๕๑๘๖	๐	๐	๒๑.๕	๒	๒๑.๕	๒,๗๕๐	๕๙,๑๒๕	๔๐๘๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๗๙	โฉนด	๑๕๑๙๘	๐	๐	๒๑.๒	๒	๒๑.๒	๒,๗๕๐	๕๘,๓๐๐	๔๐๘๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๒	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๒๘๐	โฉนด	๑๕๒๐๓	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๐๘๗	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๘๑	โฉนด	๑๕๒๑๐	๐	๐	๒๐.๘	๒	๒๐.๘	๒,๗๕๐	๕๗,๒๐๐	๔๐๘๘	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๘๒	โฉนด	๑๕๒๓๙	๐	๐	๒๒.๒	๒	๒๒.๒	๒,๗๕๐	๕๘,๓๐๐	๔๐๘๙	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๘๓	โฉนด	๑๕๒๕๑	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๐๙๐	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๘๔	โฉนด	๑๕๒๕๖	๐	๐	๒๑.๒	๒	๒๑.๒	๒,๗๕๐	๕๘,๓๐๐	๔๐๙๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๘๕	โฉนด	๑๕๒๖๖๑	๐	๐	๒๒.๓	๒	๒๒.๓	๒,๗๕๐	๖๑,๓๒๕	๔๐๙๒	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๒	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๒๘๖	โฉนด	๑๕๒๖๖๒	๐	๐	๓๘.๒	๒	๓๘.๒	๒,๗๕๐	๑๐๕,๐๕๐	๔๐๙๓	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๘๗	โฉนด	๑๕๒๖๖๓	๐	๐	๒๓.๙	๒	๒๓.๙	๒,๗๕๐	๖๕,๗๒๕	๔๐๙๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑	๑	๗๙๓,๕๘๔	๗๙๓,๕๘๖	-	๗๙๓,๕๘๔	-	-
๔๒๘๘	โฉนด	๑๕๒๖๖๙	๐	๐	๒๑.๒	๒	๒๑.๒	๒,๗๕๐	๕๘,๓๐๐	๔๐๙๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	-	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	#VALUE!	#VALUE!	-	#VALUE!	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๒๘๙	โฉนด	๑๕๒๙๐	๐	๐	๒๙.๑	๒	๒๙.๑	๒,๗๕๐	๘๐,๐๒๕	๔๐๙๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๒	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๒๙๐	โฉนด	๑๕๒๙๖	๐	๐	๒๑.๙	๒	๒๑.๙	๒,๗๕๐	๖๐,๒๒๕	๔๐๙๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๘	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๒๙๑	โฉนด	๑๕๗๑๗	๐	๑	๔๔	๒	๑๔๔	๒,๐๐๐	๒๘๘,๐๐๐	๔๐๙๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๔	๔	๕๙๐,๙๗๖	๕๙๐,๙๗๘	-	๕๙๐,๙๗๖	-	-
๔๒๙๒	โฉนด	๑๕๗๔๒	๐	๐	๕๔	๒	๕๔	๒,๐๐๐	๑๐๘,๐๐๐	๔๐๙๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๓	๓	๕๙๗,๑๓๒	๕๙๗,๑๓๔	-	๕๙๗,๑๓๒	-	-
๔๒๙๓	โฉนด	๑๕๗๔๔	๐	๐	๕๑	๒	๕๑	๒,๐๐๐	๑๐๒,๐๐๐	๔๑๐๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๓	๓	๗๙๖,๑๗๖	๗๙๖,๑๗๘	-	๗๙๖,๑๗๖	-	-
๔๒๙๔	โฉนด	๑๕๗๖๕	๐	๐	๘๖	๒	๘๖	๒,๐๐๐	๑๗๒,๐๐๐	๔๑๐๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๖๑,๗๐๐	๗	๗	๔๒๙,๓๘๑	๔๒๙,๓๘๓	-	๔๒๙,๓๘๑	-	-
๔๒๙๕	โฉนด	๑๕๗๙๓	๐	๐	๙๘.๔	๔	๙๘.๔	๕,๐๐๐	๔๙๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๒,๐๐๐	-	-	๔๙๒,๐๐๐	๐.๓
๔๒๙๖	โฉนด	๑๕๘๗๙	๐	๐	๔.๘	๑	๔.๘	๗๐๐	๓,๓๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๓๖๐	-	๓,๓๖๐	-	-
			๐	๐	๔.๘	๑	๔.๘	๗๐๐	๓,๓๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๓๖๐	-	-	๓,๓๖๐	๐.๐๑
๔๒๙๗	โฉนด	๑๕๙๐๔	๐	๐	๔๗.๖	๔	๔๗.๖	๑,๐๕๐	๔๙,๙๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙,๙๘๐	-	-	๔๙,๙๘๐	๐.๓
๔๒๙๘	โฉนด	๑๕๙๐๗	๐	๐	๕๙.๙	๔	๕๙.๙	๑,๒๕๐	๗๔,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔,๘๗๕	-	-	๗๔,๘๗๕	๐.๓
๔๒๙๙	โฉนด	๘๓๘๑	๐	๑	๑๔	๒	๑๑๔	๖,๐๐๐	๖๘๔,๐๐๐	๔๑๐๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๑๔	๑๘	๓๕๒,๙๔๔	๓๕๒,๙๔๖	-	-	๙๖๙,๓๖๐	๐.๐๒
										๔๑๐๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๑๔	๑๘	๓๕๒,๙๔๔	๓๕๒,๙๔๔	-	-	๒๘๕,๓๖๐	๐.๐๒
										๔๑๐๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๑๔	๑๘	๓๕๒,๙๔๔	๓๕๒,๙๔๔	-	-	๒๘๕,๓๖๐	๐.๐๒
๔๓๐๐	โฉนด	๑๕๙๗๒	๐	๐	๗๑.๑	๒	๗๑.๑	๔,๐๐๐	๒๘๔,๔๐๐	๔๑๐๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๒๖,๐๐๐	๓	๓	๙๙๕,๒๒๐	๙๙๕,๒๒๒	-	๙๙๕,๒๒๐	-	-
๔๓๐๑	โฉนด	๑๕๙๗๙	๐	๐	๗๑.๑	๔	๗๑.๑	๔,๐๐๐	๒๘๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๔,๔๐๐	-	-	๒๘๔,๔๐๐	๐.๓
๔๓๐๒	โฉนด	๑๕๙๘๐	๐	๐	๗๑.๓	๔	๗๑.๓	๔,๐๐๐	๒๘๕,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๕,๒๐๐	-	-	๒๘๕,๒๐๐	๐.๓
๔๓๐๓	โฉนด	๑๕๙๙๓	๐	๐	๖๓.๕	๔	๖๓.๕	๔,๐๐๐	๒๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๔,๐๐๐	-	-	๒๕๔,๐๐๐	๐.๓
๔๓๐๔	โฉนด	๑๕๙๙๔	๐	๐	๖๓.๖	๔	๖๓.๖	๔,๐๐๐	๒๕๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๔,๔๐๐	-	-	๒๕๔,๔๐๐	๐.๓
๔๓๐๕	โฉนด	๑๖๑๖๔	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๒,๒๕๐	๔๕,๐๐๐	๔๑๐๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒๐	๑๐๐	๘,๔๐๐	๓,๕๒๘,๐๐๐	๓	๓	๓,๔๒๒,๑๖๐	๓,๔๒๒,๑๖๒	-	๓,๔๒๒,๑๖๐	-	-
๔๓๐๖	โฉนด	๑๖๑๗๙	๐	๐	๓๘.๑	๔	๓๘.๑	๑๑,๐๐๐	๔๑๙,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๙,๑๐๐	-	-	๔๑๙,๑๐๐	๐.๓
๔๓๐๗	โฉนด	๑๖๔๗๓	๐	๐	๓๘.๑	๒	๓๘.๑	๑๑,๐๐๐	๔๑๙,๑๐๐	๔๑๐๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๐๗	๑๐๐	๘,๔๐๐	๔,๒๕๘,๘๐๐	๑	๑	๔,๒๑๖,๒๑๒	๔,๒๑๖,๒๑๔	-	๔,๒๑๖,๒๑๒	-	-
๔๓๐๘	โฉนด	๑๖๕๑๗	๐	๐	๔๗.๖	๒	๔๗.๖	๑,๕๐๐	๗๑,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๑,๔๐๐	-	-	๗๑,๔๐๐	๐.๐๒
๔๓๐๙	โฉนด	๑๖๕๑๘	๐	๐	๙๙.๘	๒	๙๙.๘	๑,๕๐๐	๑๔๙,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๙,๗๐๐	-	-	๑๔๙,๗๐๐	๐.๐๒
๔๓๑๐	โฉนด	๑๖๖๔๗	๐	๑	๕๖.๘	๒	๑๕๖.๘	๑,๐๕๐	๑๖๔,๖๔๐	๔๑๐๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๘๔,๐๐๐	๔๐	๗๐	๔๑๐,๔๐๐	๔๑๐,๔๐๒	-	๔๑๐,๔๐๐	-	-
๔๓๑๑	โฉนด	๑๖๗๗๖	๐	๐	๖๙.๘	๔	๖๙.๘	๑,๗๕๐	๑๒๒,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๒,๑๕๐	-	-	๑๒๒,๑๕๐	๐.๓
๔๓๑๒	โฉนด	๑๖๘๐๐	๐	๐	๖๘.๖	๔	๖๘.๖	๗๕๐	๕๑,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๔๕๐	-	-	๕๑,๔๕๐	๐.๓
๔๓๑๓	โฉนด	๑๖๘๐๘	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๗๐๐	๒๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๐,๐๐๐	-	-	๒๘๐,๐๐๐	๐.๓
๔๓๑๔	โฉนด	๑๖๘๐๙	๐	๑	๕๐	๔	๑๕๐	๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	-	๗๕,๐๐๐	๐.๓
๔๓๑๕	โฉนด	๑๖๘๑๐	๑	๐	๐	๑	๔๐๐	๕๗๕	๒๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๐,๐๐๐	-	๒๓๐,๐๐๐	-	-
๔๓๑๖	โฉนด	๑๖๘๓๘	๐	๑	๒๕.๖	๒	๑๒๕.๖	๑,๕๐๐	๑๘๘,๔๐๐	๔๑๐๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๒	๒	๘๐๔,๓๘๔	๘๐๔,๓๘๖	-	๘๐๔,๓๘๔	-	-
๔๓๑๗	โฉนด	๑๖๘๑๒	๐	๐	๕๒	๒	๕๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๔๑๑๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๘๔,๐๐๐	๑	๑	๖๗๗,๑๖๐	๖๗๗,๑๖๒	-	๖๗๗,๑๖๐	-	-
๔๓๑๘	โฉนด	๑๖๘๑๓	๐	๐	๕๒	๒	๕๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๔๑๑๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๑	๑	๔๐๖,๒๙๖	๔๐๖,๒๙๘	-	๔๐๖,๒๙๖	-	-
๔๓๑๙	โฉนด	๑๖๘๑๕	๐	๐	๕๒	๒	๕๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๔๑๑๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๒	๒	๔๐๒,๑๙๒	๔๐๒,๑๙๔	-	๔๐๒,๑๙๒	-	-
๔๓๒๐	โฉนด	๑๖๘๓๐	๐	๒	๕๐	๔	๒๕๐	๗๐๐	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๔๓๒๑	โฉนด	๑๖๘๓๑	๐	๐	๕๘.๘	๒	๕๘.๘	๕,๐๐๐	๒๙๔,๐๐๐	๔๑๑๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๘๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๒,๔๖๒,๔๐๐	๒๘	๔๖	๑,๗๗๒,๙๒๘	๑,๗๗๒,๙๓๐	-	๑,๗๗๒,๙๒๘	-	-
๔๓๒๒	โฉนด	๑๖๗๔๓	๐	๑	๕	๔	๑๐๕	๙,๓๕๐	๙๘๑,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘๑,๗๕๐	-	-	๙๘๑,๗๕๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
๔๓๒๓	โฉนด	๑๗๐๒๑	๐	๐	๗๔.๕	๒	๗๔.๕	๙๐๐	๖๗,๐๕๐	๔๑๑๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๙๔,๔๐๐	๒	๒	๑,๐๗๒,๕๑๒	๑,๐๗๒,๕๑๔	-	๑,๐๗๒,๕๑๒	-	-
๔๓๒๔	โฉนด	๑๗๐๕๘	๐	๐	๘.๕	๔	๘.๕	๒,๐๐๐	๑๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-		-	-	-	๑๗,๐๐๐	-	-	๑๗,๐๐๐	๐.๓
๔๓๒๕	โฉนด	๑๗๐๕๗	๐	๑	๙๗.๑	๔	๑๙๗.๑	๖๗๕	๑๓๓,๐๔๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๓,๐๔๓	-	-	๑๓๓,๐๔๓	๐.๓
๔๓๒๖	โฉนด	๑๗๐๕๖	๐	๐	๕๖.๕	๒	๕๖.๕	๑,๗๕๐	๙๘,๘๗๕	๔๑๑๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๘๔,๐๐๐	๑๖	๒๒	๔๕๒,๔๐๐	๔๕๒,๔๐๒	-	๕๕๑,๒๗๕	-	-
๔๓๒๗	โฉนด	๑๗๐๖๓	๑	๒	๐	๑	๖๐๐	๘๐๐	๔๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘๐,๐๐๐	-	๔๘๐,๐๐๐	-	-
๔๓๒๘	โฉนด	๑๗๐๑๘	๐	๑	๒๖.๒	๒	๑๒๖.๒	๙,๓๕๐	๑,๑๗๙,๙๗๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๗๙,๙๗๐	-	๑,๑๗๙,๙๗๐	-	-
๔๓๒๙	โฉนด	๑๗๐๙๒	๐	๓	๖.๔	๔	๓๐๖.๔	๗๐๐	๒๑๔,๔๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๔,๔๘๐	-	-	๒๑๔,๔๘๐	๐.๓
๔๓๓๐	โฉนด	๑๗๑๓๕	๐	๐	๒๙.๔	๔	๒๙.๔	๑,๔๕๐	๔๒,๖๓๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒,๖๓๐	-	-	๔๒,๖๓๐	๐.๓
๔๓๓๑	โฉนด	๑๗๑๓๖	๐	๐	๕๘.๔	๔	๕๘.๔	๑,๔๕๐	๘๔,๖๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔,๖๘๐	-	-	๘๔,๖๘๐	๐.๓
๔๓๓๒	โฉนด	๑๗๑๓๗	๐	๐	๖๒	๔	๖๒	๑,๔๕๐	๘๙,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๙,๙๐๐	-	-	๘๙,๙๐๐	๐.๓
๔๓๓๓	โฉนด	๑๗๐๖๐	๐	๐	๗๓.๒	๑	๗๓.๒	๕,๐๐๐	๓๖๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๖,๐๐๐	-	๓๖๖,๐๐๐	-	-
๔๓๓๔	โฉนด	๑๗๐๖๑	๐	๐	๗๘.๒	๒	๗๘.๒	๕,๐๐๐	๓๙๑,๐๐๐	๔๑๑๖	๒๐๐-ประเภทบ้านแฝด (ทาวน์เฮาส์) ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๗,๔๕๐	๘๐๔,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๔,๑๔๐	๗๒๔,๑๔๒	-	๗๒๔,๑๔๐	-	-
๔๓๓๕	โฉนด	๑๗๑๖๙	๐	๐	๕๔.๕	๒	๕๔.๕	๘๐๐	๔๓,๖๐๐	๔๑๑๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๑	๑	๘๑๒,๕๙๒	๘๑๒,๕๙๔	-	๘๑๒,๕๙๒	-	-
๔๓๓๖	โฉนด	๑๗๑๔๓	๓	๒	๔๐.๘	๑	๑๔๔๐.๘	๗๐๐	๑,๐๐๘,๕๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๐๘,๕๖๐	-	๑,๐๐๘,๕๖๐	-	-
๔๓๓๗	โฉนด	๘๔๔๐๕	๐	๐	๒๑.๓	๒	๒๑.๓	๒,๗๕๐	๕๘,๕๗๕	๔๑๑๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๙	๙	๕๔๗,๐๙๒	๕๔๗,๐๙๔	-	๕๔๗,๐๙๒	-	-
๔๓๓๘	โฉนด	๘๔๓๗๒	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๒,๗๕๐	๖๐,๕๐๐	๔๑๑๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๙	๙	๕๔๗,๐๙๒	๕๔๗,๐๙๔	-	๕๔๗,๐๙๒	-	-
๔๓๓๙	โฉนด	๘๔๔๒๒	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๑๒๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๙	๙	๕๔,๑๐๘	๕๔,๑๑๐	-	๕๔,๑๐๘	-	-
๔๓๔๐	โฉนด	๖๖๑๕๙	๐	๐	๑๒.๕	๒	๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๔๑๒๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๓๓	๕๖	๑๖๒,๖๒๔	๑๙๘,๐๑๒	-	-	๑๙๘,๐๑๒	๐.๐๒
๔๓๔๑	โฉนด	๗๔๒๘๐	๐	๐	๔๘	๒	๔๘	๒,๑๕๐	๑๐๓,๒๐๐	๔๑๒๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๒๗	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๐๗,๙๐๐	๒๑	๓๒	๑๔๑,๓๗๒	๑๔๑,๓๗๔	-	-	๓๒	๐.๐๒
										๔๑๒๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๒๗	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๐๗,๙๐๐	๒๑	๓๒	๑๔๑,๓๗๒	๑๔๑,๓๗๒	-	-	๑๓๙,๕๓๖	๐.๐๒
										๔๑๒๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๒๗	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๐๗,๙๐๐	๒๑	๓๒	๑๔๑,๓๗๒	๑๓๙,๕๓๖	-	-	๑๓๙,๕๓๖	๐.๐๒
๔๓๔๒	โฉนด	๖๓๙๖๑	๐	๐	๕๐	๒	๕๐	๔,๕๐๐	๒๒๕,๐๐๐	๔๑๒๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๙๔,๔๐๐	๒๑	๓๒	๗๔๔,๑๙๒	๗๔๔,๑๙๔	-	๘๗๔,๖๐๐	-	-
๔๓๔๓	โฉนด	๖๖๒๕๗	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๑๒๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๓๒	๕๔	๑๔๑,๖๘๐	๑๔๑,๖๘๒	-	-	๑๘๐,๗๒๐	๐.๐๒
๔๓๔๔	โฉนด	๖๖๒๕๘	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๑๒๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๓๒	๕๔	๑๔๑,๖๘๐	๑๔๑,๖๘๒	-	-	๑๘๐,๗๒๐	๐.๐๒
๔๓๔๕	โฉนด	๖๖๒๖๐	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๑๒๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๓๖,๕๔๔	๒๓๖,๕๔๖	-	-	๒๖๘,๒๗๒	๐.๐๒
๔๓๔๖	โฉนด	๖๖๒๕๙	๐	๐	๑๑.๖	๒	๑๑.๖	๓,๐๐๐	๓๔,๘๐๐	๔๑๒๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๓๖,๕๔๔	๒๓๖,๕๔๖	-	-	๒๖๘,๒๗๒	๐.๐๒
๔๓๔๗	โฉนด	๔๐๒๓๖	๐	๒	๔๘	๔	๒๔๘	๗๐๐	๑๗๓,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๓,๖๐๐	-	-	๑๗๓,๖๐๐	๐.๓
๔๓๔๘	โฉนด	๙๕๑๑๕	๐	๑	๗.๓	๔	๑๐๗.๓	๘๐๐	๘๕,๘๔๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๕,๘๔๐	-	-	๘๕,๘๔๐	๐.๓
๔๓๔๙	โฉนด	๘๔๓๙๓	๐	๐	๒๐.๙	๒	๒๐.๙	๒,๗๕๐	๕๗,๔๗๕	๔๑๓๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๖๙,๐๓๕	-	-
๔๓๕๐	โฉนด	๘๔๓๒๐	๐	๐	๒๕.๔	๒	๒๕.๔	๒,๗๕๐	๖๙,๘๕๐	๔๑๓๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๗๖,๑๙๐	-	-
๔๓๕๑	โฉนด	๘๔๔๒๓	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๑๓๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๖๔,๓๖๕	-	-
๔๓๕๒	โฉนด	๘๔๓๒๓	๐	๐	๒๕.๔	๒	๒๕.๔	๒,๗๕๐	๖๙,๘๕๐	๔๑๓๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๘๑,๔๑๐	-	-
๔๓๕๓	โฉนด	๘๔๓๓๓	๐	๐	๒๓.๒	๒	๒๓.๒	๒,๗๕๐	๖๓,๘๐๐	๔๑๓๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๗๕,๓๖๐	-	-
๔๓๕๔	โฉนด	๘๔๓๗๑	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๔๑๓๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๖๙,๓๑๐	-	-
๔๓๕๕	โฉนด	๘๔๓๓๒	๐	๐	๒๓.๓	๒	๒๓.๓	๒,๗๕๐	๖๔,๐๗๕	๔๑๓๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๗๐,๔๑๕	-	-
๔๓๕๖	โฉนด	๘๔๔๒๙	๐	๐	๒๑.๓	๒	๒๑.๓	๒,๗๕๐	๕๘,๕๗๕	๔๑๓๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๗๐,๑๓๕	-	-
๔๓๕๗	โฉนด	๘๔๔๒๕	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๑๓๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๖๔,๓๖๕	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๓๕๘	โฉนด	๘๔๓๑๖	๐	๐	๒๕.๔	๒	๒๕.๔	๒,๗๕๐	๖๙,๘๕๐	๔๑๓๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๗๖,๑๙๐	-	-
๔๓๕๙	โฉนด	๘๔๔๒๑	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๑๔๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๖๔,๓๖๕	-	-
๔๓๖๐	โฉนด	๘๔๔๐๘	๐	๐	๒๑.๓	๒	๒๑.๓	๒,๗๕๐	๕๘,๕๗๕	๔๑๔๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๖๔,๙๑๕	-	-
๔๓๖๑	โฉนด	๖๖๘๖๔	๐	๐	๒๖	๒	๒๖	๓,๕๐๐	๙๑,๐๐๐	๔๑๔๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๘๔,๐๐๐	๒๙	๔๘	๓๕๕,๖๘๐	๓๕๕,๖๘๒	-	๓๙๒,๖๐๐	-	-
๔๓๖๒	โฉนด	๖๖๘๖๕	๐	๐	๒๖	๒	๒๖	๓,๕๐๐	๙๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๑,๐๐๐	-	๙๑,๐๐๐	-	-
๔๓๖๓	โฉนด	๘๘๖๘๐	๓	๑	๓๘.๕	๑	๑๓๓๘.๕	๕๗๕	๗๖๙,๖๓๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๙,๖๓๘	-	๗๖๙,๖๓๘	-	-
๔๓๖๔	โฉนด	๒๒๔๐๘	๒	๓	๙๖.๗	๑	๑๑๙๖.๗	๖๐๐	๗๑๘,๐๒๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๑๘,๐๒๐	-	๗๑๘,๐๒๐	-	-
๔๓๖๕	โฉนด	๘๔๓๙๖	๐	๐	๒๖.๑	๒	๒๖.๑	๒,๗๕๐	๗๑,๗๗๕	๔๑๔๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๗๘,๑๑๕	-	-
๔๓๖๖	โฉนด	๘๔๔๑๒	๐	๐	๒๔.๕	๒	๒๔.๕	๒,๗๕๐	๖๗,๓๗๕	๔๑๔๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๗๓,๗๑๕	-	-
๔๓๖๗	โฉนด	๘๔๔๐๖	๐	๐	๒๑.๓	๒	๒๑.๓	๒,๗๕๐	๕๘,๕๗๕	๔๑๔๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๖๔,๙๑๕	-	-
๔๓๖๘	โฉนด	๘๔๓๕๙	๐	๐	๒๑.๕	๒	๒๑.๕	๒,๗๕๐	๕๙,๑๒๕	๔๑๔๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๖๕,๔๖๕	-	-
๔๓๖๙	โฉนด	๘๔๔๐๔	๐	๐	๒๑.๓	๒	๒๑.๓	๒,๗๕๐	๕๘,๕๗๕	๔๑๔๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๗๐,๑๓๕	-	-
๔๓๗๐	โฉนด	๗๙๗๙๔	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๑๔๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๖๙,๕๘๕	-	-
๔๓๗๑	โฉนด	๕๐๖๖	๐	๐	๑๘.๑	๒	๑๘.๑	๓,๕๐๐	๖๓,๓๕๐	๔๑๔๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๘๔,๐๐๐	๒	๒	๖๗๐,๓๒๐	๖๗๐,๓๒๒	-	๖๓๑,๗๕๐	-	-
๔๓๗๒	โฉนด	๕๐๖๗	๐	๐	๑๕	๒	๑๕	๓,๕๐๐	๕๒,๕๐๐	๔๑๕๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๒	๒	๔๐๒,๑๙๒	๔๐๒,๑๙๔	-	๓๙๓,๕๔๐	-	-
๔๓๗๓	โฉนด	๑๙๒๓๒	๐	๑	๓๒.๓	๒	๑๓๒.๓	๒,๕๐๐	๓๓๐,๗๕๐	๔๑๕๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๙๒๓,๔๐๐	๒	๒	๙๐๔,๙๓๒	๙๐๔,๙๓๔	-	๑,๐๙๘,๐๙๐	-	-
										๔๑๕๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๒	๒	๖๐๓,๒๘๘	๖๐๓,๒๘๘	-	๕๑๑,๕๖๐	-	-
๔๓๗๔	โฉนด	๘๔๓๘๔	๐	๐	๒๐.๘	๒	๒๐.๘	๒,๗๕๐	๕๗,๒๐๐	๔๑๕๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๒	๒	๖๐๓,๒๘๘	๖๐๓,๒๙๐	-	๕๖๘,๗๖๐	-	-
๔๓๗๕	โฉนด	๘๔๓๘๕	๐	๐	๒๐.๗	๒	๒๐.๗	๒,๗๕๐	๕๖,๙๒๕	๔๑๕๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๖๘,๔๘๕	-	-
๔๓๗๖	โฉนด	๗๙๘๘๐๖	๐	๐	๒๐.๘	๒	๒๐.๘	๒,๗๕๐	๕๗,๒๐๐	๔๑๕๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๖๘,๗๖๐	-	-
๔๓๗๗	โฉนด	๗๙๘๘๐๐	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๑๕๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๖๙,๕๘๕	-	-
๔๓๗๘	โฉนด	๗๙๘๘๓๑	๐	๐	๒๑.๖	๒	๒๑.๖	๒,๗๕๐	๕๙,๔๐๐	๔๑๕๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๖๕,๗๔๐	-	-
๔๓๗๙	โฉนด	๗๙๙๒๒	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๔๑๕๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๖๙,๓๑๐	-	-
๔๓๘๐	โฉนด	๗๙๗๘๕	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๑๕๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๖๙,๕๘๕	-	-
๔๓๘๑	โฉนด	๗๙๘๑๓	๐	๐	๒๐.๙	๒	๒๐.๙	๒,๗๕๐	๕๗,๔๗๕	๔๑๖๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๖๙,๐๓๕	-	-
๔๓๘๒	โฉนด	๗๒๓๗๕	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๒,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๐๐๐	-	-	๑๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๓๘๓	โฉนด	๘๗๑๒๙	๑	๒	๗๑	๔	๖๗๑	๑,๓๕๐	๗๗๑,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗๑,๖๕๐	-	-	๗๗๑,๖๕๐	๐.๓
๔๓๘๔	โฉนด	๘๗๑๓๐	๒	๑	๒๒.๘	๔	๙๒๒.๘	๑,๘๕๐	๑,๗๐๗,๑๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๗๐๗,๑๘๐	-	-	๑,๗๐๗,๑๘๐	๐.๓
๔๓๘๕	โฉนด	๙๒๖๓๗	๐	๐	๘.๕	๔	๘.๕	๒,๐๐๐	๑๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗,๐๐๐	-	-	๑๗,๐๐๐	๐.๓
๔๓๘๖	โฉนด	๗๗๐๔๓	๘	๐	๒๖.๗	๔	๓๒๒๖.๗	๑๑,๐๐๐	๓๕,๔๙๓,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕,๔๙๓,๗๐๐	-	-	๓๕,๔๙๓,๗๐๐	๐.๓
๔๓๘๗	โฉนด	๗๗๐๔๗	๙	๐	๗๕	๔	๓๖๗๕	๗๐๐	๒,๕๗๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๕๗๒,๕๐๐	-	-	๒,๕๗๒,๕๐๐	๐.๓
๔๓๘๘	โฉนด	๗๗๐๔๔	๙	๐	๓๕	๔	๓๖๓๕	๕๐๐	๑,๘๑๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๘๑๗,๕๐๐	-	-	๑,๘๑๗,๕๐๐	๐.๓
๔๓๘๙	โฉนด	๗๕๑๒๘	๐	๐	๑๐	๒	๑๐	๑๕,๐๐๐	๑๕๐,๐๐๐	๔๑๖๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๓.๕ชั้น	ตึก	๒	๒๒๔	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๘๗๐,๔๐๐	๓๑	๕๒	๘๙๗,๗๙๒	๘๙๗,๗๘๔	-	-	๕๒	๐.๐๒
๔๓๙๐	โฉนด	๗๕๑๒๙	๐	๐	๑๔	๒	๑๔	๖๐๐	๘,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘,๔๐๐	-	-	๘,๔๐๐	๐.๐๒
๔๓๙๑	โฉนด	๖๑๘๕๔	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๑,๗๕๐	๗๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๐,๐๐๐	-	-	๗๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๓๙๒	โฉนด	๗๕๓๕๓	๐	๐	๗๕	๒	๗๕	๔,๕๐๐	๓๓๗,๕๐๐	๔๓๖๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๑๙๗,๐๐๐	๗	๗	๑,๑๑๓,๒๑๒	๑,๑๑๓,๒๑๒	-	๑,๒๘๑,๔๕๐	-	-
๔๓๙๓	โฉนด	๙๓๐๔๔	๐	๐	๕๘.๔	๔	๕๘.๔	๑,๔๕๐	๘๔,๖๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๔,๖๘๐	-	-	๘๔,๖๘๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
๔๓๙๔	โฉนด	๔๕๗๖๘	๐	๑	๓๐.๔	๔	๑๓๐.๔	๑,๔๕๐	๑๘๙,๐๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๙,๐๘๐	-	-	๑๘๙,๐๘๐	๐.๓
๔๓๙๕	โฉนด	๖๖๘๐๙	๐	๐	๖๐	๔	๖๐	๓,๕๐๐	๒๑๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๐,๐๐๐	-	-	๒๑๐,๐๐๐	๐.๓
๔๓๙๖	โฉนด	๗๒๙๘๐	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๗๐๐	๒๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๐,๐๐๐	-	-	๒๘๐,๐๐๐	๐.๓
๔๓๙๗	โฉนด	๗๑๕๕๖	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๘,๐๐๐	๑๗๖,๐๐๐	๔๑๖๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๕๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๒,๑๓๗,๖๐๐	๓๓	๕๖	๙๔๐,๕๔๔	๙๔๐,๕๔๖	-	๙๔๐,๕๔๔	-	-
๔๓๙๘	โฉนด	๗๑๕๕๗	๐	๐	๓๓	๒	๓๓	๘,๐๐๐	๒๖๔,๐๐๐	๔๑๖๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๕๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๒,๑๓๗,๖๐๐	๓๓	๕๖	๙๔๐,๕๔๔	๙๔๐,๕๔๖	-	๙๔๐,๕๔๔	-	-
๔๓๙๙	โฉนด	๘๔๔๐๐	๐	๐	๒๑.๓	๒	๒๑.๓	๒,๗๕๐	๕๘,๕๗๕	๔๑๖๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๖	-	๕๘๙,๑๗๖	-	-
๔๔๐๐	โฉนด	๗๙๙๖๒	๐	๐	๓๐.๖	๒	๓๐.๖	๒,๗๕๐	๘๔,๑๕๐	๔๑๖๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๘๙,๑๗๖	-	-
๔๔๐๑	โฉนด	๘๖๐๖๓	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๑,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๐๐๐	-	-	๑๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๐๒	โฉนด	๘๖๐๖๒	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๑,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๐๐๐	-	-	๑๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๐๓	โฉนด	๘๐๑๑๐	๐	๐	๕๐	๒	๕๐	๙๐๐	๔๕,๐๐๐	๔๑๖๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๖๑,๗๐๐	๓	๓	๔๔๗,๘๔๙	๔๔๗,๘๕๑	-	๔๔๗,๘๔๙	-	-
๔๔๐๔	โฉนด	๗๙๙๖๕	๐	๐	๒๕.๒	๒	๒๕.๒	๒,๗๕๐	๖๙,๓๐๐	๔๑๖๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๘๓,๑๖๔	-	-
๔๔๐๕	โฉนด	๗๙๙๑๗	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๒,๗๕๐	๕๗,๗๕๐	๔๑๖๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๘๙,๑๗๖	-	-
๔๔๐๖	โฉนด	๙๒๙๘๓	๐	๓	๖.๔	๒	๓๐๖.๔	๗๐๐	๒๑๔,๔๘๐	๔๑๗๐	๒๐๐-ตึกแถวไม้ชั้นเดียว ๒๐๐-ตึกแถวคอนกรีต ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๕,๖๕๐	๔๕๒,๐๐๐	๑๐	๑๐	๔๐๖,๘๐๐	๔๐๖,๘๐๒	-	๔๐๖,๘๐๐	-	-
๔๔๐๗	โฉนด	๗๘๕๔๒	๐	๐	๕๑	๒	๕๑	๓,๕๐๐	๑๗๘,๕๐๐	๔๑๗๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๒๐	๓๐	๓๕๙,๑๐๐	๓๕๙,๑๐๒	-	๓๕๙,๑๐๐	-	-
๔๔๐๘	โฉนด	๗๙๘๔๕	๐	๐	๒๓.๙	๒	๒๓.๙	๒,๗๕๐	๖๕,๗๒๕	๔๑๗๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๑๒	๑๔	๕๑๗,๐๓๒	๕๑๗,๐๓๔	-	๕๑๗,๐๓๒	-	-
๔๔๐๙	โฉนด	๗๑๔๘๒	๐	๐	๕๒	๔	๕๒	๑,๒๕๐	๖๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕,๐๐๐	-	-	-	๐.๓
๔๔๑๐	โฉนด	๗๒๔๐๕	๐	๐	๖๐	๒	๖๐	๒,๗๕๐	๑๖๕,๐๐๐	๔๑๗๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๐๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๗๑๐,๐๐๐	๔	๔	๑,๖๔๑,๖๐๐	๑,๖๔๑,๖๐๒	-	๑,๖๔๑,๖๐๐	-	-
๔๔๑๑	โฉนด	๗๖๕๘๓	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๗๐๐	๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐,๐๐๐	-	-	๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๑๒	โฉนด	๗๖๕๘๔	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๗๐๐	๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐,๐๐๐	-	-	๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๑๓	โฉนด	๗๖๕๘๕	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๗๐๐	๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐,๐๐๐	-	-	๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๑๔	โฉนด	๗๖๕๘๖	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๗๐๐	๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐,๐๐๐	-	-	๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๑๕	โฉนด	๗๖๕๘๗	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๗๐๐	๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐,๐๐๐	-	-	๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๑๖	โฉนด	๗๖๕๘๘	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๗๐๐	๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐,๐๐๐	-	-	๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๑๗	โฉนด	๗๖๕๘๙	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๗๐๐	๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐,๐๐๐	-	-	๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๑๘	โฉนด	๗๖๕๙๐	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๗๐๐	๗๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐,๐๐๐	-	-	๗๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๑๙	โฉนด	๗๖๕๙๑	๐	๑	๕๔	๔	๑๕๔	๗๐๐	๑๐๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๗,๘๐๐	-	-	๑๐๗,๘๐๐	๐.๓
๔๔๒๐	โฉนด	๙๕๐๕๐	๒	๒	๓๒.๒	๑	๑๐๓๒.๒	๘๐๐	๘๒๕,๗๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๒๕,๗๖๐	-	๘๒๕,๗๖๐	-	-
๔๔๒๑	โฉนด	๖๓๖๔๔	๕	๐	๐	๔	๒๐๐๐๐	๖๐๐	๑,๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	-	-	๑,๒๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๒๒	โฉนด	๘๕๐๘๘	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๑๗๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๘	๘	๗๓๗,๔๗๒	๗๓๗,๔๗๔	-	๗๓๗,๔๗๒	-	-
๔๔๒๓	โฉนด	๘๕๐๘๗	๐	๐	๒๑.๖	๒	๒๑.๖	๒,๗๕๐	๕๙,๔๐๐	๔๑๗๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๑๐	๑๐	๕๔๑,๐๘๐	๕๔๑,๐๘๒	-	๕๔๑,๐๘๐	-	-
๔๔๒๔	โฉนด	๘๔๑๕๗	๐	๑	๖๒.๘	๔	๑๖๒.๘	๑,๒๕๐	๒๐๓,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๓,๕๐๐	-	-	๒๐๓,๕๐๐	๐.๓
๔๔๒๕	โฉนด	๑๕๘๗๔	๐	๐	๓๔	๒	๓๔	๑๐,๐๐๐	๓๔๐,๐๐๐	๔๑๗๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๓ชั้น	ตึก	๒	๑๔๘.๘	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๒๔๒,๔๘๐	๗	๗	๑,๑๕๕,๕๐๖	๑,๑๕๕,๕๐๘	-	๑,๑๕๕,๕๐๖	-	-
๔๔๒๖	โฉนด	๑๖๖๕๙	๐	๐	๑๗	๒	๑๗	๑๐,๐๐๐	๑๗๐,๐๐๐	๔๑๗๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๓ชั้น	ตึก	๒	๑๔๘.๘	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๒๔๒,๔๘๐	๗	๗	๑,๑๕๕,๕๐๖	๑,๑๕๕,๕๐๘	-	๑,๑๕๕,๕๐๖	-	-
๔๔๒๗	โฉนด	๖๖๗๘๔	๐	๐	๗๐	๒	๗๐	๓,๘๐๐	๒๖๖,๐๐๐	๔๑๗๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๒๖,๐๐๐	๒	๒	๑,๐๐๕,๔๘๐	๑,๐๐๕,๔๘๒	-	๑,๐๐๕,๔๘๐	-	-
๔๔๒๘	โฉนด	๗๖๑๑๕	๐	๐	๘๗.๑	๒	๘๗.๑	๑,๐๐๐	๘๗,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๑๐๐	-	๘๗,๑๐๐	-	-
๔๔๒๙	โฉนด	๗๖๑๑๘	๐	๒	๔๒.๘	๔	๒๔๒.๘	๓,๐๐๐	๗๒๘,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๘,๔๐๐	-	-	๗๒๘,๔๐๐	๐.๓
๔๔๓๐	โฉนด	๔๓๒๐๙	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๑,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๐๐๐	-	-	๑๐๐,๐๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๔๓๑	โฉนด	๘๘๗๙๙	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๑,๓๐๐	๕๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๐,๐๐๐	-	-	๕๒๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๓๒	โฉนด	๖๖๗๘	๐	๐	๒๒.๓	๒	๒๒.๓	๔,๕๐๐	๑๐๐,๓๕๐	๔๑๗๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๔๓๖,๔๐๐	๒	๒	๑,๔๐๗,๖๗๒	๑,๔๐๗,๖๗๔	-	๑,๔๐๗,๖๗๒	-	-
๔๔๓๓	โฉนด	๙๒๙๗๘	๐	๒	๐	๑	๒๐๐	๑,๐๐๐	๒๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๐๐,๐๐๐	-	๒๐๐,๐๐๐	-	-
๔๔๓๔	โฉนด	๔๖๕๒๕	๐	๑	๔๑	๑	๑๔๑	๑,๐๐๐	๑๔๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๑,๐๐๐	-	๑๔๑,๐๐๐	-	-
๔๔๓๕	โฉนด	๔๖๕๒๖	๐	๑	๔๑	๑	๑๔๑	๑,๐๐๐	๑๔๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๑,๐๐๐	-	๑๔๑,๐๐๐	-	-
๔๔๓๖	โฉนด	๙๕๓๓๔	๐	๐	๘๓.๓	๒	๘๓.๓	๔,๕๐๐	๓๗๔,๘๕๐	๔๑๘๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๓๑,๒๐๐	๑	๑	๑,๒๑๘,๘๘๘	๑,๒๑๘,๘๙๐	-	-	๑	๐.๐๒
๔๔๓๗	โฉนด	๘๕๕๔๑	๐	๐	๕๕.๒	๒	๕๕.๒	๕,๐๐๐	๒๗๖,๐๐๐	๔๑๘๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๗	๗	๗๖๓,๓๔๔	๗๖๓,๓๙๖	-	-	๗	๐.๐๒
๔๔๓๘	โฉนด	๘๕๕๓๗	๐	๐	๕๕.๒	๒	๕๕.๒	๕,๐๐๐	๒๗๖,๐๐๐	๔๑๘๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๗	๗	๗๖๓,๓๔๔	๗๖๓,๓๙๖	-	-	๗	๐.๐๒
๔๔๓๙	โฉนด	๘๕๕๓๖	๐	๐	๕๕.๒	๒	๕๕.๒	๕,๐๐๐	๒๗๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๖,๐๐๐	-	-	๒๗๖,๐๐๐	๐.๐๒
๔๔๔๐	โฉนด	๘๕๕๕๐	๐	๐	๕๗.๑	๒	๕๗.๑	๕,๐๐๐	๒๘๕,๕๐๐	๔๑๘๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๗	๗	๗๖๓,๓๔๔	๗๖๓,๓๙๖	-	-	๙๓๒,๗๘๐	๐.๐๒
๔๔๔๑	โฉนด	๗๕๓๓๗	๐	๐	๕๐.๙	๒	๕๐.๙	๔,๕๐๐	๒๒๙,๐๕๐	๔๑๘๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๙๕๗,๖๐๐	๑๐	๑๐	๘๖๑,๘๔๐	๘๖๑,๘๔๒	-	๘๖๑,๘๔๐	-	-
๔๔๔๒	โฉนด	๗๕๓๕๗	๐	๐	๕๐	๒	๕๐	๔,๕๐๐	๒๒๕,๐๐๐	๔๑๘๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๙๕๗,๖๐๐	๑๑	๑๒	๘๔๒,๖๘๘	๘๔๒,๖๙๐	-	-	๙๓๙,๕๖๐	๐.๐๒
๔๔๔๓	โฉนด	๔๓๔๔๑	๐	๐	๑๙	๔	๑๙	๑,๒๕๐	๒๓,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓,๗๕๐	-	-	๒๓,๗๕๐	๐.๓
๔๔๔๔	โฉนด	๔๓๔๓๘	๐	๐	๔๔	๒	๔๔	๒,๐๐๐	๘๘,๐๐๐	๔๑๘๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๓๖๘,๐๐๐	๒๒	๓๔	๙๐๒,๘๘๐	๙๐๒,๘๘๒	-	๙๐๒,๘๘๐	-	-
๔๔๔๕	โฉนด	๗๕๓๓๑	๐	๐	๘๒.๖	๒	๘๒.๖	๔,๕๐๐	๓๗๑,๗๐๐	๔๑๘๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๒๕	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๙๒๓,๗๕๐	๑๒	๑๔	๑,๖๕๔,๔๒๕	๑,๖๕๔,๔๒๗	-	๑,๖๕๔,๔๒๕	-	-
๔๔๔๖	โฉนด	๗๕๓๗๒	๐	๐	๘๘.๗	๒	๘๘.๗	๔,๕๐๐	๓๙๙,๑๕๐	๔๑๘๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๑๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๘๔๖,๘๐๐	๑๑	๑๒	๑,๖๒๕,๑๘๔	๑,๖๒๕,๑๘๖	-	๑,๖๒๕,๑๘๔	-	-
๔๔๔๗	โฉนด	๑๕๙๙๗	๐	๓	๙๖.๗	๔	๓๙๖.๗	๗๐๐	๒๗๗,๖๙๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗๗,๖๙๐	-	-	๒๗๗,๖๙๐	๐.๓
๔๔๔๘	โฉนด	๑๕๙๙๘	๐	๓	๓๔	๔	๓๓๔	๗๐๐	๒๓๓,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๓,๘๐๐	-	-	๒๓๓,๘๐๐	๐.๓
๔๔๔๙	โฉนด	๑๕๙๙๙	๐	๒	๗๑.๔	๔	๒๗๑.๔	๗๐๐	๑๘๙,๙๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๙,๙๘๐	-	-	๑๘๙,๙๘๐	๐.๓
๔๔๕๐	โฉนด	๑๕๙๙๖	๑	๑	๑๙.๖	๔	๕๑๙.๖	๗๐๐	๓๖๓,๗๒๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๓,๗๒๐	-	-	๓๖๓,๗๒๐	๐.๓
๔๔๕๑	โฉนด	๑๗๖๑๙	๐	๑	๔๔	๔	๑๔๔	๗๐๐	๑๐๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๘๐๐	-	-	๑๐๐,๘๐๐	๐.๓
๔๔๕๒	โฉนด	๗๖๓๖๕	๐	๐	๖๖	๒	๖๖	๘๐๐	๕๒,๘๐๐	๔๑๘๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๗	๗	๗๖๓,๓๔๔	๗๖๓,๓๙๖	-	-	๗๐๐,๐๘๐	๐.๐๒
๔๔๕๓	โฉนด	๘๙๙๓๗	๐	๐	๒๔.๒	๔	๒๔.๒	๓,๐๐๐	๗๒,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๖๐๐	-	-	๗๒,๖๐๐	๐.๓
๔๔๕๔	โฉนด	๕๖๒๘๘	๐	๐	๖๕.๕	๒	๖๕.๕	๔๐๐	๒๖,๒๐๐	๔๑๙๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๕	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๙๗,๗๕๐	๒	๒	๘๗๙,๗๙๕	๘๗๙,๗๙๗	-	-	๗๗๒,๒๒๕	๐.๐๒
๔๔๕๕	โฉนด	๔๑๒๕๕	๐	๐	๕๒	๒	๕๒	๒,๕๐๐	๑๓๐,๐๐๐	๔๑๙๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๙๕๗,๖๐๐	๑๕	๒๐	๗๖๖,๐๘๐	๗๖๖,๐๘๒	-	๗๖๖,๐๘๐	-	-
๔๔๕๖	โฉนด	๙๔๘๒๘	๐	๐	๓๖.๒	๒	๓๖.๒	๗๐๐	๒๕,๓๔๐	๔๑๙๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗๑๘,๒๐๐	๒	๒	๗๐๓,๘๓๖	๗๐๓,๘๓๘	-	-	๖๒๒,๑๖๐	๐.๐๒
๔๔๕๗	โฉนด	๖๗๒๘๐	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๔,๒๕๐	๙๓,๕๐๐	๔๑๙๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๕	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒๘	๔๖	๓๒๔,๖๔๘	๓๒๔,๖๕๐	-	-	๓๑๖,๘๐๐	๐.๐๒
๔๔๕๘	โฉนด	๕๘๘๖๕	๐	๐	๕๓.๙	๔	๕๓.๙	๔,๒๕๐	๒๒๙,๐๗๕		-	-	-	-	-		-	-	-	-	๒๒๙,๐๗๕	-	-	๒๒๙,๐๗๕	๐.๓
๔๔๕๙	โฉนด	๘๕๑๙๓	๐	๐	๒๐.๗	๒	๒๐.๗	๒,๗๕๐	๕๖,๙๒๕	๔๑๙๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๘	๘	๕๕๓,๑๐๔	๕๕๓,๑๐๖	-	-	๕๓๗,๑๖๕	๐.๐๒
๔๔๖๐	โฉนด	๗๑๕๘๗	๐	๐	๑๔	๔	๑๔	๑,๖๐๐	๒๒,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒,๔๐๐	-	-	๒๒,๔๐๐	๐.๓
๔๔๖๑	โฉนด	๗๑๕๘๘	๐	๐	๑๙	๒	๑๙	๒,๕๐๐	๔๗,๕๐๐	๔๑๙๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๒๘	๔๖	๔๓๒,๘๖๔	๔๓๒,๘๖๖	-	๔๓๒,๘๖๔	-	-
๔๔๖๒	โฉนด	๗๑๕๙๐	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๒,๕๐๐	๕๕,๐๐๐	๔๑๙๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๐๖๘,๘๐๐	๒๘	๔๖	๕๗๗,๑๕๒	๕๗๗,๑๕๔	-	-	๕๕๖,๑๒๐	๐.๐๒
๔๔๖๓	โฉนด	๔๕๕๔๓	๐	๐	๑๗	๒	๑๗	๑,๕๐๐	๒๕,๕๐๐	๔๑๙๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๓	๑๐๐	๘,๕๕๐	๒๘๒,๑๕๐	๒๗	๔๔	๑๕๘,๐๐๔	๑๕๘,๐๐๖	-	๑๕๘,๐๐๔	-	-
๔๔๖๔	โฉนด	๑๐๑๕๔	๐	๑	๔๖.๔	๔	๑๔๖.๔	๑,๐๐๐	๑๔๖,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๖,๔๐๐	-	-	๑๔๖,๔๐๐	๐.๓
๔๔๖๕	โฉนด	๙๔๒๙๕	๐	๐	๓๑.๒	๔	๓๑.๒	๖,๐๐๐	๑๘๗,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๗,๒๐๐	-	-	๑๘๗,๒๐๐	๐.๓
๔๔๖๖	โฉนด	๙๔๒๙๖	๐	๐	๑๙.๑	๔	๑๙.๑	๖,๐๐๐	๑๑๔,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๔,๖๐๐	-	-	๑๑๔,๖๐๐	๐.๓
๔๔๖๗	โฉนด	๘๔๔๓๑	๐	๐	๒๓.๒	๒	๒๓.๒	๒,๗๕๐	๖๓,๘๐๐	๔๑๙๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๘	๘	๕๕๓,๑๐๔	๕๕๓,๑๐๖	-	-	๕๔๔,๐๔๐	๐.๐๒

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
๔๔๖๘	โฉนด	๔๙๑๔๙	๐	๒	๑๕	๒	๒๑๕	๑,๐๐๐	๒๑๕,๐๐๐	๔๑๙๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๘๔,๐๐๐	๑๔	๑๘	๕๖๐,๘๘๐	๕๖๐,๘๘๒	-	๕๖๐,๘๘๐	-	-
๔๔๖๙	โฉนด	๑๙๒๒๓	๐	๑	๕.๙	๒	๑๐๕.๙	๙๐๐	๙๕,๓๑๐	๔๒๐๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๘๒,๕๐๐	๑๐	๑๐	๑,๑๕๔,๒๕๐	๑,๑๕๔,๒๕๒	-	๑,๑๕๔,๒๕๐	-	-
๔๔๗๐	โฉนด	๗๔๗๑๗	๐	๐	๕๑	๒	๕๑	๓,๕๐๐	๑๗๘,๕๐๐	๔๒๐๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๔๗,๒๐๐	๑๓	๑๖	๔๕๙,๖๔๘	๔๕๙,๖๕๐	-	-	๑๖	๐.๐๒
๔๔๗๑	โฉนด	๗๑๗๘	๐	๐	๑๖.๑	๒	๑๖.๑	๘,๐๐๐	๑๒๘,๘๐๐	๔๒๐๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๒๐๒,๔๐๐	๑๕	๒๐	๙๖๑,๙๒๐	๙๖๑,๙๒๒	-	๙๖๑,๙๒๐	-	-
๔๔๗๒	โฉนด	๘๓๐๕๑	๐	๐	๒๑.๙	๒	๒๑.๙	๖,๐๐๐	๑๓๑,๔๐๐	๔๒๐๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว (พาณิชย์) ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๔๕๐	๘๙๔,๐๐๐	๖	๖	๘๔๐,๓๖๐	๘๔๐,๓๖๒	-	-	๖	๐.๐๒
๔๔๗๓	โฉนด	๘๓๗๙๙	๐	๐	๘๔.๗	๔	๘๔.๗	๘,๐๐๐	๖๗๗,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๗๗,๖๐๐	-	-	๖๗๗,๖๐๐	๐.๓
๔๔๗๔	น.ส.๓ก	๒๘๒๔	๐	๐	๓๗	๔	๓๗	๑,๐๐๐	๓๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๗,๐๐๐	-	-	๓๗,๐๐๐	๐.๓
๔๔๗๕	โฉนด	๗๗๙๑๖	๐	๐	๒๘.๙	๒	๒๘.๙	๗,๐๐๐	๒๐๒,๓๐๐	๔๒๐๔	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๗	๗	๓๘๑,๖๗๒	๓๘๑,๖๗๔	-	-	๗	๐.๐๒
๔๔๗๖	โฉนด	๓๓๒๕	๐	๐	๕๐.๑	๒	๕๐.๑	๔,๕๐๐	๒๒๕,๔๕๐	๔๒๐๕	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๗๑๐,๐๐๐	๗	๗	๑,๕๙๐,๓๐๐	๑,๕๙๐,๓๐๒	-	-	๗	๐.๐๒
๔๔๗๗	โฉนด	๕๘๐๘๙	๐	๑	๔๖.๗	๒	๑๔๖.๗	๖,๑๐๐	๘๙๔,๘๗๐	๔๒๐๖	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๓๑,๒๐๐	๗	๗	๑,๑๔๕,๐๑๖	๑,๑๔๕,๐๑๘	-	-	๗	๐.๐๒
๔๔๗๘	โฉนด	๒๔๕	๐	๐	๙๘.๕	๒	๙๘.๕	๓,๐๐๐	๒๙๕,๕๐๐	๔๒๐๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๐๘๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๙,๐๑๘,๐๐๐	๗	๗	๘,๓๘๖,๗๔๐	๘,๓๘๖,๗๔๒	-	-	๗	๐.๐๒
๔๔๗๙	โฉนด	๕๘๘๔๔	๑	๐	๑๘.๓	๑	๔๑๘.๓	๗๐๐	๒๙๒,๘๑๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๒,๘๑๐	-	๒๙๒,๘๑๐	-	-
๔๔๘๐	โฉนด	๗๙๗๘๐	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๒๐๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว (พาณิชย์) ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๔๕๐	๗๑๕,๒๐๐	๑๒	๑๔	๖๑๕,๐๗๒	๖๑๕,๐๗๔	-	๖๑๕,๐๗๒	-	-
๔๔๘๑	โฉนด	๔๐๗๓๓	๐	๐	๘๑	๒	๘๑	๓,๐๐๐	๒๔๓,๐๐๐	๔๒๐๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๙,๕๗,๖๐๐	๒	๒	๙๓๘,๔๔๘	๙๓๘,๔๕๐	-	๙๓๘,๔๔๘	-	-
๔๔๘๒	โฉนด	๔๒๑๐	๐	๑	๕.๔	๒	๑๐๕.๔	๑๒,๐๐๐	๑,๒๖๔,๘๐๐	๔๒๑๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๒๔	๑๐๐	๘,๓๕๐	๒,๗๐๕,๔๐๐	๗	๗	๒,๕๑๖,๐๒๒	๒,๕๑๖,๐๒๔	-	๒,๕๑๖,๐๒๒	-	-
๔๔๘๓	โฉนด	๔๒๓๐๑	๐	๑	๘	๔	๑๐๘	๖,๐๐๐	๖๔๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔๘,๐๐๐	-	-	๖๔๘,๐๐๐	๐.๓
๔๔๘๔	โฉนด	๔๕๕๐๙	๐	๐	๗๐	๔	๗๐	๒,๐๐๐	๑๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๐,๐๐๐	-	-	๑๔๐,๐๐๐	๐.๓
๔๔๘๕	โฉนด	๖๙๘๒๗	๐	๑	๙๒.๗	๔	๑๙๒.๗	๑,๒๕๐	๒๔๐,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๐,๘๗๕	-	-	๒๔๐,๘๗๕	๐.๓
๔๔๘๖	โฉนด	๑๗๙๐๙	๒	๑	๙๐.๓	๔	๙๙๐.๓	๖,๐๐๐	๕,๙๔๑,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๙๔๑,๘๐๐	-	-	๕,๙๔๑,๘๐๐	๐.๓
๔๔๘๗	โฉนด	๘๕๑๙๘	๐	๐	๑๕.๔	๒	๑๕.๔	๒,๗๕๐	๔๒,๓๕๐	๔๒๑๑	๑๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๒	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๔๘๘	โฉนด	๖๒๙๙๘	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๓,๕๐๐	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๔๔๘๙	โฉนด	๖๓๑๘๔	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๓,๕๐๐	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๔๔๙๐	โฉนด	๘๕๓๘๒	๐	๑	๔๔	๒	๑๔๔	๒,๐๐๐	๒๘๘,๐๐๐	๔๒๑๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๕	๕	๕๘๔,๘๒๐	๕๘๔,๘๒๒	-	๕๘๔,๘๒๐	-	-
๔๔๙๑	โฉนด	๖๕๘๗๖	๐	๐	๕๒.๒	๒	๕๒.๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๔๐๐	๔๒๑๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๘๔,๐๐๐	๒	๒	๖๗๐,๓๒๐	๖๗๐,๓๒๒	-	๖๗๐,๓๒๐	-	-
๔๔๙๒	โฉนด	๓๙๒๖๖	๐	๐	๗.๕	๔	๗.๕	๔,๕๐๐	๓๓,๗๕๐	๔๒๑๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๔	๓๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๒๗๓,๖๐๐	๓๐	๕๐	๒๕๙,๙๒๐	๒๕๙,๙๒๔	-	-	๕๐	๐.๓
๔๔๙๓	โฉนด	๔๔๕๖๕	๐	๐	๑๕	๒	๑๕	๔,๕๐๐	๖๗,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๗,๕๐๐	-	๖๗,๕๐๐	-	-
๔๔๙๔	โฉนด	๖๖๗๙๗	๐	๐	๗๖	๒	๗๖	๓,๘๐๐	๒๘๘,๘๐๐	๔๒๑๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๑๖๙,๐๐๐	๒	๒	๑,๑๔๕,๖๒๐	๑,๑๔๕,๖๒๒	-	๑,๑๔๕,๖๒๐	-	-
๔๔๙๕	โฉนด	๖๖๗๙๘	๐	๐	๗๔	๒	๗๔	๓,๘๐๐	๒๘๑,๒๐๐	๔๒๑๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๑๖๙,๐๐๐	๒	๒	๑,๑๔๕,๖๒๐	๑,๑๔๕,๖๒๒	-	๑,๑๔๕,๖๒๐	-	-
๔๔๙๖	โฉนด	๖๖๗๗๑	๐	๐	๖๓	๒	๖๓	๓,๘๐๐	๒๓๙,๔๐๐	๔๒๑๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๒	๒	๘๐๔,๓๘๔	๘๐๔,๓๘๖	-	๘๐๔,๓๘๔	-	-
๔๔๙๗	โฉนด	๖๖๗๗๒	๐	๐	๖๓	๒	๖๓	๓,๘๐๐	๒๓๙,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๙,๔๐๐	-	๒๓๙,๔๐๐	-	-
๔๔๙๘	โฉนด	๒๒๕๒๕	๐	๑	๒๓.๕	๔	๑๒๓.๕	๘๐๐	๙๘,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘,๘๐๐	-	-	๙๘,๘๐๐	๐.๓
๔๔๙๙	โฉนด	๘๙๙๕๔	๐	๑	๒๓.๕	๔	๑๒๓.๕	๔,๐๐๐	๔๙๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๔,๐๐๐	-	-	๔๙๔,๐๐๐	๐.๓
๔๕๐๐	โฉนด	๘๕๙๒๓	๐	๐	๔๖.๖	๒	๔๖.๖	๙๐๐	๔๑,๙๔๐	๔๒๑๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๘๔,๐๐๐	๓๖	๖๒	๒๕๙,๙๒๐	๒๕๙,๙๒๒	-	๒๕๙,๙๒๐	-	-
๔๕๐๑	โฉนด	๘๕๙๒๕	๐	๐	๕๖.๕	๒	๕๖.๕	๙๐๐	๕๐,๙๕๐	๔๒๑๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๓๖	๖๒	๑๙๔,๙๔๐	๑๙๔,๙๔๒	-	๑๙๔,๙๔๐	-	-
๔๕๐๒	โฉนด	๘๕๙๒๒	๐	๐	๖๗.๗	๒	๖๗.๗	๙๐๐	๖๐,๙๓๐	๔๒๒๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๓๖	๖๒	๑๕๕,๙๕๒	๑๕๕,๙๕๔	-	๑๕๕,๙๕๒	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๕๐๓	โฉนด	๘๗๒๕๒	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๑,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๐,๐๐๐	-	-	๑๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๕๐๔	โฉนด	๘๕๐๘๕	๐	๐	๒๑.๕	๒	๒๑.๕	๒,๗๕๐	๕๙,๑๒๕	๔๒๒๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๒	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๕๐๕	โฉนด	๖๔๑๘๗	๐	๐	๕๐	๒	๕๐	๔,๕๐๐	๒๒๕,๐๐๐	๔๒๒๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๒๖,๐๐๐	๑๗	๒๔	๗๗๙,๗๖๐	๗๗๙,๗๖๒	-	๗๗๙,๗๖๐	-	-
๔๕๐๖	โฉนด	๙๓๔๙๕	๐	๐	๕๔.๕	๒	๕๔.๕	๘๐๐	๔๓,๖๐๐	๔๒๒๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๒	๒	๘๐๔,๓๘๔	๘๐๔,๓๘๖	-	๘๐๔,๓๘๔	-	-
๔๕๐๗	โฉนด	๘๐๐๐๙	๐	๐	๖๕.๕	๒	๖๕.๕	๔,๐๐๐	๒๖๒,๐๐๐	๔๒๒๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๔๗,๒๐๐	๑๐	๑๐	๔๙๒,๔๘๐	๔๙๒,๔๘๒	-	๔๙๒,๔๘๐	-	-
๔๕๐๘	โฉนด	๗๖๗๔๑	๐	๐	๔๔.๘	๒	๔๔.๘	๑,๕๐๐	๖๗,๒๐๐	๔๒๒๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๑๒๘,๖๐๐	๑๒	๑๔	๙๗๐,๕๙๖	๙๗๐,๕๙๘	-	๙๗๐,๕๙๖	-	-
๔๕๐๙	โฉนด	๒๓๔	๐	๐	๘๕.๘	๒	๘๕.๘	๑๐,๐๐๐	๘๕๘,๐๐๐	๔๒๒๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๓๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๑๒๘,๖๐๐	๓	๓	๑,๐๙๔,๗๔๒	๑,๐๙๔,๗๔๔	-	๑,๐๙๔,๗๔๒	-	-
										๔๒๒๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๓	๓	๓๙๘,๐๘๘	๓๙๘,๐๘๘	-	๓๙๘,๐๘๘	-	-
										๔๒๒๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๒๐๕,๒๐๐	๓	๓	๑๙๙,๐๔๔	๑๖๘,๗๘๐	-	๑๙๙,๐๔๔	-	-
๔๕๑๐	โฉนด	๙๐๔๕๘	๐	๑	๒๕.๖	๒	๑๒๕.๖	๑,๕๐๐	๑๘๘,๔๐๐	๔๒๒๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๓	๓	๗๙๖,๑๗๖	๗๙๖,๑๗๘	-	๗๙๖,๑๗๖	-	-
๔๕๑๑	โฉนด	๕๙๕๓๘	๐	๑	๐	๒	๑๐๐	๒,๕๐๐	๒๕๐,๐๐๐	๔๒๓๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๑๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๙๕๗,๖๐๐	๑๗	๒๔	๗๒๗,๗๗๖	๘๖๗,๑๒๒	-	๗๒๗,๗๗๖	-	-
๔๕๑๒	โฉนด	๕๙๕๓๙	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๒,๕๐๐	๒๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-		-	-	-	๒๕๐,๐๐๐	-	-	๒๕๐,๐๐๐	๐.๓
๔๕๑๓	โฉนด	๗๖๐๒๗	๐	๐	๒๕.๕	๒	๒๕.๕	๓๐,๐๐๐	๗๖๕,๐๐๐	๔๒๓๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓.๕ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๗๖,๘๐๐	๙	๙	๑,๑๖๑,๘๘๘	๑,๑๖๑,๘๙๐	-	๑,๑๖๑,๘๘๘	-	-
๔๕๑๔	โฉนด	๘๐๑๔๕	๐	๐	๑๗	๒	๑๗	๓๐,๐๐๐	๕๑๐,๐๐๐	๔๒๓๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓.๕ชั้น	ตึก	๒	๑๖๘	๑๐๐	๗,๖๐๐	๑,๒๗๖,๘๐๐	๙	๙	๑,๑๖๑,๘๘๘	๑,๑๖๑,๘๙๐	-	๑,๑๖๑,๘๘๘	-	-
๔๕๑๕	โฉนด	๘๓๐๖๐	๐	๐	๒๕.๔	๒	๒๕.๔	๖,๐๐๐	๑๕๒,๔๐๐	๔๒๓๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๒๕๐	๘๗๐,๐๐๐	๕	๕	๘๒๖,๕๐๐	๘๒๖,๕๐๒	-	๙๘๗,๖๐๐	-	-
๔๕๑๖	โฉนด	๖๓๖๙๔	๐	๐	๙๕.๒	๒	๙๕.๒	๑,๕๕๐	๑๔๗,๕๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๗,๕๖๐	-	-	๑๔๗,๕๖๐	-
๔๕๑๗	โฉนด	๙๑๓๙๓	๐	๐	๕๒	๒	๕๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๔๒๓๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๒	๒	๔๐๒,๑๙๒	๔๐๒,๑๙๔	-	๔๐๒,๑๙๒	-	-
๔๕๑๘	โฉนด	๔๐๗๙๔	๐	๐	๗๗	๒	๗๗	๑,๐๐๐	๗๗,๐๐๐	๔๒๓๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๒๗	๔๔	๒๘๗,๒๘๐	๒๘๗,๒๘๒	-	๒๘๗,๒๘๐	-	-
๔๕๑๙	โฉนด	๗๒๓๕๗	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๒,๐๐๐	๔๐,๐๐๐	๔๒๓๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๕	๕	๓๘๙,๘๘๐	๓๘๙,๘๘๒	-	๓๘๙,๘๘๐	-	-
๔๕๒๐	โฉนด	๗๒๓๕๙	๐	๐	๑๙	๒	๑๙	๒,๐๐๐	๓๘,๐๐๐	๔๒๓๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๒๖	๔๒	๓๕๗,๐๔๘	๓๕๗,๐๕๐	-	๓๕๗,๐๔๘	-	-
๔๕๒๑	โฉนด	๗๒๓๕๘	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๒,๐๐๐	๔๐,๐๐๐	๔๒๓๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๒๘	๔๖	๒๒๑,๖๑๖	๒๒๑,๖๑๘	-	๒๒๑,๖๑๖	-	-
๔๕๒๒	โฉนด	๔๒๖๓๔	๐	๐	๓๕	๔	๓๕	๘๐๐	๒๘,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘,๐๐๐	-	-	๒๘,๐๐๐	๐.๓
๔๕๒๓	โฉนด	๖๗๓๕๕	๑	๑	๔๖.๘	๔	๕๔๖.๘	๖๐๐	๓๒๘,๐๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๘,๐๘๐	-	-	๓๒๘,๐๘๐	๐.๓
๔๕๒๔	โฉนด	๗๔๖๕๓	๐	๐	๖๗	๔	๖๗	๑๕,๐๐๐	๑,๐๐๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๐๕,๐๐๐	-	-	๑,๐๐๕,๐๐๐	๐.๓
๔๕๒๕	โฉนด	๗๔๖๕๕	๒	๒	๓	๔	๑๐๐๓	๖๐๐	๖๐๑,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๑,๘๐๐	-	-	๖๐๑,๘๐๐	๐.๓
๔๕๒๖	โฉนด	๔๕๙๑	๐	๑	๑๖	๔	๑๑๖	๑๕,๐๐๐	๑,๗๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๗๔๐,๐๐๐	-	-	๑,๗๔๐,๐๐๐	๐.๓
๔๕๒๗	โฉนด	๔๕๙๑	๑๒	๐	๕๔.๔	๔	๔๘๕๔.๔	๙๒๕	๔,๔๙๐,๓๒๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๔๙๐,๓๒๐	-	-	๔,๔๙๐,๓๒๐	๐.๓
			๑๒	๐	๕๔.๔	๔	๔๘๕๔.๔	๙๒๕	๔,๔๙๐,๓๒๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๔๙๐,๓๒๐	-	-	๔,๔๙๐,๓๒๐	๐.๓
๔๕๒๘	โฉนด	๙๒๕๕๗	๑๐	๓	๓๔.๖	๔	๔๓๓๔.๖	๖๐๐	๒,๖๐๐,๗๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๖๐๐,๗๖๐	-	-	๒,๖๐๐,๗๖๐	๐.๓
๔๕๒๙	โฉนด	๒๒๕๒๒	๑๗	๒	๙๘.๕	๔	๗๐๙๘.๕	๖๐๐	๔,๒๕๙,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๒๕๙,๙๐๐	-	-	๔,๒๕๙,๙๐๐	๐.๓
๔๕๓๐	โฉนด	๖๕๗๔๘	๐	๐	๒๔	๒	๒๔	๖,๐๐๐	๑๔๔,๐๐๐	๔๒๓๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๖๑,๗๐๐	๒	๒	๔๕๒,๔๖๖	๔๕๒,๔๖๘	-	๔๕๒,๔๖๖	-	-
๔๕๓๑	โฉนด	๘๕๐๗๗	๐	๐	๒๕.๘	๒	๒๕.๘	๒,๗๕๐	๗๐,๙๕๐	๔๒๔๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๒	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๕๓๒	โฉนด	๕๐๒๖	๐	๑	๘	๒	๑๐๘	๔,๕๐๐	๔๘๖,๐๐๐	๔๒๔๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๒๖,๐๐๐	๓๖	๖๒	๓๘๙,๘๘๐	๓๘๙,๘๘๒	-	-	๖๒	๐.๐๒

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๕๓๓	โฉนด	๘๘๘๖๙	๐	๐	๒๒.๓	๒	๒๒.๓	๑,๐๕๐	๒๓,๔๑๕	๔๒๔๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๖๐๓,๒๐๐	๔	๔	๑,๕๓๙,๐๗๒	๑,๕๓๙,๐๗๔	-	๑,๕๓๙,๐๗๒	-	-
๔๕๓๔	โฉนด	๘๘๘๗๐	๐	๐	๒๒.๓	๒	๒๒.๓	๑,๐๕๐	๒๓,๔๑๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓,๔๑๕	-	๒๓,๔๑๕	-	-
๔๕๓๕	โฉนด	๘๕๐๕๖	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๒๔๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๒	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๕๓๖	โฉนด	๔๒๙๐๑	๐	๐	๒๖	๒	๒๖	๔,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๔๒๔๔	๒๐๐-ประเภทบ้านแฝด (ทาวน์เฮาส์) ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๘.๗๕	๑๐๐	๗,๕๕๐	๕๗๔,๐๖๓	๒๙	๔๘	๒๙๘,๕๑๓	๒๙๘,๕๑๕	-	๒๙๘,๕๑๓	-	-
๔๕๓๗	โฉนด	๙๓๔๗๙	๐	๐	๑๖.๖	๓	๑๖.๖	๑๐,๐๐๐	๑๖๖,๐๐๐	๔๒๔๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๑๔๔	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๒๐๒,๔๐๐	๖	๖	๑,๑๓๐,๒๕๖	๑,๑๓๐,๒๕๙	-	-	๑,๒๐๕,๖๘๐	๐.๓
๔๕๓๘	โฉนด	๗๐๘๑	๐	๐	๑๖.๒	๕	๑๖.๒	๘,๐๐๐	๑๒๙,๖๐๐	๔๒๔๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑.๕ชั้น	ตึก	-	๑๖๘	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๔๐๒,๘๐๐	๓๔	๕๘	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๘๑	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๑	-	๒	-	๒๘.๕๗	-	-	-	-	-	-	๑๙๐,๒๓๕	๑๙๐,๒๓๕	-	-
											ชั้นที่ ๒	-	๓	-	๒๘.๕๗	-	-	-	-	-	-	๑๙๐,๒๓๕	-	๑๙๐,๒๓๕	๐.๓
											ชั้นที่ ๓	-	๓	-	๒๘.๕๗	-	-	-	-	-	-	๑๙๐,๒๓๕	-	๑๙๐,๒๓๕	๐.๓
๔๕๓๙	โฉนด	๙๑๓๙๐	๐	๐	๕๒	๒	๕๒	๒,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๔๒๔๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๒	๒	๔๐๒,๑๙๒	๔๐๒,๑๙๔	-	๔๐๒,๑๙๒	-	-
๔๕๔๐	โฉนด	๘๕๑๓๙	๐	๐	๒๒.๑	๒	๒๒.๑	๒,๗๕๐	๖๐,๗๗๕	๔๒๔๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๙	๙	๕๖๐,๑๙๖	๕๖๐,๑๙๘	-	-	๙	๐.๐๒
๔๕๔๑	โฉนด	๘๐๑๑๗	๐	๒	๐	๔	๒๐๐	๒,๕๐๐	๕๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๐๐,๐๐๐	-	-	๕๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๕๔๒	โฉนด	๗๙๘๔๐	๐	๐	๒๓	๒	๒๓	๒,๗๕๐	๖๓,๒๕๐	๔๒๔๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๘๙,๑๗๖	-	-
๔๕๔๓	โฉนด	๖๗๕๘๘	๐	๐	๑๒.๕	๒	๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๔๒๕๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๓๕	๖๐	๑๔๗,๘๔๐	๑๔๗,๘๔๒	-	-	๖๐	๐.๐๒
๔๕๔๔	โฉนด	๙๗๐๖	๐	๐	๑๙.๕	๒	๑๙.๕	๔,๕๐๐	๘๗,๗๕๐	๔๒๕๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๓๐	๕๐	๒๐๕,๒๐๐	๒๐๕,๒๐๒	-	๒๐๕,๒๐๐	-	-
๔๕๔๕	โฉนด	๘๖๑๓๕	๐	๐	๕๙.๙	๔	๕๙.๙	๑,๒๕๐	๗๔,๘๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๔,๘๗๕	-	-	๗๔,๘๗๕	๐.๓
๔๕๔๖	โฉนด	๖๙๘๑๗	๑	๓	๔.๖	๔	๗๐๔.๖	๒,๐๐๐	๑,๔๐๙,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๔๐๙,๒๐๐	-	-	๑,๔๐๙,๒๐๐	๐.๓
๔๕๔๗	โฉนด	๘๕๑๔๘	๐	๐	๒๑.๒	๒	๒๑.๒	๒,๗๕๐	๕๘,๓๐๐	๔๒๕๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๖๙๖,๐๐๐	๑๐	๑๐	๖๒๖,๔๐๐	๖๒๖,๔๐๒	-	๖๒๖,๔๐๐	-	-
๔๕๔๘	โฉนด	๙๔๐	๐	๐	๖๑.๑	๒	๖๑.๑	๑๕๐	๙,๑๖๕	๔๒๕๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๕๖	๑๐๐	๗,๒๕๐	๑,๘๕๖,๐๐๐	๒๒	๓๔	๑,๒๒๔,๙๖๐	๑,๒๒๔,๙๖๒	-	๑,๒๒๔,๙๖๐	-	-
๔๕๔๙	โฉนด	๙๓๐๔๕	๐	๐	๖๒	๔	๖๒	๑,๔๕๐	๘๙,๙๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๙,๙๐๐	-	-	๘๙,๙๐๐	๐.๓
๔๕๕๐	โฉนด	๓๒๑๔	๐	๐	๖๙.๕	๒	๖๙.๕	๔,๕๐๐	๓๑๒,๗๕๐	๔๒๕๔	๕๗๐-โรงงานซ่อมรถยนต์ ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๕,๘๕๐	๒๘๐,๘๐๐	๒	๒	๒๗๕,๑๘๔	๒๗๕,๑๘๖	-	-	๒	๐.๐๒
										๔๒๕๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๒	๒	๓๖๒,๒๐๘	๓๕๗,๕๐๔	-	-	๓๕๗,๕๐๔	๐.๐๒
										๔๒๕๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๒	๒	๓๖๒,๒๐๘	๓๕๗,๕๐๔	-	-	๓๕๗,๕๐๔	๐.๐๒
๔๕๕๑	โฉนด	๘๖๕๑๙	๐	๐	๗๘	๒	๗๘	๕,๐๐๐	๓๙๐,๐๐๐	๔๒๕๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๒๖,๐๐๐	๖	๖	๙๖๔,๔๔๐	๙๖๔,๔๔๒	-	๙๖๔,๔๔๐	-	-
๔๕๕๒	โฉนด	๕๕๙๗๕	๔	๒	๖๕	๔	๑๘๖๕	๕,๒๕๐	๙,๗๙๑,๒๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙,๗๙๑,๒๕๐	-	-	๙,๗๙๑,๒๕๐	๐.๓
๔๕๕๓	โฉนด	๒๖๖๐๓	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๓,๐๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-	๓๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๕๕๔	โฉนด	๗๖๗๔๒	๐	๐	๔๒.๘	๒	๔๒.๘	๑,๒๕๐	๕๓,๕๐๐	๔๒๕๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๒๗,๕๐๐	๘	๘	๓๙๓,๓๐๐	๓๙๓,๓๐๒	-	๓๙๓,๓๐๐	-	-
๔๕๕๕	โฉนด	๗๙๒๑๗	๐	๐	๓๖.๒	๒	๓๖.๒	๗,๐๐๐	๒๕๓,๔๐๐	๔๒๕๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๒๓๙,๔๐๐	๙	๙	๒๑๗,๘๕๔	๒๑๗,๘๕๖	-	๒๑๗,๘๕๔	-	-
๔๕๕๖	โฉนด	๘๐๕๖๐	๐	๐	๙	๔	๙	๔,๕๕๐	๔๐,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐,๙๕๐	-	-	๔๐,๙๕๐	๐.๓
๔๕๕๗	โฉนด	๗๗๐๔๕	๙	๓	๙๒.๑	๔	๓๙๙๒.๑	๙๒๕	๓,๖๙๒,๖๙๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๖๙๒,๖๙๓	-	-	๓,๖๙๒,๖๙๓	๐.๓
๔๕๕๘	โฉนด	๘๕๑๒๔	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๒๖๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๙	๙	๕๔๗,๐๙๒	๕๔๗,๐๙๔	-	๕๔๗,๐๙๒	-	-
๔๕๕๙	โฉนด	๘๕๑๙๒	๐	๐	๒๔.๖	๒	๒๔.๖	๒,๗๕๐	๖๗,๖๕๐	๔๒๖๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๒	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๕๖๐	โฉนด	๙๔๓๙๘	๒	๐	๔๒.๓	๔	๘๔๒.๓	๕๐๐	๔๒๑,๑๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒๑,๑๕๐	-	-	๔๒๑,๑๕๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๕๖๑	โฉนด	๗๘๑๑๖	๐	๒	๒๓	๔	๒๒๓	๑,๖๕๐	๓๖๗,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๗,๙๕๐	-	-	๓๖๗,๙๕๐	๐.๓
๔๕๖๒	โฉนด	๕๓	๐	๐	๕๓.๒	๒	๕๓.๒	๕,๐๐๐	๒๖๖,๐๐๐	๔๒๖๒	๒๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ไม้	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๓๐๐	๓๕๐,๔๐๐	๕๓	๗๖	๒๔,๕๒๘	๒๔,๕๓๐	-	-	๒๘๙,๕๒๐	๐.๐๒
										๔๒๖๓	๒๐๐-ประเภทห้องแถว ๑ชั้น	ไม้	๒	๒๗	๑๐๐	๗,๓๐๐	๑๙๗,๑๐๐	๕๓	๗๖	๑๓,๗๙๗	๑๓,๗๙๗	-	-	๑๓,๒๓๐	๐.๐๒
๔๕๖๓	โฉนด	๘๕๘๙	๐	๐	๒๒.๒	๒	๒๒.๒	๒,๕๐๐	๕๕,๕๐๐	๔๒๖๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗๖๙,๕๐๐	๒	๒	๗๕๔,๑๑๐	๗๕๔,๑๑๒	-	๗๕๔,๑๑๐	-	-
๔๕๖๔	โฉนด	๖๖๘๐๘	๐	๐	๕๗	๔	๕๗	๓,๕๐๐	๑๙๙,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๙,๕๐๐	-	-	๑๙๙,๕๐๐	๐.๓
๔๕๖๕	โฉนด	๖๕๗๓๐	๐	๐	๒๔	๒	๒๔	๖,๐๐๐	๑๔๔,๐๐๐	๔๒๖๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๖๑,๗๐๐	๒	๒	๔๕๒,๔๖๖	๔๕๒,๔๖๘	-	๔๕๒,๔๖๖	-	-
๔๕๖๖	โฉนด	๖๕๗๓๑	๐	๐	๒๔	๒	๒๔	๖,๐๐๐	๑๔๔,๐๐๐	๔๒๖๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๖๑,๗๐๐	๒	๒	๔๕๒,๔๖๖	๔๕๒,๔๖๘	-	๔๕๒,๔๖๖	-	-
๔๕๖๗	โฉนด	๖๓๙๖๔	๐	๑	๑๗	๒	๑๑๗	๔,๕๐๐	๕๒๖,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๖,๕๐๐	-	-	๕๒๖,๕๐๐	-	-
๔๕๖๘	โฉนด	๗๙๘๓๔	๐	๐	๒๒.๑	๒	๒๒.๑	๒,๗๕๐	๖๐,๗๗๕	๔๒๖๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๑๒	๑๔	๕๑๗,๐๓๒	๕๑๗,๐๓๔	-	๕๑๗,๐๓๒	-	-
๔๕๖๙	โฉนด	๘๔๓๑๑	๐	๐	๒๗.๑	๒	๒๗.๑	๒,๗๕๐	๗๔,๕๒๕	๔๒๖๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๙	๙	๕๔๗,๐๙๒	๕๔๗,๐๙๔	-	๕๔๗,๐๙๒	-	-
๔๕๗๐	โฉนด	๔๒๓๓๕	๐	๐	๖๐	๒	๖๐	๒,๐๐๐	๑๒๐,๐๐๐	๔๒๖๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	-	๒	๑๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๓๖๘,๐๐๐	๑๕	๑๗	๑,๐๙๔,๔๐๐	๑,๐๙๔,๔๐๒	-	๑,๐๙๔,๔๐๐	-	-
๔๕๗๑	โฉนด	๔๒๓๓๔	๐	๐	๖๐	๒	๖๐	๒,๐๐๐	๑๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๐,๐๐๐	-	-	๑๒๐,๐๐๐	-	-
๔๕๗๒	โฉนด	๗๔๗๐๕	๑	๐	๗๔	๒	๔๗๔	๘๗๕	๔๑๔,๗๕๐	๔๒๗๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๐๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๒,๕๖๕,๐๐๐	๒๐	๓๐	๑,๗๙๕,๕๐๐	๑,๗๙๕,๕๐๒	-	๑,๗๙๕,๕๐๐	-	-
										๔๒๗๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๒๐	๓๐	๔๓๐,๙๒๐	๓๖๕,๔๐๐	-	๔๓๐,๙๒๐	-	-
										๔๒๗๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๐๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๗๑๐,๐๐๐	๒๐	๓๐	๑,๑๙๗,๐๐๐	๑,๐๑๕,๐๐๐	-	๑,๐๑๕,๐๐๐	-	-
๔๕๗๓	โฉนด	๗๔๖๓๗	๐	๑	๓๐	๒	๑๓๐	๖๐๐	๗๘,๐๐๐	๔๒๗๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๗๗,๓๐๐	๓๑	๕๒	๕๑๗,๑๐๔	๕๑๗,๑๐๖	-	๕๑๗,๑๐๔	-	-
๔๕๗๔	โฉนด	๖๑๗๑๗	๑	๐	๗๙.๔	๒	๔๗๙.๔	๗๐๐	๓๓๕,๕๘๐	๔๒๗๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๓๑,๒๐๐	๖	๖	๑,๑๕๗,๓๒๘	๑,๑๕๗,๓๓๐	-	๑,๑๕๗,๓๒๘	-	-
๔๕๗๕	โฉนด	๘๘๗๙๘	๑	๐	๐	๔	๔๐๐	๑,๕๐๐	๖๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๐๐,๐๐๐	-	-	๖๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๕๗๖	โฉนด	๓๔๐	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๖,๕๐๐	๓๒๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๕,๐๐๐	-	-	๓๒๕,๐๐๐	๐.๓
๔๕๗๗	โฉนด	๖๗๕๕๑	๐	๐	๑๒.๕	๒	๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๔๒๗๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๕๙,๑๐๐	๓๔	๕๘	๑๕๐,๘๒๒	๑๕๐,๘๒๔	-	-	๑๗๑,๕๖๔	๐.๐๒
๔๕๗๘	โฉนด	๗๗๐๔๘	๗	๓	๑๓.๒	๔	๓๑๑๓.๒	๙,๓๕๐	๒๙,๑๐๘,๔๒๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙,๑๐๘,๔๒๐	-	-	๒๙,๑๐๘,๔๒๐	๐.๓
๔๕๗๙	โฉนด	๗๔๘๕	๐	๒	๗๑.๙	๒	๒๗๑.๙	๒๖,๐๐๐	๗,๐๖๙,๔๐๐	๔๒๗๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ไม้	๒	๑๘๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๕๐๓,๐๐๐	๓๒	๕๔	๖๙๑,๓๘๐	๖๙๑,๓๘๒	-	๖๙๑,๓๘๐	-	-
๔๕๘๐	โฉนด	๙๕๕๘๑	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๒๖,๐๐๐	๑,๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๓๐๐,๐๐๐	-	-	๑,๓๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๕๘๑	โฉนด	๒๖๖๘๕	๗	๓	๖๐.๗	๔	๓๑๖๐.๗	๓,๗๕๐	๑๑,๘๕๒,๖๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑,๘๕๒,๖๒๕	-	-	๑๑,๘๕๒,๖๒๕	๐.๓
๔๕๘๒	โฉนด	๙๕๕๘๒	๑	๒	๐	๔	๖๐๐	๓,๗๕๐	๒,๒๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๒๕๐,๐๐๐	-	-	๒,๒๕๐,๐๐๐	๐.๓
๔๕๘๓	โฉนด	๗๒๑๐	๐	๐	๒๐.๑	๒	๒๐.๑	๑๒,๐๐๐	๒๔๑,๒๐๐	๔๒๗๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๒,๐๐๔,๐๐๐	๓๓	๕๖	๘๘๑,๗๖๐	๘๘๑,๗๖๒	-	-	๑,๐๔๓,๗๖๐	๐.๐๒
๔๕๘๔	โฉนด	๗๒๑๑	๐	๐	๒๑	๒	๒๑	๑๒,๐๐๐	๒๕๒,๐๐๐	๔๒๗๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๒,๐๐๔,๐๐๐	๓๓	๕๖	๘๘๑,๗๖๐	๘๘๑,๗๖๒	-	-	๑,๐๕๔,๕๖๐	๐.๐๒
๔๕๘๕	โฉนด	๘๖๕๕๖	๐	๐	๖๓.๒	๔	๖๓.๒	๑,๐๐๐	๖๓,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓,๒๐๐	-	-	๖๓,๒๐๐	๐.๓
๔๕๘๖	โฉนด	๘๖๕๕๗	๐	๐	๖๓.๔	๔	๖๓.๔	๑,๐๐๐	๖๓,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓,๔๐๐	-	-	๖๓,๔๐๐	๐.๓
๔๕๘๗	โฉนด	๗๓๘๗๓	๐	๐	๔๙.๖	๒	๔๙.๖	๘,๐๐๐	๓๙๖,๘๐๐	๔๒๗๙	๒๐๐-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๗,๔๕๐	๑,๐๗๒,๘๐๐	๑๓	๑๖	๙๐๑,๑๕๒	๙๐๑,๑๕๔	-	๙๐๑,๑๕๒	-	-
๔๕๘๘	โฉนด	๖๕๗๓๗	๐	๐	๒๔	๒	๒๔	๖,๐๐๐	๑๔๔,๐๐๐	๔๒๘๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๖๑,๗๐๐	๑๖	๒๒	๓๖๐,๑๒๖	๓๖๐,๑๒๘	-	-	๔๔๙,๓๗๐	๐.๐๒
๔๕๘๙	โฉนด	๔๐๘๐๗	๐	๑	๔๕	๔	๑๔๕	๒,๐๐๐	๒๙๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๙๐,๐๐๐	-	-	๒๙๐,๐๐๐	๐.๓
๔๕๙๐	โฉนด	๙๒๒๔	๐	๒	๔๐.๒	๔	๒๔๐.๒	๑,๐๐๐	๒๔๐,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๐,๒๐๐	-	-	๒๔๐,๒๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๕๙๑	โฉนด	๒๖๖๖๕	๓	๓	๑๓	๒	๑๕๑๓	๗,๐๐๐	๑๐,๕๙๑,๐๐๐	๔๒๘๑	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๘๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๕๐๓,๐๐๐	๓	๓	๑,๔๕๗,๙๑๐	๑,๔๕๗,๙๑๒	-	๑,๔๕๗,๙๑๐	-	-
๔๕๙๒	โฉนด	๒๗๘๗	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๔,๕๐๐	๔๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๐,๐๐๐	-	-	๔๕๐,๐๐๐	๐.๓
๔๕๙๓	โฉนด	๗๙๘๑๘	๐	๐	๒๐.๙	๒	๒๐.๙	๒,๗๕๐	๕๗,๔๗๕	๔๒๘๒	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๒	๒	๕๘๙,๑๗๖	๕๘๙,๑๗๘	-	๕๘๙,๑๗๖	-	-
๔๕๙๔	โฉนด	๗๓๘๕๗	๐	๐	๔๕	๔	๔๕	๘,๐๐๐	๓๖๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๐,๐๐๐	-	-	๓๖๐,๐๐๐	๐.๓
๔๕๙๕	โฉนด	๗๔๒๙๐	๐	๑	๒๔	๔	๑๒๔	๗๐๐	๘๖,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๖,๘๐๐	-	-	๘๖,๘๐๐	๐.๓
๔๕๙๖	โฉนด	๗๔๒๙๑	๐	๐	๘๘	๒	๘๘	๖,๐๐๐	๕๒๘,๐๐๐	๔๒๘๓	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๔ชั้น	ตึก	๒	๑๔๙.๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๘๐,๗๙๐	๒	๒	๑,๒๕๕,๑๗๔	๑,๒๕๕,๑๗๖	-	๑,๒๕๕,๑๗๔	-	-
๔๕๙๗	โฉนด	๕๖๙๖๓	๐	๐	๙๘	๔	๙๘	๓,๕๐๐	๓๔๓,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๔๓,๐๐๐	-	-	๓๔๓,๐๐๐	๐.๓
๔๕๙๘	โฉนด	๒๗๖๙	๐	๐	๕๐.๓	๔	๕๐.๓	๑,๕๐๐	๗๕,๔๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๔๕๐	-	-	๗๕,๔๕๐	๐.๓
๔๕๙๙	โฉนด	๘๘๗๙๒	๐	๐	๙๙.๘	๔	๙๙.๘	๑,๕๐๐	๑๔๙,๗๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๙,๗๐๐	-	-	๑๔๙,๗๐๐	๐.๓
๔๖๐๐	โฉนด	๘๘๗๙๑	๐	๐	๔๗.๖	๔	๔๗.๖	๑,๕๐๐	๗๑,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๑,๔๐๐	-	-	๗๑,๔๐๐	๐.๓
๔๖๐๑	โฉนด	๓๔๖๘	๐	๑	๖๖.๙	๔	๑๖๖.๙	๔,๓๕๐	๗๒๖,๐๑๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒๖,๐๑๕	-	-	๗๒๖,๐๑๕	๐.๓
๔๖๐๒	โฉนด	๗๘๔๖๘	๒	๐	๐	๔	๘๐๐	๖๗๕	๕๔๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๔๐,๐๐๐	-	-	๕๔๐,๐๐๐	๐.๓
๔๖๐๓	โฉนด	๙๒๖๙๕	๐	๐	๕๖.๕	๒	๕๖.๕	๑,๗๕๐	๙๘,๘๗๕	๔๒๘๔	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๘๔,๐๐๐	๑๗	๒๔	๕๑๙,๘๔๐	๕๑๙,๘๔๒	-	๕๑๙,๘๔๐	-	-
๔๖๐๔	โฉนด	๙๔๘๒๙	๐	๐	๓๙	๒	๓๙	๗๐๐	๒๗,๓๐๐	๔๒๘๕	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗๑๘,๒๐๐	๑	๑	๗๑๑,๐๑๘	๗๑๑,๐๒๐	-	๗๑๑,๐๑๘	-	-
๔๖๐๕	โฉนด	๘๖๗๓๔	๐	๐	๔๙.๓	๔	๔๙.๓	๕๗๕	๒๘,๓๔๘		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘,๓๔๘	-	-	๒๘,๓๔๘	๐.๓
๔๖๐๖	โฉนด	๖๒๘๐๒	๑	๑	๖๓.๖	๒	๕๖๓.๖	๑,๐๐๐	๕๖๓,๖๐๐	๔๒๘๖	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๓๑,๒๐๐	๘	๘	๘๖๑,๘๔๐	๘๖๑,๘๔๒	-	๘๖๑,๘๔๐	-	-
๔๖๐๗	โฉนด	๖๖๑๒๕	๐	๐	๑๒.๕	๒	๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๔๒๘๗	๓๐๐-ประเภทห้องแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๓๐๐	๓๕๐,๔๐๐	๒๕	๔๐	๒๑๐,๒๔๐	๒๑๐,๒๔๒	-	-	๒๔๕,๘๒๐	๐.๐๒
๔๖๐๘	โฉนด	๘๕๑๐๙	๐	๐	๒๐.๘	๒	๒๐.๘	๒,๗๕๐	๕๗,๒๐๐	๔๒๘๘	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๑๐	๑๐	๗๓๘,๗๒๐	๗๓๘,๗๒๒	-	๗๓๘,๗๒๐	-	-
๔๖๐๙	โฉนด	๗๑๓๕๘	๐	๐	๗๑	๔	๗๑	๑,๐๐๐	๗๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๑,๐๐๐	-	-	๗๑,๐๐๐	๐.๓
๔๖๑๐	โฉนด	๘๔๔๑๙	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๒๘๙	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๑๐	๑๐	๗๓๘,๗๒๐	๗๓๘,๗๒๒	-	๗๓๘,๗๒๐	-	-
๔๖๑๑	โฉนด	๖๑๗๑๖	๐	๓	๑๕.๓	๔	๓๑๕.๓	๗๐๐	๒๒๐,๗๑๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๐,๗๑๐	-	-	๒๒๐,๗๑๐	๐.๓
๔๖๑๒	โฉนด	๖๑๗๑๕	๐	๓	๖.๗	๔	๓๐๖.๗	๗๐๐	๒๑๔,๖๙๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๔,๖๙๐	-	-	๒๑๔,๖๙๐	๐.๓
๔๖๑๓	โฉนด	๑๓๙๒๔	๐	๑	๒๘.๒	๒	๑๒๘.๒	๘๐๐	๑๐๒,๕๖๐	๔๒๙๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๖๑๖,๐๐๐	๙	๙	๕๖๐,๕๖๐	๕๖๐,๕๖๒	-	-	๖๖๑,๙๒๐	๐.๐๒
										๔๒๙๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๙	๙	๒๘๐,๒๘๐	๒๗๙,๖๘๐	-	-	๒๗๙,๖๘๐	๐.๐๒
										๔๒๙๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๙	๙	๒๘๐,๒๘๐	๒๗๙,๖๘๐	-	-	๒๗๙,๖๘๐	๐.๐๒
๔๖๑๔	โฉนด	๘๔๓๑๘	๐	๐	๒๕.๔	๒	๒๕.๔	๒,๗๕๐	๖๙,๘๕๐	๔๒๙๓	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๒	๒	๖๐๓,๒๘๘	๖๐๓,๒๙๐	-	๖๐๓,๒๘๘	-	-
๔๖๑๕	โฉนด	๒๐๐๖๐	๐	๑	๔๑	๔	๑๔๑	๘๗๕	๑๒๓,๓๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๓,๓๗๕	-	-	๑๒๓,๓๗๕	๐.๓
๔๖๑๖	โฉนด	๗๑๓๖๐	๐	๐	๗๒	๔	๗๒	๑,๐๐๐	๗๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๐๐๐	-	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๔๖๑๗	โฉนด	๗๖๓๗๘	๐	๐	๘๓	๒	๘๓	๗๐๐	๕๘,๑๐๐	๔๒๙๔	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๓๙	๖๘	๒๖๒,๖๕๖	๒๖๒,๖๕๘	-	๒๖๒,๖๕๖	-	-
๔๖๑๘	โฉนด	๗๙๙๔๙	๐	๐	๒๘.๕	๒	๒๘.๕	๒,๗๕๐	๗๘,๓๗๕	๔๒๙๕	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๑	๑	๕๙๕,๑๘๘	๕๙๕,๑๙๐	-	๕๙๕,๑๘๘	-	-
๔๖๑๙	โฉนด	๙๓๐๔๓	๐	๐	๒๙.๔	๔	๒๙.๔	๑,๔๕๐	๔๒,๖๓๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒,๖๓๐	-	-	๔๒,๖๓๐	๐.๓
๔๖๒๐	โฉนด	๖๔๑๙๔	๐	๐	๓๒	๒	๓๒	๓,๕๐๐	๑๑๒,๐๐๐	๔๒๙๖	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๗๗,๓๐๐	๓	๓	๑,๐๔๔,๙๘๑	๑,๐๔๔,๙๘๓	-	๑,๐๔๔,๙๘๑	-	-
๔๖๒๑	โฉนด	๕๐๑๗	๐	๐	๖๗.๓	๒	๖๗.๓	๔,๕๐๐	๓๐๒,๘๕๐	๔๒๙๗	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๓๓	๕๖	๓๖๑,๑๕๒	๓๖๑,๑๕๔	-	๓๖๑,๑๕๒	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ภดส. ๑

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๖๒๒	โฉนด	๘๕๔๐๙	๐	๐	๕๑	๒	๕๑	๒,๐๐๐	๑๐๒,๐๐๐	๔๒๙๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๔	๔	๗๘๗,๙๖๘	๗๘๗,๙๗๐	-	๗๘๗,๙๖๘	-	-
๔๖๒๓	โฉนด	๘๕๔๐๗	๐	๐	๕๔	๒	๕๔	๒,๐๐๐	๑๐๘,๐๐๐	๔๒๙๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๔	๔	๕๙๐,๙๗๖	๕๙๐,๙๗๘	-	๕๙๐,๙๗๖	-	-
๔๖๒๔	โฉนด	๔๖๗๔๔	๐	๑	๔๑.๔	๔	๑๔๑.๔	๒,๑๕๐	๓๐๔,๐๑๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๔,๐๑๐	-	-	๓๐๔,๐๑๐	๐.๓
๔๖๒๕	โฉนด	๖๗๒๒๑	๐	๐	๕๖.๒	๔	๕๖.๒	๔,๐๐๐	๒๒๔,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๔,๘๐๐	-	-	๒๒๔,๘๐๐	๐.๓
๔๖๒๖	โฉนด	๗๙๘๕๑	๐	๐	๒๖	๒	๒๖	๒,๗๕๐	๗๑,๕๐๐	๔๓๐๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๗,๒๕๐	๕๒๒,๐๐๐	๔	๔	๕๐๑,๑๒๐	๕๐๑,๑๒๒	-	๕๐๑,๑๒๐	-	-
๔๖๒๗	โฉนด	๙๒๙๘๒	๑	๑	๐	๔	๕๐๐	๗๐๐	๓๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๐,๐๐๐	-	-	๓๕๐,๐๐๐	๐.๓
			๑	๑	๐	๔	๕๐๐	๗๐๐	๓๕๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๐,๐๐๐	-	-	๓๕๐,๐๐๐	๐.๓
๔๖๒๘	โฉนด	๗๑๕๔๕	๐	๐	๑๘	๔	๑๘	๘๐๐	๑๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔,๔๐๐	-	-	๑๔,๔๐๐	๐.๓
๔๖๒๙	โฉนด	๗๑๕๔๖	๐	๐	๑๘	๔	๑๘	๘๐๐	๑๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔,๔๐๐	-	-	๑๔,๔๐๐	๐.๓
๔๖๓๐	โฉนด	๗๑๕๗๔	๐	๐	๑๘	๔	๑๘	๘๐๐	๑๔,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔,๔๐๐	-	-	๑๔,๔๐๐	๐.๓
๔๖๓๑	โฉนด	๘๘๓๔๕	๐	๐	๗๒.๙	๔	๗๒.๙	๑,๒๕๐	๙๑,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๑,๑๒๕	-	-	๙๑,๑๒๕	๐.๓
๔๖๓๒	โฉนด	๖๗๕๒๕	๐	๐	๔๖	๒	๔๖	๒,๕๕๐	๑๑๗,๓๐๐	๔๓๐๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๘๕.๕	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗๓๑,๐๒๕	๕	๕	๖๙๔,๔๗๔	๖๙๔,๔๗๖	-	๖๙๔,๔๗๔	-	-
๔๖๓๓	โฉนด	๔๒๒๘๒	๐	๐	๗๔	๔	๗๔	๑,๕๐๐	๑๑๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๑,๐๐๐	-	-	๑๑๑,๐๐๐	๐.๓
๔๖๓๔	โฉนด	๑๐๒๒๖	๐	๐	๒๓.๓	๒	๒๓.๓	๘,๕๐๐	๑๙๘,๐๕๐	๔๓๐๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๒๐๒,๔๐๐	๒๘	๔๖	๖๔๙,๒๙๖	๖๔๙,๒๙๘	-	๖๔๙,๒๙๖	-	-
๔๖๓๕	โฉนด	๗๓๙๐๙	๐	๐	๖๘.๖	๒	๖๘.๖	๘,๐๐๐	๕๔๘,๘๐๐	๔๓๐๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๕	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๔๑,๒๕๐	๑๑	๑๒	๕๖๔,๓๐๐	๕๖๔,๓๐๒	-	๕๖๔,๓๐๐	-	-
๔๖๓๖	โฉนด	๘๔๓๔๒	๐	๐	๒๒.๑	๒	๒๒.๑	๒,๗๕๐	๖๐,๗๗๕	๔๓๐๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๓	๓	๕๘๓,๑๖๔	๕๘๓,๑๖๖	-	๕๘๓,๑๖๔	-	-
๔๖๓๗	โฉนด	๒๖๔๖๖	๒	๐	๖๒	๔	๘๖๒	๕๗๕	๔๙๕,๖๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๕,๖๕๐	-	-	๔๙๕,๖๕๐	๐.๓
๔๖๓๘	โฉนด	๔๒๘๘๗	๐	๐	๕๐	๒	๕๐	๔,๐๐๐	๒๐๐,๐๐๐	๔๓๐๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๒๖,๐๐๐	๑๔	๑๘	๘๔๑,๓๒๐	๘๔๑,๓๒๒	-	๘๔๑,๓๒๐	-	-
๔๖๓๙	โฉนด	๔๒๙๘๐	๐	๐	๒๖	๒	๒๖	๔,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๔๓๐๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๑๔	๑๘	๔๒๐,๖๖๐	๔๒๐,๖๖๒	-	๔๒๐,๖๖๐	-	-
๔๖๔๐	โฉนด	๔๒๙๗๗	๐	๐	๒๖	๒	๒๖	๔,๐๐๐	๑๐๔,๐๐๐	๔๓๐๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๑๔	๑๘	๔๒๐,๖๖๐	๔๒๐,๖๖๒	-	๔๒๐,๖๖๐	-	-
๔๖๔๑	โฉนด	๘๕๐๔๙	๐	๐	๒๑.๑	๒	๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๓๐๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๙	๙	๕๔๗,๐๙๒	๕๔๗,๐๙๔	-	๕๔๗,๐๙๒	-	-
๔๖๔๒	โฉนด	๘๔๗๒๑	๐	๐	๓๐.๘	๒	๓๐.๘	๗๐๐	๒๑,๕๖๐	๔๓๐๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๕๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๓๓๓,๘๐๐	๖	๖	๑,๒๕๓,๗๗๒	๑,๒๕๓,๗๗๔	-	๑,๒๕๓,๗๗๒	-	-
๔๖๔๓	โฉนด	๖๐๕๗๖	๐	๐	๘๖.๖	๔	๘๖.๖	๗๕๐	๖๔,๙๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๔,๙๕๐	-	-	๖๔,๙๕๐	๐.๓
๔๖๔๔	โฉนด	๙๐๓๑๑	๐	๐	๖๘.๘	๔	๖๘.๘	๗๕๐	๕๑,๖๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑,๖๐๐	-	-	๕๑,๖๐๐	๐.๓
๔๖๔๕	โฉนด	๘๗๐๘๖	๑	๓	๒๖.๙	๔	๗๒๖.๙	๘๐๐	๕๘๑,๕๒๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๘๑,๕๒๐	-	-	๕๘๑,๕๒๐	๐.๓
๔๖๔๖	โฉนด	๘๗๐๘๗	๐	๑	๐	๔	๑๐๐	๘๐๐	๘๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐,๐๐๐	-	-	๘๐,๐๐๐	๐.๓
๔๖๔๗	น.ส.๓ก	๑๗๘๖	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๓,๐๕๐	๖๑,๐๐๐	๔๓๑๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๑๙	๒๘	๓๖๙,๓๖๐	๓๖๙,๓๖๒	-	๓๖๙,๓๖๐	๖๑,๐๐๐	๐.๐๒
๔๖๔๘	โฉนด	๗๒๔๗๙	๐	๐	๒๓	๒	๒๓	๗๐๐	๑๖,๑๐๐	๔๓๑๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๘๘	๑๐๐	๘,๓๕๐	๔,๙๐๙,๘๐๐	๑๙	๒๘	๓,๕๓๕,๐๕๖	๓,๕๓๕,๐๕๘	-	๓,๕๓๕,๐๕๖	-	-
๔๖๔๙	โฉนด	๗๘๑๙๘	๐	๐	๕๘	๒	๕๘	๑๐,๐๐๐	๕๘๐,๐๐๐	๔๓๑๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ไม้	๒	๖๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๔๗,๒๐๐	๒๑	๓๒	๓๗๒,๐๙๖	๓๗๒,๐๙๘	-	๓๗๒,๐๙๖	-	-
๔๖๕๐	โฉนด	๘๔๓๙๑	๐	๐	๒๐.๗	๒	๒๐.๗	๒,๗๕๐	๕๖,๗๒๕	๔๓๑๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๗	๗	๕๕๙,๑๑๖	๕๕๙,๑๑๘	-	๕๕๙,๑๑๖	-	-
๔๖๕๑	โฉนด	๗๙๗๗๑	๐	๐	๓๒.๘	๒	๓๒.๘	๒,๗๕๐	๙๐,๒๐๐	๔๓๑๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑๑ชั้น	ตึก	๒	๔๓๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๓,๖๐๗,๒๐๐	๔	๔	๓,๔๖๒,๙๑๒	๓,๔๖๒,๙๑๔	-	๓,๔๖๒,๙๑๒	-	-
๔๖๕๒	โฉนด	๖๖๑๒๓	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๖,๐๐๐	๑๒๐,๐๐๐	๔๓๑๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๖๐๓,๒๐๐	๒๙	๔๘	๘๓๓,๖๖๔	๘๓๓,๖๖๖	-	๘๓๓,๖๖๔	-	-
๔๖๕๓	โฉนด	๒๖๔๐๐	๐	๐	๓๗	๒	๓๗	๑,๐๐๐	๓๗,๐๐๐	๔๓๑๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๖๐๓,๒๐๐	๒๙	๔๘	๘๓๓,๖๖๔	๘๓๓,๖๖๖	-	๘๓๓,๖๖๔	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
๔๖๕๔	โฉนด	๔๓๓๒๙	๑๐	๐	๙๗	๔	๔๐๙๗	๖๗๕	๒,๗๖๕,๔๗๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๗๖๕,๔๗๕	-	-	๒,๗๖๕,๔๗๕	๐.๓
๔๖๕๕	โฉนด	๕๘๕๘๖	๓	๑	๖๒.๘	๕	๑๓๖๒.๘	๗๐๐	๙๕๓,๙๖๐	๔๓๑๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	-	๖๔	๑๐๐	๘,๓๕๐	๕๓๔,๔๐๐	๗๗	๗๖	๑๒๘,๒๕๖	๑๒๘,๒๖๑	-	-	-	-
											ชั้นที่ ๑-๑	-	๒	๖๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๔๗,๒๐๐	-	-	-	-	๑,๐๖๕,๓๒๐	๑,๐๖๕,๓๒๐	-	-
๔๖๕๖	โฉนด	๗๒๙๘๑	๐	๒	๒๙.๙	๔	๒๒๙.๙	๘๐๐	๑๘๓,๙๒๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๓,๙๒๐	-	-	๑๘๓,๙๒๐	๐.๓
๔๖๕๗	โฉนด	๖๑๗๘๓	๐	๐	๔๘	๒	๔๘	๗,๐๐๐	๓๓๖,๐๐๐	๔๓๑๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๗	๒๔	๖๐๙,๒๑๖	๖๐๙,๒๑๘	-	๖๐๙,๒๑๖	-	-
๔๖๕๘	โฉนด	๔๔๓๙๑	๐	๓	๔๘.๓	๒	๓๔๘.๓	๑,๗๕๐	๖๐๙,๕๒๕	๔๓๑๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ไม้	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๒๓๑,๒๐๐	๑๗	๒๔	๙๓๕,๗๑๒	๙๓๕,๗๑๔	-	๙๓๕,๗๑๒	-	-
๔๖๕๙	โฉนด	๗๙๙๙๘	๐	๐	๖๗	๒	๖๗	๔,๐๐๐	๒๖๘,๐๐๐	๔๓๒๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗๑๘,๒๐๐	๘	๘	๖๖๐,๗๔๔	๖๖๐,๗๔๖	-	๖๖๐,๗๔๔	-	-
๔๖๖๐	โฉนด	๒๐๖๓	๐	๐	๓๒.๑	๒	๓๒.๑	๕,๐๐๐	๑๖๐,๕๐๐	๔๓๒๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๙๔,๔๐๐	๑๑	๑๒	๙๖๓,๐๗๒	๙๖๓,๐๗๔	-	๙๖๓,๐๗๒	-	-
๔๖๖๑	โฉนด	๒๕๔	๐	๐	๒๕.๓	๒	๒๕.๓	๑๐,๐๐๐	๒๕๓,๐๐๐	๔๓๒๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ไม้	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๒๒	๓๔	๕๒๙,๐๕๖	๓๖	-	๕๒๙,๐๕๖	-	-
๔๖๖๒	โฉนด	๗๘๐๓๘	๑	๒	๑๓	๒	๖๑๓	๖,๒๕๐	๓,๘๓๑,๒๕๐	๔๓๒๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๖๙๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕,๘๙๙,๕๐๐	๒๒	๓๔	๓,๘๙๓,๖๗๐	๓,๘๙๓,๖๗๒	-	๓,๘๙๓,๖๗๐	-	-
๔๖๖๓	โฉนด	๒๖๒๗๙	๐	๒	๙๙	๒	๒๙๙	๑,๐๐๐	๒๙๙,๐๐๐	๔๓๒๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๓.๕	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๒๘,๔๒๕	๔	๔	๖๐๓,๒๘๘	๖๐๓,๒๙๐	-	๖๐๓,๒๘๘	-	-
๔๖๖๔	โฉนด	๓๑๘๙๓	๙	๐	๐.๔	๔	๓๖๐๐.๔	๗๐๐	๒,๕๒๐,๒๘๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๕๒๐,๒๘๐	-	-	๒,๕๒๐,๒๘๐	๐.๓
๔๖๖๕	โฉนด	๕๑๐๕๗	๐	๐	๗๐	๑	๗๐	๗๐๐	๔๙,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙,๐๐๐	-	๔๙,๐๐๐	-	-
๔๖๖๖	โฉนด	๘๗๑๕๙	๐	๐	๔๓.๖	๒	๔๓.๖	๑,๐๐๐	๔๓,๖๐๐	๔๗๒๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๗๖,๒๐๐	๙	๙	๓๔๒,๓๔๒	๓๔๒,๓๔๔	-	๓๔๒,๓๔๒	-	-
										๔๗๒๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๗๖,๒๐๐	๙	๙	๓๔๒,๓๔๒	๓๐๔,๓๐๔	-	๓๔๒,๓๔๒	-	-
๔๖๖๗	โฉนด	๘๐๔๙๗	๐	๑	๓๐	๔	๑๓๐	๗,๐๐๐	๙๑๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๑๐,๐๐๐	-	-	๙๑๐,๐๐๐	๐.๓
๔๖๖๘	โฉนด	๔๖๔๔๒	๐	๐	๗๗	๔	๗๗	๑,๕๐๐	๑๑๕,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๕,๕๐๐	-	-	๑๑๕,๕๐๐	๐.๓
๔๖๖๙	โฉนด	๔๒๒๗๑	๐	๐	๘๔	๒	๘๔	๗๐๐	๕๘,๘๐๐	๔๓๒๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๘๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗๑๘,๒๐๐	๑๐	๑๐	๖๔๖,๓๘๐	๖๔๖,๓๘๒	-	๖๔๖,๓๘๐	-	-
๔๖๗๐	โฉนด	๖๗๒๗๖	๐	๐	๒๒	๒	๒๒	๔,๒๕๐	๙๓,๕๐๐	๔๓๒๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๖๔,๓๐๐	๑๕	๒๐	๔๕๑,๔๔๐	๔๕๑,๔๔๒	-	๔๕๑,๔๔๐	-	-
๔๖๗๑	โฉนด	๖๗๑๐๓	๐	๐	๕๖.๒	๔	๕๖.๒	๗๐๐	๓๙,๓๔๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๓๔๐	-	-	๓๙,๓๔๐	๐.๓
๔๖๗๒	โฉนด	๖๗๑๐๒	๐	๐	๕๖.๒	๔	๕๖.๒	๗๐๐	๓๙,๓๔๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๙,๓๔๐	-	-	๓๙,๓๔๐	๐.๓
๔๖๗๓	โฉนด	๔๓๔๗๐	๑	๒	๘๗	๔	๖๘๗	๖๗๕	๔๖๓,๗๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๓,๗๒๕	-	-	๔๖๓,๗๒๕	๐.๓
๔๖๗๔	โฉนด	๗๔๗๓๓	๐	๐	๑๖.๒	๒	๑๖.๒	๒,๒๕๐	๓๖,๔๕๐	๔๗๒๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๒๔๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๒,๐๐๔,๐๐๐	๑๒	๑๒	๑,๗๒๓,๔๔๐	๑,๗๒๓,๔๔๒	-	๑,๗๒๓,๔๔๐	-	-
๔๖๗๕	โฉนด	๘๕๐๔๗	๐	๐	๒๑.๒	๒	๒๑.๒	๒,๗๕๐	๕๘,๓๐๐	๔๓๓๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๒	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๖๗๖	โฉนด	๕๐๔๕๐	๑	๐	๓๐	๔	๔๓๐	๗๐๐	๓๐๑,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๑,๐๐๐	-	-	๓๐๑,๐๐๐	๐.๓
๔๖๗๗	โฉนด	๗๗๑๑๒	๐	๐	๔๒.๖	๔	๔๒.๖	๓,๐๐๐	๑๒๗,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๗,๘๐๐	-	-	๑๒๗,๘๐๐	๐.๓
๔๖๗๘	โฉนด	๗๗๑๑๑	๐	๐	๖๐.๓	๒	๖๐.๓	๓,๐๐๐	๑๘๐,๙๐๐	๔๓๓๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๕	๕	๓๘๙,๘๘๐	๓๘๙,๘๘๒	-	๓๘๙,๘๘๐	-	-
๔๖๗๙	น.ส.๓ก	๓๕๔๑	๐	๐	๔๘	๒	๔๘	๕,๐๐๐	๒๔๐,๐๐๐	๔๓๓๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๕	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๔๑,๒๕๐	๓	๓	๖๒๒,๐๑๓	๖๒๒,๐๑๕	-	๖๒๒,๐๑๓	๒๔๐,๐๐๐	๐.๐๒
๔๖๘๐	น.ส.๓ก	๔๐๙๘	๐	๐	๒๔	๒	๒๔	๕,๐๐๐	๑๒๐,๐๐๐	๔๓๓๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๓	๓	๕๙๗,๑๓๒	๕๙๗,๑๓๔	-	๕๙๗,๑๓๒	๑๒๐,๐๐๐	๐.๐๒
๔๖๘๑	น.ส.๓ก	๖๙๖๑	๐	๐	๒๐	๒	๒๐	๔,๐๐๐	๘๐,๐๐๐	๔๓๓๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๕๕๐	๖๑๕,๖๐๐	๓	๓	๕๙๗,๑๓๒	๕๙๗,๑๓๔	-	๕๙๗,๑๓๒	๘๐,๐๐๐	๐.๐๒
๔๖๘๒	โฉนด	๓๖๑๓	๐	๐	๓๑.๙	๒	๓๑.๙	๖,๐๐๐	๑๙๑,๔๐๐	๔๓๓๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๓๘๔	๑๐๐	๘,๓๕๐	๓,๒๐๖,๔๐๐	๒๐	๒๐	๒,๒๔๔,๔๘๐	๒,๒๔๔,๔๘๒	-	๒,๒๔๔,๔๘๐	-	-
๔๖๘๓	โฉนด	๗๔๖๑๔	๐	๒	๖๑	๒	๒๖๑	๑๓,๐๐๐	๓,๓๙๓,๐๐๐	๔๓๓๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๘	๘	๗๕๕,๑๓๖	๗๕๕,๑๓๘	-	๔,๐๓๓,๓๒๐	-	-
๔๖๘๔	โฉนด	๗๔๖๐๖	๐	๑	๒๘	๒	๑๒๘	๑๓,๐๐๐	๑,๖๖๔,๐๐๐	๔๓๓๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๕๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๒,๑๓๗,๖๐๐	๘	๘	๑,๙๖๖,๕๙๒	๑,๙๖๖,๕๙๔	-	๓,๑๑๑,๖๘๐	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๖๘๕	โฉนด	๗๔๖๐๗	๐	๐	๗๔	๒	๗๔	๑๓,๐๐๐	๙๖๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖๒,๐๐๐	-	๙๖๒,๐๐๐	-	-
๔๖๘๖	โฉนด	๘๑๖๖๓	๐	๐	๗๔	๒	๗๔	๑๓,๐๐๐	๙๖๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖๒,๐๐๐	-	๙๖๒,๐๐๐	-	-
๔๖๘๗	โฉนด	๙๒๖๖๓	๕	๑	๒.๗	๔	๒๑๐๒.๗	๖,๐๐๐	๑๒,๖๑๖,๒๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒,๖๑๖,๒๐๐	-	-	๑๒,๖๑๖,๒๐๐	๐.๓
๔๖๘๘	โฉนด	๖๖๘๒๐	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๓,๕๐๐	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๔๖๘๙	โฉนด	๖๖๘๒๑	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๓,๕๐๐	๑๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๗๕,๐๐๐	-	-	๑๗๕,๐๐๐	๐.๓
๔๖๙๐	โฉนด	๗๔๖๒๙	๐	๐	๕๐	๔	๕๐	๑,๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	-	๗๕,๐๐๐	๐.๓
๔๖๙๑	โฉนด	๘๒๖๙๖	๐	๐	๙๗.๓	๔	๙๗.๓	๘๐๐	๗๗,๘๔๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๗,๘๔๐	-	-	๗๗,๘๔๐	๐.๓
๔๖๙๒	โฉนด	๕๔๔๖๒	๑	๐	๙๖	๒	๔๙๖	๑๑,๐๐๐	๕,๔๕๖,๐๐๐	๔๓๓๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๒๔๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๒,๐๐๔,๐๐๐	๑๑	๑๒	๑,๗๖๓,๕๒๐	๑,๗๖๓,๕๒๐	-	๑,๗๖๓,๕๒๐	-	-
										๔๓๓๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๓๙,๒๐๐	๑๑	๑๒	๖๕๐,๔๙๖	๖๔๒,๐๔๘	-	๖๕๐,๔๙๖	-	-
										๔๓๔๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๓๙,๒๐๐	๑๑	๑๒	๖๕๐,๔๙๖	๖๔๒,๐๔๘	-	๖๔๒,๐๔๘	-	-
										๔๓๔๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๘,๒๘๘	๒๘๔,๕๔๔	-	๒๘๔,๕๔๔	-	-
										๔๓๔๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๘,๒๘๘	๒๘๔,๕๔๔	-	๒๘๔,๕๔๔	-	-
										๔๓๔๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๘,๒๘๘	๒๘๔,๕๔๔	-	๒๘๔,๕๔๔	-	-
										๔๓๔๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๘,๒๘๘	๒๘๔,๕๔๔	-	๒๘๔,๕๔๔	-	-
										๔๓๔๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๘,๒๘๘	๒๘๔,๕๔๔	-	๒๘๔,๕๔๔	-	-
										๔๓๔๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๘,๒๘๘	๒๘๔,๕๔๔	-	๒๘๔,๕๔๔	-	-
										๔๓๔๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๘,๒๘๘	๒๘๔,๕๔๔	-	๒๘๔,๕๔๔	-	-
										๔๓๔๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๘,๒๘๘	๒๘๔,๕๔๔	-	๒๘๔,๕๔๔	-	-
										๔๓๔๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๘,๒๘๘	๒๘๔,๕๔๔	-	๒๘๔,๕๔๔	-	-
										๔๓๕๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๘,๒๘๘	๒๘๔,๕๔๔	-	๒๘๔,๕๔๔	-	-
										๔๓๕๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๘,๒๘๘	๒๘๔,๕๔๔	-	๒๘๔,๕๔๔	-	-
										๔๓๕๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๑๖	๒๒	๒๘๘,๒๘๘	๒๘๔,๕๔๔	-	๒๘๔,๕๔๔	-	-
๔๖๙๓	น.ส.๓ก	๖๒๐๔	๐	๑	๒๐		๑๒๐	๕๐๐	๖๐,๐๐๐	๔๓๕๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๗,๗๐๐	๗๓๙,๒๐๐	๓	๓	๗๑๗,๐๒๔	๗๑๗,๐๒๔	-	๗๑๗,๐๒๔	๖๐,๐๐๐	๐.๐๒
										๔๓๕๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๓	๓	๗๗๗,๕๕๒	๗๐๗,๗๑๒	-	๗๐๗,๗๑๒	-	-
										๔๓๕๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๓	๓	๗๗๗,๕๕๒	๗๐๗,๗๑๒	-	๗๐๗,๗๑๒	-	-
										๔๓๕๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๓	๓	๗๗๗,๕๕๒	๗๐๗,๗๑๒	-	๗๐๗,๗๑๒	-	-
										๔๓๕๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๓	๓	๗๗๗,๕๕๒	๗๐๗,๗๑๒	-	๗๐๗,๗๑๒	-	-
										๔๓๕๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๓	๓	๗๗๗,๕๕๒	๗๐๗,๗๑๒	-	๗๐๗,๗๑๒	-	-
										๔๓๕๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๓	๓	๗๗๗,๕๕๒	๗๐๗,๗๑๒	-	๗๐๗,๗๑๒	-	-
										๔๓๖๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๓	๓	๗๗๗,๕๕๒	๗๐๗,๗๑๒	-	๗๐๗,๗๑๒	-	-
										๔๓๖๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๓	๓	๗๗๗,๕๕๒	๗๐๗,๗๑๒	-	๗๐๗,๗๑๒	-	-
๔๖๙๔	โฉนด	๑๗๒๑๕	๓	๓	๗๒		๑๕๗๒	๖๗๕	๑,๐๖๑,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๐๖๑,๑๐๐	-	-	๑,๐๖๑,๑๐๐	๐.๓
๔๖๙๕	โฉนด	๘๕๑๒๓	๐	๐	๒๑.๑		๒๑.๑	๒,๗๕๐	๕๘,๐๒๕	๔๓๖๒	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๐	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
๔๖๙๖	โฉนด	๔๕๒๑๕	๐	๒	๖๕		๒๖๕	๓,๐๕๐	๘๐๘,๒๕๐	๔๓๖๓	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๕๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๓๑๖,๗๐๐	๘	๘	๑,๒๑๑,๓๖๔	๑,๒๑๑,๓๖๔	-	๑,๒๑๑,๓๖๔	-	-
๔๖๙๗	โฉนด	๒๕๕๘	๐	๐	๗๗		๗๗	๖,๐๐๐	๔๖๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๒,๐๐๐	-	-	๔๖๒,๐๐๐	๐.๓
๔๖๙๘	โฉนด	๗๕๗	๐	๐	๓๖.๔		๓๖.๔	๑๐,๐๐๐	๓๖๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๔,๐๐๐	-	-	๓๖๔,๐๐๐	๐.๓
๔๖๙๙	โฉนด	๓๘๑๘	๐	๐	๔๔.๖		๔๔.๖	๑๐,๐๐๐	๔๔๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๔๖,๐๐๐	-	-	๔๔๖,๐๐๐	๐.๓
๔๗๐๐	โฉนด	๔๒๓๖	๐	๐	๑๒.๖		๑๒.๖	๑๐,๐๐๐	๑๒๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๖,๐๐๐	-	-	๑๒๖,๐๐๐	๐.๓
๔๗๐๑	โฉนด	๓๘๑๙	๐	๐	๓๖.๔		๓๖.๔	๑๐,๐๐๐	๓๖๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๖๔,๐๐๐	-	-	๓๖๔,๐๐๐	๐.๓
๔๗๐๒	โฉนด	๙๔๖	๐	๐	๔๕.๖		๔๕.๖	๑๐,๐๐๐	๔๕๖,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๕๖,๐๐๐	-	-	๔๕๖,๐๐๐	๐.๓
๔๗๐๓	โฉนด	๕๓๒๘๕	๑	๒	๖๒		๖๖๒	๑๑,๐๐๐	๗,๒๘๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗,๒๘๒,๐๐๐	-	-	๗,๒๘๒,๐๐๐	๐.๓
๔๗๐๔	โฉนด	๕๘๑๗๐	๐	๑	๖๓.๗		๑๖๓.๗	๖๐๐	๙๘,๒๒๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘,๒๒๐	-	-	๙๘,๒๒๐	๐.๓
๔๗๐๕	โฉนด	๘๕๑๘๕	๐	๐	๓๔.๖		๓๔.๖	๒,๗๕๐	๙๕,๑๕๐	๔๓๖๔	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๗๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๖๐๑,๒๐๐	๙	๙	๕๔๗,๐๙๒	๕๔๗,๐๙๒	-	๕๔๗,๐๙๒	-	-
๔๗๐๖	โฉนด	๗๓๘๔๖	๐	๐	๒๔		๒๔	๘,๐๐๐	๑๙๒,๐๐๐	๔๓๖๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๑๔	๑๘	๓๓๖,๕๒๘	๓๓๖,๕๒๘	-	๓๓๖,๕๒๘	-	-
๔๗๐๗	โฉนด	๖๕๗๔๗	๐	๐	๒๔		๒๔	๖,๐๐๐	๑๔๔,๐๐๐	๔๓๖๖	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๖๑,๗๐๐	๑๗	๒๔	๓๕๐,๘๙๒	๓๕๐,๘๙๒	-	๓๕๐,๘๙๒	-	-
๔๗๐๘	โฉนด	๒๒๒๘๐	๕	๓	๗๕		๒๓๗๕	๖๗๕	๑,๖๐๓,๑๒๕		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๖๐๓,๑๒๕	-	-	๑,๖๐๓,๑๒๕	๐.๓
๔๗๐๙	โฉนด	๔๒๗๗๕	๐	๓	๙๓		๓๙๓	๒,๕๐๐	๙๘๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘๒,๕๐๐	-	๙๘๒,๕๐๐	-	-
๔๗๑๐	น.ส.๓ก	๓๒๑๘	๐	๑	๗๕		๑๗๕	๒,๕๐๐	๔๓๗,๕๐๐	๔๓๖๗	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๒๙	๔๘	๒๑๓,๔๐๘	๒๑๓,๔๐๘	-	๒๑๓,๔๐๘	๔๓๗,๕๐๐	๐.๐๒
๔๗๑๑	โฉนด	๗๕๑๐๙	๑	๐	๔๙		๔๔๙	๕,๐๐๐	๒,๒๔๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๒๔๕,๐๐๐	-	-	๒,๒๔๕,๐๐๐	๐.๓
๔๗๑๒	โฉนด	๒๖๔๑๗	๑	๓	๐.๘		๗๐๐.๘	๑,๐๐๐	๗๐๐,๘๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๐๐,๘๐๐	-	-	๗๐๐,๘๐๐	๐.๓
๔๗๑๓	โฉนด	๒๔๘๔๑	๐	๐	๒๔		๒๔	๓,๘๐๐	๙๑,๒๐๐	๔๓๖๘	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๑๐	๑๐	๔๖๑,๗๐๐	๔๖๑,๗๐๐	-	๔๖๑,๗๐๐	-	-
๔๗๑๔	โฉนด	๘๐๕	๐	๐	๘๒.๗		๘๒.๗	๑๐,๐๐๐	๘๒๗,๐๐๐	๔๓๖๙	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๙๒	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๖๐๓,๒๐๐	๓๑	๕๒	๗๖๙,๕๓๖	๗๖๙,๕๓๖	-	๗๖๙,๕๓๖	-	-
๔๗๑๕	โฉนด	๓๗๙๑	๐	๐	๑๖.๖		๑๖.๖	๖,๐๐๐	๙๙,๖๐๐	๔๓๗๐	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๐๐๒,๐๐๐	๓๑	๕๒	๔๘๐,๙๖๐	๔๘๐,๙๖๐	-	๔๘๐,๙๖๐	-	-
๔๗๑๖	โฉนด	๕๕๖๙๔	๐	๒	๓๔		๒๓๔	๖,๐๐๐	๑,๔๐๔,๐๐๐	๔๓๗๑	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๓๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๑๖๒,๘๐๐	๔	๔	๑,๑๑๖,๒๘๘	๑,๑๑๖,๒๘๘	-	๑,๑๑๖,๒๘๘	-	-
๔๗๑๗	โฉนด	๔๓๖๑๖	๑	๐	๗๐		๔๗๐	๖,๐๐๐	๒,๘๒๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒,๘๒๐,๐๐๐	-	-	๒,๘๒๐,๐๐๐	๐.๓
๔๗๑๘	โฉนด	๖๗๙๘๕	๐	๐	๗๐.๗		๗๐.๗	๘๐๐	๕๖,๕๖๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๖,๕๖๐	-	-	๕๖,๕๖๐	๐.๓
๔๗๑๙	โฉนด	๖๔๖๐๗	๒	๑	๘๑.๕		๙๘๑.๕	๙๒๕	๙๐๗,๘๘๘	๔๓๗๒	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ไม้	๒	๙๙	๑๐๐	๘,๒๐๐	๘๑๑,๘๐๐	๑๗	๒๔	๖๑๖,๙๖๘	๖๑๖,๙๖๘	-	๖๑๖,๙๖๘	-	-
๔๗๒๐	โฉนด	๖๕๗๗๒	๑๗	๒	๘๔.๘		๗๐๘๔.๘	๖๗๕	๔,๗๘๒,๒๔๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๗๘๒,๒๔๐	-	-	๔,๗๘๒,๒๔๐	๐.๓
๔๗๒๑	โฉนด	๒๖๗๔๒	๐	๐	๔๖		๔๖	๑,๒๕๐	๕๗,๕๐๐	๔๓๗๓	๔๐๐-ประเทศตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๒๗	๔๔	๒๐๖,๙๗๖	๒๐๖,๙๗๖	-	-	๒๖๗,๐๘๔	๐.๐๒
										๔๓๗๔	๔๐๐-ประเทศตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๖๙,๖๐๐	๒๗	๔๔	๒๐๖,๙๗๖	๒๑๑,๕๘๔	-	-	๒๑๑,๕๘๔	๐.๐๒
๔๗๒๒	โฉนด	๙๐๓๗๘	๐	๑	๕๐		๑๕๐	๕๐๐	๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๕,๐๐๐	-	-	๗๕,๐๐๐	๐.๓
๔๗๒๓	โฉนด	๘๖๕๓๗	๐	๐	๗๑.๑		๗๑.๑	๔,๐๐๐	๒๘๔,๔๐๐	๔๓๗๕	๒๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๒๖,๐๐๐	๔	๔	๙๘๔,๙๖๐	๙๘๔,๙๖๐	-	๙๘๔,๙๖๐	-	-
๔๗๒๔	โฉนด	๘๔๓๓๖	๐	๐	๒๒.๗		๒๒.๗	๒,๗๕๐	๖๒,๔๒๕	๔๓๗๖	๔๐๐-ประเทศตึกแถว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๙	๙	๗๒๙,๔๕๖	๗๒๙,๔๕๖	-	๗๒๙,๔๕๖	-	-
๔๗๒๕	โฉนด	๘๘๘๘๓	๐	๐	๑๙.๖		๑๙.๖	๒,๕๐๐	๔๙,๐๐๐	๔๓๗๗	๒๐๐-ประเภทตึกแถว (พาณิชย์) ๑ ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๗,๔๕๐	๘๙๔,๐๐๐	๑	๑	๘๘๕,๐๖๐	๘๘๕,๐๖๐	-	๘๘๕,๐๖๐	-	-
๔๗๒๖	โฉนด	๒๖๔๑๓	๒	๑	๗๖		๙๗๖	๘๗๕	๘๕๔,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๕๔,๐๐๐	-	-	๘๕๔,๐๐๐	๐.๓
๔๗๒๗	โฉนด	๗๖๑๑๗	๐	๑	๘๓.๓		๑๘๓.๓	๑,๐๐๐	๑๘๓,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๓,๓๐๐	-	-	๑๘๓,๓๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
๔๗๒๘	โฉนด	๗๑๔๙๐	๐	๐	๔๘.๙		๔๘.๙	๔,๕๐๐	๒๒๐,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๐,๐๕๐	-	-	๒๒๐,๐๕๐	๐.๓
๔๗๒๙	น.ส.๓ก	๒๒๐๒	๐	๓	๒๕		๓๒๕	๕๐๐	๑๖๒,๕๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๒,๕๐๐	-	-	๑๖๒,๕๐๐	๐.๓
๔๗๓๐	โฉนด	๙๑๗๘๙	๐	๑	๕		๑๐๕	๙,๓๕๐	๙๘๑,๗๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๘๑,๗๕๐	-	-	๙๘๑,๗๕๐	๐.๓
๔๗๓๑	โฉนด	๙๒๗๔๖	๐	๑	๒๖.๒		๑๒๖.๒	๙,๓๕๐	๑,๑๗๙,๙๗๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑,๑๗๙,๙๗๐	-	๑,๑๗๙,๙๗๐	-	-
๔๗๓๒	โฉนด	๘๕๑๕๔	๐	๐	๓๘.๒		๓๘.๒	๒,๗๕๐	๑๐๕,๐๕๐	๔๓๗๘	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๐	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๗๓๓	โฉนด	๘๕๑๘๘	๐	๐	๒๑.๙		๒๑.๙	๒,๗๕๐	๖๐,๒๒๕	๔๓๗๙	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๓๕๐	๘๐๑,๖๐๐	๑๐	๑๐	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๐	-	๗๒๑,๔๔๐	-	-
๔๗๓๔	โฉนด	๔๓๗๔๕	๑	๒	๘๔.๔		๖๘๔.๔	๖,๐๐๐	๔,๑๐๖,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔,๑๐๖,๔๐๐	-	-	๔,๑๐๖,๔๐๐	๐.๓
๔๗๓๕	โฉนด	๔๓๗๔๖	๑	๒	๘๖		๖๘๖	๕,๐๐๐	๓,๔๓๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓,๔๓๐,๐๐๐	-	-	๓,๔๓๐,๐๐๐	๐.๓
๔๗๓๖	โฉนด	๘๗๒๕๔	๒	๐	๐		๘๐๐	๗๐๐	๕๖๐,๐๐๐	๔๓๘๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๔๒,๐๐๐	๕	๕	๓๒๔,๙๐๐	๓๒๔,๙๐๐	-	๓๒๔,๙๐๐	-	-
										๔๓๘๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๔๒,๐๐๐	๕	๕	๓๒๔,๙๐๐	๒๘๘,๘๐๐	-	๒๘๘,๘๐๐	-	-
										๔๓๘๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๔๒,๐๐๐	๕	๕	๓๒๔,๙๐๐	๒๘๘,๘๐๐	-	๒๘๘,๘๐๐	-	-
										๔๓๘๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๔๒,๐๐๐	๕	๕	๓๒๔,๙๐๐	๒๘๘,๘๐๐	-	๒๘๘,๘๐๐	-	-
										๔๓๘๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๔๒,๐๐๐	๕	๕	๓๒๔,๙๐๐	๒๘๘,๘๐๐	-	๒๘๘,๘๐๐	-	-
๔๗๓๗	โฉนด	๒๐๖๗	๐	๐	๓๒.๖		๓๒.๖	๖,๐๐๐	๑๙๕,๖๐๐	๔๓๘๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๒๔๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๒,๐๐๔,๐๐๐	๓๗	๖๔	๗๒๑,๔๔๐	๗๒๑,๔๔๐	-	-	๖๔	๐.๐๒
๔๗๓๘	โฉนด	๘๕๘๕	๐	๐	๒๑.๘		๒๑.๘	๒,๕๐๐	๕๔,๕๐๐	๔๓๘๖	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๗	๗	๔๗๗,๐๙๐	๔๗๗,๐๙๐	-	๔๗๗,๐๙๐	-	-
๔๗๓๙	โฉนด	๕๕๐๖๐	๐	๒	๔.๖		๒๐๔.๖	๒๕๐	๕๑,๑๕๐	๔๓๘๗	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๒๑	๓๒	๕๕๘,๑๔๔	๕๕๘,๑๔๔	-	๕๕๘,๑๔๔	-	-
๔๗๔๐	โฉนด	๓๙๒๖๙	๐	๐	๗.๕		๗.๕	๔,๕๐๐	๓๓,๗๕๐	๔๓๘๘	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๔๒,๐๐๐	๑๐	๑๐	๓๐๗,๘๐๐	๓๐๗,๘๐๐	-	๓๐๗,๘๐๐	-	-
๔๗๔๑	โฉนด	๓๙๔๒๘	๐	๐	๑๕		๑๕	๔,๕๐๐	๖๗,๕๐๐	๔๓๘๙	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๔๒,๐๐๐	๑๐	๑๐	๓๐๗,๘๐๐	๓๐๗,๘๐๐	-	๓๐๗,๘๐๐	-	-
๔๗๔๒	โฉนด	๔๒๑๙๙	๐	๐	๖๐		๖๐	๑,๐๐๐	๖๐,๐๐๐	๔๓๙๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๒๗	๔๔	๑๗๒,๔๘๐	๑๗๒,๔๘๐	-	๑๗๒,๔๘๐	-	-
										๔๓๙๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๒๗	๔๔	๑๗๒,๔๘๐	๑๗๐,๒๔๐	-	๑๗๐,๒๔๐	-	-
										๔๓๙๒	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๔๒,๐๐๐	๒๗	๔๔	๑๙๑,๕๒๐	๑๖๒,๔๐๐	-	๑๖๒,๔๐๐	-	-
๔๗๔๓	โฉนด	๖๗๒๗๔	๐	๐	๒๒		๒๒	๔,๒๕๐	๙๓,๕๐๐	๔๓๙๓	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๖๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๕๑๓,๐๐๐	๒	๒	๕๐๒,๗๔๐	๕๐๒,๗๔๐	-	๕๒๔,๑๕๐	-	-
๔๗๔๔	โฉนด	๗๕๓๓๖	๐	๐	๕๐.๘		๕๐.๘	๔,๕๐๐	๒๒๘,๖๐๐	๔๓๙๔	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๗๖๙,๕๐๐	๑๒	๑๔	๖๖๑,๗๗๐	๖๖๑,๗๗๐	-	๗๘๙,๗๕๐	-	-
๔๗๔๕	โฉนด	๘๒๖๖๕	๐	๐	๘๖.๙		๘๖.๙	๙๒๕	๘๐,๓๘๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๐,๓๘๓	-	-	๘๐,๓๘๓	๐.๓
๔๗๔๖	โฉนด	๕๐๕๗	๐	๐	๗๕.๒		๗๕.๒	๔,๕๐๐	๓๓๘,๘๐๐	๔๓๙๕	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๒๗,๕๐๐	๓๕	๖๐	๑๗๑,๐๐๐	๑๗๑,๐๐๐	-	๑๗๑,๐๐๐	-	-
๔๗๔๗	โฉนด	๘๕๔๓๐	๐	๐	๘๖		๘๖	๒,๐๐๐	๑๗๒,๐๐๐	๔๓๙๖	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๔	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๖๑,๗๐๐	๘	๘	๔๒๔,๗๖๔	๔๒๔,๗๖๔	-	๔๒๔,๗๖๔	-	-
๔๗๔๘	โฉนด	๗๕๖๙๕	๐	๐	๑๘.๖		๑๘.๖	๔๐๐	๗,๔๔๐	๔๓๙๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๓ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๑๐	๑๐	๓๖๙,๓๖๐	๓๖๙,๓๖๐	-	๓๖๙,๓๖๐	-	-
๔๗๔๙	โฉนด	๔๘๘๗๔	๐	๐	๑๖.๙		๑๖.๙	๑๐,๐๐๐	๑๖๙,๐๐๐	๔๓๙๘	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๔๔	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๒๐๒,๔๐๐	๑๖	๒๒	๙๓๗,๘๗๒	๙๓๗,๘๗๒	-	๙๓๗,๘๗๒	-	-
๔๗๕๐	โฉนด	๘๙๔๘๐	๐	๑	๐		๑๐๐	๓,๐๐๐	๓๐๐,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	-	๓๐๐,๐๐๐	๐.๓
๔๗๕๑	โฉนด	๗๙๕๘๑	๐	๐	๕๐		๕๐	๓,๐๐๐	๑๕๐,๐๐๐	๔๓๙๙	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๙	๙	๓๗๓,๔๖๔	๓๗๓,๔๖๔	-	๓๗๓,๔๖๔	-	-
๔๗๕๒	โฉนด	๖๗๗๕๑	๐	๒	๘๙.๖		๒๘๙.๖	๘๗๕	๒๕๓,๔๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๕๓,๔๐๐	-	-	๒๕๓,๔๐๐	๐.๓
๔๗๕๓	โฉนด	๔๓๘๓๖	๐	๑	๖		๑๐๖	๒,๐๐๐	๒๑๒,๐๐๐	๔๔๐๐	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	๒๒๔	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๘๗๐,๔๐๐	๓๒	๕๔	๘๖๐,๓๘๔	๘๖๐,๓๘๔	-	๘๖๐,๓๘๔	-	-
๔๗๕๔	โฉนด	๕๙๙๕๑	๐	๑	๕๐		๑๕๐	๔,๕๐๐	๖๗๕,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๗๕,๐๐๐	-	-	๖๗๕,๐๐๐	๐.๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
๔๗๕๕	โฉนด	๙๒๑๕๓	๐	๐	๗๔.๕		๗๔.๕	๙๐๐	๖๗,๐๕๐	๔๔๐๑	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๙๔,๔๐๐	๓	๓	๑,๐๖๑,๕๖๘	๑,๐๖๑,๕๖๘	-	๑,๐๖๑,๕๖๘	-	-
๔๗๕๖	โฉนด	๘๖๙๐๗	๐	๐	๓๘.๑		๓๘.๑	๑๑,๐๐๐	๔๑๙,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๙,๑๐๐	-	-	๔๑๙,๑๐๐	๐.๓
๔๗๕๗	โฉนด	๘๘๐๑๖	๐	๐	๓๘.๑		๓๘.๑	๑๑,๐๐๐	๔๑๙,๑๐๐	๔๔๐๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๕๐๗	๑๐๐	๘,๓๕๐	๔,๒๓๓,๔๕๐	๒	๒	๔,๑๔๘,๗๘๑	๔,๑๔๘,๗๘๑	-	๔,๑๔๘,๗๘๑	-	-
๔๗๕๘	โฉนด	๘๖๑๓๘	๐	๑	๑๔		๑๑๔	๖,๐๐๐	๖๘๔,๐๐๐	๔๔๐๓	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๑๕	๒๐	๓๒๘,๓๒๐	๓๒๘,๓๒๐	-	-	๙๖๙,๓๖๐	๐.๐๒
										๔๔๐๔	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๑๕	๒๐	๓๒๘,๓๒๐	๒๘๕,๓๖๐	-	-	๒๘๕,๓๖๐	๐.๐๒
										๔๔๐๕	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๘	๑๐๐	๘,๕๕๐	๔๑๐,๔๐๐	๑๕	๒๐	๓๒๘,๓๒๐	๒๘๕,๓๖๐	-	-	๒๘๕,๓๖๐	๐.๐๒
๔๗๕๙	โฉนด	๗๔๐๒	๐	๐	๑๖.๓		๑๖.๓	๘,๐๐๐	๑๓๐,๔๐๐	๔๔๐๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑.๕ชั้น	ตึก	๓	๑๖๘	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๔๐๒,๘๐๐	๓๑	๕๒	๖๗๓,๓๔๔	๗๖๘,๘๐๐	-	-	๗๖๘,๘๐๐	๐.๓
๔๗๖๐	โฉนด	๗๔๐๓	๐	๐	๑๕.๖		๑๕.๖	๘,๐๐๐	๑๒๔,๘๐๐	๔๔๐๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑.๕ชั้น	ตึก	๓	๑๖๘	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๔๐๒,๘๐๐	๓๑	๕๒	๖๗๓,๓๔๔	๗๖๓,๒๐๐	-	-	๗๖๓,๒๐๐	๐.๓
๔๗๖๑	โฉนด	๖๗๑๔๙	๐	๐	๕๔		๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐	๔๔๐๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๒๖	๔๒	๑๔๒,๙๑๒	๑๙๙,๙๒๐	-	-	๑๙๙,๙๒๐	๐.๓
										๔๔๐๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๒๖	๔๒	๑๔๒,๙๑๒	๑๔๕,๙๒๐	-	-	๑๔๕,๙๒๐	๐.๓
										๔๔๑๐	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๒๖	๔๒	๑๔๒,๙๑๒	๑๔๕,๙๒๐	-	-	๑๔๕,๙๒๐	๐.๓
										๔๔๑๑	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๒๖	๔๒	๑๔๒,๙๑๒	๑๔๕,๙๒๐	-	-	๑๔๕,๙๒๐	๐.๓
๔๗๖๒	โฉนด	๖๗๑๕๒	๐	๐	๘๗		๘๗	๑,๐๐๐	๘๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๗,๐๐๐	-	-	๘๗,๐๐๐	๐.๓
๔๗๖๓	โฉนด	๖๖๓๓๕	๐	๐	๕๒.๗		๕๒.๗	๓,๐๐๐	๑๕๘,๑๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๘,๑๐๐	-	-	๑๕๘,๑๐๐	๐.๓
๔๗๖๔	โฉนด	๖๖๓๓๔	๐	๑	๘๙.๙		๑๘๓.๙	๖,๐๐๐	๑,๑๐๓,๔๐๐	๔๔๑๒	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๒ชั้น	ตึก	๒	๑๖๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๑,๓๓๖,๐๐๐	๒๕	๔๐	๘๐๑,๖๐๐	๘๐๑,๖๐๐	-	๘๐๑,๖๐๐	-	-
๔๗๖๕	โฉนด	๖๗๑๕๐	๐	๐	๕๔		๕๔	๑,๐๐๐	๕๔,๐๐๐	๔๔๑๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๒๖	๔๒	๑๔๒,๙๑๒	๑๔๒,๙๑๒	-	-	๑๙๙,๙๒๐	๐.๓
										๔๔๑๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๒๖	๔๒	๑๔๒,๙๑๒	๑๔๕,๙๒๐	-	-	๑๔๕,๙๒๐	๐.๓
										๔๔๑๕	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๒๖	๔๒	๑๔๒,๙๑๒	๑๔๕,๙๒๐	-	-	๑๔๕,๙๒๐	๐.๓
										๔๔๑๖	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๒๖	๔๒	๑๔๒,๙๑๒	๑๔๕,๙๒๐	-	-	๑๔๕,๙๒๐	๐.๓
๔๗๖๖	โฉนด	๖๗๑๕๑	๐	๐	๖๖		๖๖	๑,๐๐๐	๖๖,๐๐๐	๔๔๑๗	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๒๖	๔๒	๑๔๒,๙๑๒	๑๔๒,๙๑๒	-	-	๒๑๑,๙๒๐	๐.๓
										๔๔๑๘	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๓๒	๑๐๐	๗,๗๐๐	๒๔๖,๔๐๐	๒๖	๔๒	๑๔๒,๙๑๒	๑๔๕,๙๒๐	-	-	๑๔๕,๙๒๐	๐.๓
										๔๔๑๙	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๓	๙๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๖๙๓,๐๐๐	๒๖	๔๒	๔๐๑,๙๔๐	๔๑๐,๔๐๐	-	-	๔๑๐,๔๐๐	๐.๓
๔๗๖๗	โฉนด	๙๒๖๘๓	๐	๑	๙๗.๑		๑๙๗.๑	๖๗๕	๑๓๓,๐๔๓		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๓,๐๔๓	-	-	๑๓๓,๐๔๓	๐.๓
๔๗๖๘	โฉนด	๖๕๗๕๔	๐	๐	๗๐		๗๐	๖,๐๐๐	๔๒๐,๐๐๐	๔๔๒๐	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๙๖	๑๐๐	๘,๕๕๐	๘๒๐,๘๐๐	๑๗	๒๔	๕๔๒,๘๘๐	๕๔๒,๘๘๐	-	๙๖๒,๘๘๐	-	-
๔๗๖๙	โฉนด	๖๕๘๘๗	๐	๐	๘.๗		๘.๗	๔,๕๐๐	๓๙,๙๕๐	๔๔๒๑	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๓๔๒,๐๐๐	๒	๒	๒๘๔,๒๐๐	๒๘๔,๒๐๐	-	๓๒๓,๓๕๐	-	-
๔๗๗๐	โฉนด	๖๕๘๘๘	๐	๐	๘.๙		๘.๙	๔,๕๐๐	๔๐,๐๕๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐,๐๕๐	-	๔๐,๐๕๐	-	-
๔๗๗๑	โฉนด	๖๕๘๘๙	๐	๐	๖		๖	๔,๕๐๐	๒๗,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๗,๐๐๐	-	๒๗,๐๐๐	-	-
๔๗๗๒	โฉนด	๑๒๑	๐	๐	๔๔.๒		๔๔.๒	๑๐,๐๐๐	๔๔๒,๐๐๐	๔๔๒๒	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๒ชั้น	ไม้	๒	๓๖๐	๑๐๐	๘,๓๕๐	๓,๐๐๖,๐๐๐	๑๐๑	๙๓	๒๑๐,๔๒๐	๒๑๐,๔๒๐	-	๖๓๓,๕๒๐	-	-
๔๗๗๓	โฉนด	๖๗๕๙๔	๐	๐	๑๒.๕		๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๔๔๒๓	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๕	๕	๒๙๒,๖๐๐	๒๙๒,๖๐๐	-	-	๓๒๙,๓๔๐	๐.๐๒
๔๗๗๔	โฉนด	๖๗๕๙๕	๐	๐	๑๒.๕		๑๒.๕	๓,๐๐๐	๓๗,๕๐๐	๔๔๒๔	๔๐๐-ประเภทตึกแถว ๑ชั้น	ตึก	๒	๔๐	๑๐๐	๗,๗๐๐	๓๐๘,๐๐๐	๕	๕	๒๙๒,๖๐๐	๒๙๒,๖๐๐	-	-	๓๒๙,๓๔๐	๐.๐๒
๔๗๗๕	โฉนด	๗๖๓๙๐	๐	๑	๔๔		๑๔๔	๕๐๐	๗๒,๐๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๒,๐๐๐	-	-	๗๒,๐๐๐	๐.๓
๔๗๗๖	โฉนด	๒๘๒๑๙	๐	๐	๙.๔		๙.๔	๔,๕๐๐	๔๒,๓๐๐		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๒,๓๐๐	-	๔๒,๓๐๐	-	-
๔๗๗๗	โฉนด	๓๔๐๔	๐	๐	๖๖.๘		๖๖.๘	๖๐๐	๔๐,๐๘๐	๔๔๒๕	๔๐๐-ประเภทบ้านเดี่ยว ๑ชั้น	ตึก	๒	๑๒๐	๑๐๐	๘,๕๕๐	๑,๐๒๖,๐๐๐	๒๒	๓๔	๖๗๗,๑๖๐	๖๗๗,๑๖๐	-	๖๑๔,๒๘๐	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแกลง ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ภดส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					